

SMLOUVA O NÁJMU

kterou dále uvedeného dne měsíce a roku uzavřeli:

Mgr. Gabriela Švecová, advokát se sídlem, Malá Štupartská 6, 110 00 Praha 1, insolvenční správce MILNEA státní podnik v likvidaci, sídlem Praha 6, Řepy, Tránovského 622/11, PSČ 16304, IČ: 00016187
jako pronajímatel

a

VODOSTAV OSTRAVA, spol. s r.o., IČ:46577319, Gorkého 28, 702 00 Ostrava 2
jednatel: Josef Pustelník
jako nájemce

I.

MILNEA státní podnik v likvidaci, sídlem Praha 6, Řepy, Tránovského 622/11, PSČ 16304, IČ: 00016187 (dále jen dlužník) má právo hospodaření k pozemku parc. č. 16/9 o výměře 2.613 m² – ostatní plocha zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 243 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava, obec Ostrava a katastrální území Mariánské Hory.

Touto smlouvou pronajímatel část pozemků označených v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 1.071,39 m² přenechává nájemci do dočasného užívání za účelem skladování trubního materiálu, mobilního zařízení staveb a parkování zemních strojů. Část pozemku, již se pronájem dle této smlouvy týká je vyznačena na plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí

II.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.6.2014 s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

III.

Nájemné z předmětu nájmu bylo účastníky dohodnuto na částku 10.714,- Kč ročně.

Nájemné je splatné jedenkrát za rok a to do 31. března příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele č. 109046758, kód banky 0300 s uvedením variabilního symbolu IČ nájemce.

Nájemné za období od uzavření této smlouvy do konce kalendářního roku 2014 v částce 6.249,- Kč je splatné do 15 dnů od podpisu této smlouvy.

IV.

Nájemce je povinen předmět nájmu udržovat v žádaném stavu, provádět na něm úklid a udržovat čistotu a pořádek.

Přenechání pronajatého pozemku nájemcem do podnájmu třetí osobě se vylučuje.

V.

Nájem sjednaný touto smlouvou skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, uplynutím výpovědní doby při výpovědi nebo dohodou.

VI.

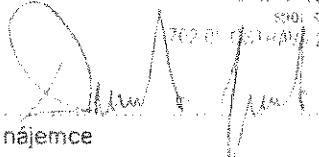
Tato smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu

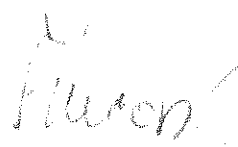
Smlouva nabývá platnosti dnem podepsání této smlouvy oběma účastníky. Účinnosti nabývá dnem 1.6.2014.

Dne 23.5. 2014

VODOSTAV
OSTRAVA

spol. s r.o.
702 00 Ostrava 2 ul. Gorkého 28


nájemce


pronajímatel