

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRAS Želatovice, a.s.**

sídlo: č.p. 203, 751 16 Želatovice

IČO: 253 60 663

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1447

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Antonín Stojan**, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), tuto

**PACHTOVNÍ SMLOUVU  
č. 27N18/52**

**Čl. I**

Propachtovatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit se zemědělskými pozemky specifikovanými v příloze č. 1 této smlouvy vedenými u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj Katastrálního pracoviště Přerov

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

**Čl. II**

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky uvedené v čl. I této smlouvy do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby.

**Čl. III**

Pachtýř je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi a další degradaci půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit propachtovateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemky,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas propachtovatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku,

h) trpět věcná břemena, resp. služebnosti spojené s pozemky, jež jsou předmětem pachtu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitých věcí za propachtované pozemky, jež jsou předmětem pachtu.

#### Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá od 1.4.2018 na dobu neurčitou.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.

3) Pacht lze v souladu s ustanovením § 2347 NOZ vypovědět v dvanáctiměsíční výpovědní době, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku.

4) Stane-li se pachtýř ze zdravotních důvodů nezpůsobilý na pozemku hospodařit, má dle ustanovení § 2348 NOZ právo vypovědět pacht v tříměsíční výpovědní době.

5) Propachtovatel může v souladu s ustanovením § 2334 NOZ vypovědět pacht bez výpovědní doby, jestliže pachtýř propachtuje propachtované pozemky jinému, přenechá-li je k užívání nebo změnil-li hospodářské určení pozemků, anebo způsob jejich užívání nebo požívání bez propachtovatelova předchozího souhlasu.

#### Čl. V

1) Pachtýř je povinen platit propachtovateli pachtovné.

2) Pachtovné se platí **ročně pozadu** vždy k 1. 10. běžného roku.

3) Roční pachtovné se stanovuje dohodou ve výši **7.984,- Kč** (slovy: sedmtisícdevětsetosmdesátčtyři korun českých).

4) Pachtovné za období od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2018 včetně činí **4.003,- Kč** (slovy: čtyřtisícetři korun českých) a bude uhrazeno k 1. 10. 2018.

5) Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 90018-3723001/0710, variabilní symbol 2711852.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet propachtovatele.

6) Nedodrží-li pachtýř lhůtu pro úhradu pachtovného, je povinen podle ustanovení § 1970 NOZ zaplatit propachtovateli úrok z prodlení, a to na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 2711852.

7) Prodlení pachtýře s úhradou pachtovného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo propachtovatele smlouvu vypovědět bez výpovědní doby (ustanovení § 2228 odst. 4 NOZ).



8) Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výší pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí ji jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

## ČI. VI

Pokud jsou na propachtovaných pozemcích zřízena meliorační zařízení, pachtýř se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

## ČI. VII

Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že pozemky, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, mohou být propachtovatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním. V případě změny vlastnictví platí ustanovení § 2221 a § 2222 NOZ.

## ČI. VIII

Pachtýř je oprávněn propachtované pozemky, některé z nich nebo jejich části propachtovat nebo dát do užívání třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem propachtovatele.

## ČI. IX

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

## ČI. X

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

## ČI. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v ČI. IV této smlouvy.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne .....

AGRAS Želatovice, a.s.

.....  
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

.....  
AGRAS Želatovice, a.s.  
Ing. Antonín Stojan, předseda představenstva  
pachtýř

propachtovatel

Za správnost: Bc. Jana Kratochvílová

.....



**Příloha k pachtovní smlouvě č. 27N18/52**

AGRAS Želatovice, a.s.

Variabilní symbol: 2711852

Uzavřeno:

Roční pacht:

Želatovice 203

Datum tisku: 7.3.2018

Účinná od:

7 984 Kč

Želatovice

| Katastr                    | Parcela | /   | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m <sup>2</sup> ] | %   | Pacht [Kč]      |
|----------------------------|---------|-----|-----|-------|---------|----------|--------------------|-----------------------------|-----|-----------------|
| <b>Líšná u Přerova</b>     |         |     |     |       |         |          |                    |                             |     |                 |
|                            | 748     | 0   | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 103 200            | 109                         | 2,2 | 24,75           |
| část                       | 812     | 0   | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 103 200            | 178                         | 2,2 | 40,41           |
| část                       | 930     | 0   | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 103 200            | 45                          | 2,2 | 10,22           |
| část                       | 1 022   | 0   | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 103 200            | 24                          | 2,2 | 5,45            |
| část                       | 1 024   | 0   | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 103 200            | 191                         | 2,2 | 43,36           |
| část                       | 1 078   | 0   | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 103 200            | 260                         | 2,2 | 59,03           |
|                            |         |     |     |       |         |          |                    | <b>807</b>                  |     | <b>183,22</b>   |
| <b>Osek nad Bečvou</b>     |         |     |     |       |         |          |                    |                             |     |                 |
| část                       | 1 064   | 22  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 133 400            | 10 003                      | 2,2 | 2 935,68        |
| část                       | 1 064   | 26  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 133 400            | 3 786                       | 2,2 | 1 111,12        |
| část                       | 1 180   | 9   | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 133 400            | 3 020                       | 2,2 | 886,31          |
|                            |         |     |     |       |         |          |                    | <b>16 809</b>               |     | <b>4 933,11</b> |
| <b>Pavlovice u Přerova</b> |         |     |     |       |         |          |                    |                             |     |                 |
| část                       | 1 034   | 265 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 147 200            | 1 320                       | 2,2 | 427,47          |
| část                       | 1 490   | 6   | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 147 200            | 59                          | 2,2 | 19,11           |
|                            |         |     |     |       |         |          |                    | <b>1 379</b>                |     | <b>446,58</b>   |
| <b>Prusínky</b>            |         |     |     |       |         |          |                    |                             |     |                 |
| část                       | 504     | 3   | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 126 400            | 791                         | 2,2 | 219,96          |
| část                       | 557     | 6   | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 126 400            | 122                         | 2,2 | 33,93           |
| část                       | 557     | 9   | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 126 400            | 6                           | 2,2 | 1,67            |
|                            |         |     |     |       |         |          |                    | <b>919</b>                  |     | <b>255,56</b>   |
| <b>Přerov</b>              |         |     |     |       |         |          |                    |                             |     |                 |
| část                       | 5 466   | 14  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 132 400            | 2 225                       | 2,2 | 648,10          |
| část                       | 5 466   | 178 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 132 400            | 626                         | 2,2 | 182,34          |
| část                       | 5 701   | 10  | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 132 400            | 510                         | 2,2 | 148,55          |
| část                       | 5 719   | 1   | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 132 400            | 4 073                       | 2,2 | 1 186,38        |
|                            |         |     |     |       |         |          |                    | <b>7 434</b>                |     | <b>2 165,37</b> |
| <b>CELKEM:</b>             |         |     |     |       |         |          |                    | <b>27 348</b>               |     | <b>7 984 Kč</b> |

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.1.2018

24.1.2018 15:58:23

Okres: 3808 Přerov  
Kat.území: 685038 Líšná u PřerovaObec: 514802 Líšná  
List vlastnictví: 10002

| A Vlastník, jiný oprávněný  | Identifikátor | Podíl      |
|---|---------------|------------|
| Vlastnické právo  |               |            |
| Česká republika, Cast obce: /-,<br>Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká<br>1024/11a-Praha, 13000, |               | 1/1<br>1/1 |

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

| B Nemovitosti                   |            |              |                  |                       |
|---------------------------------|------------|--------------|------------------|-----------------------|
| Pozemky                         |            |              |                  |                       |
| Parcela                         | Výměra[m2] | Druh pozemku | Způsob využití   | Způsob ochrany        |
| Katastr nemovitostí - pozemkové |            |              |                  |                       |
| 748                             | 109        | ostat.pl.    | ostat.komunikace |                       |
| 812                             | 1031       | ostat.pl.    | ostat.komunikace |                       |
| 930                             | 1063       | ostat.pl.    | ostat.komunikace |                       |
| 1022                            | 136        | ostat.pl.    | ostat.komunikace |                       |
| 1024                            | 1818       | ostat.pl.    | ostat.komunikace |                       |
| 1078                            | 287        | orná půda    |                  | zemědělský půdní fond |

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

1 Změna číslování parcel

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Parcela: PK 748,  | Z-1203/2003 Řízení ukončeno |
| Parcela: PK 812,  | Z-1203/2003 Řízení ukončeno |
| Parcela: PK 930,  | Z-1203/2003 Řízení ukončeno |
| Parcela: PK 1022, | Z-1203/2003 Řízení ukončeno |
| Parcela: PK 1024, | Z-1203/2003 Řízení ukončeno |
| Parcela: PK 1078, | Z-1203/2003 Řízení ukončeno |

1 Změna výměr obnovou operátu

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Parcela: PK 748,  | Z-1203/2003 Řízení ukončeno |
| Parcela: PK 812,  | Z-1203/2003 Řízení ukončeno |
| Parcela: PK 930,  | Z-1203/2003 Řízení ukončeno |
| Parcela: PK 1022, | Z-1203/2003 Řízení ukončeno |
| Parcela: PK 1024, | Z-1203/2003 Řízení ukončeno |
| Parcela: PK 1078, | Z-1203/2003 Řízení ukončeno |

E Nabývající tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Vznik práva ze zákona zákon č. 284/1.1. paragraf č.9b odst.2

POLVZ:612000

Z-6100061/2000 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika, /, -, RC/IC:

1 Jiná listina ze dne scelení §§ 147,149 zákona č.150/48 Sb.

POLVZ:3621996

Z-6100362/1996 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika, /, -, RC/IC:

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.

/OMV/1

Z-777/2013 Řízení ukončeno

Okres: 3808 Přerov  
Kat.území: 685038 Líšná u Přerova

Obec: 514802 Líšná  
List vlastnictví: 10002

*Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, -Praha, 13000, RC/IC:*

- 1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.  
/OMV/1 Z-777/2013 Řízení ukončeno

*Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, -Praha, 13000, RC/IC:*

- 1 Jiná listina ze dne scelení §§ 147,149 zákona č.150/48 Sb.- ČR  
POLVZ:3621996 Z-6100362/1996 Řízení ukončeno

*Pro: Česká republika, /, -, RC/IC:*

- 1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.  
/OMV/1 Z-777/2013 Řízení ukončeno

*Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, -Praha, 13000, RC/IC:*

- 1 Jiná listina ze dne scelení §§ 147,149 zákona č.150/48 Sb.- ČR  
POLVZ:3621996 Z-6100362/1996 Řízení ukončeno

*Pro: Česká republika, /, -, RC/IC:*

- 1 Smlouva o převodu nemovitosti 73/1.1. Darovací prohlášení ze dne 3.2.1981- ČR  
POLVZ:101982 Z-6100010/1982 Řízení ukončeno

*Pro: Česká republika, /, -, RC/IC:*

- 1 Jiná listina ze dne scelení §§ 147,149 zákona č.150/48 Sb.- ČR  
POLVZ:3621996 Z-6100362/1996 Řízení ukončeno

*Pro: Česká republika, /, -, RC/IC:*

- 1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.  
/OMV/1 Z-777/2013 Řízení ukončeno

*Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, -Praha, 13000, RC/IC:*

- 1 Smlouva o převodu nemovitosti 73/1.1. Darovací prohlášení ze dne 3.2.1981- ČR  
POLVZ:101982 Z-6100010/1982 Řízení ukončeno

*Pro: Česká republika, /, -, RC/IC:*

- 1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.  
/OMV/1 Z-777/2013 Řízení ukončeno

*Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, -Praha, 13000, RC/IC:*

- 1 Jiná listina ze dne scelení §§ 147,149 zákona č.150/48 Sb.- ČR  
POLVZ:3621996 Z-6100362/1996 Řízení ukončeno

*Pro: Česká republika, /, -, RC/IC:*

- 1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.

Ac



Okres: 3808 Přerov  
Kat. území: 685038 Líšná u Přerova

Obec: 514802 Líšná  
List vlastnictví: 10002

/OMV/1 Z-777/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, -Praha, 13000, RC/IC:

1 Pozemková kniha vložka k.ú.Kostelec u Holešova paragraf 29 odst.1 zák.č. 279/49 Sb.

POLVZ:3891996 Z-6100389/1996 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika, /, -, RC/IC:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela       | Výměra | Kód bpej |
|---------------|--------|----------|
| 1078          | 287    | 61400    |
| Výměra celkem | 287    |          |

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.2.2018

7.3.2018 14:13:08

Okres: 3808 Přerov  
Kat.území: 713015 Osek nad BečvouObec: 516619 Osek nad Bečvou  
List vlastnictví: 10002

| A Vlastník, jiný oprávněný  | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| <i>Vlastnické právo</i>   |               |       |
| Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká<br>1024/11a-Praha, 13000 | 1312774       | 1/1   |
| Česká republika   | 1/1           | 1/1   |

Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

| B Nemovitosti   |            |                      |                |                       |  |
|---|------------|----------------------|----------------|-----------------------|--|
| Pozemky   |            |                      |                |                       |  |
| Parcela   | Výměra[m2] | Druh pozemku         | Způsob využití | Způsob ochrany        |  |
| <i>Katastr nemovitostí - pozemkové</i>  |            |                      |                |                       |  |
| 1064/22   | 10348      | orná půda            |                | zemědělský půdní fond |  |
| 1064/26   | 4778       | orná půda            |                | zemědělský půdní fond |  |
| 1180/9  | 3085       | orná půda            |                | zemědělský půdní fond |  |
| B1 Jiná práva - Bez zápisu  |            |                      |                |                       |  |
| C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu   |            |                      |                |                       |  |
| D Jiné zápisy   |            |                      |                |                       |  |
| 1 Změna číslování parcel  |            |                      |                |                       |  |
|   |            | Parcela: PK 1064/22, | Z-3347/2013    | Řízení ukončeno       |  |
|   |            | Parcela: PK 1064/26, | Z-3347/2013    | Řízení ukončeno       |  |
|   |            | Parcela: PK 1180/9,  | Z-3347/2013    | Řízení ukončeno       |  |
| E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu  |            |                      |                |                       |  |
| <i>Listina</i>  |            |                      |                |                       |  |
| 1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.      |            |                      |                |                       |  |
|   |            | /OMV/1               | Z-777/2013     | Řízení ukončeno       |  |
| Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774                 |            |                      |                |                       |  |
| 1 Smlouva směnná (§ 17 odst.3 zák.č.229/1991 Sb.)   |            |                      |                |                       |  |
|   |            |                      | V-5243/2008    | Řízení ukončeno       |  |
| Pro: Česká republika RC/IC:1/1  |            |                      |                |                       |  |
| 1 Smlouva o převodu nemovitosti 398/1.1. bezplatné předání majetku státu ze dne 12.9.1985 |            |                      |                |                       |  |
| pro ČR  |            | POLVZ:711985         | Z-8100071/1985 | Řízení ukončeno       |  |
| Pro: Česká republika RC/IC:1/1  |            |                      |                |                       |  |
| 1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.      |            |                      |                |                       |  |
|   |            | /OMV/1               | Z-777/2013     | Řízení ukončeno       |  |
| Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774                 |            |                      |                |                       |  |
| 1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.      |            |                      |                |                       |  |
|   |            | /OMV/1               | Z-777/2013     | Řízení ukončeno       |  |
| Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774                 |            |                      |                |                       |  |

Okres: 3808 Přerov  
 Kat.území: 713015 Osek nad Bečvou

Obec: 516619 Osek nad Bečvou  
 List vlastnictví: 10002

1 Smlouva ze dne darovací prohlášení pro ČR

POLVZ:1801974

Z-8100180/1974 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | Výměra | Kód bpej |
|---------|--------|----------|
| 1064/22 | 1146   | 32212    |
|         | 8100   | 35500    |
|         | 1102   | 35900    |

Výměra celkem 10348

| Parcela | Výměra | Kód bpej |
|---------|--------|----------|
| 1064/26 | 3818   | 32212    |
|         | 960    | 35500    |

Výměra celkem 4778

| Parcela | Výměra | Kód bpej |
|---------|--------|----------|
| 1180/9  | 3085   | 35800    |

Výměra celkem 3085



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.2.2018

7.3.2018 15:47:27

Okres: 3808 Přerov  
Kat.území: 718581 Pavlovice u PřerovaObec: 516694 Pavlovice u  
List vlastnictví: 10002 Přerova

| A | Vlastník, jiný oprávněný  | Identifikátor | Podíl |
|---|---|---------------|-------|
|   | <i>Vlastnické právo</i>   |               |       |
|   | Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká<br>1024/11a-Praha, 13000 | 1312774       | 1/1   |
|   | Česká republika   | 1/1           | 1/1   |

Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

| B | Nemovitosti                            |            |              |                |                       |
|---|--|------------|--------------|----------------|-----------------------|
|   | Pozemky                                |            |              |                |                       |
|   | Parcela                                | Výměra[m2] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany        |
|   | <i>Katastr nemovitostí - pozemkové</i> |            |              |                |                       |
|   | 1034/265                               | 1399       | orná půda    |                | zemědělský půdní fond |
|   | 1490/6                                 | 75         | orná půda    |                | zemědělský půdní fond |

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

1 Změna číslování parcel

Parcela: PK 1034/265, Z-18541/2013 Řízení ukončeno  
Parcela: PK 1490/6, Z-18541/2013 Řízení ukončeno

1 Změna výměr obnovou operátu

Parcela: PK 1034/265, Z-18541/2013 Řízení ukončeno

E Nabývající tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Vznik práva ze zákona zákon č. 150/1.1. §§ 147,149 PK Seznam I.  
POLVZ:4331987 Z-8400433/1987 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.  
/OMV/1 Z-777/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.  
/OMV/1 Z-777/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

1 Usnesení soudu číslo deníku 274/1.1. Podle Usnesení St.not. v Přerově ze dne 3.7.1954,  
D 65/54, ze dne 6.9.1955, D 219/55 a ze dne 5.4.1959, D 650/58 a darovací prohlášení ze  
dne 14.11.1959 PK vložka 720 Pro ČR  
POLVZ:4341987 Z-8400434/1987 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Okres: 3808 Přerov  
Kat.území: 718581 Pavlovice u Přerova

Obec: 516694 Pavlovice u  
List vlastnictví: 10002 Přerova

---

| <i>Parcela</i>       | <i>Výměra</i> | <i>Kód bpej</i> |
|----------------------|---------------|-----------------|
| 1034/265             | 708           | 31110           |
|                      | 531           | 31410           |
|                      | 160           | 35800           |
| <i>Výměra celkem</i> | 1399          |                 |
| <i>Parcela</i>       | <i>Výměra</i> | <i>Kód bpej</i> |
| 1490/6               | 75            | 31410           |
| <i>Výměra celkem</i> | 75            |                 |

---

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.1.2018

24.1.2018 15:59:53

Okres: 3808 Přerov  
Kat.území: 718599 PrusínkyObec: 516694 Pavlovice u  
List vlastnictví: 10002 Přerova

| A | Vlastník, jiný oprávněný   | Identifikátor | Podíl |
|---|--|---------------|-------|
|   | Vlastnické právo   |               |       |
|   | Česká republika, Cast obce: /-,  |               | 1/1   |
|   | Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká<br>1024/11a-Praha, 13000, |               | 1/1   |

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

| B | Nemovitosti                     |             |              |                  |                |
|---|---------------------------------|-------------|--------------|------------------|----------------|
|   | Pozemky                         |             |              |                  |                |
|   | Parcela                         | Výměra [m2] | Druh pozemku | Způsob využití   | Způsob ochrany |
|   | Katastr nemovitostí - pozemkové |             |              |                  |                |
|   | 504/3                           | 861         | ostat.pl.    | ostat.komunikace |                |
|   | 557/6                           | 326         | ostat.pl.    | ostat.komunikace |                |
|   | 557/9                           | 212         | ostat.pl.    | ostat.komunikace |                |

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

1 Změna výměr obnovou operátu

Parcela: PK 504/3, Z-6494/2012 Řízení ukončeno

Parcela: PK 557/6, Z-6494/2012 Řízení ukončeno

Parcela: PK 557/9, Z-6494/2012 Řízení ukončeno

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) OOL/3163/1.1.

-OOLR Z-8526/2014 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, -Praha, 13000, RC/IC:

1 Pozemková kniha vložka Výměr ONV v Přerově ze dne 10.8.1949 čd 300/50

POLVZ:1381982 Z-10100138/1982 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika, /, -, RC/IC:

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.

/OMV/1 Z-777/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, -Praha, 13000, RC/IC:

1 Usnesení soudu číslo deníku 1999/1.1. konfiskace podle dekretu č.12/1945 Sb.-chybí č.kn.

vlož.- ČR POLVZ:1381982 Z-10100138/1982 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika, /, -, RC/IC:

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.

/OMV/1 Z-777/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, -Praha, 13000, RC/IC:



Okres: 3808 Přeřov  
Kat.území: 718599 Prusínky

Obec: 516694 Pavlovice u  
List vlastnictví: 10002 Přeřova

---

1 Usnesení soudu číslo deníku 1100/1.1. Administrativní dohoda ze dne 10.6.1960 PK VLOŽ  
259 - ČR POLVZ:1381982 Z-10100138/1982 Řízení ukončeno  
Pro: Česká republika, /, -, RC/IC:

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEL) zápisu celám

---

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.2.2018

7.3.2018 14:32:58

Okres: 3808 Přerov  
Kat.území: 734713 PřerovObec: 511382 Přerov  
List vlastnictví: 10002

| A | Vlastník, jiný oprávněný  | Identifikátor | Podíl |
|---|---|---------------|-------|
|   | Vlastnické právo  |               |       |
|   | Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká<br>1024/11a-Praha, 13000 | 1312774       | 1/1   |
|   | Česká republika   | 1/1           | 1/1   |
|   | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu                                     |               |       |

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

| B | Nemovitosti                     |            |              |                  |                       |
|---|---------------------------------|------------|--------------|------------------|-----------------------|
|   | Pozemky                         |            |              |                  |                       |
|   | Parcela                         | Výměra[m2] | Druh pozemku | Způsob využití   | Způsob ochrany        |
|   | Katastr nemovitostí - pozemkové |            |              |                  |                       |
|   | 5466/178                        | 674        | orná půda    |                  | zemědělský půdní fond |
|   | 5466/14                         | 2363       | orná půda    |                  | zemědělský půdní fond |
|   | 5701/10                         | 533        | orná půda    |                  | zemědělský půdní fond |
|   | 5719/1                          | 5380       | ostat.pl.    | ostat.komunikace |                       |

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Oprávnění k

1 Předkupní právo podle § 101 zákona č. 88/2006 Sb. město Přerov, Bratrská 709/34-  
Přerov, 75002 RC/IC:301825

Z-9348/2011 Řízení ukončeno  
Parcelní číslo: 5466/14, Parcelní skupina:2, na KÚ:734713-Přerov

D Jiné zápisy

1 Zahájeny pozemkové úpravy

Parcela: PK 5466/178, Z-9589/2010 Řízení ukončeno  
Parcela: PK 5466/14, Z-8791/2005 Řízení ukončeno

1 Změna číslování parcel

Parcela: PK 5466/178, Z-9589/2010 Řízení ukončeno  
Parcela: PK 5701/10, Z-9589/2010 Řízení ukončeno

1 Změna výměr obnovou operátu

Parcela: PK 5466/178, Z-9589/2010 Řízení ukončeno  
Parcela: PK 5701/10, Z-9589/2010 Řízení ukončeno

E Nabývající tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.  
/OMV/1 Z-777/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

1 Opatření k dělení a scelování pozemků 1801/1.1. § 9b odst.2 zákona č.284/1991  
-202.2-Fo Z-3965/2002 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

1 Vznik práva ze zákona zákon č. 150/1.1. paragraf č.147 PK Seznam II - pro ČR

Okres: 3808 Přerov  
Kat. území: 734713 Přerov

Obec: 511382 Přerov  
List vlastnictví: 10002

POLVZ:4222000 Z-100422/2000 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

- 1 Pozemková kniha vložka Pro ČR Rozhodnutí o výkupu dle § 10 odst.1 zák.46/1948 Sb. ze dne 21.3.1948 č.d.1447/49

POLVZ:47251996 Z-104725/1996 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

- 1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.  
/OMV/1 Z-777/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

- 1 Vznik práva ze zákona zákon č. 150/1.1. § 147 PK Seznam II. Pro ČR

POLVZ:40931999 Z-104093/1999 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

- 1 Opatření k dělení a scelování pozemků 1801/1.1. § 9b odst.2 zákona č.284/1991  
-202.2-Fo Z-3965/2002 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

- 1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010416/1.1.  
/OMV/1 Z-777/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

- 1 Seznam pozemkové knihy pro ČR § 147, 149 zákona č.150/48 Sb.

POLVZ:9541997 Z-100954/1997 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

- 1 Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) OPR/1243/1.1.  
-OPRM Z-8616/2016 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

- 1 Opatření k dělení a scelování pozemků 1801/1.1. § 9b odst.2 zákona č.284/1991  
-202.2-Fo Z-3965/2002 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela       | Výměra | Kód bpej |
|---------------|--------|----------|
| 5466/178      | 674    | 30600    |
| Výměra celkem | 674    |          |
| Parcela       | Výměra | Kód bpej |
| 5466/14       | 2363   | 30600    |
| Výměra celkem | 2363   |          |
| Parcela       | Výměra | Kód bpej |
| 5701/10       | 434    | 30600    |



Okres: 3808 Přerov  
Kat.území: 734713 Přerov

Obec: 511382 Přerov  
List vlastnictví: 10002

---

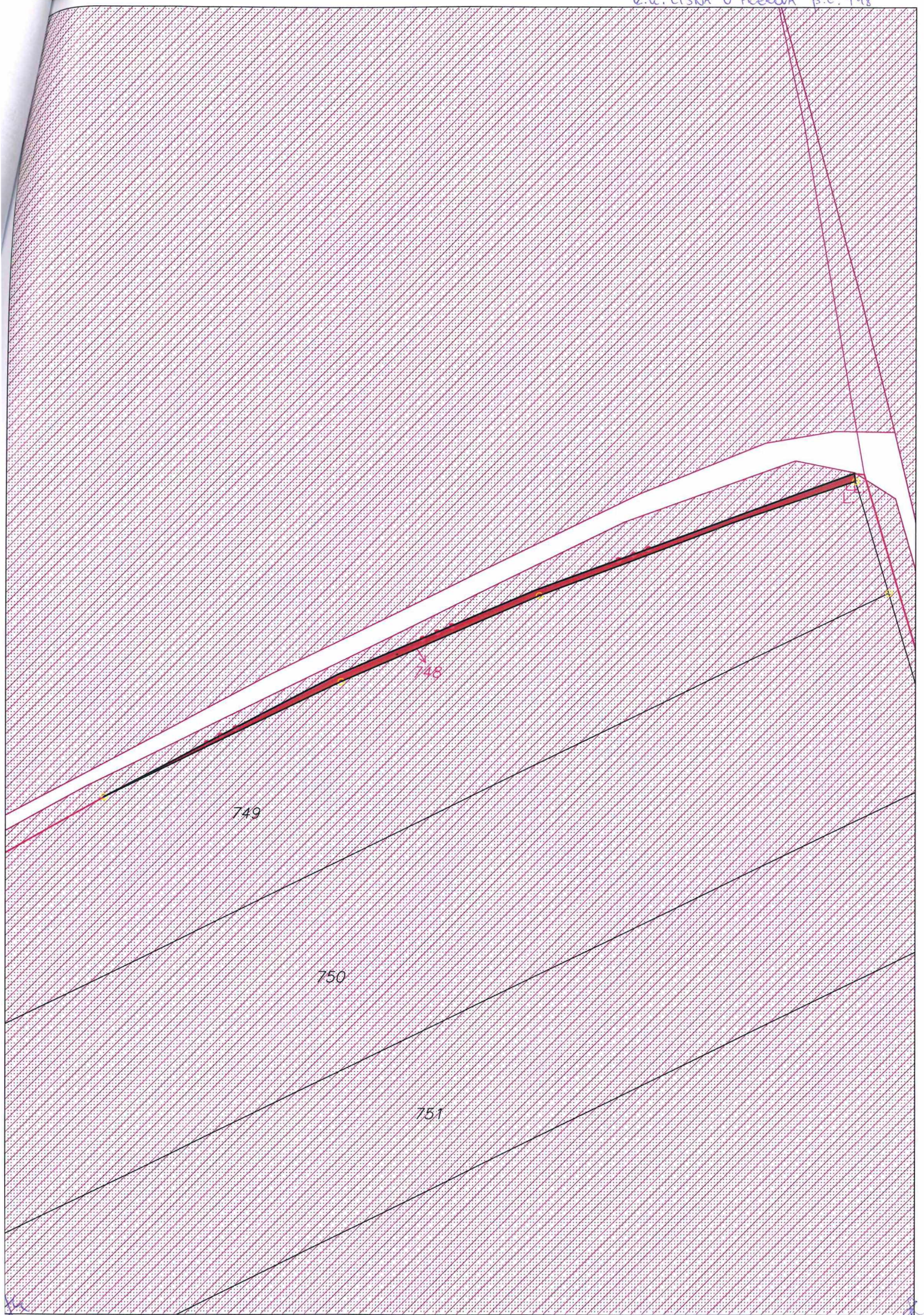
|               |     |       |
|---------------|-----|-------|
|               | 99  | 30700 |
| Výměra celkem | 533 |       |

---

Ja

Ja





748

749

750

751