
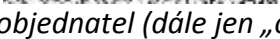


DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO
Č. ZHOTOVITELE 387/03/2016 – II.
Č. OBJEDNATELE 62/2016


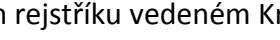
Smluvní strany

Město Čáslav

Sídlo: Nám. Jana Žižky z Trocnova 1
 286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
Statutární zástupce: Ing. Jaromír Strnad, starosta
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).

a

Realitní a stavební společnost s r.o.

se sídlem: **Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno**
doručovací adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav
zastoupen: **Jaroslavem Vaňátkem, jednatelem**
IČ: **41432037**
DIČ: **CZ41432037**
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 90993
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel společně též „**smluvní strany**“

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 62/2016, resp. 387/03/2016 – I. ze dne 6.4.2016 a dodatku č. 1 (**dále jen smlouva**) pro stavbu „Stavební úpravy hotelu Grand v Čáslavi“.

V souladu s bodem 14.7. smlouvy se smluvní strany dohodly na úpravě a doplnění čl. I. , II. a čl. IV. smlouvy následovně:

čl. I.
Předmět plnění

Článek I. – Předmět plnění – do bodu 1.2. se doplňuje následující text:

1.2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- g) tímto dodatkem č. 2, který předmět díla rozšiřuje resp. zužuje o změny odsouhlasené objednatelem, které jsou zapracovány do změnového listu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

čl. II. Doba plnění

Článek II. – Doba plnění se mění text bodu 2.1.:

2.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

Předání a převzetí staveniště: do 5 dnů od doručení písemného vyzvání objednatele zhotoviteli.

Zahájení prací na díle: do 10 dnů od předání staveniště.

Ukončení díla: k 15.11.2016 budou kompletně dokončeny bez vad a nedodělků prostory – č. místnosti 210, 211, 212, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 225, 103, 106, 107, 108, 306, 403

k 01.12.2016 budou kompletně dokončeny bez vad a nedodělků všechny zbývající prostory mimo místnosti č. 102, 104, 105, 213, 301, 302, 401, 402

k 12.12.2016 bude kompletně dokončeno celé dílo včetně vyklizení prostoru staveniště

čl. IV. Cena díla

Článek IV. – Cena díla – mění se text bodu 4.1.:

Původní znění bodu 4.1.:

4.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	23 549 495,--	Kč
DPH	4 945 394,--	Kč
<hr/>		
Cena celkem včetně DPH	28 494 889,--	Kč

(dále jen "Cena za provedení díla")

Nové znění bodu 4.1.:

4.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo dle smlouvy	23 549 495,--	Kč
Cena dodatečných prací dle dodatku č. 1 (změnový list č. 1)	1 186 945,81	Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 1 (změnový list č. 1)	- 1 209 531,62	Kč
Cena dodatečných prací dle dodatku č. 2 (změnový list č. 2) viz příloha dodatku č. 2	3 853 007,81	Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 2 (změnový list č. 2) viz příloha dodatku č. 2	- 2 495 575,74	Kč
<hr/>		
Cena celkem bez DPH	24 884 341,26	Kč
DPH	5 225 711,67	Kč
Cena celkem včetně DPH	30 110 052,93	Kč

(dále jen "Cena za provedení díla")

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech dodatku. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu.

Ostatní ustanovení smlouvy a 1. dodatku nedotčená tímto dodatkem č. 2, se nemění a zůstávají v platnosti.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 2

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku č. 2 a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. 392/2016 ze dne 18.10.2016.

V Čáslavi dne 24.10.2016

V Brně dne 24.10.2016

Ing. Jaromír Strnad
starosta
za objednatele

Jaroslav Vaňátko
jednatel
za zhotovitele

NÁVRH ZMĚNY STAVBY

Jednací řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 a) postupem dle § 34 odst. 5b) zákona č. 137/2006 Sb.

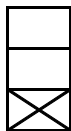
Stavba:

Stavební úpravy hotelu Grand v Čáslavi

Pořadové číslo návrhu změny stavby:

2

Změna:



D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl, (provozní celek)	Architektonicko-stavební část Bourací práce Stavebně konstrukční řešení Zdravotné technické instalace Ústřední vytápění Gastrotechnologie	Číslo (pod)objektu, (provozního souboru)	101.D.110, 101.D.110a 101.D.120 101.D.141 101.D.142 101.D.145	Název: 1) Změny v průběhu realizace vyvolané odhalením skrytého skutečného stavu objektu 2) Změny v průběhu realizace vyvolané návazností na dodatečně zpracovanou dokumentaci interiéru restaurace 3) Změny v průběhu realizace vyvolané návazností na dodatečně zpracovanou projektovou dokumentaci Rekonstrukce hotelové části budovy v 3. a 4. NP 4) Změny v průběhu realizace vyvolané dodatečnými potřebami budoucího provozovatele na zajištění kvality provozu
----------------------------------	--	--	--	--

Popis změny:

- 1) Oprava předsálí a WC - po odkrytí skrytých konstrukcí bylo zjištěno, že stávající podhled stropu neodpovídá současným požárním požadavkům. Bylo nutné provést nový požární podhled pro zachování PO.
- 2) Nové zdivo - výměna degradovaného zdiva 2. NP - provedení nového zdiva po odstranění degradovaného zdiva, skutečný rozsah degradace zjištěn až po otlučení omítek.
- 3) Změna interiéru prostoru restaurace - na základě požadavku objednatele a budoucího provozovatele na designové zpracování interiéru restaurace - změna materiálu a povrchových úprav podlah, stropů, stěn a atypických nábytkových prvků pevně spojených se stavbou.
- 4) Nápis NEON - po sejmutí nápisu a při přípravě repase bylo zjištěno, že neonové trubice jsou natolik poškozené, že je nutná jejich kompletní výměna.
- 5) Fasáda do náměstí - po zpřístupnění uliční fasády lešením bylo konstatováno, že fasáda je natolik degradována, že je potřebná její kompletní odstranění a nové provedení namísto původně navrženého částečného doplnění.
- 6) Změna materiálu cementotřísková deska za OSBdesku - návrh zhotovitele ke zlevnění - odsouhlaseno AD, nemá kvalitativní vliv.
- 7) Ztužení otvorů restaurace BAR - potřebné statické dovyztužení otvorů po odhalení zdiva (zjištěno kamenné zdivo) - požadavek statika z pozice AD.
- 8) Výměna zdiva stěny nosné VIP salonek - výměna degradovaného zdiva a provedení nového zdiva po odstranění degradovaného zdiva. Skutečný stav zjištěn až po otlučení omítek - požadavek statika z pozice AD.
- 9) Zazdívká niky VIP salonek - výměna degradovaného výplňového zdiva - požadavek statika z pozice AD.
- 10) Výloha u obchodu Rabbit - dobourání a potřebná statická sanace po odkrytí skutečnosti při demontáži původního výkladce.
- 11) Odpočet neprováděných prací - dorovnání skutečně prováděného množství s rozpočtovaným množstvím bouracích a stavebních prací.
- 12) Zábрана proti vniknutí v rozvodné výtahu - změnou ČSN EN bylo nutné začlenit požadavek na oddělení UPS.
- 13) Konzole pro kouřovod - střeška 3. NP - požadavek objednatele - příprava kovové konstrukce pro odkouření kotelny - příprava pro plynovou kotelnu na podkladu již realizované PD na hotelovou část z důvodu eliminace vstupu do střešního souvrství při realizaci další etapy rekonstrukce - hotelová část.
- 14) Změna krytiny střešního pláště přitížená kačirkem - požadavek projektanta na snížení zatížení do základů po jejich odkrytí, náhrada falcované plechové krytiny za fóliovou ve dvorní části (budoucí lepší opracování prostupů při dobudování hotelové části).
- 15) Vyrovnání nerovností vnitřního stávajícího degradovaného kamenného zdiva. Skutečný stav zjištěn po otlučení stávajících omítek, nezbytné provedení dorovnání předchozího plentování zdiva.
- 16) Nové zdivo v místnosti č. 224 - výměna degradovaného zdiva - provedení nového zdiva po odstranění degradovaného zdiva. Skutečný rozsah degradace zjištěn až po otlučení omítek.
- 17) Zpevnění stávajících komínových těles - požadavek statika z pozice AD na zabetonování stávajících velkých komínových průduchů po jejich odhalení v průběhu realizace bouracích prací.
- 18) Otlučení plentování stávajícího degradovaného kamenného zdiva. Skutečný stav zjištěn až po otlučení omítek - nutné odstranit.
- 19) Sanace a zesílení stropů strojovny VZT - po odkrytí konstrukcí bylo statikem z pozice AD požadováno dovyztužení stropní konstrukce pomocí ocelových konstrukcí.

- 20) Vystužení I-profilem nad průvlakem ve varně - po odkrytí zdiva bylo požadováno statikem z pozice AD dovyztužení stávajícího zdiva.
- 21) Zpevnění kameného zdiva ve 3. a 4. NP - požadavek statika z pozice AD na zpevnění kamenného zdiva do doby dobudování hotelové části. Skutečný stav zdiva zjištěn až po odkrytí stávajících omítek.
- 22) Zateplení stěny společného světlíku se sousedním objektem čp. 73 - ke zpřístupnění světlíku došlo až po odstranění havarijního stavu střechy (předchozí vstup do světlíku bylo bezpečností riziko). Po umožnění vstupu bylo konstatováno projektantem, že z hlediska tepelně technického je potřebné zeď světlíku zateplit.
- 23) Demontáž stropu WC a předsálí - demontáž nevyhovujícího zaklopení dřevěných stropů z hlediska PO.
- 24) Oprava degradované atiky nad střešní rovinou (společná zeď s čp. 75) - po odkrytí střešní krytiny bylo konstatováno, že je potřebné odstranění a nové vybudování degradované atiky - požární hledisko.
- 25) Stažení sloupů šatna - varna - degradované zdivo pilířů - požadavek statika z pozice AD na sanaci a statické zajištění degradovaného zdiva pilířů. Skutečný stav zjištěn až po odkrytí omítek.
- 26) Střešní okna - příprava pro budoucí hotelovou část - požadavek objednatele provést střešní okna z důvodu dalšího nezasahování do zárukou pokryté střechy při realizaci další části rekonstrukce (hotelová část).
- 27) Vybourání nesoudržné stěny - varna - požadavek statika z pozice AD na vybourání degradované stěny po otlučení omítek.
- 28) Vybourání degradovaných zdí v místnosti č. 224 požadavek statika z pozice AD na vybourání degradovaných stěn po otlučení omítek.
- 29) Betonové sloupy v 3. NP - zesílení stávajícího zdiva - požadavek statika z pozice AD na sanaci zdiva u napojení na sousední objekt čp. 75 - kvalita zdiva zjištěna po odstranění omítek.
- 30) Schoz na sudy - demontáž, zásyp v rámci chodníku - požadavek objednatele za účelem odstranění havarijního stavu nefunkčního zařízení na dopravu sudů do suterénu.
- 31) Přizdívka WC hosté za restaurací - požadavek statika z pozice AD, odstranění komplikací při bourání drážek pro instalace v degradovaném kamenném zdivu.
- 32) Vyzdívka sloupů pod průvlakem ve varně - požadavek statika z pozice AD na podchycení průvlaku po odkrytí konstrukcí.
- 33) Vyzdívka pod parapety v restauraci - doztužení zdiva po odkrytí skutečného stavu.
- 34) Interiérové dveře - změna - úprava interiérových dveří z hlediska požárních uzávěrů po doprojektování hotelové části objektu.
- 35) Gastrotechnologie - změny ve vybavení gastrotechnologie dle požadavků provozovatele restaurace na jeho konkrétní provoz.
- 36) ÚT - změny vyvolané úpravou trasování potrubí a změnou materiálu potrubí na podkladu skutečností po jejich odkrytí a potřebné úpravy kotelny pro budoucí připojení hotelové části na podkladu dokončené projektové dokumentace na hotelovou část objektu (aby nebyly v budoucnu nutné další zbytečné úpravy v systému)
- 37) ZTI - změny vyvolené úpravou trasování potrubí ZTI po odkrytí zjištěných skutečností a příprava pro bezproblémové dopojení hotelové části na podkladu dokončené projektové dokumentace na hotelovou část objektu (aby nebyly v budoucnu nutné další zbytečné úpravy v systému)

Zdůvodnění změny:

Ke výše zmíněným změnám došlo v průběhu realizace stavebních prací. Změny jsou vyvolány předem nepředvídatelnými skutečnostmi. Jedná se zejména o změny vyvolané zjištěním po odhalení skrytého skutečného stavu rekonstruovaného objektu, dále o začlenění dodatečného požadavku investora a budoucího provozovatele na změny navazující na realizaci designového ztvárnění interiéru v prostoru restaurace a na zajištění kvality budoucího provozu s ohledem na současné trendy a zároveň se jedná o začlenění nových skutečností spojených s dodatečným zpracováním projektové dokumentace na rekonstrukci další části budovy - hotelové pokoje ve 3. a 4. NP - začlenění některých stavební prací souvisejících s další etapou v části objektu, kde probíhá nynější rekonstrukce tak, aby v další etapě rekonstrukce nedocházelo ke zpětným zásahům do již rekonstruovaných prostor či konstrukcí. V souladu se zněním zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (ZVZ) jsou dodatečné stavební práce uvedené v návrhu změny stavby včetně příloh, zadány zadavatelem veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění (§23 odst.7 písm. a) postupem dle § 34 odst. 5 písm. b), jelikož se jedná o práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Zadání zároveň splňuje všechny předpoklady uvedené pod body č. 1, 2 a 3 § 23 odst. 7 a) zákona č. 137/2006 Sb. Písemný soupis stavebních prací včetně ceny je přílohou č. 1 tohoto návrhu změny stavby. Jednací řízení bude realizováno sjednáním dodatku smlouvy k původní smlouvě o dílo č. 62/2016 ze dne 06. 04. 2016.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

Ing. Martin Ivan
autorský dozor

Souhlasím s použitými výměrami, materiály i výše uvedeným zdůvodněním.

Stavba:	Stavební úpravy hotelu Grand v Čáslavi	Číslo stavby:	SO PS	Změnový list č:	2
DOPADY ZMĚNY:					
Do projektové dokumentace:	ano	bude zachyceno v PD skutečného provedení			
Do časového plánu stavby:	jsou	prodloužení termínu na dokončení realizace stavebních			
Do ceny stavby:	zvýšení o:	3 853 007,81 Kč			
	snížení o:	2 495 575,74 Kč			
NAVRHOVATEL ZMĚNY - firma, jméno:					
Realitní a stavební společnost s r. o.					
Jaroslav Vaňátko	jednatel	Podpis:	stavbyvedoucí	Podpis:	
VYJÁDŘENÍ VE VĚCECH TECHNICKÝCH A FINANČNÍCH:					
TDI investora:	souhlasím	Objednatel:	souhlasím		
Ing. Lukáš Semerád	Podpis:	Ing. Jaromír Strnad	Podpis:		

Rekonstrukce hotelu Grand, rekapitulace stavební části víceprací

č.p.	název položky	VCP	MNP	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Oprava předsálí a WC	62 948,60 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	62 948,60	62 948,60
2.	Nové zdivo - výměna degradovaného zdiva 2.NP	23 220,49 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	23 220,49	23 220,49
3.	Změna interiéru pevně zabudovaná část	1 267 032,00 Kč	488 537,00 Kč	1,00 kpl	778 495,00	778 495,00
4.	Nápis NEON trubice	20 650,00 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	20 650,00	20 650,00
5.	Fasáda na náměstí	58 355,01 Kč	37 525,22 Kč	1,00 kpl	20 829,79	20 829,79
6.	Změna materiálu Cetris za OSB desku	96 897,30 Kč	113 700,30 Kč	1,00 kpl	-16 803,00	-16 803,00
7.	Ztužení otvorů restaurace bar	22 192,54 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	22 192,54	22 192,54
8.	Zdivo stěny nosné restaurace VIP salonek	4 945,92 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	4 945,92	4 945,92
9.	Zazdívká NIKY VIP salonek malý-schodiště	2 857,07 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	2 857,07	2 857,07
10.	Výloha RABBIT	7 104,69 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	7 104,69	7 104,69
11.	Odpočet neprovedených prací	0,00 Kč	50 842,52 Kč	1,00 kpl	-50 842,52	-50 842,52
12.	Zábrana proti vniknutí rozvodna výtahu	5 820,00 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	5 820,00	5 820,00
13.	Konzole pro kouřovod střecha nad 3.NP	11 500,00 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	11 500,00	11 500,00
14.	Změna krytiny falcované a přitížené 3.NP	213 320,70 Kč	219 699,70 Kč	1,00 kpl	-6 379,00	-6 379,00
15.	Vyrovnání vnitřního zdiva degradovaného omítkou	58 249,68 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	58 249,68	58 249,68
16.	Zdivo nové místnost 224 šatna	15 122,04 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	15 122,04	15 122,04
17.	Zpevnění stávajících komínových těles	12 859,26 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	12 859,26	12 859,26
18.	Otlučení plentování stávajících zdí kamenných	24 156,60 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	24 156,60	24 156,60
19.	Sanace a zesílení stropu strojovna VZT	7 162,32 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	7 162,32	7 162,32
20.	Vyztužení průvlastku I profilem varna	6 696,00 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	6 696,00	6 696,00
21.	Zpevnění kamenného zdiva omítkou 3.NP a 4.NP	5 116,08 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	5 116,08	5 116,08
22.	Zateplení stěny k objektu pí.Raclové	36 050,60 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	36 050,60	36 050,60
23.	Demontáž stropu WC žena a WC muži chodba	4 875,12 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	4 875,12	4 875,12
24.	Oprava napojení atiky SOU	12 413,74 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	12 413,74	12 413,74
25.	Stažení sloupů šatna a varna	11 272,50 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	11 272,50	11 272,50
26.	Střešní okna	57 563,62 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	57 563,62	57 563,62
27.	Vybourání nesoudržné stěny varna	6 183,48 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	6 183,48	6 183,48
28.	Vybourání zdí místnost 224	11 698,60 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	11 698,60	11 698,60
29.	Betonové sloupy 3.NP	16 407,15 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	16 407,15	16 407,15
30.	Demontáž schoz na sudy	22 241,88 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	22 241,88	22 241,88
31.	Přízdívka zdiva WC hosté 2NP	8 327,79 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	8 327,79	8 327,79
32.	Sloup pod průvlast varna	3 596,23 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	3 596,23	3 596,23
33.	Vyzdívká pod parapety restaurace	1 814,80 Kč	0,00 Kč	1,00 kpl	1 814,80	1 814,80
34.	Interiérové dveře	692 347,00 Kč	673 582,00 Kč	1,00 kpl	18 765,00	18 765,00
35.	Gastrotechnologie změna	779 768,00 Kč	791 399,00 Kč	1,00 kpl	-11 631,00	-11 631,00
36.	ÚT- změna	221 003,00 Kč	77 768,00 Kč	1,00 kpl	143 235,00	143 235,00
37.	ZTI - změna	41 238,00 Kč	42 522,00 Kč	1,00 kpl	-1 284,00	-1 284,00
	Celkem součet bez DPH	3 853 007,81 Kč	2 495 575,74 Kč			1 357 432,07

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

1. Rekonstrukce hotelu Grand, oprava předsálí a WC

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Vybourání hurdisového stropu	4,69 m2	150,00	703,05
784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	133,20 m2	21,19	2 822,51
783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	30,00 m2	12,00	360,00
	dozdívka pod parapet	0,19 m3	3 178,00	603,82
612100031RA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových	20,00 m2	195,00	3 900,00
	D+M SDK podhled kovová KCE odolnost 30min	51,95 m2	554,00	28 780,30
	D+M SDK podhled kovová KCE do vlhkého prostředí	42,32 m2	456,00	19 297,92
	montáž parozábrany	61,00 m2	46,00	2 806,00
	podhled plechový kazeta	4,90 m2	750,00	3 675,00
	Celkem součet bez DPH			62 948,60

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

2.Rekonstrukce hotelu Grand, nové zdivo - výměna degradovaného zdiva 2.NP

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Příčky z cihel keramických tl.17,5cm	10,95 m2	506,00	5 540,70
2.	Zdivo z keramických cihel tl.24cm	19,77 m2	675,00	13 344,75
3.	Ocelový překlad na příčkou tl.24 2x1180 dl.3,6m	135,36 kg	24,00	3 248,64
3.	přesun hmot	6,79 t	160,00	1 086,40
	Celkem součet bez DPH			23 220,49

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

3.Rekonstrukce hotelu Grand- změna interiéru pevně zabudovaná část

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Interiér dle odsouhlaseného návrhu DESING Chotěboř- dle cenové nabídky	1,00 kpl	1 267 032,00	1 267 032,00
2.	Odpočet interiéru Architektonicko stavební část původní zadání dle výkazu	1,00 kpl	-488 537,00	-488 537,00
	Celkem součet bez DPH			778 495,00

Položkový rozpočet

S:	62	RESTAURACE HOTELU GRAND ČÁSLAV
O:	1	INTERIÉROVÉ ŘEŠENÍ
R:	1	CENOVÁ KALKULACE PRVKŮ TRVALE SPOJENÍ SE STAVBOU

P.č.	Číslo dílu / označ. položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	776	Podlahy povlakové				243 255,04
776.1		Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou, tl. 3 mm.	m2	201,50000	181,00	36 471,50
776.2		Provedení penetrace podkladu, kritický můstek.	m2	201,50000	68,00	13 702,00
776.3		Vinyl Thermofix, rustikál Farmářské dřevo 10130-1	m2	112,32000	429,00	48 185,28
776.4		Lepení povlakových podlah z pásů vinylových, materiál ve specifikaci	m2	93,50000	194,00	18 139,00
776.5		Keramická dlažba 600x300 mm, Shift Beige, fi madako	m2	47,52000	588,00	27 941,76
776.6		Montáž keramické dlažby těžké	m2	38,50000	293,00	11 280,50
776.7		D+M Spárovací hmota pro keramické dlažby plošně	m2	38,50000	7,00	269,50
776.8		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic	t	1,23500	300,00	370,50
776.9		Koberec Míroradici RA 22281C1 4 coliri (SIT-IN)	m2	110,00000	499,00	54 890,00
776.10		Lepení povlakových podlah z pásů kobercových	m2	53,00000	38,00	2 014,00
776.11		Penízková guma S8 tl. 3 mm - role=12 m2 černá	m2	24,00000	375,00	9 000,00
776.12		Lepení penízkové gumy	m2	16,50000	135,00	2 227,50
776.13		Přechodová lišta, materiál ve specifikaci	mb	23,50000	105,00	2 467,50
776.14		Lepení přechodové lišty	mb	23,50000	38,00	893,00
776.15		Sokl - MDF fóliovaná, výška 50 mm, barevné upřesnění dle PD	mb	105,50000	78,00	8 229,00
776.16		Lepení podlahových soklíků, materiál MDF sokl černý	mb	105,50000	68,00	7 174,00
Díl:	784	Povrchové úpravy stěn				510 549,50
784.1		Kamenný obklad stěn NATURALSTONE - Bretagne teracota	m2	16,80000	1 150,00	19 320,00
784.2		Penetrace podkladu pod obklady, penetrační nátěr Primer G	m2	14,00000	32,00	448,00
784.3		Obklad vnitřních stěn z kamene	m2	14,00000	688,00	9 632,00
784.4		Metalická lazura stěn - odstín zlatavěhnědá	m2	148,50000	300,00	44 550,00
784.5		Fasádní penetrační podkladní nátěr pod lazury - fortissimo	m2	148,50000	67,00	9 949,50
784.6		Obložky otvorů a vysoké obklady stěn ze strukturovaného lamina Kaindl S071 Greenwich Park	m2	94,00000	1 850,00	173 900,00
784.7		Obložky otvorů a vysoké obklady stěn z lamina Kronospan K005 PW Oyser Urban Oak	m2	58,50000	2 100,00	122 850,00
784.8		Profilované obklady stěn z lamina Fundermax 0080 SG na podkladní desce lamino černé matné	m2	28,50000	3 150,00	89 775,00
784.11		Číré zrcadlo se zabroušenými hranami a bezpečnostní folií v obkladech stěn a za barovým pultem	m2	27,50000	1 200,00	33 000,00
784.12		Nízký obklad stěn ze strukturovaného lamina Kaindl S071 Greenwich Park	m2	7,50000	950,00	7 125,00
Díl:	786	Povrchové úpravy stropů				12 458,70
786.1		Penetrační nátěr stropů	m2	218,00000	14,90	3 248,20
786.2		Konečná povrchová úprava - bílá výmalba	m2	210,20000	32,50	6 831,50
786.3		Konečná povrchová úprava - antracitová barva	m2	7,80000	95,00	741,00
786.4		Konečná povrchová úprava - holografie	m2	7,80000	210,00	1 638,00
Díl:	802	Atypické nábytkové prvky				463 865,00
802.1	a.1	Opláštění čela technologie v barovém pultu + vrchní deska v=1150 mm; cca 12 bm	sestava	1,00000	67 600,00	67 600,00
802.1.1	a.1	Barová deska - Technistone GOBI BLACK / DI P, dl=9,83 m	sestava	1,00000	127 215,00	127 215,00
802.2	a.2	Zázemí baru nad technologií zápultí (police); cca 6 bm	sestava	1,00000	50 700,00	50 700,00
802.5.1	b.2	Lamelová zástěna mezi lavicemi (levá+pravá)	ks	2,00000	13 780,00	27 560,00
802.8	c.1	Vysoká lamelová zástěna, v= cca 3350 mm, dl. 1200 mm	ks	2,00000	16 640,00	33 280,00
802.9	c.2	Lamelová zástěna v otvoru baru, v= cca 1350 mm, dl. Cca 1bm	ks	1,00000	7 020,00	7 020,00
802.10	c.3	Lamelová zástěna v nice, v= cca 2300 mm, dl. Cca 1,1bm	ks	1,00000	15 600,00	15 600,00
802.18	f.2	Stupínek z DTD u baru v=150 mm, cca 6,5 m2	ks	1,00000	5 070,00	5 070,00
802.19	f.3	Stupínek z DTD v salonku v=150 mm, cca 12,5 m2	ks	1,00000	10 140,00	10 140,00
802.20	f.4	Dekoratívni rám černý lesklý 1100x1600 mm	ks	4,00000	2 730,00	10 920,00

802.21	f.5	Parapety lamino S071, vč. větracích mřížek; 3,5x0,65 m, tl. 36 mm	ks	4,00000	5 980,00	23 920,00
802.22	f.6	Parapety lamino S071, vč. větracích mřížek; 1,8x0,65 m, tl. 36 mm	ks	2,00000	2 860,00	5 720,00
802.23	f.7	Parapety lamino S071, vč. větracích mřížek; 2,3x0,65 m, tl. 36 mm	ks	1,00000	3 120,00	3 120,00
802.24	g.	Doprava a montáž	sestava	1,00000	76 000,00	76 000,00
Díl:	95	Vedlejší rozpočtové náklady				36 903,85
96.1		VRN 3%	sestava	1,00000		36 903,85
Cena celkem bez DPH /Kč/						1 267 032,09

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB - ROZPOČET

Název stavby: ČÁSLAV - REKONSTRUKCE HOTELU "GRAND"	Doba výstavby:	Objednatel: Město Čáslav, Náměstí Jana Zížky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav
Druh stavby: SO.101 - REKONSTRUKCE HOTELU "GRAND" - D.110 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	Začátek výstavby:	Projektant: Arplan s.r.o., Ječná 505/2, 120 00 Praha 2
Lokalita: p.č.168, k.ú.z.Čáslav, č.p.74/11	Konec výstavby:	Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o., Fantova 693/45, Obfany, 614 00 Brno
JKSO:	Zpracováno dne:	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
34							4 421,01	2 395,99	6 817,00		1,98	
Stěny a příčky												
1			D+M Osazení překladu keram. plochého, 100x11,5x7,1 cm - překlad v příčce nad zárubněmi, vč.všech pomocných konstrukcí	kus	0,00	134,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	
2			D+M Osazení překladu keram. plochého, 125x11,5x7,1 cm - překlad v příčce nad zárubněmi, vč.všech pomocných konstrukcí	kus	0,00	153,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	
3			D+M Příčky z keramických tváric do tl.11,5 P+D na MVC 5, tl. 115 mm, vč.pomocného lešení a vybourání všech potřebných drážek a prostupů	m2	0,00	401,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	
4			D+M Příčky z keramických tváric tl.11,5 P+D na MVC 5, tl. 115 mm - zídka baru, vč.ukončujícího ŽB věnce v horní části	m2	17,00	401,00	4 421,01	2 395,99	6 817,00	0,12	1,98	
5			D+M Plentování ocelových nosníků	m2	0,00	504,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	
41							0,00	0,00	0,00		0,00	
Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)												
6			D+M Revizní dvířka do SDK podhledu, 700x700 mm, požární odolnost EI 30 - výlez na střechu z kotelny	kus	0,00	3 665,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	
7			D+M Revizní dvířka do sádkokartonu 600/600 s tlačným zámkem	kus	0,00	839,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	
8			D+M Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska obyčejná 12,5 mm, vč.všech broušení a tmelení - podhledy ve stávajícím schodišťovém prostoru	m2	0,00	385,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	
9			D+M Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska obyčejná 12,5 mm, vč.všech broušení a tmelení - druhé podhledy pod protipožárními	m2	0,00	385,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	
10			D+M Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska obyčejná 12,5 mm, vč.všech broušení a tmelení - opláštění VZT v předzáhlí (vodorovně i svislé)	m2	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	
11			D+M Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska požární 15 mm - odolnost 30 min, vč.všech broušení a tmelení - podhledy v posledním podlaží dle PBR	m2	0,00	554,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	
12			D+M Podhledy SDK, kovová.kce CD. 2x deska požární 12,5 mm - odolnost 45 min, vč.všech broušení a tmelení	m2	0,00	585,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	
13			D+M Podhledy SDK, kovová.kce CD. 2x deska požární 12,5 mm - odolnost 45 min, vč.všech broušení a tmelení - prostupy v 1.NP po výtazích	m2	0,00	585,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	
14			D+M Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů	m2	0,00	46,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15			D+M Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů - varna, koupelna, schodišťový prostor	m2	0,00	46,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
59							0,00	0,00	0,00		0,00	
Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch												
16			D+M Komunikace z dlažby betonové přírodní obdélníkové 6 cm, vč.všech stěrkových podkladů, vč.ukončující bet.obrubby ve vratech - dlažba v průjezdu	m2	0,00	918,00	0,00	0,00	0,00	1,19	0,00	
17			D+M Rozebrání stáv.chodníku před objektem z kostek kam., vykop. práce pro uložení zemnění a nopové fólie, zpětný zhuťněný zásep a navrácení kostek kam	m2	0,00	1 250,00	0,00	0,00	0,00	1,21	0,00	
18			Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	0,00	67,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
61							0,00	0,00	0,00		0,00	
Úprava povrchů vnitřní												
19			D+M Oprava omítek vnitřní kleneb, skořepin, MVC, štuková - oprava do 40% - strop průjezdu	m2	0,00	315,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	
20			D+M Úprava stropů betonových stěrkováním s vyhlazením, stěrka v tl. 2 mm, vč.přípravy a penetrace podkladu - podhled a boky vedlejšího ŽB schodiště	m2	0,00	140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21			D+M Lokální oprava vápen omítek stěn štukových, vč.napojení na stávající omítky - oprava omítek v předzáhlí, vč. WC předzáhlí	m2	0,00	195,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	
22			D+M Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká, vč.výztužných rohů, případného vložení pletiva na ŽB a OK kce a zahození drážek po vedení instalací	m2	0,00	160,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	
23			D+M Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková,vč.výztužných rohů, případného vložení pletiva na ŽB a OK kce a zahození drážek po vedení instalací	m2	0,00	203,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	
24			D+M Omítka vápenná štuková vnitřního ostění a nadpraží, vč.výztužných rohů, případného vložení pletiva na ŽB a OK kce a zahození drážek po vedení instalací	m2	0,00	345,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00	
25			D+M Omítka sanační vnitř.střední zasol.dvouvrstvá,25mm + sanační štuk - oprava stěn v novém průjezdu v 1.NP, vč.výztužných rohů, případného vložení pletiva na ŽB a OK kce a zahození drážek po vedení instalací	m2	0,00	543,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	
26			D+M Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem - ostění a nadpraží oken - na plochy opatřené XPS	m2	0,00	82,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	
27			D+M Úprava stěn betonových stěrkováním s vyhlazením, stěrka v tl. 2 mm, vč.přípravy a penetrace podkladu - ztracené bednění dojezdu výtahu	m2	0,00	145,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
28			D+M Montáž výztužné sítě do stěrky- ostění a nadpraží oken na XPS, vč. penetrace, rohových a vytlamovacích lišt	m2	0,00	165,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
62							0,00	0,00	0,00		0,00	
Úprava povrchů vnější												
29			D+M Nátěr nebo nástřik podhledů vnějších, složitost 1 - 2 - barva na minerální bázi - markýza vstupu	m2	0,00	118,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30			D+M Omítka vnější podhledů, MVC, štuková, slož. 1-2 - oprava omítky markýzy vstupu	m2	0,00	245,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	
31			D+M Kompletní zateplovací systém - XPS tl. 20 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou - římsy střechy na cementofiskových deskách	m2	0,00	452,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	
32			D+M Kompletní zateplovací systém - minerální fasádní izolace tl.150mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou - uliční fasáda, vč.provedení kolem oken	m2	0,00	780,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	
33			D+M Kompletní zateplovací systém - minerální fasádní izolace tl.150mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou - dvorní fasáda, vč.provedení kolem oken	m2	0,00	780,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	
34			D+M Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 7 - nová profilovaná fasáda tažením - uliční fasáda	m2	0,00	938,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	
35			D+M Venkovní štuková vrstva na stěrku na KZS - složitost 2	m2	0,00	132,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	
36			D+M Oprava vněj. omítek II,do 50%, štuk na 100% plochy - hlavní plocha fasády v úrovni 2.NP	m2	0,00	239,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	
37			D+M Oprava vněj. omítek II,do 65%, štuk na 100% plochy - hlavní plocha fasády v úrovni 1.NP, vč.začištění pro nové osazení výkladů	m2	0,00	271,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	
38			D+M Oprava vněj. omítek na sousedních objektech - oprava poškozených míst, které vznikly realizací stavby	m2	0,00	330,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00	

39		D+M Oprava vněj. omítek V, do 65%, štuk na 100% plochy - oprava říms fasády v úrovni 1.NP a 2.NP, vč.potřebné sanace a doplnění betonových podkladů	m2	0,00	473,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
40		D+M Omítkový sanační venkovní systém, 4vrst. s konečnou štukovou sanační vrstvou - nový sokl na uliční fasádě	m2	0,00	738,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
41		D+M Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 - barva na minerální bázi	m2	0,00	95,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42		D+M Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, opravené omítky sousedních staveb - barva na minerální bázi v odstínu dle původní barvy	m2	0,00	130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43		D+M Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 - profilovaná fasáda - barva na minerální bázi	m2	0,00	135,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
63		Podlahy a podlahové konstrukce				0,00	0,00	0,00		0,00
44		D+M Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25, vč.potřebného bednění- podklad pro klempířské konstrukce na hlavní fasádě - římsy + markýza	m3	0,00	2 753,00	0,00	0,00	0,00	2,53	0,00
45		D+M Mazanina samonivelační na cementové bázi, tloušťka 5-8 cm, vč.broušení, D+M oddilování od propustujících kčí, dilatačních spar a příplatků	m3	0,00	5 188,00	0,00	0,00	0,00	1,92	0,00
46		D+M Potěr samonivelační vyrovnávací ručně tl. 2 mm - podklad pro teracco na podestách hlavního schodiště - 1.NP, 2.NP	m2	0,00	2 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
64		Výplně otvorů				0,00	0,00	0,00		0,00
47		D+M Dřevěné okenní výplně O01 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	14 313,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
48		D+M Dřevěné okenní výplně O02 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	14 598,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00
49		D+M Dřevěné okenní výplně O03- specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	20 110,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00
50		D+M Dřevěné okenní výplně O04- specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	21 488,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00
51		D+M Dřevěné okenní výplně O05- specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	22 315,00	0,00	0,00	0,00	0,14	0,00
52		D+M Dřevěné okenní výplně O06- specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	15 427,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00
53		D+M Hliníkové okenní výplně O07- specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	20 867,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00
54		D+M Hliníkové okenní výplně O08- specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	45 980,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00
55		D+M Hliníkové okenní výplně O09- specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	53 613,00	0,00	0,00	0,00	0,24	0,00
56		D+M Dřevěné hlavní vstupní dveře O10, vč.D+M rámové zárubně - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	64 063,00	0,00	0,00	0,00	0,17	0,00
57		D+M Dřevěný výkladec se vstupními dveřmi O11- požadavky na provedení kompletní výplně viz výkresová část PD	kus	0,00	149 589,00	0,00	0,00	0,00	0,71	0,00
58		D+M Dřevěný výkladec se vstupními dveřmi O12- požadavky na provedení kompletní výplně viz výkresová část PD	kus	0,00	157 804,00	0,00	0,00	0,00	0,75	0,00
59		D+M Vnitřní plně dvoukřídlé dveře - D01 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	0,00	28 137,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
60		D+M Vnitřní plně dvoukřídlé dveře - D02 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	0,00	28 137,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
61		D+M Vnitřní plně dvoukřídlé dveře - D03 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	0,00	31 214,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
62		D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D04 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	4 100,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
63		D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D05 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EI30DP3C	kus	0,00	9 100,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00
64		D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D06 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	4 100,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
65		D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D07 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EW30DP3C	kus	0,00	9 100,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00
66		D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D08 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EI30DP3C	kus	0,00	17 849,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00
67		D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D09 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EI45DP3C	kus	0,00	18 154,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00
68		D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D10 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	0,00	4 100,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
69		D+M Vnitřní prosklené dvoukřídlé dveře a rámová zárubeň - D11 - specifikace všech prvků výplně vč.požadavků na osazení viz PD - odolnost EI 30DP3C	kus	0,00	38 000,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00
70		D+M Vnitřní plně dvoukřídlé posuvné dveře a obložková zárubeň - D12 - specifikace všech prvků výplně vč.požadavků na osazení viz PD	kus	0,00	16 000,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00
71		D+M Vnitřní plně dvoukřídlé dveře a obložková zárubeň- D13 - specifikace všech prvků výplně vč.požadavků na osazení viz PD - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	0,00	19 715,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
72		D+M Vnitřní prosklené jednokřídlé klyvné dveře a rámová zárubeň - D14 - specifikace všech prvků výplně vč.požadavků na osazení viz PD	kus	0,00	16 100,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00
73		D+M Vnitřní prosklené jednokřídlé dveře a obložková zárubeň - D15 - specifikace všech prvků výplně vč.požadavků na osazení viz PD	kus	0,00	16 758,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
74		D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře a obložková zárubeň - D16 - specifikace všech prvků výplně vč.požadavků na osazení viz PD	kus	0,00	16 758,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
75		D+M Vnitřní prosklené jednokřídlé dveře a rámová zárubeň - D17 - specifikace všech prvků výplně vč.požadavků na osazení viz PD	kus	0,00	17 568,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
76		D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře a obložková zárubeň - D18 - specifikace všech prvků výplně vč.požadavků na osazení viz PD	kus	0,00	17 528,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
77		D+M Vnitřní prosklená stěna s dveřmi a rámová zárubeň - D19 - specifikace všech prvků výplně vč.požadavků na osazení viz PD	kus	0,00	65 850,00	0,00	0,00	0,00	0,19	0,00
78		D+M Venkovní dřevěná dvoukřídlá vrata a rámová dřevěná zárubeň - D20 - specifikace všech prvků výplně vč.požadavků na osazení viz PD	kus	0,00	45 600,00	0,00	0,00	0,00	0,25	0,00
79		D+M Střešního světlíku zaskleného izolačním dvojsklem světlost 600x600 mm Uw=1,26 W/m2K, z horní strany přesklívací kopule- odolnost výplně EW 30DP3	kus	0,00	4 337,00	0,00	0,00	0,00	0,08	0,00
80		D+M Izolačního límce v rámci střešy pod světlíkem o světlostí 600x600 mm, osazeno v ploché střeše, fóliová izolace - odolnost výplně EW 30DP3	kus	0,00	5 975,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00
81		D+M Osazení zárubní dřevěných ocelových pro dveře D10, vč. zárubně 700x1970 mm, příčka 115 mm - bez odolnosti	kus	0,00	1 172,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
82		D+M Osazení zárubní dřevěných ocelových pro dveře D04, vč. zárubně 800x1970 mm, příčka 115 mm - bez odolnosti	kus	0,00	1 172,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
83		D+M Osazení zárubní dřevěných ocelových pro dveře D05, vč. zárubně 800x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	0,00	1 444,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
84		D+M Osazení zárubní dřevěných ocelových pro dveře D06, vč. zárubně 900x1970 mm, příčka 115 mm - bez odolnosti	kus	0,00	1 202,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
85		D+M Osazení zárubní dřevěných ocelových pro dveře D07, vč. zárubně 900x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EW 30DP3C	kus	0,00	1 460,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
86		D+M Osazení zárubní dřevěných ocelových pro dveře D08, vč. zárubně 900x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	0,00	1 460,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
87		D+M Osazení zárubní dřevěných ocelových pro dveře D09, vč. zárubně 900x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 45DP3C	kus	0,00	1 460,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
88		D+M Osazení zárubní dřevěných ocelových pro dveře D01, vč. zárubně 1450x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	0,00	1 605,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
89		D+M Osazení zárubní dřevěných ocelových pro dveře D02, vč. zárubně 1450x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	0,00	1 605,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
90		D+M Osazení zárubní dřevěných ocelových pro dveře D03, vč. zárubně 1800x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	0,00	2 401,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00
91		D+M Osazení parapetních desek teracových - barva desky k barvě litého teraca podlah š.270 mm - niky v hlavním schodišti	kus	0,00	1 662,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00

147		D+M Krytina hladká falcovaná z lakovaného plechu 0,6 mm, svítky š.500 mm do 30°, vč. spojovacího materiálu a provedení všech detailů	m2	0,00	595,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	
-----	--	--	----	------	--------	------	------	------	------	------	--

148		D+M Krytina hladká falcovaná z lakovaného plechu 0,6 mm, svítky š.500 mm do 30°, vč.spojovacího materiálu - střecha markýzy vstupu	m2	0,00	595,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
149		D+M Krytina hladká falcovaná svislá z lakovaného plechu 0,6 mm, svítky š.500 mm do 30°, vč.spojovacího materiálu - bok střešního vikýře	m2	0,00	695,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
150		D+M Lemování zdi a atik na střeších s plechovou krytinou z lakovaného plechu 0,6 mm, rš 500 mm, vč.spojovací materiálu a řešení všech detailů	m	0,00	285,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
151		D+M Lemování zdi a atik na střeších s plochou krytinou z lakovaného plechu 0,6 mm, rš 660 mm, vč.spojovací materiálu a řešení všech detailů	m	0,00	315,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
152		D+M Lemování atik na střeších s plechovou krytinou z lakovaného plechu 0,6 mm, rš 900 mm, vč.spojovací materiálu a řešení všech detailů	m	0,00	361,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
153		D+M Žlaby z lakovaného plechu 0,6 mm podokapní čtyřhranné,rš 330 mm, vč. všech prvků a napojení žlabů, kotvícího a spojovacího materiálu - vestavba	m	0,00	445,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
154		D+M Žlaby z lakovaného plechu 0,6 mm podokapní čtyřhranné,rš 500 mm, vč. všech prvků a napojení žlabů, kotvícího a spojovacího materiálu - hl.objekt	m	0,00	520,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
155		D+M Žlaby z lakovaného plechu 0,6 mm nadřímsově čtyřhranné, rš 800 mm, vč. doplechování konce hlavní římsy, vč.spojovacího materiálu - žlab v hlavní f	m	0,00	886,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
156		D+M Maska hladká z lakovaného plechu 0,6 mm ke žlabům, rš 400 mm - zakrytí proměnného sklonu žlabu střechy do ulice, vč.spojovacího materiálu	m	0,00	219,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
157		D+M Poklop střešní z lakovaného plechu 0,6 mm, rovná krytina, 70 x 70cm, vč opracování detailů a spojovacího materiálu	kus	0,00	2 225,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
158		D+M Poklop střešní z lakovaného plechu 0,6 mm, plochá střecha fóiová, 70 x 70cm, vč. prodloužení v rámci tepelných izolací a opracování detailů	kus	0,00	3 087,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
159		D+M Lišta okraje falcované střechy z lakovaného plechu 0,6 mm, rš 660 mm, vč.detailů napojení a spojovacího materiálu	m	0,00	315,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
160		D+M Úžlabí z lakovaného plechu 0,6 mm v rovné krytině, rš 660 mm, vč. těsnění a spojovacího materiálu	m	0,00	315,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
161		D+M Oplechování parapetů včetně rohů z lakovaného plechu 0,6 mm, rš 250 mm, vč.spojovacího materiálu	m	0,00	238,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
162		D+M Oplechování parapetů včetně rohů z lakovaného plechu 0,6 mm, rš 400 mm, vč.spojovacího materiálu	m	0,00	266,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
163		D+M Oplechování říms z lakovaného plechu 0,6 mm, rš 250 mm, vč.spojovacího materiálu	m	0,00	237,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
164		D+M Oplechování říms z lakovaného plechu 0,6 mm, rš 500 mm, vč.spojovacího materiálu	m	0,00	285,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
165		D+M Oplechování říms z lakovaného plechu 0,6 mm, rš 900 mm, vč.spojovacího materiálu	m	0,00	361,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
166		D+M Oplechování atik z lakovaného plechu 0,6 mm, rš 750 mm, vč.spojovacího materiálu	m	0,00	323,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
167		D+M Odpadní trouby z lakovaného plechu, čtvercové o str. 100mm, vč. všech prvků a napojení trouby, kotvícího a spojovacího materiálu	m	0,00	427,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
168		D+M Odpadní trouby z lakovaného plechu, čtvercové o str. 150mm, vč. všech prvků a napojení trouby, kotvícího a spojovacího materiálu	m	0,00	485,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
169		D+M Systémová separační a mikroventilační fólie na bednění přibitím pod falcovanou plechovou krytinou	m2	0,00	157,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
170		Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,00	450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
765		Krytina tvrdá				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
171		D+M Krytina vláknocementová na latě - česká šablona, barva grafit, vč. spojovacího materiálu, systémových větracích a prostupových tašek	m2	0,00	469,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
172		D+M Ventilační hlavice plast - systémový prvek ke krytině	kus	0,00	595,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
173		D+M Odvětrávací hlavice plast - systémový prvek ke krytině	kus	0,00	1 013,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
174		D+M Výlez na střechu s povrchovou úpravou - systémový prvek ke krytině	kus	0,00	2 225,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
175		D+M Hřeben vláknocem. barevný pro šablony vč.zakončení u nároží, úžlabí - barva grafit, vč.spojovacího materiálu	m	0,00	445,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
176		D+M Nároží vláknocem. barevný pro šablony vč.zakončení u nároží - barva grafit, vč.spojovacího materiálu	m	0,00	444,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
177		D+M Montáž fólie na krokve přibitím s přeplepením spojí - pojistná hydroizolace-dílní fólie - vč.5% na přesah a přežez	m2	0,00	45,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
178		Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	0,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
766		Konstrukce truhlářské				46 246,63	23 176,26	69 422,89		0,91
179		D+M Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm s protaženým čelem přes hranu parapetu - DUB, vč. nátěru - parapety oken na schodišti	m	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
180		D+M Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm s protaženým čelem přes hranu parapetu - DUB, vč. nátěru - parapety oken v restauraci	m	20,00	1 106,00	17 147,76	4 972,24	22 120,00	0,01	0,30
181		D+M Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm s protaženým čelem přes hranu parapetu - DUB, vč. nátěru - parapety nik v restauraci	m	4,60	1 106,00	3 943,98	1 143,62	5 087,60	0,01	0,07
182		D+M Obložení ostění a nadpraží oken v restauraci dřevěnými obklady (desky), vč.lemovacích listů a konečné povrchové úpravy	m2	36,40	800,00	16 910,27	12 209,73	29 120,00	0,01	0,36
183		D+M Obložení stěn laminátovými deskami vzor ZEBRANO výšky do 1,4 m, vč.finální povrchové úpravy hran desek - stěny šatny	m2	0,00	1 020,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
184		D+M Obložení stěn laminátovými deskami vzor ZEBRANO výšky do 1,4 m, vč.finální povrchové úpravy hran desek - stěny předsálí - hala	m2	0,00	1 020,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
185		D+M Obložení stěn laminátovými deskami vzor ZEBRANO výšky do 1,0 m, vč.finální povrchové úpravy hran desek - sokl barového pultu	m2	12,50	1 020,00	8 244,62	4 505,38	12 750,00	0,01	0,18
186		D+M Pultu šatny, šířky 600 mm, vč.zakopení boků, bez horní desky (pouze příprava pro osazení teracové desky) - lamino vzor ZEBRANO, délka pultu 2,7 m	kus	0,00	18 500,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,00
187		D+M Sanitární příčky s dveřmi na WC, výška 2,2 m na nožičkách, šířka dveří 700 mm, barva lamina šedá, kovové prvky nerez	m2	0,00	2 158,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
188		Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,91	381,00	0,00	345,29	345,29	0,00	0,00
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				34 358,75	13 126,00	47 484,75		0,23
189		D+M Obložení stěn nerezovým plechem u baru nad linkou - lepeno na zeď, vč. potřebného tmelení	m2	9,80	2 030,00	14 666,42	5 227,58	19 894,00	0,02	0,15
190		D+M Soklové lišty z profilovaného nerezové plechu na výšku 100 mm, podlahy podest hlavního schodiště - lepeno na zeď, vč.potřebného tmelení	m	0,00	205,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
191		D+M Soklové lišty z profilov.nerez. plechu na výšku 100 mm, u stupňů hl. schodiště (vypáleno z plechu š250 mm) - lepeno na zeď, vč.potřebného tmelení	m	0,00	615,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
192		D+M Olemování vstupu do výtahů - nerezový plech tl.2 mm - L profil 50x50 mm - lepeno k podkladu, vč.potřebného tmelení	m	0,00	432,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
193		D+M Soklové lišty z profilovaného nerezové plechu na výšku 100 mm,spodní část barového a šatního pultu - lepeno na zeď, vč.potřebného tmelení	m	10,40	216,00	980,47	1 265,93	2 246,40	0,00	0,02

194		D+M Olemování horní části barového a šatního pultu - podklad pro desku - nerezový plech tl.2 mm - L profil 100x100 mm, vč.osazení LED pásku osvětlení	m	12,40	2 030,00	18 711,86	6 460,14	25 172,00	0,01	0,06
195		D+M Horní ukončující lišty laminátového obkladu z profilovaného nerezové plechu tvaru U - lepeno na zeď, vč.potřebného tmelení	m	0,00	427,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
196		D+M Systémového madla rovného průběžného z trubek nerezových o 40 mm do zdiva, vč.nerezových konzol a spojovacího materiálu - madla hlavního schodiště	m	0,00	864,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
197		D+M Systémového nerezového zábradlí v=1000 - madlo + sloupky o 40 mm + systémové úchyty pro sklo - hlavní schodiště (délky zábradlí - 1,8+1,7+1,5 m)	m	0,00	2 560,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00
198		D+M Kompletní ocelové konstrukce-práškové lakováno - zábradlí venkovní oken trubkové o 40 mm, vč.10% rezervy na prořez a svary - 55,2kg/ks - 16 ks	kg	0,00	82,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
199		D+M Kompletní ocelové konstrukce-práškové lakováno - zábradlí pomocného schodiště a podest, vč.10% rezervy na prořez a svary - 26,5 m - 19,1 kg/m	kg	0,00	92,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
200		D+M Kompletní ocelové konstrukce-práškové lakováno - výlezových žebříků na střechu, vč.kotevni v výlezu a stěny, vč.10% rezervy - 55 kg/ks - 2 ks	kg	0,00	102,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
201		D+M Celé ocelové konstrukce střešního žebříku s košem v úpravě žárového zinku, vč.kotvího a spojovacího materiálu, vč.10%rezervy na prořez a svary	kg	0,00	102,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
202		Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,23	750,00	0,00	172,35	172,35	0,00	0,00
771		Podlahy z dlaždic				23 623,14	8 992,12	32 615,26		1,02
203		Keramická dlažba slinutá - 298x298x9 mm, hladká protiskluzová, protiskluznost R10/A - cena 350 Kč/m2	m2	0,00	350,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
204		Keramická dlažba slinutá - 298x298x9 mm, hladká protiskluzová, protiskluznost R12/A - cena 520 Kč/m2	m2	0,00	520,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
205		Keramická dlažba slinutá - 298x598x10 mm, hladká protiskluzová, protiskluznost R9 - cena 550 Kč/m2	m2	36,80	550,00	20 240,00	0,00	20 240,00	0,02	0,71
206		Keramická dlažba slinutá - 598x598x10 mm, hladká protiskluzová, protiskluznost R9 - cena 520 Kč/m2	m2	0,00	52,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
207		Keramická dlažba slinutá - 298x298x9 mm, speciální tvarovka pro schodiště, protiskluznost R10/A - cena 18 Kč/ks	kus	0,00	18,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
208		Keramický sokl - 298x80x9 mm, systémový sokl ke zvolené dlažbě - cena 42 Kč/ks	kus	0,00	42,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
209		Keramický sokl - 598x95x10 mm, systémový sokl ke zvolené dlažbě - cena 130 Kč/ks	kus	0,00	130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
210		D+M Penetrace podkladu pod dlažby a sokly	m2	22,30	16,00	200,82	155,98	356,80	0,00	0,00
211		Kladení dlaždic na stupnice do tmele, jedna řada, vč.D+M lepicí a spárovací hmoty	m	0,00	117,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
212		Kladení dlaždic na podstupnice do tmele, 1 řada, vč.D+M lepicí a spárovací hmoty	m	0,00	60,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
213		Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm, vč.D+M lepicí a spárovací hmoty	m	32,40	61,00	495,49	1 480,91	1 976,40	0,01	0,16
214		Obklad sokl. schodišť. stupňov., TM, v. do 100 mm, vč.D+M lepicí a spárovací hmoty	m	0,00	98,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
215		Rezáni dlaždic keramických pro soklíky - 2 řezy na dlažbě 30x60 cm	m	32,40	48,00	125,51	1 429,69	1 555,20	0,00	0,00
216		Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm R10/A, vč. D+M lepicí hmoty, přechodových, ukončujících a dilatačních lišt - prostory zázemí	m2	0,00	285,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
217		Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm R12/A, vč. D+M lepicí hmoty, přechodových, ukončujících a dilatačních lišt - varna, přípravna	m2	0,00	285,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
218		Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x60 cm, vč. D+M lepicí hmoty, přechodových, ukončujících a dilatačních lišt - WC veřejnost	m2	22,30	293,00	2 068,32	4 465,58	6 533,90	0,01	0,14
219		Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 60x60 cm, vč. D+M lepicí hmoty, přechodových, ukončujících a dilatačních lišt - šatna	m2	0,00	337,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
220		D+M Spára podlaha - stěna, silikonem - pro keramické sokly a obklady na styku z keramickou dlažbou	m	32,40	46,00	336,90	1 153,50	1 490,40	0,00	0,00
221		D+M Spárovací hmoty pro keramické dlažby - plošné	m2	22,30	7,00	156,10	0,00	156,10	0,00	0,01
222		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	1,02	300,00	0,00	306,46	306,46	0,00	0,00
772		Podlahy z přírodního a konglomerovaného kamene				0,00	0,00	0,00		0,00
223		D+M Kamenické očištění, oprava a případné doplnění poškozených míst stávajících schodišťových stupňů hlavního schodiště	m	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
224		D+M Kamenické očištění, oprava a případné doplnění poškozených míst stávajících schodnic hlavního schodiště	m	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
225		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,00	450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
773		Podlahy z litého teraca				0,00	0,00	0,00		0,00
226		D+M Podlahy z barevného teraca, prosté tl. 3 cm, vč.přípravy podkladu, broušení, leštění a dilatací - podesty hlavního schodiště	m2	0,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00
227		Přesun hmot pro podlahy teracové, výšky do 12 m	t	0,00	450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
775		Podlahy vlysové a parketové				193 326,51	89 987,54	283 314,05		3,45
228		D+M Podlahové lišty k vlysové podlaze připevněné vruty, DUB 10/1,5 cm, vč.všech potřebných tmelení, broušení a lakování, vč.10%rezervy na prořez	m	117,20	92,00	3 885,21	6 897,19	10 782,40	0,00	0,14
229		D+M Podlahy vlysové do tmele,tl.21 mm,šířkové, DUB	m2	182,20	1 140,00	155 387,86	52 320,14	207 708,00	0,02	3,22
230		D+M Lak dřevěných podlah, Z+3x, přebroušení, leštění	m2	182,20	332,00	32 211,76	28 278,64	60 490,40	0,00	0,09
231		D+M Lišta nerezová přechodová - napojení na rozdílné krytiny - na dlažby	m	5,50	380,00	1 841,68	248,32	2 090,00	0,00	0,00
232		Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	3,45	650,00	0,00	2 243,25	2 243,25	0,00	0,00
781		Obklady (keramické)				0,00	0,00	0,00		0,00
233		Keramický obklad matný - 198x198x6,5 mm, kombinace barev - bílá 2/3 + světle šedá 1/3 - průměrná cena 280 Kč/m2	m2	0,00	280,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
234		Keramický obklad - 298x598x10 mm, kombinace barev - cena 550 Kč/m2	m2	0,00	550,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
235		D+M Penetrace podkladu pod obklady	m2	0,00	18,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
236		D+M Oprava obkladů stěn, porovin. do tmele, vč. spárování - výměna stávajících poškozených obkladů na WC v předsálí vzniklých při úpravách	m2	0,00	585,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
237		Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele - kombinace barev, 20x20 cm, vč. D+M lepicí hmoty, přechodových a ukončujících lišt - varna, zázemí	m2	0,00	306,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
238		Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele - kombinace barev, 30x60 cm, vč. D+M lepicí hmoty, přechodových a ukončujících lišt - WC veřejnost	m2	0,00	357,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
239		D+M Spárovací hmoty pro keramické obklady - plošné	m2	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
240		D+M Lišta nerezová ukončovací k obkladům - olemování zrcadel - WC veřejnost	m	0,00	445,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
241		D+M Lišta nerezová rohová k obkladům	m	0,00	445,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
242		Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
782		Obklady z přírodního a konglomerovaného kamene				12 987,95	4 887,55	17 875,50		0,73
243		D+M Obklad horní hrany barového pultu šířky 0,4 m (délka 11,4 m) kamenem umělým leštěným tl.60 mm, rovným - teraco, barva tmavě šedá až černá	m2	4,56	3 800,00	12 987,95	4 340,05	17 328,00	0,16	0,73
244		D+M Obklad horní hrany šatního pultu šířky 0,6 m (délka 2,7 m) kamenem umělým leštěným tl.60 mm, rovným - teraco, barva tmavě šedá až černá	m2	0,00	3 800,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00

245		Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 12 m	t	0,73	750,00	0,00	547,50	547,50	0,00	0,00
	783	Nátěry				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
246		D+M Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x - ocelové zárubně	m2	0,00	122,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
247		D+M Nátěr epoxidový betonových podlah - otěruvzdorný uzavírací nátěr - podlaha dojezdů výtahů vč.sokliku v=100 mm	m2	0,00	125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	784	Malby				8 853,67	21 642,83	30 496,50		0,26
248		D+M Penetrace podkladů hloubková 1x - penetrace ke zvolenému systému finálního nátěru - všechny konstrukce stavby	m2	677,70	10,00	2 006,31	4 770,69	6 777,00	0,00	0,05
249		D+M Malba tekutá bílá, 2 x - Otěruvzdorný tekutý malířský vnitřní nátěr s výbornou kryvostí a vynikající bílostí - všechny konstrukce stavby	m2	0,00	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
250		D+M Opravy maleb v předsáli - bílá, 2 x - Otěruvzdorný tekutý malířský vnitřní nátěr s výbornou kryvostí a vynikající bílostí - opravy omítek + stropy	m2	0,00	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
251		D+M Malba tekutá barva, 2 x - Otěruvzdorný tekutý malířský vnitřní nátěr s výbornou kryvostí - všechny konstrukce stavby - restaurace	m2	677,70	35,00	6 847,36	16 872,14	23 719,50	0,00	0,21
	787	Zasklívání				0,00	0,00	0,00		0,00
252		D+M Zasklení stěn šachty výtahu bezpečn. sklem 8 mm (zabroušené hrany) do systémových nerez úchytů na OK kci výtahové šachty, vč.úchyty	m2	0,00	1 200,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
253		D+M Montáž zrcadla tl.6 mm nalepením na stěnu do obkladu, vč.zabroušení hran zrcadla - 600x1200 mm - 2ks	m2	0,00	2 433,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
254		D+M Montáž zrcadla tl.6 mm nalepením na stěnu do obkladu, vč.zabroušení hran zrcadla - 1800x1200 mm - 2ks	m2	0,00	2 433,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
255		D+M Montáž zrcadla tl.6 mm nalepením na stěnu v prostoru schodiště ve 2.NP, vč.zabroušení hran zrcadla - 1430x2000 mm - 2ks	m2	0,00	2 433,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
256		D+M Zasklívání zabradlí bezpečnost. sklem 8 mm (zabroušené hrany) do systémových nerez úchytů zábradlí - podesta 2.NP - sklo 1,48x0,9 m	m2	0,00	1 850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
257		D+M Zasklívání zabradlí bezpečnost. sklem 8 mm (zabroušené hrany) do systémových nerez úchytů zábradlí - podesta 2.NP - sklo 1,67x0,9 m	m2	0,00	1 850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
258		D+M Zasklívání zabradlí bezpečnost. sklem 8 mm (zabroušené hrany) do systémových nerez úchytů zábradlí - podesta 3.NP - sklo 1,8x0,9 m	m2	0,00	1 850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
259		Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 12 m	t	0,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	94	Lešení a stavební výtahy				0,00	0,00	0,00		0,00
260		Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m - do dvora - lešení bude postaveno na střeších, součástí je ochrana střešních konstrukcí	m2	0,00	39,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
261		Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m - do ulice	m2	0,00	39,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
262		Příplatek za každý měsíc použití lešení do dvora - 4 měsíce	m2	0,00	29,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
263		Příplatek za každý měsíc použití lešení do ulice - 4 měsíce	m2	0,00	29,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
264		Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 10 m - do dvora	m2	0,00	39,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
265		Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 30 m - do ulice	m2	0,00	39,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
266		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m - potřebná montáž a demontáž po celou dobu realizace stavby	m2	0,00	75,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
267		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m - potřebná montáž a demontáž po celou dobu realizace stavby - prostory 2.NP a 3.NP v hrubé stavbě	m2	0,00	75,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
268		Lešení lehké pomocné,schodiště, H podlahy do 3,5 m - potřebná montáž a demontáž po celou dobu realizace stavby	m2	0,00	120,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
269		Montáž a demontáž lešení lehkého pomocného na střeše sousedního objektu z důvodu prací s napojením objektů, vč. ochrany střešního pláště	m2	0,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
270		Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 22 m - lešení ve výtahových šachtách	m3	0,00	45,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
271		Příplatek za každý měsíc použití - lešení ve výtahových šachtách - 3 měsíce	m3	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
272		Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 22 m - lešení ve výtahových šachtách	m3	0,00	45,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
273		Montáž ochranné sítě z umělých vláken - lešení do ulice	m2	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
274		Příplatek za každý měsíc použití sítí - lešení do ulice - 4 měsíce	m2	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
275		Demontáž ochranné sítě z umělých vláken - lešení do ulice	m2	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
276		Montáž ochranné konstrukce nad chodníkem H do 3,0 m, šířky do 2 m - musí umožnit postavení lešení nad sebou - zajištění přístupu do NP v 1.NP	m	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
277		Příplatek za každý měsíc použití ochranné konstrukce nad chodníkem - 7 měsíců	m	0,00	25,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
278		Demontáž ochranné konstrukce nad chodníkem	m	0,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				0,00	0,00	0,00		0,00
279		Přístroj hasicí práškový RHP s hasicí schopností 21A	kus	0,00	756,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
280		Přístroj hasicí práškový RHP s hasicí schopností 34A	kus	0,00	799,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
281		Přístroj hasicí sněhový RHP s hasicí schopností 183B	kus	0,00	1 315,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
282		Přístroj hasicí sněhový RHP s hasicí schopností 55B	kus	0,00	1 800,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00
283		Tabulka bezpečnostní plastová v souladu s ČSN ISO 3864 - umístění v exteriéru a interiéru	kus	0,00	18,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
284		Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m - kompletní úklid budovy před předáním a kolaudací stavby, vč.všech příplatků a mytí všech kcí budovy	m2	0,00	55,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
285		Osazování bezpečnostních plastových tabulek	kus	0,00	12,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
286		D+M Dlaždice betonové volně na střechu, 40 x 40 x 4 cm - přístupové chodníky na střeších	kus	0,00	55,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00
287		Osazení RHP na konzoli ve zděvu cihelném	kus	0,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
288		Demontáž, uskladnění, kompletní repase a nová montáž rohové konstrukce na fasádě s nápisem "GRAND HOTEL"	kus	0,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,08	0,00
	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	510,89	510,89		0,00
289		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,24	228,00	0,00	510,89	510,89	0,00	0,00
	M33	Montáže dopravních zařízení a vah				0,00	0,00	0,00		0,00
290		D+M Kompletního výtahu pro dopravu osob - specifikace dle PD - výtah v ocel. kci zrcadla schodiště - kabina 1000x1250 mm, 3 stanice	kus	0,00	587 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
291		D+M Kompletního výtahu pro dopravu osob EVAKUAČNÍHO - specifikace dle PD - výtah ve zděné šachtě - kabina 1100x1400 mm, 4 stanice	kus	0,00	766 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Celkem:

488 536,84

Poznámka:

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

4.Rekonstrukce hotelu Grand, nápis NEON trubice - výměna poškozených prvků

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	M+D NEO nápisu na stávající repasovaný korpus dle původního	1,00 kpl	20 650,00	20 650,00
	Celkem součet bez DPH			20 650,00

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

5.Rekonstrukce hotelu Grand, fasáda do náměstí - provedení nové kompletně degradované fasády

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % - rozdíl z 50% na 100%	121,50 m2	16,00	1 944,00
	kompletní vnitrostaveništní doprava suti svislá	3,65 t	130,00	474,50
	odvoz suti na skládku do 1km	3,65 t	102,00	372,30
	příplatek k odvozu na skládku za každý další km	10,95 t	10,00	109,50
	kompletní vnitrostaveništní vodorovná doprava suti	3,65 t	65,00	237,25
	nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	3,65 t	20,00	73,00
	nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky	3,65 t	15,00	54,75
	poplatek za skládku	3,65 t	120,00	438,00
622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	146,30 m2	361,50	52 887,45
	přesun hmot pro opravu a údržbu	7,74 t	228,00	1 764,26
	odpočet položek Architektonicko stavební			
36	Oprava vnějších omítek II do 50%	-106,50 m2	239,00	-25 453,50
37	Oprava vnějších omítek II do 65%	-39,80 m2	271,00	-10 785,80
	přesun hmot pro opravu a údržbu	-5,64 t	228,00	-1 285,92
	Celkem součet bez DPH			20 829,79

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

6.Rekonstrukce hotelu Grand, změna materiálu cementotřísková deska za OSB desku

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
60725034	Deska dřevoštěpková OSB PD tl. 18 mm, včetně 10% prořezu	560,10 m2	173,00	96 897,30
	odpočet architektonicko stavební			
137	Deska cementotřísková PD tl.18mm, vč. 10 prořezu	-560,10 m2	203,00	-113 700,30
	Celkem součet bez DPH			-16 803,00

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

7.Rekonstrukce hotelu Grand, ztužení otvorů restaurace bar - degradované stávající zdivo

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
970231100R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	55,00 m	150,00	8 250,00
	Vybourání otvoru zeď smíšená	0,30 m3	950,00	285,00
	Zazdívka a dozdívký cihlami CP na MVC včetně pomocného lešení	0,73 m3	3 178,00	2 319,94
	D+M kovových atypických konstrukcí rám 2xU80 dl.2,5m 3ks, 2xU80 dl.2,4m 8ks	461,40 kg	24,00	11 073,60
	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12m	1,65 t	160,00	264,00
	Celkem součet bez DPH			22 192,54

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

8.Rekonstrukce hotelu Grand, výměna zdiva stěny nosné restaurace VIP salonek malý

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Zdivo z keramických tvárnic tl.30cm	4,40 m2	764,00	3 361,60
3.	Ocelový překlad 2xI160 dl.1,8m	56,88 kg	24,00	1 365,12
3.	přesun hmot	1,37 t	160,00	219,20
	Celkem součet bez DPH			4 945,92

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

9.Rekonstrukce hotelu Grand, zadržívka niky VIP salonek malý -schodiště - výměna poškozeného

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Příčky z keramických tvárnic tl.11,5cm	6,67 m2	401,00	2 674,67
	Přesun hmot pro opravy a údržbu výšky 12m	0,80 t	228,00	182,40
	Celkem součet bez DPH			2 857,07

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

10.Rekonstrukce hotelu Grand, výloha RABBIT - sanace po odkrytí konstrukcí

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	demontáž zastiňovací techniky výklopná markýza integrovaná v ocelové KCI výlohy	1,00 ks	1 318,00	1 318,00
	demontáž plechové rolety vč.nosných KCI	1,00 ks	1 722,00	1 722,00
	naložení na kontejner a odvoz na skládku	1,00 ks	842,00	842,00
	zazdívky a dozdívky cihlami CP na MVC	0,50 m3	3 178,00	1 589,00
317121022RUZ	Osazení překladu keram. plochého, světl. do 180 cm	včetně dodávky překladu 200 x 11,5 x 7,1 cm	4,00 ks	1 374,00
	Přesun hmot pro opravu a údržbu	1,14 t	228,00	259,69
	Celkem součet bez DPH			7 104,69

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

11.Rekonstrukce hotelu Grand, odpočet neprovedených prací

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
D.120 - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ				
37	D+M Zdivo z keramických tvárnic 24 P+D P10 na M5, včetně pomocného lešení, potřebných drážek a průr	-11,52 m2	675,00	-7 776,00
40	D+M Zdivo z keramických tvárnic 30 P+D P10 na M5, včetně pomocného lešení, potřebných drážek a průr	-17,37 m2	764,00	-13 270,68
170	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	-8,13 t	160,00	-1 300,80
D.110 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ				
23	D+M Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková, vč.výztužných rohů, případného vložení pletiva na ŽB a OK kce a	-28,89 m2	203,00	-5 864,67
289	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	-1,38 t	228,00	-313,96
D.110a - BOURACÍ PRÁCE				
122	Vysekání kapes zeď cih. MVC - vytvoření potřebných kapes ve stávajícím zdivu pro montáž nosníků stropů	-117,00 ks	150,00	-17 550,00
133	Vybourání a demontáž výtahového stroje nákladního výtahu do nosnosti 500 kg vč.potřebného dělení - si	-3,00 ks	500,00	-1 500,00
134	Kompletní vnitrostaveništní svislá doprava suti a vybour. hmot za 3.NP a 1.PP	-7,43 t	130,00	-965,90
135	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	-7,43 t	102,00	-757,86
136	Příplatek k odvozu za každý další 1 km - skládka AVE do 3 km	-22,29 t	10,00	-222,90
137	Kompletní vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot	-7,43 t	65,00	-482,95
138	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	-7,43 t	20,00	-148,60
139	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky	-45,88 t	15,00	-688,20
Celkem součet bez DPH				-50 842,52

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

12.Rekonstrukce hotelu Grand, zábrana proti vniknutí rozvodna výtahu - změna ČSN EN

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Montáž a dodávka ocel branky včetně kování a oplocení H2m	1,20 m	4 850,00	5 820,00
	Celkem součet bez DPH			5 820,00

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

13.Rekonstrukce hotelu Grand, konzole pro kouřovod střecha 3NP - úprava pro budoucí hotel

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Montáž a dodávka ocel KCE konzole pro odkouření	125,00 kg	92,00	11 500,00
	Celkem součet bez DPH			11 500,00

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

14.Rekonstrukce hotelu Grand, změna krytiny střešního pláště falcovaná krytina, rovná střecha nad 3.NP

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	147 D+M krytina falcovaná z lakovaného plechu 0,6mm	-226,00 m2	595,00	-134 470,00
712372111RS3	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2,	226,00 m2	563,00	127 238,00
	169 D+M systémová separační folie pod falcovanou plechovou krytinou	-226,00 m2	157,00	-35 482,00
712372111RS3	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, střecha nad 3.NP kotvená místo kačírku	152,90 m2	563,00	86 082,70
	101 D+M povlaková krytina střech folii PVC tl.1,5mm přitížená	-152,90 m2	234,00	-35 778,60
	106 D+Mštěrková zatěžovací vrstva z praného kačírku	-152,90 m2	49,00	-7 492,10
	107 D+M povlakové krytiny separační vrstva netkaná geotextilie	-152,90 m2	30,00	-4 587,00
	109 Přesun hmot pro povlakové krytiny	-12,60 t	150,00	-1 890,00
	Celkem součet bez DPH			-6 379,00

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

15.Rekonstrukce hotelu Grand, vyrovnání nerovnosti vnitřního stávajícího degradovaného kamenného zdiva

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
319201311R00	Vyrovnání pod omítky, vyrovnání zdiva maltou MVC tl.50mm	815,00 m2	66,00	53 790,00
	Přesun hmot pro opravy a údržbu výšky 12m	19,56 t	228,00	4 459,68
	Celkem součet bez DPH			58 249,68

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

16.Rekonstrukce hotelu Grand, zdivo v místnosti 224 šatna - výměna degradovaného zdiva

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Zdivo POROTHERM 24 P+D P10 na MVC 5, tl. 240 mm	10,92 m2	675,00	7 371,00
	Příčky POROTHERM 11,5 P+D na MVC 5, tl. 115 mm	13,20 m2	401,00	5 293,20
	Osazení překladu keramických vysokých 225x23,8x7	3,00 ks	475,00	1 425,00
	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12m	4,53 t	228,00	1 032,84
	Celkem součet bez DPH			15 122,04

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

17.Rekonstrukce hotelu Grand, zpevnění stávajících komínových těles

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Beton C25/30	3,46 m3	2 385,00	8 252,10
	Bednění otvorů komínových těles zřízení	11,50 m2	247,00	2 840,50
	Bednění otvorů komínových těles odstranění	11,50 m2	52,53	604,10
	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12m	7,27 t	160,00	1 162,56
	Celkem součet bez DPH			12 859,26

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

18.Rekonstrukce hotelu Grand, otlučení pletnování stávajícího degradovaného kamenného zdiva

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	otlučení omítek vnitřních větší síla omítky průměr 5-8cm, příplatek	815,00 m2	20,00	16 300,00
2.	vnitrostaveništní doprava suti	16,30 t	130,00	2 119,00
3.	odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km	16,30 t	102,00	1 662,60
4.	příplatek k odvozu na skládku ZKD 1km	48,90 t	10,00	489,00
5.	kompletní vnitrostaveništní vodorovná doprava suti	16,30 t	65,00	1 059,50
6.	nakládání nebo překládání vsuti	16,30 t	20,00	326,00
7.	poplatek za uložení suti na skládku	16,30 t	120,00	1 956,00
8.	nakládání suti na dopravní prostředky	16,30 t	15,00	244,50
	Celkem součet bez DPH			24 156,60

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

19.Rekonstrukce hotelu Grand, sanace a zesílení stropu strojovna VZT - po odkrytí kcí

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Montáž atypických kovových KCI Joklová konstrukce 60/40 dl.2,85 4ks	48,45 kg	24,00	1 162,80
	Montáž atypických kovových KCI I 180 dl.6,4m	120,32 kg	24,00	2 887,68
	Montáž atypických kovových KCI L 50/50 2x1,7m, 2x1,1, 2x0,9	27,82 kg	24,00	667,68
	Montáž atypických kovových KCI I 180 dl.1,8m	33,84 kg	24,00	812,16
31171337.A	Kotva pro chem.kotvení CH M12x160/35 A4	16,00 ks	102,00	1 632,00
	Celkem součet bez DPH			7 162,32

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

20.Rekonstrukce hotelu Grand, vyztužení I profilem nad průvlakem ve varně

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Dodávka a montáž 2xI 240 dl.4,5m	279,00 kg	24,00	6 696,00
	Celkem součet bez DPH			6 696,00

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

21.Rekonstrukce hotelu Grand, zpevnění kamenného zdiva omítkou 3.NP a 4NP

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
602015202R00	Postřík stěn cementový weber.dur strojně	106,59 m2	48,00	5 116,08
	Celkem součet bez DPH			5 116,08

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

22.Rekonstrukce hotelu Grand, zateplení stěny k objektu pí.Raclové, zadní trakt

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Kompletní zateplovací systém MV tl.150mm	35,80 m2	780,00	27 924,00
	Venkovní štuková vrstva na stěrku KZS	35,80 m2	132,00	4 725,60
	Nátěr stěn vnějších na minerální bázi	35,80 m2	95,00	3 401,00
	Celkem součet bez DPH			36 050,60

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

23.Rekonstrukce hotelu Grand, demontáž stropu WC ženy a WC muži, chodba

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
762841821R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů z desek dřevotř.	74,00 m2	44,19	3 270,06
	kompletní vnitrostaveništní svislá doprava suti	3,33 t	130,00	432,90
	odvoz suti na skládku do 1km	3,33 t	102,00	339,66
	příplatek k odvozu suti ZDK 1km	9,99 t	10,00	99,90
	kompletní vnitrostaveništní doprava suti vodorovná	3,33 t	65,00	216,45
	nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot q	3,33 t	20,00	66,60
	nakládání suti na dopravní prostředek	3,33 t	15,00	49,95
	poplatek za skládku směsní odpad	3,33 t	120,00	399,60
	Celkem součet bez DPH			4 875,12

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

24.Rekonstrukce hotelu Grand, oprava napojení atiky SOU - po odkrytí střešní krytiny

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Bourání zdiva nadzákladové cihelného	1,85 m3	350,00	647,50
	Bourání komínových těles	0,65 m3	420,00	273,00
	vnitrostaveništní doprava suti	5,04 t	130,00	655,20
	odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km	5,04 t	102,00	514,08
	příplatek k odvozu na skládku ZKD 1km	15,12 t	10,00	151,20
	kompletní vnitrostaveništní vodorovná doprava suti	5,04 t	65,00	327,60
	nakládání nebo překládání vsuti	5,04 t	20,00	100,80
	poplatek za uložení suti na skládku	5,04 t	120,00	604,80
	nakládání suti na dopravní prostředky	5,04 t	15,00	75,60
	ztužující pásy z betonu železového C 25/30	0,25 m3	2 385,00	601,02
	bednění věnců zřízení	2,80 m2	247,00	691,60
	bednění věnců odstranění	2,80 m2	52,53	147,08
	Výztuž věnců z betonářské oceli	0,03 t	23 297,00	652,32
	vyrovnání podkladu betonem	0,35 m3	2 385,00	844,29
311230016RAE	Zdivo z cihel pálených plných na MC, tl. 30 cm	0,55 m3	4 315,00	2 373,25
	oplechování atik	10,00 m	323,00	3 230,00
	Přesun hmot pro opravy a údržbu do 12m	2,30 t	228,00	524,40
	Celkem součet bez DPH			12 413,74

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

25.Rekonstrukce hotelu Grand, stažení sloupů šatna a varna - degradované zdivo pilíře

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	stažení sloupů profil L 100/100/6 včetně provaření a stažení pásovinou	190,30 kg	55,00	10 466,50
2.	podmazání lepidlem	12,40 m	65,00	806,00
	Celkem součet			11 272,50

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

26.Rekonstrukce hotelu Grand, střešní okna - příprava pro budoucí hotelovou část

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
766624042	montáž střešních oken do plochékrytiny	6,00 ks	1 136,00	6 816,00
M	Střešní okno Velux GLL 1055B/MK04 78/98	6,00 ks	5 597,00	33 582,00
M	Lemování kombi EKS 0021G/M04 78/98	3,00 ks	3 291,00	9 873,00
M	Sada montážní BDX 2000 MK04	6,00 ks	1 069,00	6 414,00
998766203	Přesun hmot pro KCE truhlářské do 24m	1,55 %	566,85	878,62
	Celkem součet bez DPH			57 563,62

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

27.Rekonstrukce hotelu Grand, vybourání nesoudržné stěny varna

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	bourání zdiva z pálených	5,08 m3	350,00	1 778,00
2.	vnitrostaveništní doprava suti	9,14 t	130,00	1 188,20
3.	odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km	9,14 t	102,00	932,28
4.	příplatek k odvozu na skládku ZKD 1km	27,42 t	10,00	274,20
5.	kompletní vnitrostaveništní vodorovná doprava suti	9,14 t	65,00	594,10
6.	nakládání nebo překládání vsuti	9,14 t	20,00	182,80
7.	poplatek za uložení suti na skládku	9,14 t	120,00	1 096,80
8.	nakládání suti na dopravní prostředky	9,14 t	15,00	137,10
	Celkem součet bez DPH			6 183,48

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

28.Rekonstrukce hotelu Grand, vybourání degradovaných zdí míst.224

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	bourání zdiva z pálených cihel místnost 224	9,60 m3	350,00	3 360,00
2.	vnitrostaveništní doprava suti	17,30 t	130,00	2 249,00
3.	odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km	17,30 t	102,00	1 764,60
4.	příplatek k odvozu na skládku ZKD 1km	51,90 t	10,00	519,00
5.	kompletní vnitrostaveništní vodorovná doprava suti	17,30 t	65,00	1 124,50
6.	nakládání nebo překládání vsuti	17,30 t	20,00	346,00
7.	poplatek za uložení suti na skládku	17,30 t	120,00	2 076,00
8.	nakládání suti na dopravní prostředky	17,30 t	15,00	259,50
	Celkem součet bez DPH			11 698,60

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

29.Rekonstrukce hotelu Grand, betonové sloupy 3NP - zesílení stávajícího zdiva

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Bednění stěn nosných oboustranné - zřízení	13,20 m2	247,00	3 260,40
	Bednění stěn nosných oboustranné - odstranění	13,20 m2	52,53	693,40
330321311R00	Beton sloupů a pilířů železový C 20/25	1,65 m3	3 490,00	5 758,50
311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské ocelí 10505	0,19 t	23 297,00	4 426,43
	Ocelová platle tl.5mm 300/500	26,40 kg	56,00	1 478,40
	Přesun hmot pro opravy a údržbu výšky 12m	3,47 t	228,00	790,02
	Celkem součet bez DPH			16 407,15

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

30.Rekonstrukce hotelu Grand, schoz na sudy , demontáž a zásyp

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	Demontáž ocel konstrukce pro svoz sudů	252,00 kg	8,00	2 016,00
113106111R00	Rozebrání dlažeb z mozaiky	13,60 m2	37,80	514,08
	Bourání stropů panelů žb š.30cm tl. 14cm, strop	2,04 m3	1 250,00	2 550,00
	odstranění živичné krytiny na stropě	19,50 m2	17,00	331,50
	vybourání a odstranění kovových zárubní	1,85 m2	150,00	277,50
	odvoz suti na skládku do 1km	5,61 t	102,00	572,22
	příplatek k odvozu ZKD 1km	16,83 t	10,00	168,30
	kompletní vnitrostaveništní doprava suti	5,61 t	65,00	364,65
	nakládání nebo překládání suti	5,61 t	20,00	112,20
	nakládání suti na dopravní prostředek	5,61 t	15,00	84,15
	poplatek za skládku	5,61 t	120,00	673,20
	Stěna z tvárnic ztraceného bednění Best, tl. 20 cm	2,64 m2	762,00	2 011,68
591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky,lože z kamen.tl. 5 cm	13,09 m2	264,00	3 455,76
174100050RAC	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkopískem	13,20 m3	656,00	8 659,20
	Přesun hmot pro opravy a údržbu do 12m	1,98 t	228,00	451,44
	 Celkem součet bez DPH			 22 241,88

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

31.Rekonstrukce hotelu Grand, přizdívka WC hosté 2.NP, obrovská nerovnost stávajícího zdiva

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	17,64 m ²	456,00	8 043,84
	Přesun hmot pro opravy a údržbu	1,25 t	228,00	283,95
	Celkem součet bez DPH			8 327,79

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

32.Rekonstrukce hotelu Grand, vyzdívka sloupu varna pod průvlak

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
331231118R00	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MC 15	0,71 m3	4 615,00	3 276,65
	Přesun hmot pro opravy a údržbu	1,40 t	228,00	319,58
	Celkem součet bez DPH			3 596,23

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

33.Rekonstrukce hotelu Grand, vyzdívka pod parapety restaurace

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
	D+M Zazdívka a dozdívký cihlami CP na MVC - Vyzdívka pod parapety na srovnání stavebního otvoru	0,52 m3	3 178,00	1 652,56
	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	1,01 t	160,00	162,24
	Celkem součet bez DPH			1 814,80

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

34.Rekonstrukce hotelu Grand, interiérové dveře změna

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Původní cena interiérové dveře dle VV a PD	1,00 kpl	673 582,00	-673 582,00
2.	Nová cena interiérové dveře dle změny	1,00 kpl	692 347,00	692 347,00
	Celkem součet bez DPH			18 765,00

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB - ROZPOČET

Název stavby: ČÁSLAV - REKONSTRUKCE HOTELU "GRAND"	Doba výstavby:	Objednatel: Město Čáslav, Náměstí Jana Zizky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav
Druh stavby: SO.101 - REKONSTRUKCE HOTELU "GRAND" - D.110 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	Začátek výstavby:	Projektant: Arplan s.r.o., Ječná 505/2, 120 00 Praha 2
Lokalita: p.č.168, k.ú.z.Čáslav, č.p.74/11	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:	Zpracováno dne:	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
64							598 127,24	75 454,76	673 582,00	2,80		
			Výplně otvorů									
59			D+M Vnitřní plně dvoukřídlé dveře - D01 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	1,00	28 137,00	27 159,27	977,73	28 137,00	0,05	0,05	
60			D+M Vnitřní plně dvoukřídlé dveře - D02 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	1,00	28 137,00	27 159,27	977,73	28 137,00	0,05	0,05	
61			D+M Vnitřní plně dvoukřídlé dveře - D03 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	1,00	31 214,00	30 316,47	897,53	31 214,00	0,05	0,05	
62			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D04 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	6,00	4 100,00	21 797,47	2 802,53	24 600,00	0,02	0,12	
63			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D05 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EI30DP3C	kus	2,00	9 100,00	17 100,67	1 099,33	18 200,00	0,04	0,07	
64			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D06 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	7,00	4 100,00	25 661,18	3 038,82	28 700,00	0,03	0,18	
65			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D07 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EW30DP3C	kus	3,00	9 100,00	25 651,01	1 648,99	27 300,00	0,04	0,11	
66			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D08 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EI30DP3C	kus	5,00	17 849,00	83 854,36	5 390,64	89 245,00	0,04	0,18	
67			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D09 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EI45DP3C	kus	1,00	18 154,00	17 523,17	630,83	18 154,00	0,04	0,04	
68			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D10 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD	kus	2,00	4 100,00	7 265,82	934,18	8 200,00	0,02	0,04	
69			D+M Vnitřní prosklené dvoukřídlé dveře a rámová zárubeň - D11 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD - odolnost EI 30DP3C	kus	2,00	38 000,00	70 933,33	5 066,67	76 000,00	0,09	0,18	
70			D+M Vnitřní plně dvoukřídlé posuvné dveře a obložková zárubeň - D12 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD	kus	1,00	16 000,00	13 333,33	2 666,67	16 000,00	0,07	0,07	
71			D+M Vnitřní plně dvoukřídlé dveře a obložková zárubeň - D13 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	2,00	19 715,00	34 791,18	4 638,82	39 430,00	0,05	0,10	
72			D+M Vnitřní prosklené jednokřídlé kyvné dveře a rámová zárubeň - D14 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD	kus	1,00	16 100,00	13 416,67	2 683,33	16 100,00	0,07	0,07	
73			D+M Vnitřní prosklené jednokřídlé dveře a obložková zárubeň - D15 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD	kus	4,00	16 758,00	57 638,98	9 393,02	67 032,00	0,05	0,20	
74			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře a obložková zárubeň - D16 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD	kus	1,00	16 758,00	14 409,75	2 348,25	16 758,00	0,05	0,05	
75			D+M Vnitřní prosklené jednokřídlé dveře a rámová zárubeň - D17 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD	kus	1,00	17 568,00	15 253,65	2 314,35	17 568,00	0,05	0,05	
76			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře a obložková zárubeň - D18 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD	kus	1,00	17 528,00	15 147,65	2 380,35	17 528,00	0,05	0,05	
77			D+M Vnitřní prosklená stěna s dveřmi a rámová zárubeň - D19 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD	kus	1,00	65 850,00	56 442,86	9 407,14	65 850,00	0,19	0,19	
81			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D10, včetně zárubně 700x1970 mm, příčka 115 mm - bez odolnosti	kus	2,00	1 172,00	1 308,98	1 035,02	2 344,00	0,03	0,06	
82			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D04, včetně zárubně 800x1970 mm, příčka 115 mm - bez odolnosti	kus	6,00	1 172,00	4 108,35	2 923,65	7 032,00	0,03	0,18	
83			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D05, včetně zárubně 800x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	2,00	1 444,00	1 687,27	1 200,73	2 888,00	0,03	0,06	
84			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D06, včetně zárubně 900x1970 mm, příčka 115 mm - bez odolnosti	kus	7,00	1 202,00	4 966,13	3 447,87	8 414,00	0,03	0,22	
85			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D07, včetně zárubně 900x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EW 30DP3C	kus	3,00	1 460,00	2 585,17	1 794,83	4 380,00	0,03	0,09	
86			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D08, včetně zárubně 900x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	5,00	1 460,00	4 308,62	2 991,38	7 300,00	0,03	0,16	
87			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D09, včetně zárubně 900x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 45DP3C	kus	1,00	1 460,00	861,72	598,28	1 460,00	0,03	0,03	
88			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D01, včetně zárubně 1450x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	1,00	1 605,00	932,08	672,92	1 605,00	0,05	0,05	
89			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D02, včetně zárubně 1450x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	1,00	1 605,00	932,08	672,92	1 605,00	0,05	0,05	
90			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D03, včetně zárubně 1800x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C	kus	1,00	2 401,00	1 580,75	820,25	2 401,00	0,05	0,05	
							Celkem:		673 582,00			

Poznámka:

DVEŘE + ZÁRUBNĚ = ZMĚNY

Název stavby: ČÁSLAV - REKONSTRUKCE HOTELU "GRAND"	Doba výstavby:	Objednatel: Realitní a stavební společnost s r.o., Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno
Druh stavby: SO.101 - REKONSTRUKCE HOTELU "GRAND" - D.110 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	Začátek výstavby:	Projektant: Arplan s.r.o., Ječná 505/2, 120 00 Praha 2
Lokalita: p.č.168, k.ú.z.Čáslav, č.p.74/11	Konec výstavby:	Zhotovitel: TES, spol. s r.o., Vrchovská 1354, 286 01 Čáslav
JKSO:	Zpracováno dne:	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem		
64							556 395,13	70 297,87	692 347,00	2,78			
			Výplně otvorů										
59			D+M Vnitřní plně dvoukřídlé dveře - D01 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost výplně EI 30DP3C		kus	1,00	28 137,00	27 159,27	977,73	28 137,00	0,05	0,05	
60			D+M Vnitřní plně dvoukřídlé dveře - D02 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost výplně EI 30DP3C		kus	1,00	28 137,00	27 159,27	977,73	28 137,00	0,05	0,05	
61			D+M Vnitřní plně dvoukřídlé dveře - D03 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost výplně EI 30DP3C		kus	1,00	31 214,00	30 316,47	897,53	31 214,00	0,05	0,05	
62			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D04 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD		kus	5,00	4 100,00	18 164,56	2 335,44	20 500,00	0,02	0,10	
63			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D05 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EI30DP3C		kus	4,00	9 100,00	34 201,34	2 198,66	36 400,00	0,04	0,14	
64			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D06 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD		kus	8,00	4 100,00	29 327,06	3 472,94	32 800,00	0,03	0,20	
65			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D07 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EW30DP3C		kus	3,00	9 100,00	25 651,01	1 648,99	27 300,00	0,04	0,11	
66			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D08 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EI30DP3C		kus	4,00	17 849,00	67 083,49	4 312,51	71 396,00	0,04	0,14	
	VCP		D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D08a - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EI30DP3C		kus	1,00	18 154,00			18 154,00			
67			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D09 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD - odolnost EI45DP3C		kus	1,00	18 154,00	17 523,17	630,83	18 154,00	0,04	0,04	
68			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře - D10 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz výkresová část PD		kus	3,00	4 100,00	10 898,73	1 401,27	12 300,00	0,02	0,06	
69			D+M Vnitřní prosklené dvoukřídlé dveře a rámová zárubeň - D11 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD - odolnost EI 30DP3C		kus	2,00	38 000,00	70 933,33	5 066,67	76 000,00	0,09	0,18	
70	MNP		D+M Vnitřní plně dvoukřídlé posuvné dveře a obložková zárubeň - D12 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD		kus	0,00	16 000,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,00	
	VCP		D+M Vnitřní prosklené dvoukřídlé dveře a obložková zárubeň - D12 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD - odolnost EI 30DP3C		kus	1,00	47 500,00			47 500,00			
71	MNP		D+M Vnitřní plně dvoukřídlé dveře a obložková zárubeň - D13 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD - odolnost výplně EI 30DP3C		kus	0,00	19 715,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	
72			D+M Vnitřní prosklené jednokřídlé kyvné dveře a rámová zárubeň - D14 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD		kus	1,00	16 100,00	13 416,67	2 683,33	16 100,00	0,07	0,07	
73			D+M Vnitřní prosklené jednokřídlé dveře a obložková zárubeň - D15 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD		kus	4,00	16 758,00	57 638,98	9 393,02	67 032,00	0,05	0,20	
74			D+M Vnitřní plně jednokřídlé dveře a obložková zárubeň - D16 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD		kus	1,00	16 758,00	14 409,75	2 348,25	16 758,00	0,05	0,05	
75			D+M Vnitřní prosklené jednokřídlé dveře a rámová zárubeň - D17 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD		kus	1,00	17 568,00	15 253,65	2 314,35	17 568,00	0,05	0,05	
76			D+M Vnitřní prosklené jednokřídlé dveře a obložková zárubeň - D18 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD		kus	1,00	17 528,00	15 147,65	2 380,35	17 528,00	0,05	0,05	
77			D+M Vnitřní prosklená stěna s dveřmi a rámová zárubeň - D19 - specifikace všech prvků výplně včetně požadavků na osazení viz PD		kus	1,00	65 850,00	56 442,86	9 407,14	65 850,00	0,19	0,19	
81			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D10, vč. zárubně 700x1970 mm, příčka 115 mm - bez odolnosti		kus	2,00	1 172,00	1 308,98	1 035,02	2 344,00	0,03	0,06	
82			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D04, vč. zárubně 800x1970 mm, příčka 115 mm - bez odolnosti		kus	6,00	1 172,00	4 108,35	2 923,65	7 032,00	0,03	0,18	
83			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D05, vč. zárubně 800x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C		kus	4,00	1 444,00	3 374,55	2 401,45	5 776,00	0,03	0,12	
84			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D06, vč. zárubně 900x1970 mm, příčka 115 mm - bez odolnosti		kus	8,00	1 202,00	5 675,57	3 940,43	9 616,00	0,03	0,25	
85			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D07, vč. zárubně 900x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C		kus	3,00	1 460,00	2 585,17	1 794,83	4 380,00	0,03	0,09	
86			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D08, vč. zárubně 900x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C		kus	5,00	1 460,00	4 308,62	2 991,38	7 300,00	0,03	0,16	
87			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D09, vč. zárubně 900x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 45DP3C		kus	1,00	1 460,00	861,72	598,28	1 460,00	0,03	0,03	
88			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D01, vč. zárubně 1450x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C		kus	1,00	1 605,00	932,08	672,92	1 605,00	0,05	0,05	
89			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D02, vč. zárubně 1450x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C		kus	1,00	1 605,00	932,08	672,92	1 605,00	0,05	0,05	
90			D+M Osazení zárubní dveřních ocelových pro dveře D03, vč. zárubně 1800x1970 mm, příčka 115 mm - odolnost výplně EI 30DP3C		kus	1,00	2 401,00	1 580,75	820,25	2 401,00	0,05	0,05	
							Celkem:			692 347,00			

Poznámka:

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

35. Rekonstrukce hotelu Grand, gastrotechnologie změna

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Gastrotechnologie - méněpráce	1,00 kpl	-791 399,00	-791 399,00
2.	Gastrotechnologie - vícepráce	1,00 kpl	779 768,00	779 768,00
	Celkem součet bez DPH			-11 631,00

87	E4	Položka 77	D+M Kombinovaná výlevka s umyvadlem	soubor	1,00	11 037,00	10 773,49	263,51	11 037,00	0,00	0,00
		NOVÁ	D+M 1 x nástěnná baterie	kus	1,00	2 506,00			2 506,00		
88		Položka 78.1	D+M Chladicí stůl nerez 1400x700x900, 2 chlazené sekce, 2x dvířka se vsuny pro gastrónadoby, v pravo dfez 300x400x250	kus	0,00	36 430,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	E1	NOVA	D+M Chladicí stůl nerez 1800x768x900, 3 chlazené sekce, průchozí provedení - 6x křídlové dveře	kus	1,00	77 696,00			77 696,00		
89	E5	Položka 78.2	D+M 1 x stojánková baterie	kus	1,00	1 165,00	1 074,97	90,03	1 165,00	0,00	0,00
90		Položka 79	D+M Police nástěnná nerez 1400x350	kus	0,00	2 993,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	E3	NOVA	D+M Police nástěnná nerez 1700x350	kus	1,00	3 503,00			3 503,00		
	E2	NOVA	D+M Mycí stůl nerez 2100x700x900, 1x dfez 400x400x250, 1x umyvadlo 250x250x200	kus	1,00	17 892,00			17 892,00		
91	H1	Položka 80.1	D+M EI.konvektomat pro 10x GN 1/1. sonda, automatické mytí	soubor	1,00	189 338,00	188 740,07	597,93	189 338,00	0,00	0,00
92	H2	Položka 80.2	D+M Podstavec pod konvektomat se vsuny pro gastrónadoby	kus	1,00	6 715,00	6 569,17	145,83	6 715,00	0,00	0,00
93		Položka 80.3	D+M Změkčovač vody, automatický	kus	0,00	7 949,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
94		Položka 81	D+M Odsávací digestoř nerez 1000x1000x450, tukové filtry, osvětlení.	soubor	0,00	16 938,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	H3	NOVA	D+M Odsávací digestoř nástěnná nerez 1000x1300x450, tukové filtry	soubor	1,00	13 972,00			13 972,00		
95	H4	Položka 82	D+M Chladicí stůl nerez 1350x700x900, 2 chlazené sekce, 2x dvířka se vsuny pro gastrónadoby	kus	1,00	29 353,00	29 216,08	136,92	29 353,00	0,00	0,00
96		Položka 83	D+M Police nástěnná nerez 1350x350	kus	0,00	2 878,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97	N1	Položka 84	D+M Chladicí skříň na odpad	soubor	1,00	14 165,00	13 234,35	930,65	14 165,00	0,00	0,00
98	N2	Položka 85	D+M Regál 4 police, 1350x600x1800	kus	1,00	3 382,00	3 332,06	49,94	3 382,00	0,00	0,00
99	N3	Položka 86	D+M Regál 4 police, 1600x600x1800	kus	1,00	3 888,00	3 844,21	43,79	3 888,00	0,00	0,00
								Celkem:	1 854 733,00		

Poznámka:

Součástí cen jednotlivých položek jsou i náklady na přesun hmot v rámci stavby.
V Časlavi dne

22.9.2016

vícepráce 779 768,00
méněpráce 791 399,00
rozdíl -11 631,00

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

36. Rekonstrukce hotelu Grand, ÚT změna

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	ÚT - méněpráce	1,00 kpl	-77 768,00	-77 768,00
2.	ÚT - vícepráce	1,00 kpl	221 003,00	221 003,00
	Celkem součet bez DPH			143 235,00

Čáslav - rekonstrukce hotelu Grand

ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ - MĚNĚPRÁCE K 25. 9. 2016

Číslo položky	Popis položky	M.J.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	Kontrolní T kus přímý DN 125/80	soubor	-2,00	1 152,00	-2 304,00
2	Trubka DN 125/80, 1000 mm	soubor	-2,00	844,00	-1 688,00
3	Střešní koncovka DN 125/80	soubor	-2,00	1 575,00	-3 150,00
4	Průchodka rovnou střechou DN 100/60 DN 125/80	soubor	-2,00	1 378,00	-2 756,00
5	Potrubí ocelové bezešvé závitové DN 25	m	-45,00	226,00	-10 170,00
6	D+M požární ucpávky	soubor	-2,00	1 550,00	-3 100,00
7	El. zapojení regulace v kotelně	soubor	-1,00	54 600,00	-54 600,00
CENA CELKEM V KČ BEZ DPH					-77 768,00

Čáslav - rekonstrukce hotelu Grand

ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ - VÍCEPRÁCE K 25. 9. 2016

Číslo položky	Popis položky	M.J.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	Zaslepení, demontáž, likvidace a příprava pro napojení potrubí pro radiátory v 2. NP u WC (sál), u zrušeného zaslepení	ks	4,00	410,00	1 640,00
2	Radiátory 2 kusy a potrubí z mědi v 2. NP u WC (sál)	ks	2,00	10 862,00	21 724,00
3	Odkouření od kotlů (bez nosné konstrukce na střeše)	ks	1,00	66 125,00	66 125,00
4	Měření a regulace kotelny - projekt - navýšení pro přípravu na hotel	soubor	1,00	7 450,00	7 450,00
5	Měření a regulace kotelny - realizace	soubor	1,00	98 395,00	98 395,00
6	Potrubí z mědi průměr 28 mm - náhrada za svařované potrubí v místě odkrytí dřevěných stropů	m	45,00	389,00	17 505,00
7	Potrubí Alpex 16 - přemístění rozvaděčů z důvodu nemožného zasekaní do degradovaného zdiva (posun do nik)	m	18,00	51,00	918,00
8	Potrubí Alpex 20 - přemístění rozvaděčů z důvodu nemožného zasekaní do degradovaného zdiva (posun do nik)	m	42,00	83,00	3 486,00
9	Ochranná PE výpověď na potrubí Alpex - přemístění rozvaděčů z důvodu nemožného zasekaní do degradovaného zdiva (posun do nik)	m	42,00	24,00	1 008,00
10	Potrubí ocelové bezešvé závitové DN 25 - posun připojení strojovny VZT - posin z důvodu statického zajištění prostupů VZT	m	8,00	226,00	1 808,00
11	Izolace na potrubí DN 25 - posun připojení strojovny VZT - posin z důvodu statického zajištění prostupů VZT	m	8,00	118,00	944,00
CENA CELKEM V KČ BEZ DPH					221 003,00

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o

37. Rekonstrukce hotelu Grand, ZTI změna

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	ZTI - méněpráce	1,00 kpl	-42 522,00	-42 522,00
2.	ZTI - vícepráce	1,00 kpl	41 238,00	41 238,00
	Celkem součet bez DPH			-1 284,00

Čáslav - rekonstrukce hotelu Grand

ZTI - MĚNĚPRÁCE K 25. 9. 2016

Číslo položky	Popis položky	M.J.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 (S 4.1)	m	-4,00	334,00	-1 336,00
2	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 (S 9)	m	-5,00	334,00	-1 670,00
3	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 (S 7)	m	-8,00	334,00	-2 672,00
4	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 (S 7.7)	m	-8,00	334,00	-2 672,00
5	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 (S 8)	m	-8,00	334,00	-2 672,00
6	D+M Souprava ventilační střešní pro odvětrání kanalizace DN100 - pro šikmou střechu - napojení na klempířský prvek větrací hlavice	m	-3,00	450,00	-1 350,00
7	D+M Požárně ochranná manžeta pro kanalizační potrubí , potrubí D 110 mm, vč. přesunu hmot	m	-24,00	1 200,00	-28 800,00
8	D+M Souprava ventilační střešní pro odvětrání kanalizace DN100 - pro plochou střechu - kompletní prvek	kus	-3,00	450,00	-1 350,00
CENA CELKEM V KČ BEZ DPH					-42 522,00

Čáslav - rekonstrukce hotelu Grand**ZTI - VÍCEPRÁCE K 25. 9. 2016**

Číslo položky	Popis položky	M.J.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	Demontáž a zaslepení vody v 1. NP	ks	1,00	990,00	990,00
2	Přepojení vody pro Rabbit - DN25	m	10,50	208,00	2 184,00
3	Demontáž přepojení vody pro Rabbit	m	10,50	25,00	262,50
4	Zaslepení vody u vzduchotechniky v 2. NP	ks	1,00	572,00	572,00
5	Dopojení svodného potrubí DN200 po realizaci založení výtahu	m	4,20	650,00	2 730,00
6	Svedení stoupačky S7 DN150 do 1. NP (původně 2. NP)	m	8,90	640,00	5 696,00
7	Revizní šachta na kanalizaci RŠ DN 400, včetně zemních prací	soubor	1,00	13 250,00	13 250,00
8	Izolace potrubí HT DN 100 v prostoru kavárny	m	25,00	83,00	2 075,00
9	Potrubí KG DN 125 okolo lapolu (připojení z varny)	m	5,20	254,00	1 320,80
10	Příprava potrubí vody pro hotel z kotelny - DN32	m	4,50	250,00	1 125,00
11	Příprava potrubí vody pro hotel z kotelny - DN25	m	4,50	208,00	936,00
12	Přepojení kanalizace z Rabbitu	ks	1,00	497,00	497,00
13	D+M Požárně ochranná manžeta pro kanalizační potrubí , potrubí D 75 mm, vč. přesunu hmot	ks	6,00	1 390,00	8 340,00
14	Změna potrubí plynovodu z DN 50 na DN 65 (rozdíl ceny)	m	25,20	50,00	1 260,00
CENA CELKEM V KČ BEZ DPH					41 238,30