

S M L O U V A O D Í L O

č. 21805/ 307766

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona

č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi

UNIS - JAKOS, s.r.o.

Sídlo: Vodní čp.110, Uherské Hradiště, PSČ 686 01

IČ/DIČ: 469 74 822 / CZ46974822

Stat. orgán: p. David Sedlář, jednatel společnosti

Bank. spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Zlín,

Pověřená osoba k jednání a předání zakázky:

Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka č. 7553

Internet: www.unisjakos.cz

pro účely této smlouvy dále též jen jako „**Z h o t o v i t e l**“

a

Základní škola Vyškov, Morávková 40, příspěvková organizace

Sídlo: Morávková 492/40, 68201 Vyškov - Dědice

IČ/DIČ: 46271040 / CZ46271040 neplátce DPH

Stat. orgán: Mgr. Zdeněk Šlapal, ředitel školy

Bank. spojení: KB Vyškov, účet č.

Zápis v OR:

Internet: www.zsmoravkova.vys.cz

pro účely této smlouvy dále též jen jako „**O b j e d n a t e l**“

s následujícím obsahem:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je dodávka Myčky nádobí průchozí Electrolux včetně automatického změkčovače vody, montáže a dopravy. Touto dodávkou se rozumí dodání kompletního a funkčního celku obsahujícího spotřebiče podle specifikace **Objednatele**. Technologie kuchyně je v souladu se závaznými požadavky **Objednatele** specifikována v úplnosti cenovou nabídkou **Zhotovitele** č. 307766 ze dne 2. 3. 2018, která tvoří závaznou součást této smlouvy, aniž by spolu se smlouvou byla nedílně spojena.

2. Jestliže z cenové nabídky nebo oborových zvyklostí nevyplývá něco jiného, platí, že s výjimkou sériových spotřebičů dodaných v souladu s výslovnými požadavky **Objednatele** je **Zhotovitel** primárním výrobcem veškerých ostatních celků tvořících dílo.

3. Zhotovitel provede dílo na vlastní náklad a nebezpečí, přičemž **Objednatel** se zavazuje dílo od **Zhotovitele** převzít a v souladu s článkem II zaplatit jeho dohodnutou cenu.

4. Místem realizace díla je: Základní škola Vyškov, Morávková 40, příspěvková organizace, Morávková 492/40, 68201 Vyškov - Dědice

Článek II.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla byla na základě výslovné dohody **Zhotovitele** a **Objednatele** sjednána jako pevná a činí

74.497,- Kč (slovy: Sedmdesátčtyřísticčtyřistadevadesát sedm korun českých).
(90.142,- Kč vč. DPH)

2. K ceně díla podle odstavce 1 je **Zhotovitel** oprávněn připočítat příslušnou sazbu daně z přidané hodnoty s tím, že tato daň je součástí ceny díla. Daň z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“) bude **Objednateli** vyúčtována ve výši účinné v době uskutečnění zdanitelného plnění a v plném souladu s příslušným zákonem o dani z přidané hodnoty.

3. **Zhotovitel** a **Objednatel** výslovně ujednali, že cena díla obsahuje cenu montáže a dopravy jednotlivých celků na místo realizace díla

4. Režim jednotlivých plateb ceny díla se sjednává takto:

a) Platby ve výši 90.142,- Kč (tzn. 100 % sjednané ceny díla včetně **DPH**) se splatností 14 dnů faktury od vystavení faktury na bankovní účet **Zhotovitele**.

5. Všechny platby budou poskytnuty ve prospěch bankovního účtu **Zhotovitele** uvedeného na příslušné faktuře, a to i v případě, že se bankovní spojení liší od bankovního spojení uvedeného v této smlouvě. V případě hotovostní platby vystaví **Zhotovitel** řádný příjmový doklad.

6. Veškeré faktury podle odstavce 4 budou obsahovat náležitosti řádných daňových dokladů, jinak je **Objednatel** oprávněn jejich proplacení odmítnout a požadovat po **Zhotoviteli** vyhotovení bezvadných faktur. Vystavením nové faktury není dotčena sjednaná doba splatnosti jednotlivých faktur. Dodržením lhůty splatnosti se rozumí možnost **Zhotovitele** s příslušnou částkou disponovat, nikoli den podání převodního příkazu nebo příkazu k úhradě ze strany **Objednatele**.

Článek III.

Doba plnění

1. **Zhotovitel** a **Objednatel** sjednávají následující klíčové termíny realizace (plnění) díla:

- a) předání místa plnění díla k zaměření a kontrole nejpozději do 27.3.2018.
- b) ukončení a předání díla **Objednateli** nejpozději do 27.3.2018.

2. Jestliže při zaměření místa realizace díla budou **Zhotovitelem** zjištěny jakékoli nedostatky, které nedovolí zahájit realizaci díla tak, aby bylo provedeno co nejplynuleji, prodlužuje se termín

ukončení a předání díla o příslušný počet dnů prodlení **Objednatele**.

3. Doba plnění **Zhotovitele** se prodlouží o příslušný počet dnů prodlení také tehdy, jestliže v průběhu realizace díla nebude **Objednatelem** poskytnuta součinnost potřebná pro řádné zhotovení díla. Touto součinností se rozumí provedení potřebných stavebních či jiných technických úprav, možnost řádného přístupu na místo realizace díla a podobně. Toto ujednání neplatí pro úpravy, které má z povahy díla nebo na základě cenové nabídky provést sám **Zhotovitel**.

4. Doba plnění **Zhotovitele** se prodlouží o příslušný počet dnů rovněž v případě existence mimořádné nepředvídatelné okolnosti ztěžující dokončení díla, kterou **Zhotovitel** nemohl ani při vynaložení odborné péče předpokládat (okolnost vylučující prodlení **Zhotovitele**). Toto ujednání platí také pro případ zvýšení rozsahu nebo kvality díla na základě výslovných požadavků **Objednatele**, které nebyly vymezeny v cenové nabídce.

Článek IV.

Závazky Objednatele

1. **Objednatel** předá **Zhotoviteli** místo realizace díla připravené pro montáž všech prvků tvořících dílo v souladu s prováděcí dokumentací. Místo realizace díla musí být prosté nároků třetích osob a vyhovovat „Všeobecným požadavkům a doporučením pro připojení napojovacích bodů a stavební připravenost k montáži“ **Zhotovitele**. Tyto všeobecné požadavky a doporučení byly **Objednateli** v plném rozsahu zpřístupněny současně již s cenovou nabídkou **Zhotovitele**, což **Objednatel** výslovně potvrzuje a zavazuje se podle nich postupovat.

2. **Objednatel** předloží před zahájením montážních prací **Zhotoviteli** řádnou revizní zprávu rozvodů elektrické energie, z níž musí být zřejmé zajištění plné funkčnosti všech elektrických spotřebičů či strojů tvořících dílo v souladu s jejich technickými parametry.

3. **Objednatel** dále zpřístupní **Zhotoviteli** stavební deník, do kterého bude **Zhotovitel** zapisovat průběh všech prací při plnění díla v souladu s příslušnými právními předpisy. Jestliže bude **Objednatel** požadovat provádění záznamů do stavebního deníku svým jménem, udělí **Zhotoviteli** za tímto účelem řádné zmocnění v obvyklé formě.

Článek V.

Závazky Zhotovitele

1. **Zhotovitel** provede dílo s náležitou péčí řádně a včas, v souladu s cenovou nabídkou či případnými dalšími závaznými pokyny **Objednatele**. Pokud **Zhotovitel** použije k provádění díla třetí osoby, odpovídá vůči **Objednateli** stejně, jakoby dílo prováděl sám.

2. **Zhotovitel** vyzve **Objednatele** k předání a převzetí díla v den montáže a předání, a to obvyklou formou. Jestliže bude tato povinnost splněna a **Objednatel** se k předání díla nedostaví anebo předání jinak zmaří, nebude **Zhotovitel** v prodlení s ukončením a předáním díla. **Zhotovitel** je oprávněn dílo předat **Objednateli** i před sjednaným termínem.

3. V rámci předání a převzetí díla bude ověřeno, zda je montáž všech zařízení tvořících dílo provedena řádně a že dílo vyhovuje technickým parametrům.

4. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany řádný předávací protokol na formuláři **Zhotovitele**. Do předávacího protokolu budou zapsány výsledky zkoušek, jestliže právní předpisy nebo příslušné technické normy neukládají požadavek zachytit výsledky těchto zkoušek jinak. Jestliže **Objednatel** odmítne předávací protokol podepsat anebo bez řádného věcného důvodu proces předání díla jinak zmaří, má se za to, že dílo bylo **Zhotovitelem** jako bezvadné předáno v termínu ukončení a předání díla podle článku III odstavce 1. Pokud provedené dílo vykazuje podle názoru **Objednatele** vady či nedodělky, uvede je **Objednatel** výslovně do předávacího protokolu a smluvní strany se dohodnou na lhůtě k jejich odstranění.

5. Součástí závazku **Zhotovitele** předat dílo **Objednateli** je rovněž odevzdání veškeré průvodné technické dokumentace včetně návodů k obsluze a údržbě strojů a zařízení.

Článek VI.

Záruka za dílo

1. **Zhotovitel** poskytuje na dílo záruční lhůty následovně:

a) na přístroje a zařízení v délce stanovené jejich výrobcem, nejméně však **24 měsíců**.

Záruční lhůty budou výslovně vyznačeny v souhrnném záručním listu, který bude **Objednateli** předán současně s předávacím protokolem. Záruční lhůty plynou od data předání a převzetí díla. Bude-li dílo předáno s vadami, plyne záruční lhůta ode dne předání bezvadného díla.

2. **Zhotovitel** odpovídá **Objednateli** za záruční vady po celou záruční lhůtu. **Objednatel** nahlásí záruční vady bezodkladně po jejich zjištění, přičemž **Zhotovitel** je odstraní na svůj náklad a nebezpečí. **Zhotovitel** však neodpovídá za vady, které způsobil **Objednatel** nebo k nim došlo na základě vyšší moci či v důsledku působení třetích osob. Za vady způsobené **Objednatelem** se považují zejména vady v důsledku neodborného či nesprávného zacházení anebo vady vzniklé na základě nedodržení návodů k obsluze a údržbě strojů a zařízení.

3. **Zhotovitel** odstraní všechny řádně nahlášené záruční vady bez zbytečného odkladu a ve lhůtě přiměřené jejich povaze. **Objednatel** k tomu poskytne veškerou nutnou součinnost. Jestliže bude zjištěno, že na nahlášenou vadu se nevztahuje záruka, má **Zhotovitel** vůči **Objednateli** právo na úhradu nákladů takto vynaložených. Řádným nahlášením vady se rozumí její popis v takovém rozsahu, aby umožnil její přesnou specifikaci a přípravu **Zhotovitele** k jejímu odstranění.

4. O nahlášení každé vady v záruční lhůtě bude sepsán písemný protokol, v němž bude vada popsána a specifikována. V protokolu může být dohodnuta lhůta k odstranění vady. Jestliže **Objednatel** neposkytne **Zhotoviteli** potřebnou součinnost k odstranění vady, nebude **Zhotovitel** v prodlení s jejím odstraněním a nelze mu přičítat žádné důsledky s tím spojené.

5. V dalším se režim záručních vad a délka záruční lhůty řídí „Záručními podmínkami dodavatele UNIS – JAKOS, s.r.o.“, případně též „Zvláštními podmínkami prodloužené záruční lhůty dodavatele UNIS – JAKOS, s.r.o.“

Článek VII.

Smluvní pokuty

1. Neuhradí-li **Objednatel Zhotoviteli** řádně a včas zálohu nebo doplatek ceny díla podle článku II odstavce 4, je **Zhotovitel** oprávněn požadovat po **Objednateli** zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Nedodrží-li **Zhotovitel** termín ukončení a předání díla podle článku III odstavce 1 z důvodů vzniklých na jeho straně, je **Objednatel** oprávněn požadovat po **Zhotoviteli** zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý den prodlení.

3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu újmy vzniklé v souvislosti s porušením povinnosti.

Článek VIII.

Ostatní ujednání

1. Veškeré movité věci tvořící dílo zůstávají ve vlastnictví **Zhotovitele** do okamžiku, než **Objednatel** řádně uhradí cenu díla. Nebude-li tato cena **Objednatel**em uhrazena ani v dodatečně lhůtě za tímto účelem poskytnuté, je **Zhotovitel** oprávněn dílo demontovat a odvézt, přičemž **Objednatel** se zavazuje poskytnout k tomu nezbytnou součinnost a výkonu tohoto práva **Zhotovitele** nijak nebránit. **Objednatel** dále uhradí **Zhotoviteli** veškeré náklady v této souvislosti vzniklé (demontáž, doprava a podobně). Bude-li **Objednatel** prosazení tohoto práva bránit a **Zhotovitel** je bude prosazovat i přes všechna opatření učiněná **Objednatel**em, nebude jednání **Zhotovitele** považováno za jednání v rozporu s právem.

2. **Zhotovitel** a **Objednatel** se dohodli, že žádná z nich není oprávněna postoupit jakékoli pohledávky vzniklé z titulu této smlouvy o dílo třetím osobám ani na ně provést jakoukoli formu jednostranného započtení. Tímto ujednáním však nejsou dotčena odchylná pravidla pro postoupení nebo započtení v jiných smluvních dokumentech, pokud tvoří závaznou přílohu této smlouvy o dílo.

3. **Zhotovitel** a **Objednatel** ujednali, že pokud v této smlouvě o dílo není dohodnuto výslovně jinak, jsou závaznou součástí jejího textu rovněž následující dokumenty:

- a) „Všeobecné požadavky a doporučení pro připojení napojovacích bodů a stavební připravenost k montáži“,
- b) „Záruční podmínky dodavatele UNIS – JAKOS, s.r.o.“, a
- c) „Servisní podmínky dodavatele UNIS – JAKOS, s.r.o.“

Jestliže byla v této smlouvě sjednána pro konkrétní skupinu prací a výrobků záruční doba delší než uvedená v „Záručních podmínkách dodavatele UNIS – JAKOS, s.r.o.“, jsou závaznou součástí jejího textu také „Zvláštní podmínky prodloužené záruční lhůty dodavatele UNIS – JAKOS, s.r.o.“ V případě sporu o výklad této smlouvy a jejích závazných součástí platí, že přednost má vždy text této smlouvy, který mění, doplňuje nebo nahrazuje text jejích závazných součástí.

4. **Objednatel** potvrzuje, že byl se všemi dokumenty řádně a v předstihu seznámen, přičemž tyto nemusí být nutně pevnou součástí této smlouvy o dílo jako její příloha. Veškeré uvedené dokumenty byly již od okamžiku započetí jednání o uzavření této smlouvy o dílo **Objednateli** plně k dispozici na oficiálních internetových stránkách **Zhotovitele** vedených na adrese **www.unisjakos.cz**.

5. Text této smlouvy o dílo je možné měnit pouze písemně. Práva a povinnosti **Zhotovitele** a **Objednatel** neupravené v této smlouvě o dílo se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

[REDACTED]

6. Dodavatel souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy dle zákona číslo 340/2015 Sb., v platném znění, na registru smluv.

Ve Vyškově dne 8.3.2018

[REDACTED]

Zhotovitel

p. David Sedlář, jednatel společnosti

[REDACTED]

Objednatel

Mgr. Zdeněk Šlapal, ředitel školy [REDACTED]