



Došlo na právní oddělení ČZU dne:

16. 03. 2018

## Smlouva o poskytování služeb

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

Objednatel: **Česká zemědělská univerzita v Praze**  
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbátka  
zastoupený: prof. Ing. Petrem Skleničkou, CSc., rektorem  
ve věcech smluvních a technických: prof. Ing. Markem Turčánim, Ph.D. - děkanem FLD  
IČO: 60460709  
DIČ: CZ60460709  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 500022222/0800  
dále jen ("Objednatel")

a

Poskytovatel: **POM Nomos s.r.o.**  
zastoupený: Ing. Petrem Kubantem, jednatelem  
sídlo: K Matěji 2160/29, 160 00 Praha 6 - Dejvice  
IČO: 01495534  
DIČ: CZ01495534  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 207443, dne 20. 3. 2013  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 107-4493210257/0100  
(dále jen „Poskytovatel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

### I. Úvodní ustanovení

- Objednatel realizuje stavbu s názvem „ČZU –High-tech technologicko-výukový pavilon FLD“. Za tímto účelem uzavřel „Smlouvu o dílo“ na zhotovení stavby se společností METROSTAV a.s., „Příkazní smlouvu“ na výkon Technického dozoru stavebníka se společností MAURING spol. s r. o., Projektovou dokumentaci a výkon autorského dozoru zajišťuje Ing. Vladimír Čapka.
- Stavba je financována v rámci OP VVV Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR. Poskytovatel je společností, jejímž předmětem činnosti je mimo jiné inženýrská činnost ve výstavbě a poradenská činnost přičemž jednatel společnosti Ing. Petr Kubant má zkušenosti s řízením staveb realizovaných z OP VVV .
- Objednatel má zájem využít služeb Poskytovatele při realizaci stavby High-tech technologicko-výukový pavilon FLD.

## II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel bude dle pokynů Objednatele poskytovat Objednateli následující služby:
  - konzultační činnost k projektům OP VVV,
  - konzultační činnost k projektu stavby High-tech technologicko-výukový pavilon FLD
  - přípravu změnových listů,
  - koordinace zpracování dokumentace ke stavebním činnostem,
  - koordinace vzájemné činnosti zhotovitele stavby, technického dozoru stavebníka, projektanta a Objednatele,
  - koordinace dodávek interiérového vybavení, AV techniky a přístrojů se zhotovitelem stavby,
  - součinnost při tvorbě zápisů z kontrolních dnů,
  - technické poradenství pro navazující stavební činnosti v rámci FLD(dále jen „Služby“).
2. Objednatel se zavazuje za poskytnuté Služby zaplatit Poskytovateli sjednanou odměnu.
3. Poskytovatel bude Služby podle této smlouvy poskytovat v rámci své podnikatelské činnosti prostřednictvím Ing. Petra Kubanta, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou na jiné osobě.
4. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu jakož i způsobilost k souvisejícím právním úkonům není nijak omezena ani vyloučena.

## III. Podmínky poskytování Služeb

1. Poskytovatel je povinen:
  - a) poskytovat Služby s odbornou péčí a při jejich poskytování využívat svých odborných znalostí a současně postupovat vždy v souladu se zájmy Objednatele tak, aby Objednateli nebyla způsobena újma,
  - b) rozsah poskytování služeb je stanoven na max. 60 hod. měsíčně, z toho min. 2x týdně v areálu sídla Objednatele,
  - c) dodržovat pokyny Objednatele a odchýlit se od nich, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Objednatele a nemůže-li Poskytovatel získat včas jeho souhlas,
  - d) informovat Objednatele o nevhodnosti jeho pokynů, jakož i o případné nemožnosti splnění časových limitů stanovených Objednatelem pro provedení toho kterého úkonu v rámci Služeb,
  - e) informovat Objednatele neprodleně o všech okolnostech, které zjistil při poskytování Služeb a které mají význam pro činnost Objednatele.
2. Poskytovatel je oprávněn vyžadovat od Objednatele pokyny či podklady nezbytné pro řádné poskytování Služeb dle této smlouvy, přičemž k zadávání pokynů a předávání podkladů je za Objednatele oprávněn: prof. Ing. Marek Turčáni, PhD. - děkan FLD.  
Objednatel je oprávněn jednostranně změnit osobu oprávněnou k zadávání Služeb a pokynů Poskytovateli; tato změna nabývá účinnosti dnem doručení oznámení s příslušnou změnou Poskytovateli.

3. Vzhledem k charakteru Služeb je Objednatel oprávněn zadávat Poskytovateli své pokyny ústně, v rámci telefonické komunikace, nebo prostřednictvím elektronické pošty. Poskytovatel je povinen výsledky poskytnutí Služeb předávat ve formě požadované Objednatel.
4. Poskytovatel je povinen předat evidenci provedených Služeb včetně časové náročnosti uvedené v hodinách (dále jen „Evidence“) osobě, která mu pokyn k poskytnutí Služeb zadala, pokud tato osoba neurčí jinou osobu, jíž je Poskytovatel povinen Evidenci předat.
5. Řádné poskytnutí Služeb potvrdí Objednatel, konkrétně osoba zadávající Poskytovateli pokyn k poskytnutí Služby v Evidenci.
6. Objednatel je oprávněn výstupy Služeb užívat pro svoji potřebu bez omezení.

#### IV. Cena Služeb

1. Smluvní strany se dohodly, že za řádné poskytnutí Služeb Poskytovatele dle této smlouvy Objednatel zaplatí Poskytovateli odměnu ve výši 36.000,- Kč (třicetšesttisíc korun českých) měsíčně bez DPH. V případě vyžádaného rozsahu na poskytování Služeb nad rámec čl. III odst. 1 písm. b, bude odměna účtována ve výši 600,- Kč/hod bez DPH, a to na základě Poskytovatelem předložené a Objednatel odsouhlasené Evidence (výkazu práce). K vyčíslené odměně bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) dle platných právních předpisů.
2. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) na Cenu Služeb s příslušnou výší daně z přidané hodnoty ke konci kalendářního měsíce, ve kterém byly Služby poskytnuty. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, ve kterém byly Služby poskytnuty.
3. Faktura (daňový doklad) bude vystavena se splatností 30 dní od jejího doručení Objednateli a tato musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem. Přílohou faktury (daňového dokladu) bude Evidence, případně též předávací protokol. Obsahovala-li by faktura (daňový doklad) nesprávné nebo nedostatečné údaje, vrátí ji Objednatel Poskytovateli k přepracování; v tom případě se prodlužuje její splatnost o dobu, než bude Objednateli doručena faktura (daňový doklad) bezchybná.
4. Fakturu je Poskytovatel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Fakulta lesnická a dřevařská, Kamýcká 129, PSČ 165 00, Praha – Suchdol. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že Objednateli nevznikne povinnost fakturu doručenu jiným způsobem uhradit.
5. Ceny Služeb nebo její část bude Poskytovateli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud Poskytovatel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede Objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Poskytovatel bezodkladně Objednateli.

6. Je-li Objednatel v prodlení s placením Ceny Služeb dle této smlouvy, má Poskytovatel právo na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Cena Služeb zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele spojené s plněním předmětu této smlouvy.
8. Nesplní-li Poskytovatel své povinnosti vyplývající mu z této smlouvy řádně a včas, má Objednatel právo požadovat slevu z Ceny Služeb, nebude-li dohodnuto jinak. Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody či odstoupení od smlouvy.

#### **V. Povinnost mlčenlivosti**

1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích, jež se v souvislosti s touto smlouvou o Objednateli a/nebo projektu FLD ČZU dozví, především, o nichž je podle příslušných právních předpisů povinen mlčenlivost zachovávat též Objednatel, resp. členové jeho orgánů či jeho zaměstnanci nebo o nichž se lze důvodně domnívat, že Objednatel bude mít zájem na jejich utajení nebo že jejich utajení je v zájmu Objednatele.
2. Tato povinnost mlčenlivosti neplatí pro případy, kdy je zpřístupnění určitých informací vyžadováno právními předpisy nebo kdy jde o informace výslovně schválené Objednatelem pro jejich uveřejnění.
3. Porušení tohoto článku Poskytovatelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy a důvod pro odstoupení od smlouvy. Za prokázané porušení ustanovení tohoto článku má Objednatel právo požadovat náhradu vzniklé škody.
4. Výše uvedená povinnost mlčenlivosti platí i po zániku účinnosti této smlouvy.

#### **VI. Účinnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva se uzavírá se na dobu určitou, a to do 31. 12. 2018.
3. Účinnost této smlouvy (mimo jiných zákonem stanovených důvodů) zaniká:
  - a) písemnou dohodou obou smluvních stran, nebo
  - b) odstoupením od smlouvy některou ze smluvních stran ze zákonem stanovených důvodů či důvodů stanovených v této smlouvě. Účinky odstoupení nastávají ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení s jeho důvody druhé smluvní straně.

#### **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že jakákoli změna smlouvy musí být učiněna formou dodatku k této smlouvě a takový dodatek musí být učiněn písemně a řádně podepsán oprávněnými zástupci obou stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

2. Záležitosti výslovně v této smlouvě neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
3. Poskytovatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních s tím, že Poskytovatel obdrží jedno (1) Objednatel dvě (2) vyhotovení.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek smluvních stran.
7. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně stanoveno jinak.
8. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení obdobně podle § 576 Občanského zákoníku.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli, že je jim dostatečně srozumitelná a její obsah určitý, že nebyla uzavřena v tísní či pod nátlakem, na důkaz čehož připojují níže podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne

V Praze dne

14-03-2018

za Poskytovatele:

za Objednatele:

.....  
Ing. Petr Kubant  
jednatel

.....  
prof. Ing. Petr Sklenička, CSc.  
rektor



Prověřeno právním odd. ČZU v Praze