

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku

Článek 1 SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje**
Sídlo: Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno
IČ: 70885371
DIČ: CZ70885371 – není plátce DPH/osoba identifikovaná k dani
Zastoupená: plk. Ing. Miloslavem Svatošem, ředitelem Hasičského záchranného sboru
Středočeského kraje, vrchním radou
- Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Telefon.:
Fax:
ID DS: dz4aa73
Podatelna:

Za objednatele je ve věcech technických týkajících se předmětu smlouvy oprávněn jednat

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: **J. K. ELEKTRO s.r.o.**
Sídlo: Praha 4, Dvorecké náměstí 762/6, Podolí 147 00
Zastoupený: p. Alešem Spálovským, jednatelem
IČ: 48112569
DIČ: CZ48112569
Telefon:
Bankovní spojení:
Živnostenské oprávnění, vydané dne 1. 1. 1993. Zápis v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 16384

(dále jen „zhotovitel“)

Článek 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele toto dílo: „**Oprava osvětlení garáže stanice HZS Středočeského kraje Říčany**“. Součástí díla je výměna zářivkových těles v prostoru garáží, demontáž a montáž související kabeláže, likvidace odpadů včetně nebezpečných, zkouška a revize elektro (dále jen „dílo“).
2. Dílo a objem finančních prostředků jsou blíže specifikovány v krycím listu rozpočtu, rekapitulaci rozpočtu a rozpočtu s výkazem výměr ze dne 12. 9. 2016, které jsou nedílnou a závaznou součástí této smlouvy, jakožto Příloha č. 1.
3. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

Článek 3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
Termín zahájení provádění díla: do pěti dnů od podpisu smlouvy
Termín dokončení a předání díla: do 30. 11. 2016

2. Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu při dodržení všech ustanovení této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Místem plnění provádění opravy a předání objednateli je stanice **HZS Středočeského kraje Říčany**, adresa Černokostecká 477, 251 01 Říčany
5. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně na adresu objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, nejméně 5 dní před požadovaným termínem předání. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

Článek 4 CENA DÍLA

1. Cena za dílo podle čl. 2 byla sjednána jako maximální a konečná a činí:

	bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
a) Cena díla celkem	98.444,15	20.673,27	119.117,42
b) Cena díla s DPH po zaokrouhlení			119.117
c) Cena díla s DPH slovy	„Jednostodevatenácttisícstosedmnáctkorunčeských“		

Článek 5 PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Fakturu, daňový doklad na zaplacení dohodnuté ceny díla vystaví zhotovitel po převzetí díla objednatelem se lhůtou splatnosti 21 dnů, počínající běžet následujícím dnem po převzetí daňového dokladu objednatelem.
2. Faktura – daňový doklad - bude vystavena zhotovitelem v listinné podobě, po řádném předání úplného a bezvadného díla a musí obsahovat:
 - a) všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podle občanského zákoníku (např. § 435) a dle z. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) následující označení objednatele: Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno, IČO 70885371,
 - c) popis předmětu plnění,
 - d) úplné bankovní spojení zhotovitele včetně čísla účtu,
 - e) faktura musí být v souladu s článkem 4 odst. 1 smlouvy.
3. Pokud faktura nebude mít náležitosti dle výše uvedených zákonů, bude obsahovat neoprávněně fakturované položky či chyby, nebo bude vystavena na částku, která je v rozporu s čl. 4 této smlouvy, může ji objednatel vrátit zpět zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti ode dne doručení, potom začíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.
4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, zvlášť DPH v % a cenu včetně DPH. Přílohou faktury musí být položkový soupis použitého materiálu (cena za kus, cena za počet kusů celkem), podrobný soupis provedených prací (služeb) dle jednotlivých profesí.
5. Faktura v listinné podobě musí být doručena do sídla objednatele nejpozději do **10. 12. 2016**.
6. Jakákoliv záloha ani úhrady za vícepráce, či vícenáklady se nepřipouští.

Článek 6 ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla, včetně způsobených škod, zničení, popř. odcizení.
2. Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 odst. 1 ve vazbě na § 2113 a násl. občanského zákoníku, objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilé k sesmluvněnému a v zadávací dokumentaci stanovenému účelu, a jinak není-li smlouvou či zadávací dokumentací stanoven speciální požadavek, tak alespoň obvyklému pro předmětné dílo a zachová si sesmluvněně či v zadávací dokumentaci stanovené vlastnosti, nejsou-li vyhrazeny speciálně, pak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli nebo v záruční době.

4. Záruka za jakost díla se sjednává na dobu 24 měsíců od řádného převzetí dokončeného díla nebo odstranění vad a nedodělků.
5. Odstranění vad díla a dalších reklamací bude zhotovitelem zajištěno v přiměřené lhůtě odpovídající jejich povaze, nedohodnou-li se strany jinak, budou vady odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů od jejich nahlášení. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady do 14 kalendářních dnů od jejich nahlášení nebo v termínu dohodnutém s objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednatel zhotovitel.

Článek 7
SMLUVNÍ POKUTY

1. Za nedodržení termínu dokončení a předání řádně a bezvadně provedeného díla nebo nedodržení lhůty pro odstranění vady v záruční době uvedené v čl. 6. odst. 5 smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla celkem včetně 21% DPH uvedené v tabulce v čl. 4 odst. 1. písm. b) této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

Článek 8
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od smlouvy lze písemně odstoupit zejména v případě podstatného porušení smlouvy.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy zejména:
 - a) zhotovitel je v prodlení s dokončením prací o více než 1 týden,
 - b) prováděné práce jsou i přes upozornění objednatele prováděny nekvalitně,
 - c) dílo není realizováno v souladu s podmínkami této smlouvy,
 - d) neodstranění vad díla ani 14 dní po uplynutí lhůty dle čl. 6 odst. 5 této smlouvy.

Článek 9
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a na jejím základě se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a kogentními ustanoveními právního řádu ČR, která dopadají na realizaci předmětného díla.
2. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými listinnými dodatky číslowanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva (2) a zhotovitel jeden (1) stejnopis.
4. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele uveřejnit uzavřenou smlouvu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smlouvu uveřejní objednatel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
Příloha č. 1 krycí list rozpočtu, rekapitulace rozpočtu, rozpočet s výkazem výměr

V Praze dne:

V Kladně dne:

12.10.2016

za **J. K. ELEKTRO s.r.o.**
Praha 4, Dvorská 6
IČ: 481 23 123
DIČ: CZ000000000

Aleš Spálovský
J. K. ELEKTRO

za objednatele:



Ing. Miloš Svatoš
HZS Středočeského kraje
vrchní rada

Česká republika
hasičský záchranný sbor
Středočeského kraje
Jana Palacha 1970
272 01 Kladno
2

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Oprava osvětlení garáže HZS Říčany.	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Říčany
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	JK ELEKTRO s.r.o., Praha 4, Dvorecké náměstí 6	48112569	CZ48112569
Zpracoval	JK ELEKTRO s.r.o., Praha 4, Dvorecké náměstí 6	48112569	CZ48112569
	Rozpočet číslo		Dne
			12.09.2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 3,00% 2 694,64
2	Montáž 0,00	9	Bez pevně podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3 PSV	Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 2,00% 1 796,43
5 "M"	Dodávky 29 596,00			17	Doprava 4,60% 4 131,78
6	Montáž 60 225,30			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	89 821,30	12 DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18) 8 622,85
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

J.K. ELEKTRO
 Praha 4, Dvorecké náměstí 6
 IČ: 48112569
 DIČ: CZ48112569



D Celkem bez DPH 98 444,15			
DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snižovaná	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	98 444,15	20 673,27
Cena s DPH			119 117,42

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

J.K. ELEKTRO s.r.o.
 Praha 4, Dvorecké náměstí 6
 IČ: 48112569
 DIČ: CZ48112569



REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava osvětlení garáže HZS Říčany.
 Objekt:

Objednatel:
 Zhotovitel: JK ELEKTRO s.r.o., Praha 4, Dvůrecké náměstí 6
 Místo: Říčany

Zpracoval: JK ELEKTRO s.r.o., Praha 4, Dvůrecké náměstí 6
 Datum: 12. 9. 2016

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Sůt celkem
M	Práce a dodávky M	29 596,00	60 225,30	89 821,30	0,212	0,000
21-M	Elektromontáže	29 596,00	60 225,30	89 821,30	0,212	0,000
	Celkem	29 596,00	60 225,30	89 821,30	0,212	0,000

J.K. ELEKTRO s.r.o.,
 Praha 4, Dvůrecké náměstí 6



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava osvětlení garáže HZS Říčany.

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: JK ELEKTRO s.r.o., Praha 4, Dvorecké náměstí 6

Zpracoval: JK ELEKTRO s.r.o., Praha 4, Dvorecké náměstí 6

Místo: Říčany

Datum: 12. 9. 2016

Č	KCN	Kod položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
---	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

M Práce a dodávky M 89 821,30

21-M Elektromontáže 89 821,30

12	921	210020001	Montáž věšáku svítidel	kus	45,000	16,10	724,50
13	309	309378310	šroub samovrtný - TEX D 6,3 x 25 mm	100 kus	2,000	151,60	303,20
5	921	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 2,5 mm ²	kus	360,000	12,30	4 428,00
6	345	345610200	svorka WAGO, typ 262-301, 0,08 - 4 mm ²	kus	100,000	10,30	1 030,00
15	921	210110004	Montáž nastěnný přepínač nn 6-střídavý pro prostředí základní nebo vlhké	kus	6,000	70,20	421,20
16	345	345354080	přístroj přepínače střídatého 10A 355B-A06340	kus	6,000	81,80	490,80
3	348	348332410	svítidlo průmyslové zářivkové prachotěsné IP65 PER236 2x36W	kus	45,000	573,60	25 812,00
4	347	347640220	startér - zapalovač 4 - 22 W	kus	90,000	7,00	630,00
18	921	210201070	Montáž svítidel zářivkových průmyslových stropních přisazených 2 zdroje bez krytu	kus	45,000	247,00	11 115,00
11	921	210201073	ekologická likvidace	kus	45,000	7,48	336,60
17	921	210201073-0	Demontáž svítidel zářivkových průmyslových stropních přisazených 2 zdroje s krytem	kus	45,000	108,00	4 860,00
14	921	210203862	Montáž modulového osvětlovacího systému světelných zdrojů zářivkových délky přes 1100 mm	kus	90,000	79,00	7 110,00
10	921	210280002	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 500 000 Kč	kus	1,000	6 350,00	6 350,00
9	921	210290013	Zajištění stávajících obvodů, manipulace, uvedení do provozu	kus	10,000	1 500,00	15 000,00
19	921	210290132	Další montážní a doplňkové práce	kus	40,000	206,00	8 240,00
7	921	210800105	Montáž měděných kabelů CYKY, CYBY, CYMY, NYM, CYKYL, CYKYL 3x1,5 mm ² uložených pod omítku ve stěně	m	100,000	16,40	1 640,00
8	341	341110300	kabel síťový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm ²	m	100,000	13,30	1 330,00

Celkem 89 821,30

J.K. ELEKTRO s.r.o.
 Praha 4, Dvorecké náměstí 6
 IČ: 252 22 123
 DIČ: CZ252221239

