

# SMLOUVA O DÍLO

## NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA AKCI „DOSTUPNÉ BYDLENÍ ZÁTIŠÍ – LYSOLAJE“

Uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1. Objednatel

název: **Městská část Praha - Lysolaje**  
adresa: Kovárenská 8/5, Praha - Lysolaje, 165 00  
statutární orgán: Ing. Petr Hlubuček, starosta  
IČO: 00231207  
DIČ: CZ 00231207  
za Objednatele je oprávněn jednat:  
- ve věcech smluvních: Ing. Petr Hlubuček (petr.hlubucek@praha-lysolaje.cz; +420 220 921 959)  
- ve věcech technických: Ing. Dana Malečková (dana.maleckova@praha-lysolaje.cz; +420 734 715 508)

#### 1.2. Zhotovitel

obchodní jméno: **knesl kynčl architekti s.r.o.**  
sídlo: Šumavská 416/15, 602 00 Brno  
statutární orgán: Ing. arch. Jiří Knesl, jednatel  
doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., jednatel  
IČO: 47912481  
DIČ: CZ47912481  
obchodní rejstřík: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 10048  
tel.: (+420) 541 210 037  
e-mail: info@knesl-kyncl.com  
za Zhotovitele je oprávněn jednat: oba jednatelé samostatně

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem Smlouvy je zhotovení objemové studie zástavby západně od ulice Štěpnice nad Ohňostrojem (p. č. 420/1, 420/2, 420/7, 499, 500/1, 500/2, 500/3, 500/4, 500/5, 500/6, 500/7; 500/8 a 560/1; k. ú. Lysolaje; obec Praha). Studie variantně prověří možnost využití území pro domov důchodců popř. pro situování obecního bytového domu.

Studie zahrnuje analýzu podkladů, specifikaci potřebných průzkumů, případně zapojení dalších profesí a zpracování konceptu řešení (situace, schematické půdorysy, řezy a prostorové zobrazení – axonometrie nebo perspektiva, napojení na technickou a dopravní infrastrukturu) včetně průběžných konzultací s Objednatelem a odsouhlasení cílového řešení. Součástí díla bude i odborný odhad nákladů jednotlivých variant.

Dílo bude sloužit jako podklad pro případné další stupně projektové dokumentace a prezentaci záměru občanům. Dokumentace bude odevzdána ve třech tištěných vyhotoveních a jednou v digitální formě na CD/DVD.

### 3. DOBA PROVEDENÍ DÍLA

Předmět díla bude vyhotoven do 12 týdnů od podpisu Smlouvy a současně od předání podkladů dle bodu 5. Smlouvy. Výše zmíněný termín je odvislý od včasného spolupůsobení Objednatele.

### 4. CENA ZA VYHOTOVENÍ DÍLA

Cena je 155.000,- Kč.

Cena je stanovena bez DPH (21%) a splatnost faktur je 14 dnů.

Právo fakturovat vzniká odevzdáním objemové studie Objednateli (uskutečnění zdanitelného plnění – 100% ceny).

Pokud budou v průběhu prací požadovány zvláštní výkony, bude jejich cena stanovena dodatkem Smlouvy.

V ceně díla je zahrnut počet čístopisů dle specifikace v bodě 2. Smlouvy. Další paré budou poskytnuta Objednateli za úhradu provozních nákladů (resp. reprografických prací).

## 5. VÝCHOZÍ PODKLADY DODANÉ OBJEDNATELEM

Pro vyhotovení předmětu Smlouvy budou, před započítím díla, Zhotoviteli Objednatelem předány následující podklady:

- stavební program (bude vytvořen ve spolupráci se Zhotovitelem);
- digitální zaměření pozemku (polohopis, výškopis, viditelné znaky TI atd.).

## 6. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Objednatel je oprávněn použít dílo, předmět Smlouvy, výlučně pro účely vyplývající z bodu 2. Smlouvy.

Smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.

Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle, a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

  
za Objednatele – razítko a podpis

*PRAHA, 26.3.2018*  
místo a datum

  
za Zhotovitele – razítko a podpis

*BRNO, 26.3.2018*  
místo a datum