



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR

MČ PRAHA 2



MC02P004ZTBY



S180/2018/0076/OIV

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 1.6.2017

číslo S180/2017/0065/OIV

**vybudování zařízení pro poskytování péče o děti do 3 let v MČ Praha 2
(Ječná 29/529)**

Městská část Praha 2

IČO: 00063461

DIČ: CZ00063461

se sídlem: nám. Míru 600/20, 120 00 Praha 2

zastoupený: Janem Korseskou, zástupcem starostky

jako **objednatel**

a

KyraStav spol. s r.o.

IČO 024 08 112, DIČ CZ02408112

se sídlem Slavíkova 1379/20, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 219287, zastoupený Ing. Karlem Duškem, jednatelem

jako **zhotovitel**

uzavírají tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 1.6.2017, ev. číslo objednatele
S180/2017/0065/OIV, dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník



1 Preambule

- 1.1 Dne 1.6.2017 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo, ev. číslo objednatele S180/2017/0065/OIV (dále jen „Smlouva“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.10.2017.
- 1.2 Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem „Vybudování zařízení pro poskytování péče o děti do 3 let v MČ Praha 2“ se vyskytla nutnost provedení určitých změn, přičemž nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou popsány ve stavebním deníku.
- 1.3 Jedná se o následující změny:
- Změny sjednané v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako ZZVZ), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekračuje ani v součtu se změnami provedenými na základě dodatku č. 1 ke Smlouvě 50 % původní hodnoty závazku. Všechny tyto změny jsou způsobeny tím, že se jedná o rekonstrukci starého objektu, kdy zadavatel nemohl vždy dopředu předvídat skutečný stav objektu. Konkrétně se jedná o změny specifikované ve změnovém listu č. 2 v části 1.1.1 Architektonicko-stavební část (položky 144, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 256, 257, 258, 259, 260, 279 a 282), v části 1.4.1 ZTI (položka 150) a v části 1.1.1 Architektonicko-stavební část (položky 155, 160, 324, 325, 409, 410, 413 a 414; změny specifikované ve změnovém listu č. 3 v části 1.1.1 Architektonicko-stavební část (položky 147-1, 147-2, 147-3, 148, 152, 278, 280 a 281), v části 1.1.1 Architektonicko-stavební část (položka 299-1), v části 1.4.2 Plynová zařízení (položka 1), v části 1.4.1 ZTI (položky 81, 90, 101, 187-1, 128, 129, 186, 187, 191 a 192, v části 1.4.1 ZTI (položka 150), v části 1.1.1 Architektonicko-stavební část (položky 155, 161-1, 162, 163, 163-1, 163-2, 163-3 a 163-4).
 - Změny sjednané v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí (změny specifikované ve změnovém listu č. 2 v části 1.8 Slaboproud (položky 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 30, 32, 37, 38, 39, 41, 42, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 64, 66, 72 a 73); změny specifikované ve změnovém listu č. 3 v části 1.1.1 Architektonicko-stavební část (položka 353a), v části 1.8 Slaboproud (položky 26.1, 26.2, 60, 63, 63-1, 56, 56-1, 94, 95, 96 a 97).

2 Předmět dodatku

- 2.1 V souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a § 222 odst. 6 ZZVZ se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy.

Odstavec 2.6., čl. 2, Dílo, se doplňuje o písm. v) následujícího znění:

v) dodatečné méněpráce a vícepráce uvedené ve Změnovém listu č. 2 a 3

Odstavec 4.1., čl. 4, Cena díla se nahrazuje následujícím zněním:



4.1. Smluvní cena za zhotovení díla je konečná a pevná a činí: **26.222.761,68 Kč (bez DPH)**.

3 Závěrečná ujednání

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn. Případná plnění, která si zhotovitel a objednatel poskytli před uzavřením Dodatku č. 1 nebo Dodatku č. 2 se považují za plnění podle této Smlouvy.
- 3.2 Tento dodatek je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 3.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.4 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 3.5 Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Změnový list č. 2 – méněpráce (odpočty)

Příloha č. 2 Změnový list č. 3 – vícepráce (přípočty)

Příloha č. 3 Dodatek č. 1 včetně příloh

26-03-2018
V Praze dne
[redacted]
za objednatele



V Praze dne [redacted]

KyraStav spol. s
Slavíkova 1379/20, 130 00

IČ: 02408112, DIČ: CZ024

Doložka potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů Zveřejněno: od - do - Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ č. 203 ze dne 19.03.2018 vedoucí odboru majetku a investic [redacted] Nehodící se škrtněte
--

Za OP: Mgr. Jan Bureš



„Vybudování zařízení pro poskytování péče o děti do 3 let v MČ Praha 2“

Změnový list č. 2 méněpráce (odpočty)

Datum: 19. 02. 2018

POPIS ZMĚNY:

1.1.1 Architektonicko –stavební část

Položky (144,145,146,148,149,150,151,256,257,258,259,260,279 a 282)

Po bouracích pracích a po odbourání obvodové stěny původní budovy tj. po připojení staré a nové budovy tj. po provedení přístavby byla zjištěna potřeba odlišných mocností podlahových vrstev (tloušťka) oproti předpokladu - dle schválené projektové dokumentace a k zjištění nerovné konstrukce stávajícího stropu. Došlo tedy ke zpracování revize skladeb podlahových konstrukcí, na základě zaměření skutečně zjištěného stavu- výšek a se zohledněním na místě zjištěných skutečností s návrhem technologicky vhodnějších skladeb. Došlo k odpočtu nepoužitých a nadbytečných položek.

1.4.1 ZTI

Položka (150)

Při realizaci přípravy instalací v místech zavěšení závěsných výlevků bylo zjištěno, že nelze použít závěsné výlevky dle PD a došlo tedy k jejich odpočtu k náhradě za stojící výlevky.

1.1.1 Architektonicko –stavební část

Položky (155,160,324,325,409,410,413 a 414)

Při realizaci vnitřních otvorů a osazování zárubní bylo zjištěno, že nelze v řadě případů použít zárubně navržené dle VV, došlo tedy ke zpracování revize zárubní. Nepoužité typy zárubní dle VV jsou odečteny.

1.8 Slaboproud

Položky

(8,9,10,11,12,15,16,19,20,22,23,24,25,30,32,37,38,39,41,42,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56, 57,58,59,64,66,72 a 73)

Na základě nařízení evropské komise o GDPR a k následnému velmi pravděpodobnému nepovolení kamerového záznamu došlo k odpočtům kamerového systému. Došlo k měření příjmu televizního a rozhlasového vysílání s nevyhovujícím výsledkem kvality příjmu signálu. Došlo ke zpracování revize celkového řešení slaboproudu. Nadbytečné a nepoužité položky slaboproudu jsou odečteny.

Zpracoval: Ing. Karel Dušek

**Investor: MČ Praha 2, nám. Míru 20/600,120
39
Praha 2**

Důvod:
vícepráce

*záměr
objednatel*

*opomenutí
v projektové
dokumentaci*

*chyba
zhotovitele*

vyšší moc

*jiné
okolnosti*

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Celkem bez DPH : - 505.520,37 Kč
DPH 21%: - 106.159,28 Kč
Celkem s DPH: - 611.679,65 Kč

Datum:

Cena dle SOD bez DPH: 25.489.404,00 Kč
Cena vč. ZL. č. 1-2 bez DPH:25.537.942,73 Kč
Cena vč. ZL. č. 1-2 s DPH 21% :30.900.910,70 Kč



Předkládá: KyraStav spol. s r.o.

POTVRZENÍ

Datum:

KyraStav spol. s r.o.
Slavíkova 1379/20, 130 00 Žižkov 3
IČ: 02408112, DIČ: CZ02408112

19.2.2018

TDS: TUD
SYBOW

A.D.

K. BORSKA

Investor:

19.2.2018

Změnový list č. 2 - méněpráce (odpočty)

Stavba:

Zařízení pro poskytování péče o děti do 3 let, Ječná 29/529, Praha 2

Objekt:

SO 01

Místo:

Ječná 29/529, Praha 2

Datum:

19.02.2018

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant: D plus projektová a inženýrská a.s.

Zhotovitel:

KyraStav spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-505 520,37
1.1.1 Architektonicko- stavební část							-327 624,17
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							-193 394,81
1.1.1.1.	144	K	6324418R1 Potěr cementový litý CF25 tl. 39 mm	m2	-6,290	1 685,00	-10 598,65
1.1.1.1.	145	K	6324418R2 Potěr cementový litý CF25 tl. 41 mm	m2	-33,510	626,00	-20 977,26
1.1.1.1.	146	K	6324418R3 Potěr cementový litý CF25 tl. 43 mm	m2	-29,510	626,00	-18 473,26
1.1.1.1.	148	K	6324419R2 Potěr cementový litý CF25 tl. 62 mm	m2	-130,990	555,00	-72 699,45
1.1.1.1.	149	K	6324419R3 Potěr cementový litý CF25 tl. 67 mm	m2	-55,170	555,00	-30 619,35
1.1.1.1.	150	K	6324419R9 Potěr cementový litý CF25 tl. 69 mm	m2	-58,260	555,00	-32 334,30
1.1.1.1.	151	K	632481213 Separační vrstva z PE fólie	m2	-76,500	16,00	-1 224,00
1.1.1.1.	152	K	63411212R Obvodová dilatace vloženou izolací XPS tl. 20 mm	m	-82,930	78,00	-6 468,54
D Zárubně							-26 531,00
1.1.1.1.	155	K	642942611 Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	-1,000	342,00	-342,00
1.1.1.1.	160	M	553313840 zárubeň ocelová pro porobeton YH 150 800 L/P	kus	-1,000	881,00	-881,00
1.1.1.1.	324	K	763181311 Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	-1,000	586,00	-586,00
1.1.1.1.	325	M	553313260 zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou S 150 DV 800 L/P	kus	-1,000	1 140,00	-1 140,00
1.1.1.1.	409	K	766682111 Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	-2,000	951,00	-1 902,00
1.1.1.1.	410	M	611822580 zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 6 - 17 cm,dub,buk - posuvné do pouzdra	kus	-2,000	4 800,00	-9 600,00
1.1.1.1.	413	K	766682211 Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	-2,000	1 320,00	-2 640,00
1.1.1.1.	414	M	611822590 protipožární pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 6 - 17 cm,dub,buk	kus	-2,000	4 720,00	-9 440,00
D 713 Izolace tepelné							-68 316,60
1.1.1.1.	256	K	713121111 Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými deskami 1 vrstva	m2	-275,410	16,60	-4 571,81
1.1.1.1.	257	M	283764040 polystyren extrudovaný XPS, $\lambda_a = 0,037W/m.K$	m3	-8,091	4 840,00	-39 160,44

1.1.1.	258	M	631538070	deska izolační minerální podlahová tl.60 mm, $\lambda=0,038W/m.K$ (ref. výr. Rockwool STEPROCK)	m2	-60,816	304,00	-18 488,06
1.1.1.	259	M	63153806R	deska izolační podlahová tl. 50 mm, $\lambda=0,038W/m.K$	m2	-18,870	25,00	-471,75
1.1.1.	260	M	6315147R1	deska minerální izolační tl.125 mm, $\lambda=0,038W/m.K$	m2	-66,171	85,00	-5 624,54
D		714	Akustická a protiotřesová opatření					-39 381,76
1.1.1.	279	M	631538010	deska izolační minerální podlahová tl. 20 mm, $\lambda=0,038W/m.K$ (ref. výr. Rockwool STEPROCK)	m2	-86,543	112,00	-9 692,82
1.1.1.	282	M	631538070	deska izolační minerální podlahová tl.60 mm, $\lambda=0,038W/m.K$ (ref. výr. Rockwool STEPROCK)	m2	-97,661	304,00	-29 688,94

1.4.1 ZTI -18 750,00

D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty					-18 750,00
1.4.1	150	M	642711010	výlevka keramická závěsná bílá 425x500x450 mm (ref. výr. MIRA 851049)	kus	-5,000	3 750,00	-18 750,00

1.8 Slaboproud -159 146,20

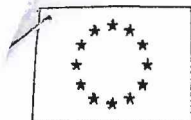
D		22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby					-159 146,20
D		D1	Telefonní a datové rozvody					-79 485,50
D		D3	IP kamerový systém					-28 625,00
1.8	8	K	Pol9	HD IP kamera 2.0Mpx Bullet, 3-9mm, IR, komplet včetně držáku, přepínání den/noc, citlivost 0.2lux (Color) / 0lux (BW) při F=1.2, den/noc s ICR filtrem, 1/1 alarm I/O,, komprese H.264, MJPEG, Multi-stream	ks	-4,000	4 890,00	-19 560,00
1.8	9	K	Pol10	IP síťové záznamové zařízení pro 4x IP kameru, HDD 4TB, komplet	ks	-1,000	9 065,00	-9 065,00
D		D4	Pobočková telefonní ústředna					-30 351,00
1.8	10	K	Pol11	Telefonní ústředna 6x vnější analogová linka, 16x hybridní vnitřní pobočková linka (základní sestava), možnost rozšíření: +2x vnější analogová linka, +8x analogová pobočková linka	ks	-1,000	23 638,00	-23 638,00
1.8	11	K	Pol75	Systémový programovací telefon k pobočkové ústředně s možností programování ústředny, stolní provedení bílá barva	ks	-1,000	1 313,00	-1 313,00
1.8	12	K	Pol78	Systémový pobočkový telefon bílé provedení, nástěnná montáž	ks	-9,000	600,00	-5 400,00
D		D5	Zásuvky					-75,00
1.8	15	K	Pol82	Konaktor RJ12	ks	-5,000	15,00	-75,00
D		D6	Kabeláž					-6 895,00
1.8	16	K	Pol16	Kabel UTP cat6, bezhalogenový	m	-350,000	19,70	-6 895,00
D		D7	Trubky, žlaby, krabice					-8 239,50
1.8	19	K	Pol19	Trubka ohebná elektroinstalační pr. 20mm, 25mm, 32mm, 40mm	m	-45,000	15,90	-715,50
1.8	20	K	Pol20	Trubka pevná bezhalogenová elektroinstalační pr. 20mm, 25mm, 32mm, včetně přichytek, hmoždinek, vrutů, tvarovek, spojek atd	m	-110,000	68,40	-7 524,00
D		D8	Ostatní					-5 300,00
1.8	22	K	Pol22	Dodavatelská dokumentace	kpl	-1,000	500,00	-500,00

1.8	23	K	Pol89	Propojení, montáž, oživení, revize, měření, protokoly, školení obsluhy, přípomocné práce, vrtání, řezání	kpl	-1,000	3 000,00	-3 000,00
1.8	24	K	Pol24	Dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	800,00	-800,00
1.8	25	K	Pol25	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	kpl	-1,000	1 000,00	-1 000,00
	D	D9	EZS - elektronický zabezpečovací systém					-41 207,00
	D	D11	Čidla EZS, koncentrátoři EZS, klávesnice					-10 362,00
1.8	30	K	Pol30	Prostorové infračervené čidlo EZS, dosah 12m, komplet včetně držáku	ks	-1,000	561,00	-561,00
1.8	32	K	Pol32	Magnetický závrtný dveřní/okenní kontakt EZS	ks	-9,000	354,00	-3 186,00
1.8	37	K	Pol37	Tísňové tlačítko EZS	ks	-9,000	735,00	-6 615,00
	D	D6	Kabeláž					-2 895,00
1.8	38	K	Pol38	Kabel EZS 2x2x0,5	m	-50,000	14,50	-725,00
1.8	39	K	Pol39	Kabel EZS 3x2x0,5	m	-140,000	15,50	-2 170,00
	D	D7	Trubky, žlaby, krabice					-13 950,00
1.8	41	K	Pol41	Trubka ohebná elektroinstalační pr. 20mm, 25mm	m	-60,000	15,90	-954,00
1.8	42	K	Pol20	Trubka pevná bezhalogenová elektroinstalační pr. 20mm, 25mm, 32mm, včetně příchytek, hmoždinek, vrtů, tvarovek, spojek atd	m	-190,000	68,40	-12 996,00
	D	D8	Ostatní					-14 000,00
1.8	44	K	Pol42	Dodavatelská dokumentace	kpl	-1,000	2 500,00	-2 500,00
1.8	45	K	Pol43	Propojení, montáž, oživení, revize, měření, protokoly, školení obsluhy, přípomocné práce, vrtání, řezání	kpl	-1,000	5 000,00	-5 000,00
1.8	46	K	Pol24	Dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	3 500,00	-3 500,00
1.8	47	K	Pol44	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	kpl	-1,000	3 000,00	-3 000,00
	D	D12	STA - společná televizní anténa					-17 917,70
	D	D13	Anténní stožár					-5 873,00
1.8	48	K	Pol45	Anténní stožár- Trojnožka 48-1200-500 na dlaždice, zinek, + dlaždice	ks	-1,000	3 128,00	-3 128,00
1.8	49	K	Pol46	Anténní sestava pro příjem pozemního TV+R vysílání, včetně uchycení na stožár, komplet	ks	-1,000	2 745,00	-2 745,00
	D	D14	Rozvaděč STA					-1 658,00
1.8	50	K	Pol47	Rozvaděč STA nástěnný 400x400x200, pro 4x koncovou TV+R zásuvku STA, včetně zesilovače, rozbočovače, komplet	ks	-1,000	1 658,00	-1 658,00
	D	D5	Zásuvky					-296,00
1.8	51	K	Pol48	TV+R zásuvka koncová, včetně instalačního rámečku, krabice, komplet	ks	-1,000	296,00	-296,00
	D	D6	Kabeláž					-2 780,70
1.8	52	K	Pol49	Koaxiální kabel KH21D	m	-130,000	21,39	-2 780,70
	D	D7	Trubky, žlaby, krabice					-4 110,00

1.8	53	K	Pol19	Trubka ohebná elektroinstalační pr. 20mm, 25mm, 32mm, 40mm	m	-60,000	15,90	-954,00
1.8	54	K	Pol50	Trubka pevná bezhalogenová elektroinstalační pr. 20mm, 25mm, včetně příchytek, hmoždinek, vrtů, tvarovek, spojek atd	m	-40,000	68,40	-2 736,00
1.8	55	K	Pol21	Protahování krabice elektroinstalační KU68, KO125, KO97 včetně víčka, komplet	ks	-20,000	21,00	-420,00

	D	D8	Ostatní					-3 200,00
1.8	56	K	Pol51	Dodavatelská dokumentace	kpl	-1,000	300,00	-300,00
1.8	57	K	Pol52	Propojení, montáž, oživení, revize, měření, protokoly, školení obsluhy, přípomocné práce, vrtání, řezání	kpl	-1,000	2 000,00	-2 000,00
1.8	58	K	Pol24	Dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	500,00	-500,00
1.8	59	K	Pol53	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	kpl	-1,000	400,00	-400,00
	D	D15	Videotelefon					-20 536,00
	D	D17	Přístroje					-15 536,00
1.8	64	K	Pol91	Domácí videotelefon, nástěnné provedení HandsFree, 5" COLOR TFT LCD, bílé provedení	ks	-3,000	5 032,00	-15 096,00
1.8	66	K	Pol59	Odchodové tlačítko, včetně instalační krabice, rámečku, komplet	ks	-1,000	440,00	-440,00
	D	D8	Ostatní					-5 000,00
1.8	72	K	Pol64	Propojení, montáž, oživení, revize, měření, protokoly, školení obsluhy, přípomocné práce, vrtání, řezání	ks	-1,000	3 000,00	-3 000,00
1.8	73	K	Pol66	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	ks	-1,000	2 000,00	-2 000,00

KyraS
Slavíkova 1
Tel.:
Fax:
IČ: 02408



„Vybudování zařízení pro poskytování péče o děti do 3 let v MČ Praha 2“

Změnový list č. 3 vícepráce (přípočty)

Datum: 19. 02. 2018

POPIS ZMĚNY:

1.1.1 Architektonicko –stavební část

Položky (147-1,147-2,147-3, 148,152,278,280 a 281)

Po bouracích pracích a po odbourání obvodové stěny původní budovy tj. po připojení staré a nové budovy tj. po provedení přístavby byla zjištěna potřeba odlišných mocností podlahových vrstev (tloušťka) oproti předpokladu – dle schválené projektové dokumentace a k zjištění nerovné konstrukce stávajícího stropu.

Došlo tedy ke zpracování revize skladeb podlahových konstrukcí, na základě zaměření skutečně zjištěného stavu- výšek a se zohledněním na místě zjištěných skutečností s návrhem technologicky vhodnějších skladeb.

Došlo tedy k přípočtu položek neobsažených ve VV vycházejících z revize skladeb podlahových konstrukcí. Jde zejména o doplnění minerálních izolačních podlahových desek, technologickou záměnu obvodové dilatace za stlačitelný typ a doplnění litého cementového potěru vyztuženého navíc PP vlákny proti praskání roznášecí vrstvy.

1.1.1 Architektonicko –stavební část

Položka (299-1)

Při realizaci přípravy instalací v místech zavěšení závěsných WC byla zjištěna potřeba nutnost realizace podpůrné konstrukce neobsažené v PD, pro zajištění tuhosti a stability SDK instalační příčky v místnosti č. 109 a 209.

Konstrukce příčky byla navržena A.D. projektu.

1.1.1 Architektonicko –stavební část

Položka (353a)

Při zpracování dodavatelské dokumentace bylo zjištěna potřeba 2 pomocného motoru s pojezdem pro zajištění samostatného posunu jednotlivých stínících žaluzií na přístavbě do zahrady v 2.NP.

1.4.2 Plynová zařízení

Položka (1)

Při podrobném stavebním zaměření byla zjištěna potřeba změny trasy vedení přívodu plynu než řešila PD. Došlo ke zpracování revize trasy plynu. Jedná se tedy o dopočet položky bm dle skutečně použité a vhodné trasy vedení plynu.

1.4.1 ZTI

Položky (81,90,101,187-1,128,129,186,187,191 a 192)

Při podrobném stavebním zaměření byla zjištěna potřeba změny trasy vedení TV a cirkulace z prostor kotelny než řešila PD. Došlo ke zpracování revize trasy TV a cirkulace .

Jedná se tedy o dopočet položek dle skutečně použité a vhodné trasy vedení TV a cirkulace.



1.4.1 ZTI

Položka (150)

Při realizaci přípravy instalací v místech zavěšení závěsných výlevek bylo zjištěno, že nelze použít závěsné výlečky dle PD a došlo tedy k jejich odpočtu. Byl proveden připočet stojících výlevek.

1.1.1 Architektonicko –stavební část

Položky (155,161-1,162,163,163-1,163-2,163-3 a 163-4)

Při realizaci vnitřních otvorů a osazování zárubní bylo zjištěno, že nelze v řadě případů použít zárubně navržené dle VV, došlo tedy ke zpracování revize zárubní. Byl proveden připočet skutečně osazených zárubní.

1.8 Slaboproud

Položky (26.1,26.2,60,63,63-1,56,56-1,94,95,96 a 97)

Na základě prověření přístupového a provozního režimu nově vznikajícího zařízení za účelem ochrany a zajištění bezpečnosti dětí došlo ke zpracování revize celkového řešení slaboproudu. Byl proveden připočet položek neobsazených ve VV na základě vydané revize od A.D. projektu.

Zpracoval: Ing. Karel Dušek

Investor: MČ Praha 2, nám. Míru 20/600,120
39
Praha 2

Důvod:
vícepráce

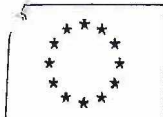
*záměr
objednatel*

*opomenutí
v projektové
dokumentaci*

*chyba
zhotovitele*

vyšší moc

*jiné
okolnosti*



OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Celkem bez DPH : 684.818,95 Kč
DPH 21%: 143.811,98 Kč
Celkem s DPH: 828.630,93 Kč

Datum:

Cena dle SOD bez DPH: 25.489.404,00 Kč
Cena vč. ZL. č. 1-3 bez DPH: 26.222.761,68 Kč
Cena vč. ZL. č. 1-3 s DPH 21% : 31.729.541,63 Kč

Předkládá: KyraStav spol. s r.o.

POTVRZENÍ

Datum:

19.02.2018

KyraStav spol. s r.o.
Slavíkova 1379/20, 130 00 Žižkov 3
Tel.: +420 734 552 622
Fax: +420 257 212 456
IČ: 02408112, DIČ: CZ02408112

TDS: tuhle CZ - 19.2.2018
surovina

A.D.

K. BORŠA

Investor:

Změnový list č. 3 - vícepráce (přípočty)

Stavba:

Zařízení pro poskytování péče o děti do 3 let, Ječná 29/529, Praha 2

Objekt:

SO 01

Místo:

Ječná 29/529, Praha 2

Datum:

19.02.2018

Zadavatel:

Městská část Praha 2

Projektant: d plus PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.

Zhotovitel:

KyraStav spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							684 818,95	
1.1.1 Architektonicko- stavební část							482 321,42	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			280 218,46		
1.1.1	147-1	K	6324419R1	Potěr cementový litý CF25 tl. 50 mm včetně příplatku za vyztužení PP vlákn	m2	77,870	650,00	50 615,50
1.1.1	147-2	K	6324419R1	Potěr cementový litý CF25 tl. 55 mm včetně příplatku za vyztužení PP vlákn	m2	101,950	650,00	66 267,50
1.1.1	147-3	K	6324419R1	Potěr cementový litý CF25 tl. 60 mm včetně příplatku za vyztužení PP vlákn	m2	63,020	1 795,00	113 120,90
1.1.1	148	K	6324419R2	Potěr cementový litý CF25 tl. 65 mm včetně příplatku za vyztužení PP vlákn	m2	78,860	593,85	46 831,01
1.1.1	152	K	63411212R	Obvodová dilatace vloženou izolací EPS 100 F tl. 20 mm (technologická záměna za stlačitelný typ)	m	82,930	40,80	3 383,54
D			Zárubně				62 520,00	
1.1.1	155	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu pro posuvné dveře	kus	2,000	2 980,00	5 960,00
1.1.1	161-1	M	553313860R	zárubeň ocelová pro posuvné dveře do pouzdra ve zdivu 600/1970	kus	2,000	5 340,00	10 680,00
1.1.1	162	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	2 980,00	2 980,00
1.1.1	163	M	553312220	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 160 DV 800 L/P	kus	1,000	1 060,00	1 060,00
1.1.1	163-1	K	64200001R	Montáž pouzdra posuvných dveří po stěně	kus	2,000	1 130,00	2 260,00
1.1.1	163-2	M	55331220R	zárubeň obložková pro dveře 1 křídlové, 90x197 cm, tl. 6-17 cm, dub, buk - posuvné po stěně	kus	2,000	7 360,00	14 720,00
1.1.1	163-3	K	64200002R	Montáž pouzdra posuvných dveří po stěně protipožární	kus	2,000	2 980,00	5 960,00
1.1.1	163-4	M	55331221R	zárubeň obložková pro dveře 1 křídlové, 90x197 cm, tl. 6-17 cm, dub, buk - posuvné po stěně požární	kus	2,000	9 450,00	18 900,00

	D	714	Akustická a protitřesová opatření					99 810,46
1.1.1	278	K	714183002	Montáž pohltivých desek na sraz volně podlah	m2	254,692	42,00	10 697,06
1.1.1	280	M	631538040	deska izolační minerální podlahová tl. 40 mm, la= 0,038W/m.K (ref. výr. Rockwool STEPROCK) na základě skutečně použitého množství pro dosažení předepsané tloušťky podlahy	m2	226,359	204,00	46 177,24
1.1.1	281	M	631538060	deska izolační minerální podlahová tl.50 mm, la= 0,038W/m.K (ref. výr. Rockwool STEPROCK) na základě skutečně použitého množství pro dosažení předepsané tloušťky podlahy	m2	169,040	254,00	42 936,16
	D	763	Konstrukce suché výstavby					19 560,00
1.1.1	299-1	K	76300001R	D+M zámečnické konstrukce pro zajištění tuhosti SDK přičky v m.č. 109, 209	ks	2,000	9 780,00	19 560,00
	D	766	Konstrukce truhlářské					20 212,50
1.1.1	353a	K	7661210R1	Příplatek za D+M 2 elektromotoru včetně posuvného systému pro žaluzie ve 2 NP včetně kabeláže	ks	1,000	20 212,50	20 212,50

1.4.2 Plynová zařízení

5 160,00

	D	D1	Vnitřní plynovod					5 160,00
1.4.2	1	K	1.	Potrubí z trubek hladkých černých 5/4" spojovaných svařováním, bezešvých, j.m. 11.353.0, včetně tvarovek, uchycení, objímky konzole, nátěr	m	15,000	344,00	5 160,00

1.4.1 ZTI

45 785,53

	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					21 186,41
1.4.1	81	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	34,000	439,00	14 926,00
1.4.1	90	K	722181126	Objímka do DN 50 mm	kus	17,000	67,00	1 139,00
1.4.1	101	K	722181242	Tepelně izolační trubice z PE tl do 20 mm DN do 42 mm	m	34,000	97,00	3 298,00
1.4.1	187-1	K	72218201R	Podpůrný žlab pro potrubí D 40	m	34,000	41,70	1 417,80
1.4.1	128	K	998722103	Přesun hmot tonážní tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,502	481,00	241,46
1.4.1	129	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,502	327,00	164,15
	D	767	Konstrukce zámečnické					4 019,12
1.4.1	186	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 5 kg	kg	10,000	95,00	950,00
1.4.1	187	M	423928880	konzola lištová 41/41/2,5 - 820 otvor 13x18 mm	kus	10,000	304,00	3 040,00
1.4.1	191	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,020	1 070,00	21,40
1.4.1	192	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,020	386,00	7,72
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty					20 580,00
1.4.1	150	M	642711010	výlevka keramická stojící bílá 425x500x450 mm (ref. výr. MIRA 851046)	kus	5,000	4 116,00	20 580,00

1.8 Slaboproud

D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	151 552,00
D	D9	EZS - elektronická zabezpečovací systém	103 570,00
D	D10	Ústředna EZS	54 560,00

1.8	26.1	K	Pol 26-1R	Rozšíření systému EZS o nadstavbu ACS pro 5 přístupových míst (čteček) + 120 čipových karet, komplet	ks	1,000	54 560,00	54 560,00
-----	------	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------

D	D11	Čidla EZS, koncentrátoři EZS, klávesnice	49 010,00
---	-----	--	-----------

1.8	26.2	K	Pol 26-2R	Bezkontaktní čtečka ACS + řídicí dveřní jednotka, kabeláž, komplet	ks	5,000	9 802,00	49 010,00
-----	------	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

D	D15	Videotelefon	28 982,00
---	-----	--------------	-----------

D	D16	Rozvaděče, tabla, zámky	28 982,00
---	-----	-------------------------	-----------

1.8	60	K	Pol90	Zvonkové tablo videotelefonu 8 tlačítek, instalační krabice, provedení nerez inox, stříška, komplet	ks	1,000	7 942,00	7 942,00
-----	----	---	-------	---	----	-------	----------	----------

1.8	63	K	Pol57	Elektromechanický zámek 12V DC, provedení dle skutečného provedení dveří, včetně kabeláže, kování klíka/klíka, protiplechu, průchodky z křídla dveří, komplet	ks	1,000	6 131,00	6 131,00
-----	----	---	-------	---	----	-------	----------	----------

1.8	63-1	K	Pol 93 R	Elektrický nízkopřikonový dveřní otvírač, venkovní provedení, včetně kabeláže, komplet	ks	1,000	3 870,00	3 870,00
-----	------	---	----------	--	----	-------	----------	----------

1.8	56	K	Pol 56 R	Příplatek za navýšení ampér pro zálohový napájecí zdroj z 3A na 5,5 A	ks	1,000	4 375,00	4 375,00
-----	----	---	----------	---	----	-------	----------	----------

1.8	56-1		Pol 56-1R	Příplatek za rozšíření rozvaděče VDT 500 na VDT 750 včetně systémového napaječe videotelefonů, komplet	ks	1,000	6 664,00	6 664,00
-----	------	--	-----------	--	----	-------	----------	----------

D	D18	Ostatní společné položky	19 000,00
---	-----	--------------------------	-----------

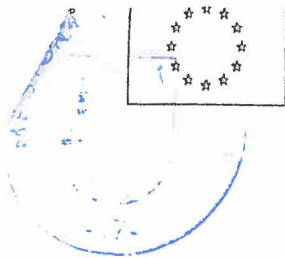
1.8	94	K	Pol 94R	Dodavatelská dokumentace	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
-----	----	---	---------	--------------------------	-----	-------	----------	----------

1.8	95	K	Pol 95R	Propojení, montáž, oživení, revize, měření, protokoly, školení obsluhy, přípomocné práce, vrtání, řezání	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
-----	----	---	---------	--	-----	-------	----------	----------

1.8	96	K	Pol 96R	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
-----	----	---	---------	----------------------------------	-----	-------	----------	----------

1.8	97	K	Pol 97R	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
-----	----	---	---------	--	-----	-------	----------	----------

KyraS
Slavíkova 3
Tel.:
Fax:
IČ: 0240



Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 1.6.2017
číslo S180/2017/0065/OIV
vybudování zařízení pro poskytování péče o děti do 3 let v MČ Praha 2
(Ječná 29/529)

S 180 / 2017 / 0131 / OIV

Městská část Praha 2

IČO: 00063461

DIČ: CZ00063461

se sídlem: nám. Míru 600/20, 120 00 Praha 2

zastoupený: Janem Korseskou, zástupcem starostky

jako objednatel

a

KyraStav spol. s r.o.

IČO 024 08 112, DIČ CZ02408112

se sídlem Slavíkova 1379/20, 130 00 Praha 3 - Žižkov

**zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C vložka 219287, zastoupený Ing. Karlem Duškem, jednatelem**

jako zhotovitel

**uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 1.6.2017, ev. číslo objednatele
S180/2017/0065/OIV, dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**



1 Preambule

- 1.1 Dne 1.6.2017 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo, ev. číslo objednatele S180/2017/0065/OIV (dále jen „Smlouva“).
- 1.2 Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem „Vybudování zařízení pro poskytování péče o děti do 3 let v MČ Praha 2“ se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a AD a jsou popsány ve stavebním deníku.
- 1.3 Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku.

2 Předmět dodatku

- 2.1 V souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy.

Odstavec 2.6., čl. 2, Dílo, se doplňuje o písm. u) následujícího znění:

u) dodatečné práce uvedené ve Změnovém listu č. 1

Odstavec 4.1., čl. 4, Cena díla se nahrazuje následujícím zněním:

4.1. Smluvní cena za zhotovení díla je konečná a pevná a činí: 26.043.463,10 Kč (bez DPH).

3 Závěrečná ujednání

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.2 Tento dodatek je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 3.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.4 V ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených zůstává Smlouva beze změn.
- 3.5 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 3.6 Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1- Změnový list č.1

V Praze dne

V Praze dne

za objednatele

KyraStav spol. s r.o.

Slavíkova 1379/20, 130 00 Žižkov

IČ: 02408112, DIČ: CZ02408112



Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky
platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. §
43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě
Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od - do -

Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ
RMČ č. 740 ze dne 23.10. 2017

vedoucí odboru ma

.....

Nehodící se škrtněť



Příloha č. 4

„Vybudování zařízení pro poskytování péče o děti do 3 let v MČ Praha 2“

Změnový list č. 1

Datum: 10. 10. 2017

POPIS ZMĚNY:

Při bouracích pracích na podlahové konstrukci ve 2.PP dle schválené projektové dokumentace, byl zjištěn technický problém napojení nově navrhované vodorovné hydroizolace na stávající svislé konstrukce.

Z tohoto důvodu byly provedeny do svislých konstrukcí sondy, se zjištěním již dožilé a nefunkční hydroizolace. Tato hydroizolační vrstva byla kryta cihelnou ochrannou přizdívkou tl.100 mm, a nebylo možné předvídat degradovanou hydroizolaci. Z těchto důvodů tato skutečnost ani nebyla součástí projektové dokumentace. Autorský dohled byl vyzván k návrhu technického řešení pro zajištění spolehlivé a dlouhodobé funkčnosti hydroizolace včetně navazujících prací v souladu s původním projektovým řešením jako celku.

Návrh technického řešení spočívá v provedení:

- A) Vybourání stávající izolační přizdívky včetně stávající degradované hydroizolace
 - B) Provedení nového hydroizolačního souvrství z asfaltových pásů včetně potřebných úprav podkladu v kombinaci s provedením dodatečné vodorovné izolace zdiva chemickou injektáží po obvodu 2.PP
 - C) Provedení nové izolační přizdívky včetně obriovy odvodnění pro zajištění dlouhodobé spolehlivosti hydroizolačních opatření
- Celkem za A,B,C pol. D-1: část.33 a část 20, pol. D-3: 5,2,3,4, pol. D-9: 28,23,19,14, pol. D-997:22,24,25,26,27, pol.711:233,234,236,13,238,237,33 pol.D-713:7
- Výměna přilehlého dožilého vedení dešťové kanalizace pol. D-8:36 a pol D-9:37
 - Hydroizolační opatření v oblasti soklu dvorní části objektu pol. D-1:29,14,15,16,17,19,20,21,22, část.33,část 20,21,30,31, pol.D-711:240,32
 - Provedení změn vedení ÚT a tepelné zaizolování části konstrukce (dle skutečně zjištěného stavu stávající konstrukce objektu) pol. D-731:28,30 a 32

Zpracoval: Ing. Karel Dušek

Investor: MČ Praha 2, nám. Míru 20/600,120
39
Praha 2

Důvod:
vícepráce

záměr
objednatel

opomenutí
v projektové
dokumentaci

chyba
zhotovitele

vyšší moc

jiné
okolnosti

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Celkem bez DPH : 554.059,10 Kč
DPH 21%: 116.352,41 Kč
Celkem s DPH: 670.411,51 Kč

Datum:

Cena dle SOD bez DPH: 25.489.404,00 Kč
Cena vč. ZL. č.1 bez DPH:26.043.463,10 Kč
Cena vč. ZL. č.1 s DPH 21% :31.512.590,35 Kč



Předkládá: KyraStav

POTVRZENÍ ZMĚNY:

KyraStav
Slavíkova 137
Tel: +420
Fax: +420
IČ: 284 611 111

Datum: 10. 10. 2017

TDS: SUDOU

TURKE CZ

A.D. K. BORSKA
J. PLW 91.

Líst obsahuje:

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zařízení pro poskytování péče o děti do 3 let, Ječná 29/529, Praha 2 - nová izolace ve ZPP + úprava potrubí ÚT

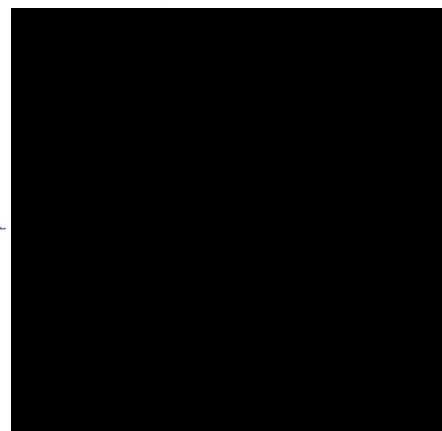
Místo: Ječná 29, Praha 2 **Datum:**

Objednatel: MČ Praha 2 **Projektant:**

Zhotovitel: KyraStav spol. s r.o. **Zpracovatel:**

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	554 059,10
HSV - Práce a dodávky HSV	391 580,08
1 - Zemní práce	30 281,00
2 - Zakládání	17 569,96
3 - Svislé a kompletní konstrukce	109 731,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	49 058,61
8 - Trubní vedení	13 260,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	108 620,35
997 - Přesun sutě	63 058,56
PSV - Práce a dodávky PSV	148 477,02
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	118 310,57
713 - Izolace tepelné	16 164,45
731 - Ústřední vytápění	14 002,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady ze stavby 1) + 2)	554 059,10

KONTROLOVAL



ROZPOČET

Stavba:

Zařízení pro poskytování péče o děti do 3 let, Ječná 29/529, Praha 2 - nová izolace ve 2PP + úprava potrubí ÚT

Místo:

Ječná 29, Praha 2

Datum:

Objednatel:

MČ Praha 2

Projektant:

Zhotovitel:

KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							554 059,10
HSV - Práce a dodávky HSV							391 580,08
1 - Zemní práce							30 281,00
29	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	11,583	1 220,00	14 131,26
			0,6*0,35*8,2		1,722		
			0,6*0,75*10,3		4,635		
			(6,7*0,75)*(6,7*1,1)/2*0,6		5,226		
14	ř	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	11,583	34,70	401,93
15	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	7,461	257,00	1 917,48
	VV		0,6*0,35*8,2		1,722		
	VV		0,6*0,35*10,3		2,163		
	VV		0,6*0,4*14,9		3,576		
16	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	37,305	20,10	749,83
	VV		7,461*5 Přepočtené koeficientem množství		37,305		
17	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	11,583	153,00	1 772,20
	VV		11,583		11,583		
19	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	11,938	130,00	1 551,89
	VV		7,461*1,60		11,9376		
20	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	4,122	78,50	323,58
21	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	6,012	321,00	1 929,85
	VV		33,4*0,6*0,4		6,012		
22	M	583336250	kamenivo těžené hrubé prané frakce 4-8	t	16,032	468,00	7 502,98
			odvodnění 6,012*2000 kg/m3		16,032		
2 - Zakládání							17 569,96
33	K	286136600	potrubí z PE 100+, SDR 17, 63 x 3,8 mm	m	68,400	148,00	10 123,20
			odvodnění		34,700		
20	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	47,280	14,00	661,92
			odvodnění- 34,7*0,4		13,880		
			odvodnění- 33,4*1,0		33,400		
21	M	69311062R	geotextilie netkaná 300 g/m2, šíře 200 cm	m2	53,000	35,00	1 855,00
30	K	273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	2,004	2 460,00	4 929,84
					2,004		

3 - Svislé a kompletní konstrukce

109 731,60

5	K	346271111	Přízdívka izolační tl 65 mm z cihel betonových dl 290 mm	m2	168,300	522,00	87 852,60
			49,5*3,4		168,300		

2	K	346245999	Příplatek k přízdívkám izolačním za ochranu svislé izolace	m2	168,300	130,00	21 879,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

49 058,61

3	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	168,300	203,00	34 164,90
			do tl. 15 mm 49,5*3,4		168,300		

4	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	168,300	42,00	7 068,60
			příplatek do tl. 20 mm		168,300		

31	K	628332121	Omítka cementová zdí a valů zatřená hladká	m2	23,930	327,00	7 825,11
			0,6*8,2		4,92		
			1*10,3		10,300		
			(6,7*0,75)+(6,7*1,1)/2		8,710		

8 - Trubní vedení

13 260,00

36	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150	m	26,000	510,00	13 260,00
			výměna kanalizačního potrubí ve dvoře				

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

108 620,35

28	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	168,300	39,50	6 647,85
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

23	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	173,250	76,00	13 167,00
			49,5*3,5		173,250		

19	K	319202114	Dodatečná izolace zdíva tl 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	49,500	1 584,00	78 408,00
			8 vrtů /m				

37	K	93593261R	HL dvorní vpust DN 110	ks	2,000	3 590,00	7 180,00
			litinový rám i mříž				

14	K	31730001R	D+M betonový klín 150x150 mm	m	49,500	65,00	3 217,50
----	---	-----------	------------------------------	---	--------	-------	----------

997 - Přesun sutě

63 058,56

22	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	22,696	1 100,00	24 965,60
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

24	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	113,480	52,40	5 946,35
----	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,696	227,00	5 151,99
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

26	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	113,480	9,88	1 121,18
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------

27	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	22,696	1 140,00	25 873,44
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

148 477,02

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

118 310,57

233	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	197,180	16,40	3 233,75
			49,5*3,4		173,250		
			23,930		23,930		

234	M	111631500	lak asfaltový (ref.výr. ALP19 (t) bal 9 kg)	t	0,069	36 500,00	2 518,97
-----	---	-----------	---	---	-------	-----------	----------

236	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	105,000	77,00	8 085,00
			105		105,000		

13	M	6285229R3	pás asfaltovaný modifikovaný SBS mechanicky kotvený tl 4 mm (ref.výr. Glastek 40 Special mineral)	m2	115,500	120,00	13 860,00
			105*1,1		115,500		

238	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	336,600	88,00	29 620,80
			(49,5*3,4)*2		336,600		

237	M	62852254R	pás asfaltovaný modifikovaný SBS s PE vyztužnou vložkou tl 4 mm (ref.výr. Polyelast)	m2	185,130	120,00	22 215,60
			49,5*3,4*1,1		185,130		

13	M	6285229R3	pás asfaltovaný modifikovaný SBS mechanicky kotvený tl 4 mm (ref.výr. Glastek 40 Special mineral)	m2	185,130	120,00	22 215,60
			49,5*3,4*1,1		185,130		

240	K	711161532	Izolace fóliemi nepovými pro spodní stavbu s filtrační textilíí zatížitelnost 150 kN/m2	m2	23,930	136,80	3 273,62
-----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

32	K	711161381	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi napovými ukončené horní lištou	m	33,400	68,48	2 287,23
33	K	711691275R	D+M Dodatečné připevnění izolací pomocí kotev přes podložku (hmoždinka zatlučovací HZ+NH, podložka PIP)	ks	200,000	55,00	11 000,00
713 - Izolace tepelné							16 164,45
7	K	62221100R	Montáž kontaktního zateplení vnitřních stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	21,130	765,00	16 164,45
D 731 - Ústřední vytápění							14 002,00
28	M	Pol245	měděné potrubí spojované tvrdým pájením Cu 15x1,0 - TI20 včetně tepelné izolace z polyetylenu součástí dodávky budou závěsy pro potrubí	m	94,000	126,00	11 844,00
30	M	Pol259	měděné potrubí spojované tvrdým pájením Cu 22x1,0 - TI 25 včetně tepelné izolace z polyetylenu součástí dodávky budou závěsy pro potrubí	m	2,000	177,00	354,00
32	M	Pol266	měděné potrubí spojované tvrdým pájením Cu 35x1,5 - TI 40 včetně tepelné izolace z polyetylenu součástí dodávky budou závěsy pro potrubí	m	4,000	451,00	1 804,00