

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12, P.O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ : 60498021
zastoupená ředitelem Mgr. Miloslavem Koudelným,
jako organizační složka státu a uživatel na straně jedné
(dále jen **uživatel**)

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje
se sídlem tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČ: 72051795,
zastoupená náměstkem ředitele plk. Ing. Liborem Krejčířikem,
jako organizační složka státu dosavadního Krajského ředitelství policie Severomoravského
kraje a poskytovatel na straně druhé
(dále jen **poskytovatel**)

uzavírají ve smyslu § 19 zákona č. 219/2000 Sb., § 14 vyhlášky MF č. 62/2001 Sb., § 66
zákona č. 218/2000 Sb., a § 659 a následujících zák. 40/1964 Sb. tento

Z Á P I S

o bezúplatném užívání nebytových prostor

I.

1) Poskytovatel prohlašuje, že je příslušný hospodařit s majetkem státu, tj. areálem Policie ČR - Okresní ředitelství Přerov, ul. U Výstaviště 3183/18, umístěným na stavební parcele č. 4394/85 v katastrálním území a obci Přerov. Tato skutečnost je evidována na listu vlastnictví číslo 653, vedeného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrálním pracovištěm Přerov.

II.

1) Poskytovatel přenechává od data podpisu tohoto zápisu uvedenému uživateli k bezúplatnému užívání v budově Policie ČR – Okresní ředitelství Přerov, ul. U Výstaviště 3183/18, Přerov, nebytové prostory (místnosti č. 1042 - 14,36 m², č. 1043 - 13,97 m², č. 1044 - 14,39 m², č. 1045 - 13,97 m²) v 1. nadzemním podlaží o celkové výměře 56,72 m². Situování místností v budově je vyznačeno na přiloženému půdorysu v příloze č. 1, která činí součást tohoto zápisu.

2) Nebytové prostory dle odst. 2.1 tohoto článku jsou poskytovány uživateli jako administrativně provozní prostory pro výkon činnosti Odboru azylové a migrační politiky Ministerstva vnitra (dále jen přímý uživatel) bez oprávnění uživatele k přenechání těchto prostor k jiným, než tímto zápisem sjednaným účelem.

3) Uživatel prohlašuje, že se seznámil se stavebně technickým stavem poskytovaných prostor, potvrzuje, že jsou způsobilé k řádnému užívání útvaru přímého uživatele a pro účel sjednaný tímto zápisem je přijímá.

4) Poskytovatel dále přenechává od data podpisu tohoto zápisu přímému uživateli k užívání parkovací místo uvnitř areálu pro jedno vozidlo.



III.

- 1) Bezplatné užívání prostor se sjednává na dobu neurčitou.
- 2) Sjednané užívání může být ukončeno:
 - a) písemnou dohodou účastníků,
 - b) odstoupením ze strany poskytovatele v případě, přestanou-li u poskytovatele, z rozhodnutí zřizovatele, platit podmínky dočasné nepotřebnosti poskytovaných prostor pro plnění jeho úkolů,
 - c) odstoupením ze strany uživatele v případě, přestane-li přímý uživatel z rozhodnutí zřizovatele vykonávat činnost.Pro tyto případy, se sjednává výpovědní lhůta 3 měsíce, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé strany.

IV.

- 1) Peněžité plnění za užívání nebytových prostor se neposkytují, neboť zúčastněnými stranami jsou organizační složky státu (§ 66 zákona č. 218/2000Sb., v platném znění).
- 2) Poskytovatel užívající složce zajistí bezúplatně služby spojené s užíváním prostor uvedených v čl. II. tohoto zápisu spočívající v zajištění:
 - a) vytápění,
 - b) elektrické energie,
 - c) studené a teplé vody včetně jejího odvodu,
 - d) likvidaci odpadu,
 - e) úklidu.

V.

- 1) Poskytovatel je povinen předat uživateli předmět užívání ve vyhovujícím stavu, v tomto stavu jej udržovat a současně vydává souhlas s umístěním přiměřeného orientačního označení činnosti přímého uživatele vně i uvnitř budovy.
- 2) Poskytovatel zabezpečí požární ochranu přenechaných prostor v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., § 2 odst. 2, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na provádějící vyhlášku k požární ochraně č. 246/2001 Sb.
- 3) Po celou dobu užívání je přímý uživatel povinen zajistit dodržování všech platných bezpečnostních, hygienických a ekologických norem včetně zábrany škod způsobených jím nebo klienty jeho útvaru.
- 4) Poskytovatel i uživatel se zavazují vzájemně se informovat o stavu protipožárního zabezpečení užívaných prostor, uživatel se zavazuje strpět prohlídku užívaných prostor odbornými pracovníky poskytovatele a plnit závěry z těchto prohlídek, určit odpovědnou osobu a aktuální telefonické spojení.
- 5) Uživatel bere na vědomí, že bez písemného souhlasu poskytovatele nesmí provádět v poskytovaném nebytovém prostoru žádné stavební úpravy, zásahy do sítí a skladovat nebezpečný odpad.
- 6) Ke dni ukončení užívání je uživatel povinen nebytový prostor vyklidit a předat jej poskytovateli ve stavu způsobilém k dalšímu užívání, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, škody vzniklé jeho zaviněním odstraní na svůj náklad. O faktickém předání a převzetí



užívaných prostor bude stranami zápisu sepsán protokol, ve kterém bude uveden jejich stav.

VI.

- 1) Jakékoliv změny a dodatky k tomuto zápisu musí být provedeny písemnou formou s podpisy oprávněných zástupců zúčastněných stran.
- 2) Zápis nabývá platnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran s účinností od 1.1.2010.
- 3) Tento zápis je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dva výtisky.
- 4) Strany zápisu prohlašují, že se seznámily s jeho obsahem a že tento byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 5) Tímto zápisem se ruší zápis o bezúplatném užívání nebytových prostor ze dne 24.11.2008 uzavřený mezi Správou uprchlického zařízení MV a Českou republikou - Ministerstvem vnitra, ve znění dodatku č. 1 ze dne 2.12.2009.

V Praze, dne 11.5. 2010



za uživatele

Mgr. Miloslav Kouřel
ředitel
Správy uprchlických zařízení MV

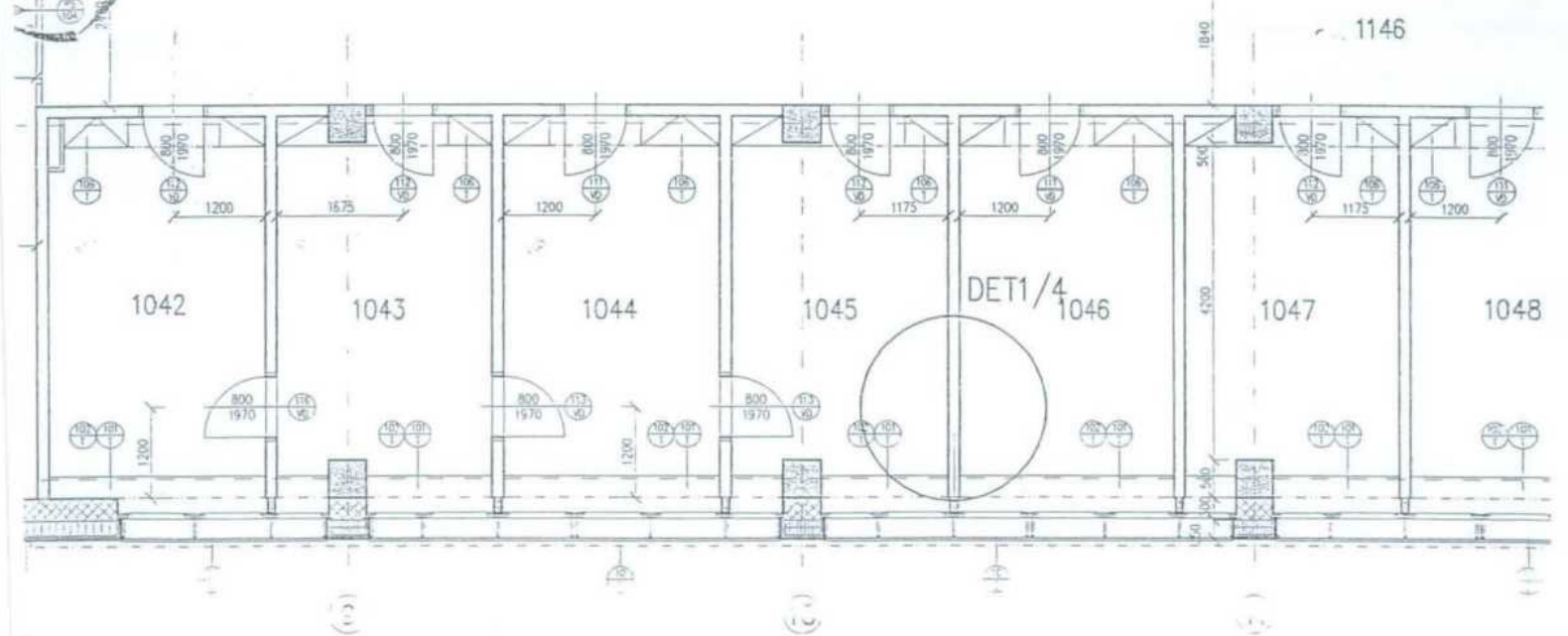
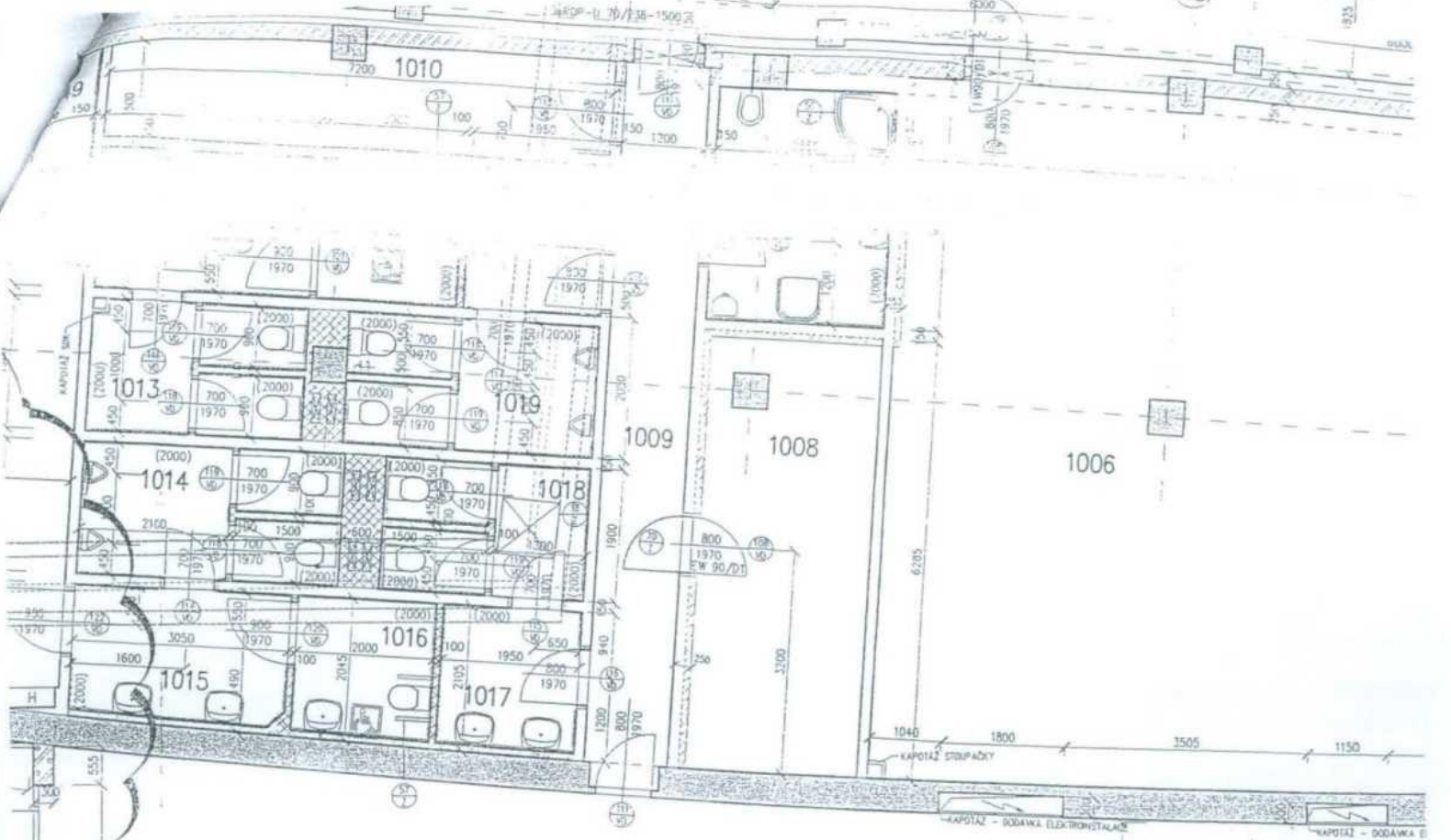
V Olomouci, dne 4.4. 2010



za poskytovatele

plk. Ing. Libor Krejčířík
náměstek ředitele
Krajského ředitelství policie
Olomouckého kraje

Příloha č.1: půdorys místností



8000	5000	6000	5000
150	2850	150	2850
150	2850	150	2850
2750	5500	5500	5500
(1200)	(1300)	(1300)	(1300)

