

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO
Č. ZHOTOVITELE 387/03/2016 – II.
Č. OBJEDNATELE 62/2016

Smluvní strany

Město Čáslav

Sídlo: Nám. Jana Žižky z Trocnova 1
 286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
Statutární zástupce: Ing. Jaromír Strnad, starosta
bankovní spojení: 
číslo účtu:

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).

a

Realitní a stavební společnost s r.o.

se sídlem: **Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno**
doručovací adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav
zastoupen: **Jaroslavem Vaňátkem, jednatelem**
IČ: **41432037**
DIČ: **CZ41432037**
bankovní spojení: 
číslo účtu:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 90993

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel společně též „**smluvní strany**“

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 62/2016, resp. 387/03/2016 – I. ze dne 6.4.2016 (**dále jen smlouva**) pro stavbu „Stavební úpravy hotelu Grand v Čáslavi“.

V souladu s bodem 14.7. smlouvy se smluvní strany dohodly na úpravě a doplnění čl. I. a čl. IV. smlouvy následovně:

**čl. I.
Předmět plnění**

Článek I. – Předmět plnění – do bodu 1.2. se doplňuje následující text:

1.2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- f) tímto dodatkem č. 1, který předmět díla rozšiřuje resp. zužuje o změny odsouhlasené objednatelem, které jsou zapracovány do změnového listu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

**čl. IV.
Cena díla**

Článek IV. – Cena díla – mění se text bodu 4.1.:

Původní znění bodu 4.1.:

4.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	23 549 495,--	Kč
DPH	4 945 394,--	Kč
<hr/>		
Cena celkem včetně DPH	28 494 889,--	Kč

(dále jen "Cena za provedení díla")

Nové znění bodu 4.1.:

4.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo dle smlouvy	23 549 495,--	Kč
Cena dodatečné zakázky dle dodatku č. 1 (změnový list č. 1) viz příloha č. 1	1 186 945,81	Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 1 (změnový list č. 1) viz příloha č. 1	- 1 209 531,62	Kč
<hr/>		
Cena celkem bez DPH	23 526 909,19	Kč
DPH	4 940 650,93	Kč
Cena celkem včetně DPH	28 467 560,12	Kč

(dále jen "Cena za provedení díla")

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech dodatku. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu.

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1, se nemění a zůstávají v platnosti.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku č. 1 a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. 251/2016 ze dne 20.6.2016.

V Čáslavi dne 23.6...... 2016

V Brně dne 23.6.2016



Ing. Jaromír Strnad
starosta
za objednatele

Jaroslav Vaňátko
jednatel
za zhotovitele



NÁVRH ZMĚNY STAVBY

Jednací řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 a) postupem dle § 34 odst. 5b) zákona č. 137/2006 Sb.

Stavba: **Stavební úpravy hotelu Grand v Čáslavi**

Pořadové číslo návrhu změny stavby:

1

Změna:

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl, (provozní celek)	Stavebně konstrukční řešení	Číslo (pod)objektu, (provozního souboru)	101.D.120	Název: Změna materiálového řešení části stropních konstrukcí
Popis změny: Předmětem návrhu změny stavby je: záměna materiálového řešení nosné konstrukce stropů nad hlavním objektem nad 2.NP a 3.NP. Projekční návrh předpokládá provedení zpřažených ocelobetonových stropů vzhledem ke stávajícím konstrukcím stavby. Po odhalení skrytých skutečností stavby je možné použít levnější variantu dřepní konstrukce z předpjatých ŽB panelů Spiroll, čímž se zlepší požární odolnost požárních stropů a zlepší se akustické vlastnosti stropních konstrukcí. Soupis stavebních prací - podrobný položkový rozpočet - viz příloha č. 1 návrhu změny stavby.				
Zdůvodnění změny: Na podkladu zjištěných skutečností po odhalení skrytých konstrukcí stavby bylo projektantem konstatováno, že oproti předpokladům nosných konstrukcí (v projektu počítáno s nehorší statickou variantou) je možné provést místo ocelobetonových stropů stropy z předpjatých ŽB panelů, které jsou levnější konstrukcí a mají lepší požární technické a akustické vlastnosti. Toto bylo konstatováno pouze pro hlavní část objektu směrem do náměstí. Jedná se o stropní konstrukce nad 2.NP a 3.NP. Zbýlá část objektu zůstává dle projekčního řešení. Vzhledem k tomuto se musí provést tyto související práce: 1. provedení kopaných sond v 1.NP pro posouzení základových poměrů stavby vzhledem k celkovému přetížení stavby, 2. odbourání hlavní ŽB římsy směrem do náměstí, která po odhalení vykazuje statické poruchy (byla by stejně nutná její složitější statická sanace) - odbourání a provedení nové je efektivnější, 3. vzhledem k technologické změně realizace ohledně stropů je nutné provedení provizorní hydroizolační vany podlahy 2.NP na hlavním objektu, aby po celkovém nutném sundání stropních kci došlo k základní ochraně prostorů v 1.NP proti zatečení, 4. v poslední řadě bylo po odkrytí konstrukcí zjištěno statické porušení dvou ŽB průvlaků v prostoru varny nad 2.NP - projektantem bylo nařízeno odstranění jednoho z nich a nahrazení ocelovým HEB nosníkem a u druhého byla projektantem nařízena sanace pomocí zpevnění ocelovými příložkami. V souladu se zněním zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (ZVZ) jsou dodatečné stavební práce uvedené v návrhu změny stavby včetně příloh, zadány zadavatelem veřejně zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění (§23 odst.7 písm. a) postupem dle § 34 odst. 5 písm. b), jelikož se jedná o práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Zadání zároveň splňuje všechny předpoklady uvedené pod body č. 1, 2 a 3 § 23 odst. 7 a) zákona č. 137/2006 Sb. Písemný soupis stavebních prací včetně ceny je přílohou č. 1 tohoto návrhu změny stavby. Jednací řízení bude realizováno sjednáním dodatku smlouvy k původní smlouvě o dílo č. 62/2016 ze dne 06. 04. 2016.				
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Ing. Martin Ivan autorský dozor		<p>16. 6. 2016</p>  		
Souhlasím s použitými výměrami, materiály i výše uvedeným zdůvodněním.				



Stavba: Stavební úpravy hotelu Grand v Čáslavi	Číslo stavby:	SO PS	Změnový list č:	1
POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY				
DOPADY ZMĚNY:				
Do projektové dokumentace:	ano	- bude zachyceno v PD skutečného provedení		
Do časového plánu stavby:	nejsou			
Do ceny stavby:	zvýšení o:	1 186 945,81 Kč		
	snížení o:	1 209 531,62 Kč		
NAVRHOVATEL ZMĚNY - firma, jméno:				
Realitní a stavební společnost s r. o.				
Jaroslav Vaňátko jednatel	Podpis: 	stavbyvedoucí	Podpis: 	
VYJÁDRĚNÍ VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH A FINANČNÍCH:				
TDI investora: <i>16.6.2016</i>	souhlasím	Objednatel:	souhlasím	
Ing. Lukáš Semerád	Podpis: 	Ing. Jaromír Strnad	Podpis: 	

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB - ROZPOČET - PŘÍLOHA KE ZMĚNOVÉMU LISTU Č. 1

Název stavby:	ČÁSLAV - REKONSTRUKCE HOTELU "GRAND"	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Čáslav, Náměstí Jana Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav
Druh stavby:	SO.101 - REKONSTRUKCE HOTELU "GRAND" - D.120 - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	Začátek výstavby:	Projektant:	Arplan s.r.o., Ječná 505/2, 120 00 Praha 2
Lokalita:	p.č. 168, k.ú.z Čáslav, č.p.74/11	Konec výstavby:	Zhotovitel:	Realitní a stavební společnost s r.o. Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady [Kč]			Hmotnost [t]		MNOŽSTVÍ	ODPOČET	PŘÍPOČET
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem			
		13	Hrubé vykopávky				0,00	43 975,00	43 975,00		0,00		0,00	0,00
1			Ruční výkop jam, ryh a šachet v hornině II. 4 - výkopy pro založení dvorní vestavby	m3	50,40	37 800,00	0,00	37 800,00	37 800,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2			Vykopávka v uzavřených prostorech v hor. I-4 - výkopy pro založení výtahu ve schodišti	m3	6,50	6 175,00	0,00	6 175,00	6 175,00	0,00	0,00		0,00	0,00
		16	Roubení				241,33	4 442,87	4 684,20		0,02		0,00	0,00
3			Pažení a rozepření stěn - příložně - hl. do 4m - zajištění výkopu pro výtah ve schodišti	m2	22,20	2 755,67	241,33	2 997,00	2 997,00	0,00	0,02		0,00	0,00
4			Odstranění pažení stěn ryh - příložně - hl. do 4 m	m2	22,20	1 687,20	0,00	1 687,20	1 687,20	0,00	0,00		0,00	0,00
		16	Přemístění výkopku				0,00	38 599,35	38 599,35		0,00		0,00	0,00
5			Smíšené přemístění výkopku z hor. I-4 do 2,5 m	m3	50,40	3 080,45	0,00	3 080,45	3 080,45	0,00	0,00		0,00	0,00
6			Vytažení výkopku z pod základu, hor. I-4, hl. do 4 m	m3	6,50	2 424,50	0,00	2 424,50	2 424,50	0,00	0,00		0,00	0,00
7			Vodorovné přemístění výkopku, kolečko hor. I-4	m3	68,80	8 118,40	0,00	8 118,40	8 118,40	0,00	0,00		0,00	0,00
8			Vodorovné přemístění výkopku z hor. I-4 do 6000 m	m3	45,00	6 660,00	0,00	6 660,00	6 660,00	0,00	0,00		0,00	0,00
9			Nakládání výkopku z hor. I-4 v množství do 100 m3	m3	45,00	6 030,00	0,00	6 030,00	6 030,00	0,00	0,00		0,00	0,00
10			Nakládání výkopku z hor. I-4 - ručně - na kolečko uvnitř objektu	m3	68,80	6 536,00	0,00	6 536,00	6 536,00	0,00	0,00		0,00	0,00
11			Poplatek za skládku horniny I-4	m3	45,00	6 750,00	0,00	6 750,00	6 750,00	0,00	0,00		0,00	0,00
		17	Konstrukce ze zemin				0,00	2 689,40	2 689,40		0,00		0,00	0,00
12			Zásyp ruční se zhuštěním - výkop kolem evakuačního výtahu	m3	11,90	2 689,40	0,00	2 689,40	2 689,40	0,00	0,00		0,00	0,00
		21	Úprava podlaží a základové spáry				0,00	380,25	380,25		0,00		0,00	0,00
13			Zhuštění podlaží z hornin vibrační deskou - po provedení výkopových prací dvorní vestavby	m2	58,50	380,25	0,00	380,25	380,25	0,00	0,00		0,00	0,00
		27	Základy				182 880,93	68 802,72	249 370,65		103,13		-8 754,00	0,00
14			D+M Beton základ desek prostý C 12/15 - podkladní beton vestavby výtahu	m3	0,48	967,20	60,00	1 027,20	1 027,20	2,59	1,24		0,00	0,00
15			D+M Beton základ desek prostý C 12/15 - podkladní beton dvorní vestavby	m3	6,03	12 150,43	753,77	12 904,20	12 904,20	2,59	15,59		0,00	0,00
16			D+M Železobeton základových desek C 25/30 - vestavba výtahu	m3	1,44	3 107,52	253,44	3 360,96	3 360,96	2,53	3,64		0,00	0,00
17			D+M Železobeton základových desek C 25/30 - dvorní vestavba	m3	17,90	38 628,21	3 150,39	41 778,60	41 778,60	2,53	45,20		0,00	0,00
18			D+M Vytuž základových desek z betonářské oceli 10505 - 200 kg/m3 - dvorní vestavba	t	3,58	53 704,22	23 136,90	76 841,12	76 841,12	1,02	3,66		0,00	0,00
19			D+M Vytuž základových desek ze svařovaných sítí 8.0 oka 100/100 mm - vestavba výtahu vč. 20% rezervy na přesahy a proez	t	0,09	2 012,01	376,59	2 388,60	2 388,60	1,05	0,09		0,00	0,00
20			D+M Vytuž podkladních betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 8.0 oka 150/150 mm vč. 20% rezervy na přesahy a proez	t	0,42	9 424,28	1 749,06	11 173,34	11 173,34	1,05	0,44		0,00	0,00
21		Z1	D+M Zdivo základové z bednic tvárnice C 16/20 - stěny kolem vestavby výtahu	m2	18,00	9 711,85	4 112,15	13 824,00	13 824,00	0,52	9,36	-9,00	-6 912,00	0,00
22			D+M Beton základ pasů prostý C 25/30 - dobetonování pasů podél stávajících základů	m3	5,80	12 799,55	685,45	13 485,00	13 485,00	2,59	15,00		0,00	0,00
23			D+M Železobeton základových pasů C 25/30 - stěny základů kolem evakuačního výtahu	m3	3,10	6 664,01	543,49	7 207,50	7 207,50	2,53	7,83		0,00	0,00
24			D+M Bednění základových stěn zřízení - stěny základů kolem evakuačního výtahu	m2	30,70	372,35	14 517,15	14 889,50	14 889,50	0,00	0,01		0,00	0,00
25			Bednění základových stěn odstranění - stěny základů kolem evakuačního výtahu	m2	30,70	0,00	2 072,25	2 072,25	2 072,25	0,00	0,00		0,00	0,00
26			D+M Vytuž základových stěn z betonářské oceli 10 505 - 200 kg/m3 - stěny základů kolem evakuačního výtahu	t	0,62	9 816,77	4 254,75	14 071,52	14 071,52	1,02	0,63		0,00	0,00
27		Z1	D+M Vytuž základových stěn ztraceného bednění z betonářské oceli 10 505 - stěny ztraceného bednění u vestavby výtahu	t	0,15	2 570,08	1 113,92	3 684,00	3 684,00	1,02	0,15	-0,08	-1 842,00	0,00
28			D+M Vlepení vyztuže D 10, beton - chemická malta - vč. vyvrtání a vyčištění otvorů - provázání stávajících základů na nové ve dvorní vestavbě	m	56,00	16 612,12	8 587,88	25 200,00	25 200,00	0,00	0,04		0,00	0,00
29			D+M Osazení válcovaných nosníků v základech - I 200 - základ pod vestavbou výtahu, vč. 5% rezervy na proez a svary	t	0,23	4 146,33	1 325,53	5 471,86	5 471,86	1,10	0,26		0,00	0,00
		31	Zdi podpěrné a vlnité				668 016,81	344 334,28	1 212 840,69		463,22		-24 479,91	11 981,06
30			D+M Zazdivka a dozdivky cihlami CP na MVC včetně pomocného lešení - zazdivka a vyčištění drážek, včetně aktivace zdiva u rámu a překladů - 1.NP	m3	7,50	17 645,66	6 189,34	23 835,00	23 835,00	1,95	14,64		0,00	0,00
31			D+M Zazdivka a dozdivky cihlami CP na MVC včetně pomocného lešení - zazdivka a vyčištění drážek, včetně aktivace zdiva u rámu a překladů - 2.NP	m3	25,80	60 781,06	21 291,34	81 992,40	81 992,40	1,95	50,37		0,00	0,00
32			D+M Zazdivka a dozdivky cihlami CP na MVC včetně pomocného lešení - zazdivka a vyčištění drážek, včetně aktivace zdiva u rámu a překladů - 3.NP	m3	4,80	11 283,22	3 961,18	15 254,40	15 254,40	1,95	9,37		0,00	0,00
33			D+M Zazdivka a dozdivky cihlami CP na MVC včetně pomocného lešení - zazdivka a vyčištění drážek, včetně aktivace zdiva u rámu a překladů - 4.NP	m3	1,50	3 529,13	1 237,87	4 767,00	4 767,00	1,95	2,93		0,00	0,00
vcpj		Z1	D+M Zazdivka a dozdivky cihlami CP na MVC včetně pomocného lešení - dozdivka obvodu věnce pro Spirol II.30cm 2.NP	m3	3,77	0,00	0,00	0,00	0,00	1,95	7,35		0,00	11 981,06
34			D+M Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl. 15 cm vč. betonu C 20/25 - zdivo atik střechy unikového schodiště	m2	8,20	3 719,66	1 216,74	4 936,40	4 936,40	0,50	4,11		0,00	0,00
35			D+M Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl. 20 cm vč. betonu C 20/25 - zdivo atik plochých střech	m2	25,30	14 622,04	4 783,06	19 405,10	19 405,10	0,50	12,67		0,00	0,00
36			D+M Zdivo z keramických tvárnice 24 P+D P10 na M5, včetně pomocného lešení, potřebyných drážek a průrazů pro vedení instalací - 1.NP	m2	85,60	30 694,55	13 585,45	44 280,00	44 280,00	0,25	16,37		0,00	0,00
37			D+M Zdivo z keramických tvárnice 24 P+D P10 na M5, včetně pomocného lešení, potřebyných drážek a průrazů pro vedení instalací - 2.NP	m2	83,80	39 210,41	17 354,59	56 565,00	56 565,00	0,25	20,91		0,00	0,00
38			D+M Zdivo z keramických tvárnice 24 P+D P10 na M5, včetně pomocného lešení, potřebyných drážek a průrazů pro vedení instalací - 3.NP	m2	23,20	10 855,39	4 804,61	15 660,00	15 660,00	0,25	5,79		0,00	0,00
39			D+M Zdivo z keramických tvárnice 24 P+D P10 na M5, včetně pomocného lešení, potřebyných drážek a průrazů pro vedení instalací - 4.NP	m2	32,40	15 180,11	6 709,89	21 870,00	21 870,00	0,25	8,08		0,00	0,00
40			D+M Zdivo z keramických tvárnice 30 P+D P10 na M5, včetně pomocného lešení, potřebyných drážek a průrazů pro vedení instalací - 1.NP	m2	36,10	19 595,70	7 984,70	27 580,40	27 580,40	0,30	10,92		0,00	0,00
41			D+M Zdivo z keramických tvárnice 30 P+D P10 na M5, včetně pomocného lešení, potřebyných drážek a průrazů pro vedení instalací - 2.NP	m2	93,90	50 970,52	20 769,08	71 739,60	71 739,60	0,30	28,41		0,00	0,00
42			D+M Zdivo z keramických tvárnice 30 P+D P10 na M5, včetně pomocného lešení, potřebyných drážek a průrazů pro vedení instalací - 3.NP	m2	518,20	281 287,80	114 617,00	395 904,80	395 904,80	0,30	156,76		0,00	0,00
43			D+M Zdivo z keramických tvárnice 30 P+D P10 na M5, včetně pomocného lešení, potřebyných drážek a průrazů pro vedení instalací - 4.NP	m2	233,40	126 093,50	51 624,10	177 717,60	177 717,60	0,30	70,61		0,00	0,00
44			D+M Zdivo z keramických tvárnice 44 P+D P10 na M5, včetně pomocného lešení, potřebyných drážek a průrazů pro vedení instalací - 2.NP	m2	26,40	20 109,28	8 217,92	28 327,20	28 327,20	0,41	10,84		0,00	0,00
45			D+M Zdivo z keramických tvárnice 44 P+D P10 na M5, včetně pomocného lešení, potřebyných drážek a průrazů pro vedení instalací - 3.NP	m2	51,20	38 999,81	15 937,79	54 937,60	54 937,60	0,41	21,02		0,00	0,00
46			D+M Vytuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10505 - zdivo atik ze ztraceného bednění, vč. navrtání svislé vyztuže do ŽB podkladu	t	0,17	2 676,60	1 227,11	3 903,71	3 903,71	1,02	0,18		0,00	0,00
47			D+M Izolace kolem oken z XPS tl. 20 mm, šířky 300 mm - ostění a nadpraží oken - nová okna	m	120,20	3 874,10	2 736,90	6 611,00	6 611,00	0,00	0,03		0,00	0,00
48			D+M Izolace kolem oken z XPS tl. 20 mm, šířky 750 mm - ostění a nadpraží oken - úprava uličních oken ve 2.NP	m	61,00	5 682,96	4 016,04	9 699,00	9 699,00	0,00	0,02		0,00	0,00
49			D+M Osazení překladů keramických vysokých P7 125 x 23,8 x 7 cm, vč. všech potřebyných pomocných a montážních kcl - 2.NP	kus	4,00	713,09	250,91	964,00	964,00	0,05	1,18		0,00	0,00
50			D+M Osazení překladů keramických vysokých P7 125 x 23,8 x 7 cm, vč. všech potřebyných pomocných a montážních kcl - 3.NP	kus	35,00	6 239,56	2 195,44	8 435,00	8 435,00	0,05	1,59		0,00	0,00
51			D+M Osazení překladů keramických vysokých P7 125 x 23,8 x 7 cm, vč. všech potřebyných pomocných a montážních kcl - 4.NP	kus	14,00	2 495,82	878,18	3 374,00	3 374,00	0,05	0,63		0,00	0,00



52		D+M Osazení překladů keramických vysokých P7 150 x 23,8 x 7 cm, vč všech potřebných pomocných a montážních kci - 1 NP	kus	6,00	770,00	1 264,53	391,47	1 656,00	0,05	0,33		0,00
53		D+M Osazení překladů keramických vysokých P7 150 x 23,8 x 7 cm, vč všech potřebných pomocných a montážních kci - 2 NP	kus	6,00	770,00	1 264,53	391,47	1 656,00	0,05	0,33		0,00
54		D+M Osazení překladů keramických vysokých P7 150 x 23,8 x 7 cm, vč všech potřebných pomocných a montážních kci - 3 NP	kus	14,00	770,00	2 950,58	913,42	3 864,00	0,05	0,76		0,00
55		D+M Osazení překladů keramických vysokých P7 150 x 23,8 x 7 cm, vč všech potřebných pomocných a montážních kci - 4 NP	kus	7,00	770,00	1 475,29	456,71	1 932,00	0,05	0,38		0,00
56		D+M Osazení překladů keramických vysokých P7 225 x 23,8 x 7 cm, vč všech potřebných pomocných a montážních kci - 1 NP	kus	8,00	977,00	3 174,20	625,80	3 800,00	0,09	0,72		0,00
57		D+M Osazení překladů keramických vysokých P7 225 x 23,8 x 7 cm, vč všech potřebných pomocných a montážních kci - 3 NP	kus	15,00	977,00	5 951,62	1 173,38	7 125,00	0,09	1,35		0,00
58		D+M Osazení překladů keramických vysokých P7 225 x 23,8 x 7 cm, vč všech potřebných pomocných a montážních kci - 4 NP	kus	6,00	977,00	2 380,65	469,35	2 850,00	0,09	0,54		0,00
59		D+M Osazení překladů keramických vysokých P7 275 x 23,8 x 7 cm, vč všech potřebných pomocných a montážních kci - 1 NP	kus	4,00	977,00	2 112,73	427,27	2 540,00	0,11	0,43		0,00
60		D+M Osazení překladů keramických vysokých P7 250 x 23,8 x 7 cm, vč všech potřebných pomocných a montážních kci - 4 NP	kus	4,00	977,00	1 996,28	403,72	2 400,00	0,11	0,43		0,00
61		D+M Dodatečné osazení ocelových rámu v nadpraží - I100, součástí plnění jsou všechny práce viz PD (bourání+aktivace), vč 5% rezervy - prostupy VZT	t	0,18	29 800,00	3 922,33	1 457,87	5 380,20	1,10	0,20		0,00
62		D+M Dodatečné osazení ocelových rámu v nadpraží - 2xI140, součástí plnění jsou všechny práce viz PD (bourání+aktivace), vč 5% rezervy - nadpraží 2NP	t	0,20	29 800,00	4 379,94	1 627,95	6 007,89	1,10	0,22		0,00
63		D+M Dodatečné osazení ocelových rámu v nadpraží - I180, součástí plnění jsou všechny práce viz PD (bourání+aktivace), vč 5% rezervy - podpora stropu 2NP	t	0,24	29 800,00	5 120,83	1 903,32	7 024,15	1,10	0,26		0,00
64		D+M Dodatečné osazení ocelových rámu v nadpraží - 2x2xU140, součástí plnění jsou všechny práce viz PD (bourání+aktivace) vč 5% rezervy - nadpraží 2NP	t	0,08	29 800,00	1 743,26	647,94	2 391,20	1,10	0,09		0,00
65		D+M Dodatečné osazení ocelových rámu v nadpraží - 2x4xU140, součástí plnění jsou všechny práce viz PD (bourání+aktivace), vč 5% rezervy - nadpraží 2NP	t	0,23	29 800,00	4 902,92	1 822,33	6 725,25	1,10	0,25		0,00
66	Z1	D+M Dodatečné osazení ocelových rámu v nadpraží - U240, součástí plnění jsou všechny práce viz PD (bourání+aktivace), vč 5% rezervy - podpora stropu 2NP	t	0,82	29 800,00	17 846,62	6 633,29	24 479,91	1,10	0,50	-0,82	-24 479,91
67		D+M Dodatečné osazení ocel obvodových rámu 2x2xU160, součástí plnění jsou všechny práce viz PD (bourání+aktivace), vč 5% rezervy - otvor šatny 2NP	t	0,93	29 800,00	20 988,43	7 801,05	28 789,48	1,10	1,02		0,00
68		D+M Ocelových sloupků 2xU100 do krabice - podpora stropu dojezdu vestavby výtahu do základů, vč 10% rezervy na prořez a svary	t	0,33	29 800,00	5 845,07	1 995,00	7 840,07	1,10	0,36		0,00
69		D+M Osazení OK nosníků I a U jako překladů, vč 5% rezervy na prořez a svary, vč základního náteru a všech potřebných pomocných a montážních kci - 3 NP	t	0,82	25 167,90	14 525,53	3 603,70	18 129,23	1,09	0,89		0,00
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stávk)				2 006 654,81	662 821,70	2 569 376,51		600,18	-1 143 289,07	951 305,69
70		D+M Přebetonávka stávajících kleneb stropu nad 1 NP - C25/30, včetně potřebného obetonování ztužujících žeběr s potřebným obedním žeběr a zdřiva	m3	23,30	23 800,00	50 751,93	8 709,67	59 461,60	2,53	58,84		0,00
71	Z1	D+M Stropy deskové ze železobetonu C 20/25, přebetonování TR plechů - zastropení otvorů po výtahových šachtách	m3	0,64	23 800,00	1 294,18	183,88	1 478,06	2,53	1,61	-0,64	-1 487,36
72		D+M Stropy deskové ze železobetonu C 20/25, přebetonování TR plechů - 1 NP-zastropení ve dvorní vestavbě	m3	2,79	23 800,00	5 677,32	806,64	6 483,96	2,53	7,05		0,00
73	Z1	D+M Stropy deskové ze železobetonu C 20/25, přebetonování TR plechů - 2 NP	m3	53,60	23 800,00	109 069,64	15 496,76	124 566,40	2,53	135,35	-33,41	-77 644,84
74	Z1	D+M Stropy deskové ze železobetonu C 20/25, přebetonování TR plechů - 3 NP	m3	50,50	23 800,00	102 761,51	14 600,49	117 362,00	2,53	127,52	-32,70	-75 987,83
75		D+M Stropy deskové ze železobetonu C 20/25, přebetonování TR plechů - strop dojezdu výtahu	m3	0,33	23 800,00	675,58	95,99	771,57	2,53	0,84		0,00
76		D+M Bednění stropů deskových, bednění vlastní (prkna) - zřízení - čela u TR plechů - 1 NP-zastropení ve dvorní vestavbě	m2	0,90	487,00	248,42	171,88	420,30	0,04	0,03		0,00
77		D+M Bednění stropů deskových, bednění vlastní (prkna) - zřízení - čela u TR plechů - 2 NP	m2	9,30	487,00	2 560,98	1 776,12	4 343,10	0,04	0,34		0,00
78	Z1	D+M Bednění stropů deskových, bednění vlastní (prkna) - zřízení - čela u TR plechů - 3 NP	m2	28,10	487,00	7 756,16	5 366,54	13 122,70	0,04	1,92	-18,25	-8 522,75
79		Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění - 1 NP-zastropení ve dvorní vestavbě	m2	0,90	23,00	0,00	65,70	65,70	0,00	0,00		0,00
80		Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění - 2 NP	m2	9,30	23,00	0,00	678,90	678,90	0,00	0,00		0,00
81	Z1	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění - 3 NP	m2	28,10	23,00	0,00	2 051,30	2 051,30	0,00	0,00	-18,25	-1 332,25
82	Z1	D+M Bednění stropů plech lesklý, TR 30/262,5 tl. 0,8 mm - zastropení otvorů po výtahových šachtách	m2	5,30	390,00	1 961,55	147,85	2 109,40	0,01	0,05	-5,30	-2 109,40
83		D+M Bednění stropů plech lesklý, TR 30/262,5 tl. 0,8 mm, vč 10% rezervy na prořez a přesahy - 1 NP-zastropení ve dvorní vestavbě	m2	36,08	390,00	13 353,32	1 006,52	14 359,84	0,01	0,37		0,00
84	Z1	D+M Bednění stropů plech lesklý, TR 30/262,5 tl. 0,8 mm, vč 10% rezervy na prořez a přesahy - 2 NP	m2	694,20	390,00	248 533,60	18 733,40	267 267,00	0,01	7,20	-388,91	-149 728,43
85	Z1	D+M Bednění stropů plech lesklý, TR 30/262,5 tl. 0,8 mm, vč 10% rezervy na prořez a přesahy - 3 NP	m2	654,20	390,00	234 213,03	17 653,97	251 867,00	0,01	6,78	-380,59	-146 526,77
86		D+M Bednění stropů plech lesklý, TR 30/262,5 tl. 0,8 mm, vč 10% rezervy na prořez a přesahy - strop dojezdu výtahu	m2	4,30	390,00	1 691,44	119,96	1 711,40	0,01	0,04		0,00
87	Z1	D+M Výztuž stropů z betonářské oceli 10505 - R8 do TR plechu - zastropení otvorů po výtahových šachtách	t	0,01	23 800,00	176,36	83,61	259,97	1,02	0,01	-0,01	-259,97
88		D+M Výztuž stropů z betonářské oceli 10505 - R8 do TR plechu - 1 NP-zastropení ve dvorní vestavbě	t	0,06	23 800,00	997,23	472,80	1 470,03	1,02	0,06		0,00
89	Z1	D+M Výztuž stropů z betonářské oceli 10505 - R8 do TR plechu - 2 NP	t	1,20	23 800,00	19 191,00	9 098,90	28 289,90	1,02	1,22	-0,61	-14 440,37
90	Z1	D+M Výztuž stropů z betonářské oceli 10505 - R8 do TR plechu - 3 NP	t	1,13	23 800,00	18 084,75	8 574,40	26 659,15	1,02	1,15	-0,60	-14 133,13
91		D+M Výztuž stropů z betonářské oceli 10505 - R8 do TR plechu - strop dojezdu výtahu	t	0,01	23 800,00	162,81	77,19	240,00	1,02	0,01		0,00
92	Z1	D+M Výztuž stropů svařovanou síť TR plechů, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm, vč 20% rezervy na přesahy - zastropení otvorů po výtahových šachtách	t	0,02	24 160,00	493,66	86,18	579,84	1,05	0,03	-0,02	-579,84
93		D+M Výztuž stropů svařovanou síť TR plechů, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm, vč 20% rezervy na přesahy - 1 NP-zastropení ve dvorní vestavbě	t	0,18	24 160,00	3 599,59	628,41	4 228,00	1,05	0,18		0,00
94	Z1	D+M Výztuž stropů svařovanou síť TR plechů, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm, vč 20% rezervy na přesahy - 2 NP	t	3,36	24 160,00	89 163,84	12 074,36	81 238,00	1,05	3,52	-1,71	-41 337,76
95	Z1	D+M Výztuž stropů svařovanou síť TR plechů, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm, vč 20% rezervy na přesahy - 3 NP	t	3,17	24 160,00	65 183,52	11 379,52	76 563,04	1,05	3,31	-1,68	-40 468,00
96		D+M Výztuž stropů svařovanou síť TR plechů, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm, vč 20% rezervy na přesahy - strop dojezdu výtahu	t	0,02	24 160,00	411,38	71,82	483,20	1,05	0,02		0,00
97		D+M Zazdívká zhlaví valcovaných nosníků cihlami, vč vyrovnávací bet mazaniny pod nosníky - 1 NP-zastropení ve dvorní vestavbě	kus	8,00	193,00	482,34	717,66	1 200,00	0,07	0,52		0,00
98	Z1	D+M Zazdívká zhlaví valcovaných nosníků cihlami, vč vyrovnávací bet mazaniny pod nosníky - 2 NP	kus	156,00	193,00	9 405,54	13 994,46	23 400,00	0,07	10,24	-110,00	-16 500,00
99		D+M Zazdívká zhlaví valcovaných nosníků cihlami, vč vyrovnávací bet mazaniny pod nosníky - 3 NP	kus	15,00	193,00	904,38	1 345,62	2 250,00	0,07	0,96	-7,00	-1 050,00
100		D+M Vložení valcovaných profilů L do nově provedených prostupů (olemování), vč aktivace profilů roztažnou maltou - 1 NP-stávající strop	t	0,03	20 900,00	537,66	199,84	737,50	1,10	0,03		0,00
101		D+M Vložení valcovaných profilů L do nově provedených prostupů (olemování), vč aktivace profilů roztažnou maltou - 2 NP-stávající strop	t	0,03	20 900,00	709,71	263,79	973,50	1,10	0,04		0,00
102	Z1	D+M Dodatečné osazení valcovaných nosníků ve stropěch - U120, vč základního náteru - zastropení otvorů po výtahových šachtách	t	0,14	24 174,00	2 379,19	884,30	3 263,49	1,10	0,15	-0,14	-3 263,49
103		D+M Osazení valcovaných nosníků ve stropěch, vč 5% rezervy na prořez a svary a základního náteru - 1 NP-zastropení ve dvorní vestavbě	t	0,90	23 813,00	15 793,00	5 387,86	21 180,86	1,10	0,98		0,00
104	Z1	D+M Osazení valcovaných nosníků ve stropěch, vč 5% rezervy na prořez a svary a základního náteru - 2 NP	t	24,64	24 840,00	450 763,00	153 779,90	604 542,90	1,10	27,02	-13,04	-320 026,14
105	Z1	D+M Osazení valcovaných nosníků ve stropěch, vč 5% rezervy na prořez a svary a základního náteru - 3 NP	t	25,16	24 840,00	441 644,42	150 669,06	592 313,48	1,10	27,59	-9,68	-227 890,74
vcp	Z1	D+M Osazení valcovaných nosníků ve stropěch HEB 260 pro strop 2 NP	t	0,35	3 300,00	0,00	0,00	0,00	1,10	0,39		8 168,38
vcp	Z1	D+M Osazení valcovaných nosníků ve stropěch I 240 průvlak v 2 NP	t	0,31	28 800,00	0,00	0,00	0,00	1,10	0,34		7 320,94
106		D+M Osazení valcovaných nosníků ve stropěch, vč 5% rezervy na prořez a svary a základního náteru - strop dojezdu výtahu	t	0,23	24 840,00	3 913,86	1 335,23	5 249,09	1,10	0,26		0,00
107		D+M Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30, vč všech potřebných konstrukcí a pomocného lešení - 1 NP	m3	0,85	3 900,00	1 740,40	286,85	2 027,25	2,53	2,53		0,00
108		D+M Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30, vč všech potřebných konstrukcí a pomocného lešení - 2 NP	m3	2,10	3 900,00	4 299,81	708,69	5 008,50	2,53	5,30		0,00
109		D+M Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30, vč všech potřebných konstrukcí a pomocného lešení - 3 NP	m3	16,92	3 900,00	34 644,18	5 710,02	40 354,20	2,53	42,72		0,00
110		D+M Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30, vč všech potřebných konstrukcí a pomocného lešení - 4 NP	m3	8,50	3 900,00	17 403,99	2 868,51	20 272,50	2,53	21,46		0,00
vcp	Z1	D+M Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30, vč všech potřebných konstrukcí a pomocného lešení - 2 NP vyrovnávka pod Spirol	m3	25,06	3 900,00	0,00	0,00	0,00	2,53	63,40		59 763,33
vcp	Z1	D+M Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30, vč všech potřebných konstrukcí a pomocného lešení - 2 NP věnec Spirol	m3	8,23	3 900,00	0,00	0,00	0,00	2,53	20,82		19 628,55
vcp	Z1	D+M Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30, vč všech potřebných konstrukcí a pomocného lešení - 3 NP věnec Spirol	m3	3,89	3 900,00	0,00	0,00	0,00	2,53	9,84		9 277,65
111		D+M Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení - vč pomocných konstrukcí a pomocného lešení - 1 NP	m2	11,70	30 111,00	886,53	2 003,37	2 889,90	0,01	0,09		0,00



112		D+M Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení - vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení - 2 NP	m2	22,90	247,08	1 735,17	3 921,13	5 656,30	0,01	0,18		0,00
113		D+M Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení - vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení - 3 NP	m2	184,30	247,08	13 964,71	31 557,39	45 522,10	0,01	1,44		0,00
114		D+M Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení - vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení - 4 NP	m2	113,50	247,08	8 600,08	19 434,42	28 034,50	0,01	0,89		0,00
ycp	Z1	D+M Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení - vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení - 2 NP vyrovnávka pod Spirol	m2	138,60	247,08	0,00	0,00	0,00	0,01	1,39		34 234,20
ycp	Z1	D+M Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení - vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení - 3 NP věnec Spirol	m2	27,25	247,08	0,00	0,00	0,00	0,01	0,27		6 730,75
115		D+M Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění - vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení - 1 NP	m2	11,70	247,08	0,00	614,60	614,60	0,00	0,09		0,00
116		D+M Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění - vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení - 2 NP	m2	22,90	247,08	0,00	1 202,94	1 202,94	0,00	0,09		0,00
117		D+M Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění - vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení - 3 NP	m2	184,30	247,08	0,00	9 681,28	9 681,28	0,00	0,09		0,00
118		D+M Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění - vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení - 4 NP	m2	113,50	247,08	0,00	5 962,16	5 962,16	0,00	0,09		0,00
ycp	Z1	D+M Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění - vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení - 2 NP vyrovnávka pro Spirol	m2	138,60	247,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		7 280,66
ycp	Z1	D+M Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění - vč. pomocných konstrukcí a pomocného lešení - 3 NP věnec Spirol	m2	27,25	247,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		1 431,44
119		D+M Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10505 - 1 NP	t	0,11	23 297,00	1 668,65	847,43	2 516,08	1,02	0,11		0,00
120		D+M Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10505 - 2 NP	t	0,16	23 297,00	2 487,53	1 263,29	3 750,82	1,02	0,16		0,00
121		D+M Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10505 - 3 NP	t	1,33	23 297,00	20 471,88	10 396,65	30 868,53	1,02	1,35		0,00
122		D+M Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10505 - 4 NP	t	0,60	23 297,00	9 332,09	4 739,30	14 071,39	1,02	0,61		0,00
ycp	Z1	D+M Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10505 - 2 NP vyrovnávka pro Spirol	t	1,75	23 297,00	0,00	0,00	0,00	1,02	1,79		40 862,94
ycp	Z1	D+M Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10505 - 2 NP věnec pro Spirol	t	0,58	23 297,00	0,00	0,00	0,00	1,02	0,59		13 419,07
ycp	Z1	D+M Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10505 - 3 NP věnec pro Spirol	t	0,27	23 297,00	0,00	0,00	0,00	1,02	0,28		6 336,78
123		D+M Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10505, vč. kotvená výztuže do betonu na TR stropní kca - 4 NP - věnce pod pozednicemi na stropu	t	0,24	23 297,00	3 867,28	1 964,00	5 831,28	1,02	0,24		0,00
124		D+M Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule, vč. vyvrtání a vyčištění otvorů - kotvení U120 - zastropení otvorů po výtahových šachtách	kus	22,00	85,00	1 000,91	869,19	1 870,00	0,00	0,00		0,00
ycp	41 1120033RA0	Strop montovaný z panelů Spirol tl.25cm strop nad 2.NP včetně zalití spár a L výztuže	m2	315,74	9 100,00	0,00	0,00	0,00	0,43	135,76		363 101,00
ycp	41 1120033RA0	Strop montovaný z panelů Spirol tl.25cm strop nad 3.NP včetně zalití spár a L výztuže	m2	325,00	9 100,00	0,00	0,00	0,00	0,43	139,75		373 750,00
	63	Schodiště				144 008,74	75 498,59	220 407,33		53,06		0,00
125		D+M Schodiště a podesty chodířů deskové ze železobetonu C 25/30	m3	18,73	7 890,00	42 778,53	5 825,82	48 604,35	2,53	47,30		0,00
126		D+M Výztuž schodišť a podest schodišť z betonářské oceli 10 505 - 120 kg/m3	t	2,25	25 242,00	38 493,40	18 250,62	56 744,02	1,02	2,30		0,00
127		D+M Bednění schodišťových ramen a podest přímočarých, vč. podpůrných konstrukcí - zřízení	m2	86,42	3 980,00	56 488,42	37 709,38	94 197,80	0,05	3,97		0,00
128		Bednění schodišťových ramen a podest přímočarých, vč. podpůrných konstrukcí - odstranění	m2	86,42	3 980,00	0,00	6 740,76	6 740,76	0,00	0,00		0,00
129		D+M Bednění stupňů přímočarých - zřízení	m2	16,40	25 600,00	7 148,39	6 102,81	13 251,20	0,02	0,40		0,00
130		Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	16,40	25 600,00	0,00	869,20	869,20	0,00	0,00		0,00
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				287 450,10	85 323,08	382 773,18		128,67		0,00
131		Očištění stlačeným vzduchem a vysání zdiva a rubu klenb stropu nad 1.NP	m2	324,00	50,00	0,00	16 200,00	16 200,00	0,00	0,00		0,00
132		D+M Mazanina betonová ztužující tl. 10 cm C 20/25 na vyrovnaném náspy z keramzitu stropu nad 1.NP, vč. všech příplateků	m3	32,30	3 940,00	66 696,36	15 892,44	82 588,80	2,53	81,56		0,00
133		D+M Výztuž mazanin svařovanou síť průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm, vč. 20% rezervy na přesahy a proez - ztužující betonová mazanina stropu nad 1.NP	t	2,07	23 311,60	39 295,13	7 325,15	46 620,28	1,07	2,21		0,00
134		D+M Násp z keramzitu nad sanovanými klenbami 1.NP a zásp vyrovnávacího schodiště do sálu na potřebnou výškovou úroveň	m3	96,10	3 900,00	159 699,36	36 152,44	195 851,80	0,42	40,36		0,00
135		D+M Položení separační PE fólie pod ztužující betonovou mazaninu, vč. 10% rezervy na přesahy	m2	351,70	16,00	1 759,25	4 923,05	6 682,30	0,00	0,00		0,00
136		Vysekáni, vyškabrání a úprava spár zdiva cihelného rubu klenb stropu nad 1.NP	m2	324,00	16,00	0,00	4 860,00	4 860,00	0,01	4,54		0,00
	711	Izolace proti vodě				12 468,77	11 032,11	23 500,88		0,48		0,00
137		Pás modifikovaný asfaltový special mineral, vč. 20 % rezervy na proez a přesahy - spodní stavba	m2	95,20	104,00	10 376,80	0,00	10 376,80	0,00	0,38		0,00
138		D+M Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena - spodní stavba	m2	58,50	18,00	610,86	500,64	1 111,50	0,00	0,02		0,00
139		D+M Izolace proti vlhkosti svislá asf. lak. za studena - spodní stavba	m2	20,80	23,00	231,59	205,21	436,80	0,00	0,01		0,00
140		Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením - 2 vrstvy - spodní stavba	m2	58,50	19,00	870,33	7 202,67	8 073,00	0,00	0,05		0,00
141		Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením - 2 vrstvy - spodní stavba	m2	20,80	19,00	379,19	2 907,21	3 286,40	0,00	0,02		0,00
142		Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,48	460,00	0,00	216,38	216,38	0,00	0,00		0,00
	713	Izolace tepelné				25 956,26	6 891,04	31 807,30		0,32		13 506,53
143		Deska polystyrenová XPS tl. 30 mm - vč. 10% rezervy na proez - spodní stavba evakučního výtahu	m2	16,10	80,00	1 288,00	0,00	1 288,00	0,00	0,01		0,00
144		Deska polystyrenová XPS tl. 50 mm - vč. 10% rezervy na proez - ztužující věnce + dilatace	m2	167,00	135,00	22 378,00	0,00	22 378,00	0,00	0,25		0,00
145		Deska polystyrenová XPS tl. 90 mm - vč. 10% rezervy na proez - vloženo do překladů	m2	6,20	240,00	1 488,00	0,00	1 488,00	0,00	0,01		0,00
ycp	Z1	Deska polystyrenová XPS tl. 50 mm - vč. 10% rezervy na proez - vyrovnávka pod Spirol do Náměstí 2.NP	m2	36,08	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		8 659,20
ycp	Z1	Deska polystyrenová XPS tl. 50 mm - vč. 10% rezervy na proez - věnec Spirol 2.NP	m2	13,83	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		3 319,20
146		Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce - ochrana hydro pomocí XPS - spodní stavba evakučního výtahu	m2	14,60	30,00	57,80	453,20	511,00	0,00	0,00		0,00
147		Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce - překlady a věnce - 2.NP	m2	3,60	30,00	14,25	111,75	126,00	0,00	0,00		0,00
ycp	Z1	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce - vyrovnávací věnec 2.NP	m2	32,80	30,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		1 148,00
ycp	Z1	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce - vyrovnávací věnec 2.NP	m2	12,58	30,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		440,13
148		Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce - překlady a věnce a objektová dilatace - 3.NP	m2	135,50	30,00	536,39	4 206,11	4 742,50	0,00	0,03		0,00
149		Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce - překlady a věnce - 4.NP	m2	23,70	30,00	93,82	735,68	829,50	0,00	0,01		0,00
150		Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,32	420,00	0,00	144,30	144,30	0,00	0,00		0,00
	762	Konstrukce tesařské				180 736,57	141 748,75	322 486,32		21,88		0,00
151		D+M Montáž vázaných krovů pravidelných vč. dodávky řeziva, fošny 40/160 a spojovacího materiálu a 5% rezervy na proez - fošny na ocelové vaznice	m	48,60	160,00	2 422,21	4 624,79	7 047,00	0,01	0,30		0,00
152		D+M Montáž vázaných krovů pravidelných vč. dodávky řeziva, trámy 80/160 a spojovacího materiálu a 5% rezervy na proez - kleštiny	m	126,60	180,00	10 474,75	12 693,05	23 167,80	0,01	1,41		0,00
153		D+M Montáž vázaných krovů pravidelných vč. dodávky řeziva, trámy 80/160 a spojovacího materiálu a 5% rezervy na proez - krokvě-námětek	m	166,40	180,00	13 767,76	16 683,44	30 451,20	0,01	1,86		0,00
154		D+M Montáž vázaných krovů pravidelných vč. dodávky řeziva, trámy 140/160 a spojovacího materiálu a 5% rezervy na proez - pozednice	m	110,80	260,00	15 306,61	13 612,19	28 918,80	0,01	1,61		0,00
155		D+M Montáž vázaných krovů pravidelných vč. dodávky řeziva, trámy 160/160 a spojovacího materiálu a 5% rezervy na proez - sloupky vč. kotevních plechů	m	8,82	260,00	1 311,82	1 166,60	2 478,42	0,01	0,13		0,00
156		D+M Montáž vázaných krovů pravidelných vč. dodávky řeziva, trámy 100/200 a spojovacího materiálu a 5% rezervy na proez - krokve	m	462,40	180,00	58 744,41	55 468,39	114 212,80	0,02	8,29		0,00
157		D+M Montáž vázaných krovů pravidelných vč. dodávky řeziva, trámy 160/220a spojovacího materiálu a 5% rezervy na proez - nárožní krokve	m	33,60	260,00	5 952,97	5 471,03	11 424,00	0,02	0,62		0,00
158		D+M Montáž vázaných krovů pravidelných vč. dodávky řeziva, trámy 180/1220 a spojovacího materiálu a 5% rezervy na proez - vaznice	m	10,00	16 943,00	2 230,22	1 349,78	3 580,00	0,03	0,28		0,00
159		D+M Impregnace řeziva mačením - vodou ředitelný fungicidní a insekticidní přípravek na dřevo	m2	543,20	1,00	4 576,12	1 942,28	6 518,40	0,00	0,03		0,00
160		D+M Síťech z vazníků pulvových příhradových vč. dodávky vazníků, impregnace, spojovacího a kotvícího materiálu k podkladu - 21 ks vazníků dl 7m	m	147,00	24 000,00	63 340,64	16 627,36	79 968,00	0,05	7,35		0,00
161		D+M Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule, vč. vyvrtání a vyčištění otvorů - kotvení pozednic do ŽB věnců a stropů	kus	75,00	60,00	2 609,06	2 265,94	4 875,00	0,00	0,00		0,00
162		Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	21,88	40 000,00	0,00	9 843,90	9 843,90	0,00	0,00		0,00



707		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)		57 936,35	332 615,81	390 552,16	5,34	0,00	0,00	
163		D+M Kovových atypických konstr. - ocelová kce výtahové šachty ve schod. vč. 10% rezervy na proez a svary, předpokad - kce z Jaketu 60x60x5 - dle výtahu	kg	1 460,00	38 075,65	255 384,35	293 460,00	0,00	1,46	0,00
164		D+M Kovových atypických konstr. - ocelové sloupky krovu 2xU100 do krabice vč. 5% rezervy na proez a svary vč. základního nátěru	kg	1 055,25	5 403,75	19 922,25	25 326,00	0,00	1,06	0,00
165		D+M Kovových atypických konstr. - ocelové vaznice krovu 2xU200 do krabice+závitové tyče M12 pro fošnu, vč. 5% rezerv na proez a svary a základ. nátěru	kg	2 560,90	13 113,91	48 347,69	61 461,60	0,00	2,56	0,00
166		D+M Kovových atypických konstr. - ocelové táhlo krovu U120, vč. 5% rezervy na proez a svary vč. základního nátěru	kg	112,00	548,44	2 021,96	2 570,40	0,00	0,11	0,00
167		D+M Kovových atypických konstr. - 2 x I200 s montážním hákem - osazeno v horní části výtahové šachty pro montáž technologie - vč. 10% rezervy a nátěru	kg	152,20	794,60	2 934,30	3 728,90	0,00	0,15	0,00
168		Přesun hmot pro zámečnické konstr. - výšky do 12 m	t	5,34	0,00	4 005,26	4 005,26	0,00	0,00	0,00
703		Nátěry			4 389,78	2 625,22	6 915,00	0,03	0,00	0,00
169		D+M Nátěr atypických OK "C" nebo "CC" 1x základ + 2x finální - barva dle výběru investora - OK kce výtahové šachty	m2	46,10	0,00	198 832,91	198 832,91	0,00	-33 008,64	55 398,63
H01		Budovy občanské výstavby			0,00	198 832,91	198 832,91	0,00	-33 008,64	55 398,63
170	Z1	Přesun hmot pro budovy ztlžené výšky do 12 m	t	1 242,71	0,00	198 832,91	198 832,91	0,00	-206,30	-33 008,64
VCP	Z1	Přesun hmot pro budovy ztlžené výšky do 12 m	t	346,24	160,00	0,00	0,00	0,00		55 398,63
				Celkem:		5 670 008,03		-1 209 531,62	1 032 251,81	

Poznámka

Cena změn dle rozpočtu:

-177 279,81

Další nutné a související práce (vícepráce):

Sondy pro statické posouzení budovy

sonda S1									
1.	vybourání dlažby betonové ručně	m2	1,05	65,00					68,25
2.	vybourání betonu prostého ručně	m3	0,12	1 950,00					234,00
3.	demontáž izolace proti vodě	m2	1,05	35,00					36,75
4.	ruční výkop jam v uzavřených prostorech	m3	1,40	1 050,00					1 470,00
5.	zpětný zásyp jam a šachet ruční včetně hutnění	m3	1,40	450,00					630,00
6.	beton prostý	m3	0,11	2 450,00					269,50
7.	vodorný přesun	t	1,45	280,00					406,00
8.	odvoz a likvidace přebytečné zeminy	t	0,82	850,00					523,60
									celkem sonda 1
									3 638,10
sonda S2									
1.	vybourání dlažby betonové ručně	m2	1,43	65,00					92,95
2.	vybourání betonu prostého ručně	m3	0,44	1 950,00					858,00
3.	demontáž izolace proti vodě	m2	1,43	35,00					50,05
4.	ruční výkop jam v uzavřených prostorech	m3	1,21	1 050,00					1 270,50
5.	zpětný zásyp jam a šachet ruční včetně hutnění	m3	1,21	450,00					544,50
6.	beton prostý	m3	0,21	2 450,00					514,50
7.	vodorný přesun	t	1,85	280,00					518,00
8.	odvoz a likvidace přebytečné zeminy	t	0,95	850,00					807,50
									celkem sonda 2
									4 656,00
sonda S3									
1.	vybourání dlažby betonové ručně	m2	1,50	65,00					97,50
2.	vybourání betonu prostého ručně	m3	0,10	1 950,00					195,00
3.	demontáž izolace proti vodě	m2	1,50	35,00					52,50
4.	ruční výkop jam v uzavřených prostorech	m3	1,40	1 050,00					1 470,00
5.	zpětný zásyp jam a šachet ruční včetně hutnění	m3	1,20	450,00					540,00
6.	beton prostý	m3	0,15	2 450,00					367,50
7.	vodorný přesun	t	1,95	280,00					546,00
8.	odvoz a likvidace přebytečné zeminy	t	1,00	850,00					850,00
									celkem sonda 3
									4 118,50
sonda S4									
1.	vybourání dlažby betonové ručně	m2	1,00	65,00					65,00
2.	vybourání betonu prostého ručně	m3	0,15	1 950,00					292,50
3.	demontáž izolace proti vodě	m2	1,00	35,00					35,00
4.	ruční výkop jam v uzavřených prostorech	m3	0,40	1 050,00					420,00
5.	zpětný zásyp jam a šachet ruční včetně hutnění	m3	0,30	450,00					135,00
6.	beton prostý	m3	0,10	2 450,00					245,00
7.	vodorný přesun	t	1,25	280,00					350,00
8.	odvoz a likvidace přebytečné zeminy	t	0,50	850,00					425,00
									celkem sonda 4
									1 967,50
sonda S5									
1.	vybourání dlažby betonové ručně	m2	1,53	65,00					99,45
2.	vybourání betonu prostého ručně	m3	0,23	1 950,00					448,50
3.	demontáž izolace proti vodě	m2	1,53	35,00					53,55
4.	ruční výkop jam v uzavřených prostorech	m3	1,45	1 050,00					1 522,50
5.	zpětný zásyp jam a šachet ruční včetně hutnění	m3	1,25	450,00					562,50
6.	beton prostý	m3	0,15	2 450,00					367,50
7.	vodorný přesun	t	1,95	280,00					546,00
8.	odvoz a likvidace přebytečné zeminy	t	1,00	850,00					850,00
									celkem sonda 5
									4 450,00



sonda S6					
1.	vybourání dlažby betonové ručně	m2	2,09	65,00	135,85
2.	vybourání betonu prostého ručně	m3	0,31	1 950,00	604,50
3.	demontáž izolace proti vodě	m2	2,09	35,00	73,15
4.	ruční výkop jam v uzavřených prostorech	m3	0,74	1 050,00	777,00
5.	zpětný zásypaní jam a šachet ruční včetně hutnění	m3	0,95	450,00	427,50
6.	beton prostý	m3	0,20	2 450,00	490,00
7.	vodorný přesun	t	1,75	280,00	490,00
8.	odvoz a likvidace přebytečné zeminy	t	1,25	850,00	1 062,50
<i>celkem sonda 6</i>					4 069,50
sonda S7					
1.	vybourání dlažby betonové ručně	m2	1,70	65,00	110,50
2.	vybourání betonu prostého ručně	m3	0,17	1 950,00	331,50
3.	demontáž izolace proti vodě	m2	1,70	35,00	59,50
4.	ruční výkop jam v uzavřených prostorech	m3	0,72	1 050,00	756,00
5.	zpětný zásypaní jam a šachet ruční včetně hutnění	m3	0,65	450,00	292,50
6.	beton prostý	m3	0,17	2 450,00	416,50
7.	vodorný přesun	t	1,65	280,00	462,00
8.	odvoz a likvidace přebytečné zeminy	t	0,85	850,00	722,50
<i>celkem sonda 7</i>					3 151,00
sonda S8					
1.	vybourání dlažby betonové ručně	m2	1,44	65,00	93,60
2.	vybourání betonu prostého ručně	m3	0,17	1 950,00	331,50
3.	demontáž izolace proti vodě	m2	1,44	35,00	50,40
4.	ruční výkop jam v uzavřených prostorech	m3	1,21	1 050,00	1 270,50
5.	zpětný zásypaní jam a šachet ruční včetně hutnění	m3	1,11	450,00	499,50
6.	beton prostý	m3	0,14	2 450,00	343,00
7.	vodorný přesun	t	1,45	280,00	406,00
8.	odvoz a likvidace přebytečné zeminy	t	0,72	850,00	612,00
<i>celkem sonda 8</i>					3 606,50
sonda S9					
1.	vybourání dlažby betonové ručně	m2	0,86	65,00	55,90
2.	vybourání betonu prostého ručně	m3	0,04	1 950,00	78,00
3.	demontáž izolace proti vodě	m2	0,86	35,00	30,10
4.	ruční výkop jam v uzavřených prostorech	m3	0,32	1 050,00	336,00
5.	zpětný zásypaní jam a šachet ruční včetně hutnění	m3	0,25	450,00	112,50
6.	beton prostý	m3	0,10	2 450,00	245,00
7.	vodorný přesun	t	0,75	280,00	210,00
8.	odvoz a likvidace přebytečné zeminy	t	0,25	850,00	212,50
<i>celkem sonda 9</i>					1 280,00
Sondy prostatické posouzení budovy					30 928,10
Zakrytí proti zatečení					
1.	M+D dodávka svařované folie L0,8mm	m2	345,00	125,00	43 125,00
2.	M+D doávka ochranné geotextilie 300g/m2	m2	345,00	31,00	10 695,00
Zakrytí proti zatečení					53 820,00
Odbourání římsy balkon - špatná statika					
1.	vybourání ŽB římsy ručně pneu nářadím	m3	9,57	3 350,00	32 059,50
2.	vnitrostaveništní doprava suti	t	21,05	130,00	2 737,00
3.	odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km	t	21,05	102,00	2 147,10
4.	příplatek k odvozu na skládku ZKD 1km	t	63,15	10,00	631,50
5.	kompletní vnitrostaveništní vodorovná doprava suti	t	21,05	65,00	1 368,25
6.	nakládání nebo překládání vsuti	t	21,05	20,00	421,00
7.	poplatek za uložení suti na skládku	t	21,05	120,00	2 526,00
8.	nakládání suti na dopravní prostředky	t	21,05	15,00	315,75
Odbourání římsy balkon - špatná statika					42 208,10
Dodávka montáž průvlaku HEB - varna					
1.	M+D dodatečné osazení profilu HEB 260 včetně nátěru a usazení	t	0,44	29 890,00	13 151,80
Dodávka montáž průvlaku HEB - varna					13 151,80
Stážení průvlaku nad průchodem u varny					
1.	stážení sloupů profil L 100/100/8 včetně provaření a stážení pásovinou	kg	265,24	55,00	14 588,20
Stážení průvlaku nad průchodem u varny					14 588,20
Nutné a související práce celkem:					154 694,00
Celkem vícepráce:					1 186 945,81
CELKOVÁ CENA ZMĚN (ROZPOČET + NUTNÉ A SOUVISEJÍCÍ PRÁCE					-22 585,81

