

ke sml. 4277/14

p. 857



114855

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Dodatek č. 2 nájemní smlouvy			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek			
Schváleno:	RK	Datum:	20.3.2018	Č.usnesení: 0534/10/2018/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace			
Smluvní částka: 1)	9384.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/Jaroš	21.3.2018	<i>Jaroš</i>
Projednáno s:	OM/Mrázková	21.3.2018	<i>Mrázková</i>
Právní kontrola:	OM/Mrázková	21.3.2018	<i>Mrázková</i>
Předkládá:	OM/Kolář	21.3.2018	<i>Kolář</i>
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/Kolář	21.3.2018	<i>Kolář</i>
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OM/Kolář	21.3.2018
	Správce rozpočtu:	OE/Tulis	21.3.2018

Poznámka:

Subjekt (IČO: 70994234), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: jaroš, datum ověření: 21.03.2018 09:40:08):

Dodatek č. 2 nájemní smlouvy č. S11156/2014 OŘ BNO-ÚE, VS 6398504014 na změnu rozsahu pronájmu části pozemku par. č. 6221/60 v k. ú. a obci Jihlava mezi ČR-SŽDC jako vlastníkem pozemku a Krajem Vysočina jako nájemcem po dokončení stavby "II/523 Jihlava – žel. přejezd St. Hory – křiž. s III/13112". Pronajímá se již pouze část pozemku trvale zastavěná silnicí II/523, a to až do doby jejího převodu do vlastnictví Kraje Vysočina.

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 9384, Datum Od: , Datum do: , Perioda: , ODP: , ORJ: , ORG: POL: UZ:

*7 Rok 2639 8000 5164

*Doplnil Bc. Jaroš *Jaroš*

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP0120EQD

Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. S11156/2014 OŘ BNO-ÚE,
VS 6398504014

le sml. 4277/14
a 857

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234, DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Miroslavem Konečným, ředitelem Oblastního ředitelství Brno

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 14606011/0710

variabilní symbol: 6398504014

adresa pro doručování písemností:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Brno

Kounicova 26, 611 43 Brno

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava

IČO: 708 90 749, DIČ: CZ70890749

zastoupený hejtmánem MUDr. Jiřím Běhounkem

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění a doplňuje takto:

1. čl. I. Předmět nájmu odst. 1 se mění takto:

1. Předmětem nájmu je **část pozemku p. č. 6221/60** (ostatní plocha – dráha), označená v GP č. 6763-123/2015 jako nový pozemek p. č. 6221/121 **o výměře 124,0 m²** a nový pozemek p. č. 6221/122 **o výměře 17,0 m² v katastrálním území Jihlava** (trvalý zábor), zapsaného na LV č. 8, vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava; inventární číslo pozemku dle SAP: 6000182636.

Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit s výše uvedeným majetkem státu.

2. čl. III. Nájemné odst. 1 a odst. 2 se ruší a nahrazuje tímto textem:

1. Smluvní strany sjednaly za dočasné užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy roční nájemné bez DPH, dle § 10 zákona č. 526/1990 Sb. a Výměru Ministerstva financí č. 01/2018 ze dne 28. listopadu 2017, části I., oddílu A, bodu 2:

za 1 m² 55,- Kč/rok, tj. za 141,0 m² 7.755,00 Kč/rok
(slovy: sedm tisíc sedm set padesát pět korun českých)

Měsíční nájemné po zaokrouhlení činí 646,00 Kč.

2. Za pronájem pozemků o celkové výměře 141,00 m² činí celkové roční nájemné **7.755,- Kč**. Nájemné bude hrazeno **v pravidelných ročních splátkách, a to vždy nejdříve prvního dne prvního měsíce daného roku a nejpozději do patnáctého dne prvního měsíce daného roku na účet pronajímatele** vedený u České národní banky, číslo účtu **14606011/0710 pod variabilním symbolem 6398504014** dle splátkového kalendáře.

3. Nájemce není oprávněn provést úhradu nájemného na účet pronajímatele dříve, než **prvního dne daného roku**, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění (v případě, že nájemné obsahuje DPH) je stanoven **první den daného roku**. Pronajímatel je oprávněn odmítnout úhradu nájemného provedenou dříve, než je sjednáno v tomto ustanovení.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení výše uvedené smlouvy uzavřené dne 05. 09. 2014 pod VS 6398504014 zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel dvě.
3. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem 1. 4. 2018.

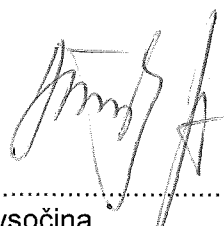
V Brně dne 14. 3. 2018

26. 03. 2018

Pronajímatel:

Nájemce:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Brno
Kounicova 26, 611 43 Brno
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(17)



Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Brno
Ing. Miroslav Konečný
ředitel

Kraj Vysočina
MUDr. Jiří Běhounek


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

37

Doložka

dle ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění:

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, usnesením 0534/10/2018/RK ze dne 20. 3. 2018 rozhodla Rada Kraje Vysočina uzavřít Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. S11156/2014 OŘ BNO-ÚE, VS 6398504014 uzavřené mezi Krajem Vysočina na straně nájemce a Správou železniční a dopravní cesty, státní organizací, Dlážďená 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00, na straně pronajímatele.

V Jihlavě dne 26. 03. 2018

Kraj Vysočina

Žižkova 57, 587 38 Jihlava

37

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman