

## Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31.03.2006 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.12.2007 a dodatku č. 2 ze dne 29.06.2012

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

### **ALFAMED, s. r. o.**

se sídlem Valašské Meziříčí, Nová č.p. 176, PSČ 757 01  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 10717  
zastoupená: MUDr. Zdeňkou Leckéšiovou, MUDr. Magdou Matuškovou, Mgr. Tomášem Krejčím (jednatelé společnosti)  
IČ: 49609041  
DIČ: CZ49609041  
číslo účtu: [REDACTED]

/ dále jen „pronajímatel“ /

**a**

### **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem v Praze 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00,  
IČ: 41197518  
zastoupená Ing. Alešem Zbožínkem, MBA, ředitelem Regionální pobočky Ostrava, pobočky pro Moravskoslezský, Olomoucký a Zlínský kraj  
(dále jen VZP ČR)  
DIČ: CZ41197518  
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., pobočka Ostrava  
číslo účtu: 30007-9122221734/0600  
doručovací adresa: VZP ČR, RP Ostrava, Sokolská třída 1/267, 702 00 Ostrava

/ dále jen „nájemce“ /

Obě smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 31.03.2006 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.12.2007 a dodatku č. 2 ze dne 29.06.2012 (dále jen „smlouva“) následovně:

### I.

1. Předmětem dodatku je zvýšení cen za služby poskytované v souvislosti s nájmem.
2. Ust. bodu 3. v článku 4 smlouvy týkající se výše zálohy na úhradu za služby se mění takto:

„Záloha na úhradu za služby specifikované v odst. 1 se stanoví dohodou a činí měsíčně 4.949,- Kč včetně DPH / viz. výpočtový list č. 2 a č. 3, které jsou přílohou tohoto dodatku /.“

3. Ust. bodu 7. v článku 4 smlouvy týkající se dohodnutých cen se mění takto:

<i>Cena tepelné energie / plynu / se stanovuje takto</i>	<i>298,00 Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH</i>
<i>Cena za dodávku vody se stanovuje takto</i>	<i>35,00 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH</i>
<i>Cena za dodávku el. energie se stanovuje takto</i>	<i>5,20 Kč/kWh vč. DPH</i>
<i>Cena za odvoz odpadu se stanovuje takto</i>	<i>120,00 Kč/měsíc vč. DPH</i>
<i>Cena za 1 hodinu údržbářské práce se stanovuje takto</i>	<i>85,00 Kč/1h vč. DPH</i>
<i>Cena za úklid společných prostor se stanovuje takto</i>	<i>73,- Kč/1h vč. DPH</i>

## II.

1. Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou rovnocenných stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2013.
3. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1 a č. 2, nedotčená dodatkem č. 3 zůstávají v platnosti beze změn.

V Ostravě , dne 21. 12. 2012

V \_\_\_\_\_ , dne \_\_\_\_\_

Nájemce:

Pronajímatel:

Všeobecná zdravotní pojišťovna  
České republiky

ALFAMED, s. r. o.

.....  
Ing. Aleš Zbožínek, MBA  
ředitel Regionální pobočky Ostrava,  
pobočky pro Moravskoslezský,  
Olomoucký a Zlínský kraj

## Výpočtový list č. 2

### 1. Roční záloha na dodávku tepla

Roční záloha na dodávku tepla se stanoví dohodou na 298,- Kč/m<sup>2</sup>

Tj. 298 x 54,90	16.360,- Kč
Společné prostory – paušální roční sazba	5.500,- Kč
Dodávka tepla celkem	21.860,- Kč

### 2. Roční záloha na dodávku vody

Roční záloha na dodávku vody se stanoví dohodou na 35,- Kč/m<sup>3</sup>

Tj. 63,0 x 35	2.205,-Kč
---------------	-----------

### 3. Roční záloha na dodávku el. energie

Roční záloha na dodávku el. energie se stanoví dohodou na 5,20 Kč/kWh

Tj. 3.850 x 5,20	20.020,- Kč
------------------	-------------

Souhrn částek uvedených pod body 1 až 3

Teplo	21.860,- Kč
Voda	2.205,- Kč
El.energie	20.020,- Kč
Celkem	44.085,- Kč

**Měsíční záloha na energie vč. DPH**

**3.674,- Kč**

### Výpočtový list č. 3

Bod 1/ Úklid společných prostor 1h 73,- Kč vč. DPH x 10 h	730,- Kč
Bod 2/ Úklid pronajatých prostor 1h 73,- Kč vč. DPH x 33 h	0,- Kč
Bod 3/ Odvoz odpadu vč. DPH	120,- Kč
Bod 4/ Údržbářské práce 1 hod 85,- Kč vč. DPH x 5 hodin	425,- Kč
<b>Celkem za služby – měsíčně vč. DPH</b>	<b>1.275,- Kč</b>



vzpes47947C4D

č.j.: 18. 04. 2013  
VZP-131.00709914  
Počet l./př.: 4



