

Městský úřad Horní Slavkov	čís. úpisu
Došlo: 23-03-2018	Zpracoval
Č.j.:	Ukl. znak
Příloha:	

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Horní Slavkov

Se sídlem: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov

Zastoupené: Alexandr Terek - starosta

IČ: 00259322

DIČ: CZ 00259322

Dále jen objednatel

a

Záměr zveřejněn dne

Smlouva schválena usnesením 24 46/4/18

Datum zveřejnění smlouvy

Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu 45/2/18/30

Příjmení a podpis osoby za věcnou správnost VOLKOVÁ

Zveřejněno na profilu

Zhotovitel: KV engineering spol. s r.o.

Se sídlem: Závodu Míru 584, 360 17 Karlovy Vary – Stará Role

Zastoupený: František Prskavec - jednatel

IČO: 453 551 42

DIČ: CZ 45355142

Dále jen zhotovitel.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo: Projektová dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení, projektová dokumentace k provádění stavby vč. inženýrské činnosti a souvisejících prací v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 14.2.2018 pro stavbu:

„Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou – inženýrské sítě pro rodinné domy“

Inženýrské sítě obsahují vodovod, kanalizaci, plynovod, rozvod NN a uložení chráničky pro datový kabel-optické vedení. Stavba bude dále obsahovat sjezdy na parcely ze stávající komunikace.

Místo stavby: k.ú. Horní Slavkov

Projektová dokumentace bude vyhotovena:

- 3x paré DSP v papírové podobě, 1x v elektronické podobě ve formátu pdf
- 6x paré DPS v papírové podobě, 1x v elektronické podobě ve formátu pdf
- rozpočet stavby s výkazem výměr ve formátu xls – přizpůsobení rozpočtu podle požadavků dotačního titulu

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a členění dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších změn a doplnění.

Inženýrská činnost zhotovitele spočívá v komplexním zajištění všech jednání s dotčenými orgány státní správy, správci inženýrských sítí a dalšími účastníky řízení. Výsledkem této soustavné činnosti bude pravomocné rozhodnutí místně příslušného stavebního úřadu o umístění a povolení shora uvedené stavby. Předpokládaný termín vydání takové rozhodnutí je do 31.08.2018.

Objednavatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky platnými v době provedení díla.

Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy. Neoznámení takových skutečností je hrubým porušením smluvních podmínek.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje dodržet zejména následující termíny pro dokončení díla

- | | |
|---|-------------------------------------|
| a) termín zahájení díla: | dnem podpisu smlouvy oběma stranami |
| b) geodetické zaměření | 31.3.2018 |
| c) geologický průzkum | 31.5.2018 |
| d) DURaSŘ | 31.5.2018 |
| e) DPS vč. rozpočtu | 31.8.2018 |
| f) AD v průběhu stavby, dle pokynů objednatele v roce 2018-2019 | |

Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednavatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla. Pakliže se bude jednat o okolnost, která sama o sobě může zapříčinit změnu termínu předání díla o více než sedm dní, bude zaslán objednavateli doporučený dopis, který bude o okolnostech informovat podrobněji. Dopis bude zaslán na adresu objednavatele, která je uvedena v této smlouvě.

Termín pro dokončení se prodlužuje pouze v případech, kdy tak výslovně stanoví smlouva, a to pouze o dobu, o jakou se provedení díla zpozdí oproti termínu pro dokončení. Termín pro dokončení se neprodlužuje v případě, že skutečnost, která je důvodem pro prodloužení termínu vznikla v důsledku porušení právních a smluvních povinností zhotovitele.

V případě, že je skutečnost, která je důvodem pro prodloužení termínu pro dokončení, resp. přerušování provádění díla, způsobena porušením povinností určité smluvní strany, je taková smluvní strana povinna nahradit druhé smluvní straně náklady prokazatelně a účelově vynaložené v důsledku přerušování provádění díla a veškeré další náklady, které jí v souvislosti s prodloužením lhůty pro dokončení prokazatelně vznikly. Předchozí věta neplatí v případě, že prodloužení termínu pro dokončení bylo způsobeno v důsledku vyšší moci.

Jestliže se zhotovitel domnívá, že se v důsledku určité skutečnosti prodlužuje dle podmínek této smlouvy termín pro dokončení, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli spolu s popisem skutečností nebo okolností odůvodňujících vznik takového nároku a vysvětlením příčinné souvislosti mezi takovou skutečností a prodloužením termínu pro

dokončení. Jestliže zhotovitel nepředloží oznámení o nároku na prodloužení termínu pro dokončení ve lhůtě do 7 dnů od vzniku příslušné skutečnosti (resp. od doby, kdy trvající skutečnost začala mít vliv na prodloužení termínu pro dokončení) a oznámí skutečnost zakládající prodloužení termínu pro dokončení později, nebude se přihlížet ke skutečnostem, které vznikly nebo trvaly během doby před tímto oznámením.

IV. Cena díla

Objednavatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla v rozsahu dle přiložené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy:

A. Projektové dokumentace a inženýrská činnost:

a) DUR+SŘ	152.000,-
b) DPS vč.rozpočtu	34.000,-
c) Inženýrská činnost	36.000,-

Cena projektové dokumentace:

222.000,- Kč bez DPH

46.620,- Kč – 21% DPH

268.620,- Kč CELKEM vč. DPH

B. Geologický průzkum:

Cena geologického průzkumu:

48.500,- Kč bez DPH

10.185,- Kč – 21% DPH

50.685,- Kč CELKEM vč. DPH

C. Geodetické práce:

a) Geodetické zaměření	10.500,-
b) Geometrický odd. plán	19.000,-

Cena geodetických prací:

29.500,- Kč bez DPH

6.195,- Kč – 21% DPH

35.695,- Kč CELKEM vč. DPH

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při požadované nebo nutné změně v zadání.

D. Platební podmínky

Objednavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to po předání díla. Právo vystavit účetní doklad má zhotovitel vždy po předání a převzetí jednotlivých částí díla objednavatelem – zápisem. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

E. Záruka o dílo

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednavatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách: 36 měsíců na dílo.

Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po formálním převzetí díla objednavatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednavatelem nebo zásahem vyšší moci.

F. Smluvní pokuty

Objednavatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele termínem dokončení díla. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce I činí 500 Kč za každý den prodlení, maximálně však 5,00 % z ceny díla sjednané v článku IV. této smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn uložit objednavateli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele s úhradou daňových účetních dokladů.

Výše smluvní pokuty při prodlení objednavatele podle odstavce IV. činí 0,05% z hodnoty daňového dokladu za každý den.

G. Odstoupení od smlouvy

Objednavatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:

- a) nezahájí provedení díla do 5 pracovních dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane dříve
- b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednavatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně
- c) bezdůvodně přeruší provedení díla
- d) přes písemné upozornění objednavatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, případně v rozporu s písemnými podněty a pokyny objednavatele
- e) je v prodlení s předáním dokončeného díla déle než 30 dnů, bez náhrady

Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednavatel:

- a) je v prodlení s předáním místa provedení díla po dobu delší než 5 dnů
- b) je nucen pozastavit provedení prací na díle po dobu delší než 10 dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele
- c) je v prodlení s převzetím díla o více, než 5 dnů od konce lhůty k převzetí stanovené

Každá ze smluvních stran je oprávněně písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání

- b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany
- c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace

H. Platnost a účinnost smlouvy

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.

I. Závěrečná ustanovení

Smlouva obsahuje úplnou dohodu a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé, (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy. Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné po podpisu oprávněných zástupců obou stran.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Horním Slavkově dne: 23.3.2018

V Karlových Varech dne 22.3.2018

Za objednavatele:

Za zhotovitele:



.....
Alexandr Terek
starosta

KV ena spol. s ro.
Projekční a inženýrská kancelář
Závodu míru 584, 360 17 K. Vary-St. Role
Tel.: 353 447 911, fax 353 447 929
DIČ: CZ45355142

.....
František Prskavec
jednatel