

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo objednatele:

číslo zhotovitele: [REDACTED]

I. Smluvní strany

Objednatel: Spolek Tělovýchovná jednota Sportovní kluby Satalice
se sídlem: U Arborky 397, Satalice, 190 15 Praha 9
IČ: 00553964
DIČ: CZ00553964
zapsaný v: spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 583
zastoupený: Milan Bíško, předseda výboru

a

Zhotovitel: Sport-Technik Bohemia s.r.o.
se sídlem: Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8
IČ: 49618555
DIČ: CZ49618555
zapsaný v: obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C. vložka 24100
zastoupený: Milan Vopička, jednatel
bankovní spojení: [REDACTED]
tel./fax: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace díla:
„Rekonstrukce umělých povrchů sportovišť TJ SK Satalice“
2. Rozsah provedení díla je určen zadávací dokumentací a výkazem výměr.
3. Objednatel si vyhrazuje právo, kdykoliv v průběhu provádění díla, změnit rozsah díla, a to v závislosti na zajištění finančních prostředků na krytí financování díla.
4. Objednatel se zavazuje, že dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převezme a zaplatí jeho cenu.

III. Místo plnění

Dílo bude provedeno v tomto místě: Praha 9 - Satalice.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/90 Sb., o cenách, ve výši:

Celková cena bez DPH	12.888.383,- Kč
DPH 21%	2.706.560,- Kč
Celková ceně vč. DPH	15.594.943,- Kč

2. Cena díla je specifikována v cenové nabídce zhotovitele (oceněném výkazu výměr), který zhotovitel předložil objednateli a který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
4. Zhotovitel může požadovat po objednateli zaplacení zálohy ve výši do 10% ze sjednané ceny díla (konkrétní výše zálohy podléhá schválení objednatelem). Cena za plnění veřejné zakázky bude až do výše 90% smluvní ceny hrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, nebo dle dohody s objednatelem častěji, a to na základě soupisů provedených prací (zjišťovacích protokolů) odsouhlasených objednatelem. Zbývajících 10% smluvní ceny bude uhrazeno na základě zhotovitelem vystavené závěrečné faktury, po protokolárním předání a převzetí plnění veřejné zakázky bez podstatných vad a nedodělků objednatelem. Nedílnou součástí každé faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Výše uvedené ustanovení nevylučuje možnost vystavení jediné faktury za provedení díla, jejíž součástí musí být protokol o předání a převzetí plnění veřejné zakázky bez podstatných vad a nedodělků podepsaný objednatelem. Veškeré faktury musí být označeny plným názvem předmětu plnění veřejné zakázky uvedeným v uzavřené smlouvě o dílo, místem plnění a názvem objednatele a zároveň musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v platném znění.
5. Splatnost faktur se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Platba bude realizována bankovním převodem v české měně.

V. Doba plnění

1. a) Termín zahájení prací (předpokládaný): 1.5.2018
Zhotovitel je povinen zahájit práce na provádění díla do 10 dnů ode dne výzvy zhotovitele.

b) Doba realizace díla: do 30.11.2018.
2. Termín dokončení prací se posune v případě, kdy nebude možné v díle pokračovat v důsledku vyšší moci, tj. i v důsledku nepříznivých povětrnostních podmínek, a to o dobu, po kterou nebude možné práce provádět. O přerušení prací bude proveden zástupci objednatele i zhotovitele zápis do stavebního deníku.
3. V případě posunutí termínu zahájení prací vinou objednatele (pozdní předání staveniště, stavebního povolení apod.) bude posunut o stejný časový úsek také termín dokončení díla.

VI. Povinnosti objednatele

Objednatel zajistí následující:

1. El. proud v místě montáže včetně zásuvky na 380 V/220 V podle platných norem.
2. Připojovací místo na odběr vody.
3. Přístupové komunikace na místo stavby.
4. Vytyčení podzemních sítí.
5. Povolení záboru veřejných ploch (budou-li pro provádění díla potřeba)
6. Umožní přístup zaměstnanců zhotovitele k místu provádění díla podle potřeby i ve dnech pracovního volna v době 8.00 – 20.00 hod.
7. Předá zhotoviteli kopii stavebního povolení event. ohlášení stavby.
8. Odpovědný zástupce objednatele ve věcech technických bude provádět pravidelný technický dozor a je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku.

VII. Závazky zhotovitele

1. Kontrolu provádění díla jsou oprávněni provádět pověřeni zástupci objednatele za účasti zhotovitele prací. Termín pravidelných kontrol bude dohodnut oběma smluvními stranami v den předání a převzetí staveniště. V případě zjištění nedostatků určí pověřený zástupce objednatele po dohodě se zhotovitelem lhůtu k jejich nápravě. O předání a převzetí díla bude vyhotoven konečný předávací protokol.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky zjištěné při převzetí stavby ve lhůtě sjednané od zahájení přejímacího řízení dokončeného díla.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit zařízení staveniště a po ukončení prací jeho likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel se zavazuje na staveništi a v jeho okolí zachovávat čistotu a pořádek. Zhotovitel bude provádět průběžný denní úklid staveniště. Po skončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 10 dnů předá protokolárně objednateli.
4. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit stavbu tak, aby nebyl omezen plynulý a bezpečný provoz v okolí stavby. Rovněž je zhotovitel povinen na svůj náklad provádět průběžný úklid těch prostor, které budou dotčeny jeho stavební činností a v případě potřeby instalovat provizorní zabezpečovací konstrukce na svůj náklad.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy požární ochrany.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit veškeré podklady pro kolaudační řízení stavby a poskytne zhotoviteli při tomto řízení součinnost.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady plnou, plynulou a včasnou obecnou informovanost o případném hrozícím nebezpečí při provádění prací.

VIII. Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel poskytuje na předané a převzaté dílo záruky v délce trvání 36 měsíců na umělý povrch hřiště a 24 měsíců na ostatní stavební práce. U technologických částí díla a u dodávek vybavení platí záruční podmínky jednotlivých dodavatelů. Záruční doba začíná dnem předání hotového díla objednateli. V případě předávání díla po částech začíná záruční doba dnem převzetí příslušné části díla. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení.
2. Záruka se vztahuje na vady, resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik nezavinil (např. v případě zaviněného poškození, poškození z důvodu neodborného zásahu, běžného opotřebení, zanedbání potřebné údržby atd.).
3. Objednatel je povinen provádět pravidelnou údržbu povrchu umělého trávníku 3. generace (UT3G) – kartáčování, čištění, doplňování granulátu atd.
4. Práva z odpovědnosti za vady jsou smluvními stranami dohodnuta takto:
 - a) Vady, které jsou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, je objednatel povinen reklamovat v zápise o převzetí, jinak práva z odpovědnosti za tyto vady zanikají.
 - b) Ostatní vady musí být oznámeny zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby.
 - c) Reklamace musí být zhotoviteli zaslána doporučeným dopisem nebo doručena osobně proti podpisu a musí v ní být uvedeny skutečnosti, ze kterých vyplývá oprávněnost reklamace.
 - d) V případě oprávněné reklamace je zhotovitel povinen zjištěné vady díla bezplatně odstranit nebo uskutečnit náhradní plnění bez nároku na úhradu ve lhůtě dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem. Strany se rovněž mohou dohodnout, že objednatel na náklad zhotovitele vady sám odstraní nebo dá odstranit.

IX. Smluvní pokuty

1. a) V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení předmětu díla stanovený v čl. V. odst 1 písm. b) této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

b) V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
2. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením některé faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,03% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

XI. Společná a závěrečná ustanovení

1. Veškeré dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany sjednávají, že se právní vztahy touto smlouvou neupravené řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.
4. Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují do vlastních rukou oprávněnému zástupci druhé smluvní strany. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže provozovatel poštovních služeb (pošta) písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
5. Realizace tohoto díla je podmíněna situací vyplývající z přidělených prostředků [redacted] a proto zhotovitel provede pouze práce předem odsouhlasené objednatelem do výše schválených finančních prostředků. Zhotovitel nezahájí práce ani přípravu na díle dříve než objednatel odsouhlasí jejich rozsah. Zhotovitel bere na vědomí, že se předpokládá spolufinancování akce z dotace a v případě nezískání této dotace může být smlouva objednatelem jednostranně ukončena (odstoupením od smlouvy), a to bez jakýchkoliv finančních náhrad ve prospěch zhotovitele. Dojde-li ze strany poskytovatele dotace ke změně v čerpání přiznaných prostředků, zhotovitel se zavazuje, že bude tuto skutečnost akceptovat a uzpůsobí tomu ujednání v této smlouvě, a to bez uplatnění jakýchkoliv sankčních ustanovení.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel dva stejnopisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: **Položkový rozpočet**

V [redacted] dne [redacted]

V [redacted] dne [redacted]

Za objednatele:

Za zhotovitele:

[redacted]

.....
(jméno, funkce, podpis, razítko)

.....
(jméno, funkce, podpis, razítko)

TJ SK Satalice z.s.

U Arborky 397,190 15, Praha 9 - Satalice

REKAPITULACE ROZPOČTOVÝCH NÁKLADŮ UT3G + UMT

objekt	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. DPH
UT3G - Výměna umělého trávníku			
UMT - Tenisové dvorce s umělým povrchem UMT, sportovní vybavení			
součet	12 888 383	2 706 560	15 594 943

ROZPOČET

Výměna umělého trávníku UT3G (112 x 65 m)

TJ SK Satalice z.s.

U Arborky 397,190 15, Praha 9 - Satalice

Vypracoval: Mirko Trubka

Název stavby: Výměna umělého trávníku UT3G						
Č.	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem Kč
1	979091211R00	Vodorovné přemístění suti do 7 km	t	327,60		
2	979091221R00	Vodorovné přemístění suti za každý další 1 km do 10 km	t	327,60		
3	979990191R00	Poplatek za skládku suti UMT povrch - plastové výrobky, ekologická likvidace včetně dopravy	t	327,60		
4	979087212R00	Nakládání suti	t	327,60		
5	2118VD	Umělý travní koberec - rozřezání a demontáž	m2	7 280,00		
6	211199191VD	Vyčesání granulátu strojně	m2	7 280,00		
7	9116VD	Oprava poškozených míst podkladu ze štěrkodrtě fr. 0/4 mm	m2	416,925		
8	2118353VD	Dodávka UMT III. generace, 60 mm vlákno monofil včetně křemičitého písku a gumového granulátu	m2	7 280,00		
9	2118353VD	Montáž UMT III. generace, 60 mm vlákno monofil - včetně zapracování křemičitého písku a gumového granulátu	m2	7 280,00		
10	6111VD	Dodávka Lajnování umělého trávníku, vlepování bílých lajn	m	684,00		
11	6111VD	Montáž Lajnování umělého trávníku, vlepování bílých lajn	m	684,00		
12	311VD	Překontrolování rovinatosti podkladu a jeho celoplošné přerovnění	m2	7 280,00		
13	311VD	oprava konstrukcí za brankami včetně výměny ochranných sítí	m2	600,00		
14	1417VD	Fotbalová branka FIFA + síťové oblouky 30 mm, zemní pouzdra	pár	2,00		
15	1419VD	Branková síť FIFA (7,5 x 2,5 x 2) PP	ks	2,00		
16		Náklady na umístění stavby - zařízení staveniště	kpl	1,00		
CELKEM CENA BEZ DPH						
DPH				21%		
CELKEM CENA VČETNĚ DPH						

vypracoval:ing.Mirko Trubka

NABÍDKOVÝ ROZPOČET**Akce: Tenisové dvorce s umělým povrchem UMT, sportovní vybavení****Místo: SPOLEK TJ SK SATALICE - Sportareál - U arborky 395, Praha 9 - Satalice**

oddíl	poř.č ís.	podrobný seznam položek:	objem dopravy: t / m3	m.j.	množství	Kč/mj	Kč/pol
II. ZEMNÍ PRÁCE			m3				
	1	Výkop rýh pro drenáže	40,00	m ³	40		
	2	Úprava a zhutnění pláně		m ²	1 334		
	3	Výkop pro konstrukci kurtů - původní antukový kryt kurtů vč. manipulace s výkopkem ,nakládka		m ³	480		
	4	Vrtání jam pro sloupky oplocení a pouzdra sítí	3,00	ks	6		
		mezisoučet	43,00				
III. STAVEBNÍ PRÁCE			t				
	5	Pouzdra pro sloupky branek, sítí a wimbledonu - dodávka a osazení.	0,15	ks	6		
	6	Beton pouzdra sloupků- dodávka.	4,80	m ³	2		
	7	Zámková dlažba chodníku opravy chodníku poškozené stavbou (šedá tl. 6 cm rozměru 10 x 20 cm) včetně podkladních vrstev: 10 cm štěrkopísek, 10 cm štěrk, 3 cm lomová výsivka - dodávka a položení	56,40	m ²	112		
	8	Drenáž do 10 cm vč. zásypu štěrkiem - výkop a pokládka.	44,22	m	273		
	9	Dodávka a osazení zemního kanálu VZT přetlakové haly	45,22	bm	7		
	10	Napojení vpustí na obvodovou drenáž.	0,12	ks	6		
		mezisoučet	150,91				
IV.a. KONSTRUKCE DVORCE - tuzemská dodávka			t				
	11	Podkladní konstrukce plochy dvorců -15 cm štěrkopísek ŠP, 10 cm štěrk ŠT 32/63 mm, 5 cm štěrk16/32 mm, 5 cm štěrk 8/16 mm, 2 cm lomová výsivka 0/4 mm - práce		m ²	1 334		
	12	Živičné povrchy dvorců z vodoupropustného asfaltu - 4 cm AKOH + 3 cm AKOJ.	207,45	m ²	1 334		
	13	Sklářský písek - dodávka,pohoz,zapracování	20,70	t	20		
		mezisoučet	228,15				
IV.b. KONSTRUKCE HŘÍŠŤ - zahraniční dodávka							
	14	umělý trávnik LANO-WIMBLEDON tl. 12 mm včetně lajnování - dodávka + pokládka		m ²	1 334		
		mezisoučet		t	20,00		
VI. TECHNICKÉ VYBAVENÍ			t				
	15	Sloupky pro tenis - hranaté ALU	0,16	pár	2		
	16	Síť tenisová.	0,06	ks	2		
	17	Singl tyčka - pár	0,02	ks	4		
	18	Síťovačka.	0,06	ks	6		
	19	Kartáč 2m	0,04	ks	4		
	20	Zástěna - plastová plachta 12 x 2 m.	0,24	ks	4		

III.	STAVEBNÍ PRÁCE		t				
		mezisoučet	0,58				
VII.	ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE		t				
21	Nátěry kovových konstrukcí (rámy a panty vrat a vrátek, 1x základová barva + 2 x krycí syntetický nátěr včetně dodávky barvy.		0,06	m ²	380		
		mezisoučet	0,06				
X.	DOPRAVNÍ NÁKLADY						
		dopravní vzdálenost	km				
22	Zemní práce			m ³	43,00		
23	Stavební práce			t	150,91		
24	Konstrukce hřišť - tuzemská dodávka			t	228,15		
25	Konstrukce hřišť - zahraniční dodávka			t	20,00		
26	Technické vybavení			t	0,58		
27	Zámečnické konstrukce			t	0,06		
		mezisoučet					
A.	ZÁKLADNÍ CENA DODÁVKY - REKAPITULACE					podíl skupiny	
II.	Zemní práce						
III	Stavební práce						
IVa	Konstrukce hřišť - tuzemská dodávka						
IVb	Konstrukce hřišť - zahraniční dodávka						
VI	Technické vybavení						
VII	Zámečnické konstrukce						
X	Dopravní náklady						
		součet skupin					
B.	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY					z Kč	Kč/pol
28	Poplatky za skládky			m ³	161,50		
29	Provozní režie						
		součet skupin					
	CELKOVÁ REKAPITULACE					podíl skupiny	
A.	Základní cena dodávky						
B.	Vedlejší náklady						
		CENA STAVEBNÍCH PRACÍ CELKEM					
E.	DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY					z Kč	Kč/pol
DPH	(A+B)			21%			
		CENA DODÁVKY NA KLÍČ (A+B+E)					