

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, PSČ 772 00 Olomouc
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Dřevohostice

sídlo: Lapač 450, 751 14 Dřevohostice

IČO: 001 49 098

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXI, vložka 63

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Tomáš Vašina**, předseda představenstva a **Ludmila Bartíková**, místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí
č. 77N17/52**

Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Přerov

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Oprostovice	Oprostovice	KN	100/14	4041	orná půda
Křtomil	Křtomil	KN	část 482/47	91	ostatní plocha
Křtomil	Křtomil	KN	496/17	260	ostatní plocha
Křtomil	Křtomil	KN	část 513/63	17	orná půda
Radkovy	Radkovy	KN	část 220/6	9	orná půda

se zavazuje za užívání

- pozemku KN p.č. 100/14 v k.ú. Oprostovice, pozemku KN p.č. 513/63 v k.ú. Křtomil a pozemku KN p.č. 220/6 v k.ú. Radkovy od 11.10.2003 (dle zápisu půdních bloků v LPIS) do 31.3.2018 (navazující PS 77N17/52 - dodatek č.1)
- pozemků KN p.č. 482/47 a KN p.č. 496/17 v k.ú. Křtomil od 31.12.2003 (dle zápisu půdních bloků v LPIS) do 31.3.2018 (navazující PS 77N17/52 - dodatek č.1)

zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou

- v období od 11.10.2003 do 30.12.2003 (při sazbě 1% průměrných cen) za pozemky KN p.č. 100/14 v k.ú. Oprostovice, KN p.č. 513/63 v k.ú. Křtomil a KN p.č. 220/6 v k.ú. Radkovy činí úhrada **455,- Kč** – viz příloha č.2
- v období od 31.12.2003 do 19.3.2014 (při sazbě 1% průměrných cen) za všechny pozemky, jež jsou předmětem této dohody činí úhrada **494,- Kč** – viz příloha č.2
- v období od 20.3.2014 do 31.3.2018 (při sazbě 2,2% průměrných cen) za všechny pozemky, jež jsou předmětem této dohody činí úhrada **1.087,- Kč** – viz příloha č.1

- výše zpětné úhrady za období od 11.10.2003 do 30.12.2003 (81 dní) činí **101,- Kč**
- výše zpětné úhrady za období od 31.12.2003 do 19.3.2014 (3 732 dní) činí **5.051,- Kč**
- výše zpětné úhrady za období od 20.3.2014 do 31.3.2018 (1 473 dní) činí **4.387,- Kč**

Celková úhrada za období od 11.10.2003 do 31.3.2018 tedy činí **9.539,- Kč** (slovy: devěttisícpětsetřicetdevět korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **90018-3723001/0710, variabilní symbol 7711752, nejpozději do 1.5.2018.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny v dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 77N17/52, který bude uzavřen po podpisu této dohody.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

.....
Zemědělské družstvo Dřevohostice
Ing. Tomáš Vašina, předseda představenstva

.....
Ludmila Bartíková

uživatel

Za správnost: Bc. Jana Kratochvílová

.....

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V Olomouci dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha k pachtovní smlouvě č. 77N17/52						Zemědělské družstvo Dřevohostice Lapač 450	
Variabilní symbol:7711752		Uzavřeno: 18.9.2017		Roční pacht:			
Datum tisku: 9.3.2018		Účinná od:1.10.2017		12 968 Kč		Dřevohostice	

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Domaželice										
část	834	0	0	2	14	10 002	128 800	210	2,2	59,51
								210		59,51
Křtomil										
část	84	9	0	2	14	10 002	110 600	17	2,2	4,14
část	478	14	0	2	14	10 002	110 600	9	2,2	2,19
část	478	15	0	2	14	10 002	110 600	8	2,2	1,95
část	478	16	0	2	14	10 002	110 600	7	2,2	1,70
	478	24	0	2	14	10 002	110 600	1	2,2	0,24
	481	32	0	2	7	10 002	110 600	6	2,2	1,46
část	482	47	0	2	14	10 002	110 600	91	2,2	22,14
	496	17	0	2	14	10 002	110 600	260	2,2	63,26
část	513	63	0	2	2	10 002	110 600	17	2,2	4,14
								416		101,22
Lipová u Přerova										
část	78	3	0	2	14	10 002	111 800	17	2,2	4,18
část	445	3	0	2	14	10 002	111 800	366	2,2	90,02
								383		94,20
Nahošovice										
část	103	2	0	2	14	10 002	142 200	32	2,2	10,01
část	109	0	0	2	14	10 002	142 200	70	2,2	21,90
	264	1	0	2	2	10 002	142 200	1 147	2,2	358,83
	264	4	0	2	2	10 002	142 200	783	2,2	244,95
část	264	5	0	2	2	10 002	142 200	1 005	2,2	314,40
část	264	6	0	2	2	10 002	142 200	1 333	2,2	417,02
	264	7	0	2	2	10 002	142 200	7 079	2,2	2 214,59
část	264	52	0	2	2	10 002	142 200	2 220	2,2	694,50
část	269	1	0	2	14	10 002	142 200	303	2,2	94,79
část	279	1	0	2	2	10 002	142 200	3 198	2,2	1 000,46
část	279	4	0	2	2	10 002	142 200	2 324	2,2	727,04
část	279	17	0	2	2	10 002	142 200	303	2,2	94,79
	279	18	0	2	2	10 002	142 200	2 122	2,2	663,85
část	279	28	0	2	2	10 002	142 200	3 898	2,2	1 219,45
	279	42	0	2	2	10 002	142 200	3 141	2,2	982,63
	298	19	0	2	2	10 002	142 200	2 664	2,2	833,41
část	298	36	0	2	2	10 002	142 200	2 056	2,2	643,20
část	301	4	0	2	2	10 002	142 200	2 403	2,2	751,75
část	301	7	0	2	2	10 002	142 200	1 367	2,2	427,65
								37 448		11 715,22
Oprostovice										
	100	14	0	2	2	10 002	111 900	4 041	2,2	994,81

Příloha k pachtovní smlouvě č. 77N17/52Zemědělské družstvo
Dřevohostice
Lapač 450

Variabilní symbol:7711752

Uzavřeno: 18.9.2017

Roční pacht:

Datum tisku: 9.3.2018

Účinná od:1.10.2017

12 968 Kč

Dřevohostice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]	
								4 041		994,81	
Radkovy											
část	220	6	0	2	2	10 002	134 900	9	2,2	2,67	
								9		2,67	
CELKEM:								42 507			12 968 Kč

Příloha k pachtovní smlouvě č. 77N17/52

Zemědělské družstvo
Dřevohostice
Lapač 450

Variabilní symbol: 7711752

Uzavřeno: 18.9.2017

Roční pacht:

Datum tisku: 9.3.2018

Účinná od: 1.10.2017

5 894 Kč

Dřevohostice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Domaželice										
část	834	0	0	2	14	10 002	128 800	210	1,0	27,05
								210		27,05
Křtomil										
část	84	9	0	2	14	10 002	110 600	17	1,0	1,88
část	478	14	0	2	14	10 002	110 600	9	1,0	1,00
část	478	15	0	2	14	10 002	110 600	8	1,0	0,88
část	478	16	0	2	14	10 002	110 600	7	1,0	0,77
	478	24	0	2	14	10 002	110 600	1	1,0	0,11
	481	32	0	2	7	10 002	110 600	6	1,0	0,66
část	482	47	0	2	14	10 002	110 600	91	1,0	10,06
	496	17	0	2	14	10 002	110 600	260	1,0	28,76
část	513	63	0	2	2	10 002	110 600	17	1,0	1,88
								416		46,00
Lipová u Přerova										
část	78	3	0	2	14	10 002	111 800	17	1,0	1,90
část	445	3	0	2	14	10 002	111 800	366	1,0	40,92
								383		42,82
Nahošovice										
část	103	2	0	2	14	10 002	142 200	32	1,0	4,55
část	109	0	0	2	14	10 002	142 200	70	1,0	9,95
	264	1	0	2	2	10 002	142 200	1 147	1,0	163,10
	264	4	0	2	2	10 002	142 200	783	1,0	111,34
část	264	5	0	2	2	10 002	142 200	1 005	1,0	142,91
část	264	6	0	2	2	10 002	142 200	1 333	1,0	189,55
	264	7	0	2	2	10 002	142 200	7 079	1,0	1 006,63
část	264	52	0	2	2	10 002	142 200	2 220	1,0	315,68
část	269	1	0	2	14	10 002	142 200	303	1,0	43,09
část	279	1	0	2	2	10 002	142 200	3 198	1,0	454,76
část	279	4	0	2	2	10 002	142 200	2 324	1,0	330,47
část	279	17	0	2	2	10 002	142 200	303	1,0	43,09
	279	18	0	2	2	10 002	142 200	2 122	1,0	301,75
část	279	28	0	2	2	10 002	142 200	3 898	1,0	554,30
	279	42	0	2	2	10 002	142 200	3 141	1,0	446,65
	298	19	0	2	2	10 002	142 200	2 664	1,0	378,82
část	298	36	0	2	2	10 002	142 200	2 056	1,0	292,36
část	301	4	0	2	2	10 002	142 200	2 403	1,0	341,71
část	301	7	0	2	2	10 002	142 200	1 367	1,0	194,39
								37 448		5 325,10
Oprostovice										
	100	14	0	2	2	10 002	111 900	4 041	1,0	452,19

Příloha k pachtovní smlouvě č. 77N17/52Zemědělské družstvo
Dřevohostice
Lapač 450

Variabilní symbol:7711752

Uzavřeno: 18.9.2017

Roční pacht:

Datum tisku: 9.3.2018

Účinná od:1.10.2017

5 894 Kč

Dřevohostice

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]	
							4 041		452,19	
Radkovy										
část	220	6	0	2	2	10 002	134 900	9	1,0	1,21
							9			1,21
CELKEM:							42 507		5 894 Kč	