

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP009XBD6

MMOPP009XBD6

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Statutární město Opava

Se sídlem: Horní náměstí 69, 746 26 Opava
Zastoupeno: [redacted]
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: [redacted]
ID datové schránky: 5eabx4t

(dále také jen „Poskytovatel“)

Opavská kulturní organizace, příspěvková organizace

Se sídlem: Ostrožná 236/46, Město, 746 01 Opava
Zapsána: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. Pr 1082
Zastoupena: [redacted]
IČ: 75117398
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu: [redacted]
ID datové schránky: tkqk6ww

(dále také jen „Odběratel“)

Článek I.

1. Poskytovatel jako podružný dodavatel se zavazuje poskytovat Odběrateli služby spočívající v realizaci dodávek vody (včetně odvádění odpadních vod), elektrické energie a plynu.
2. Odběratel se zavazuje za takto poskytnuté služby Poskytovateli platit způsobem stanoveným touto smlouvou a plnit i své ostatní závazky z této smlouvy vyplývající.
3. Služby jsou zajišťovány pro Odběratele do připojené budovy č. p. 417 – objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. 348 – zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Opava – Město na adrese Pekařská 417/12 a Solná 417/8 746 01 Opava, a to přípojkami, které jsou ve vlastnictví Poskytovatele (dále jen „předmětná budova“). Odběratel užívá prostory nacházející se v předmětné budově na základě zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem Statutárního města Opavy dne 18. 9. 2007 usnesením č. 121/6 ZM 07.
4. Všechna měřidla určená pro měření spotřeby vody a energií dle této smlouvy jsou umístěna v předmětné budově.

Článek II.

1. Za služby poskytnuté dle této smlouvy účtuje Poskytovatel Odběrateli cenu určenou skutečnou spotřebou dle odečtu měřidel Odběratele a cenou za jednotku, kterou za dané účetní období fakturují dodavatelé služeb Poskytovateli.
2. Odběratel se zavazuje platit Poskytovateli cenu poskytovaných služeb. Poskytovatel neodpovídá za přerušení dodávek těchto služeb z důvodů na straně dodavatelů těchto služeb nebo na straně Odběratele.
3. Odběratel se zavazuje platit v souvislosti s užíváním předmětné budovy zálohy na cenu služeb uvedených v odst. 1 článku I. této smlouvy ve výši **419.496,00 Kč (slovy: čtyři sta devatenáct tisíc čtyři sta devadesát šest korun českých) ročně, tj. 34.958,00 Kč měsíčně, dle evidenčního listu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.**
4. Smluvní strany se dohodly na splatnosti ceny služeb a platebních podmínkách následovně: zálohy na cenu služeb se Odběratel zavazuje Poskytovateli zaplatit nejpozději do 25. dne každého kalendářního měsíce, za který se zálohy na cenu služeb platí. Zálohy na cenu služeb za období od 1. 1. 2018 jsou splatné do jednoho měsíce ode dne uzavření této smlouvy.
5. Poskytovatel je povinen každoročně Odběrateli vyúčtovat zaplacené zálohy na cenu služeb. Vyúčtování zaplacených záloh na cenu služeb Poskytovatel provede neprodleně po vyúčtování ceny služeb příslušným dodavatelem těchto služeb po skončení zúčtovacího období, kterým je zpravidla kalendářní rok, nejpozději do 30. 4. následujícího kalendářního roku, resp. do čtyř měsíců po skončení zúčtovacího období. Případné nedoplatky je Odběratel povinen Poskytovateli zaplatit do 20 dnů ode dne doručení výzvy Poskytovatele k zaplacení nedoplatku Odběrateli. Případné přeplatky Poskytovatel vrátí Odběrateli do 20 dnů po vyúčtování poskytnutých služeb příslušným dodavatelem.
6. Nesdělí-li Poskytovatel Odběrateli písemně jiné bankovní spojení, je Odběratel povinen platit cenu služeb a zálohy na cenu služeb bezhotovostním převodem na tento bankovní účet:
 - a. číslo účtu: [REDACTED]
 - b. vedený u České spořitelny a.s.
 - c. variabilní symbol: 9185000003
7. Smluvní strany konstatují, že úhrada za služby spojené s užíváním předmětné budovy se nezahrnuje do základu daně ve smyslu § 36 odst. 11 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
8. Poskytovatel si vyhrazuje právo jednostranně upravit výši záloh na cenu služeb, a to zejména v závislosti na výši skutečných nákladů na dané služby. Novou výši záloh na cenu služeb sdělí Poskytovatel Odběrateli písemně. Odběratel se zavazuje takto provedenou úpravu výše záloh akceptovat a respektovat.
9. V případě prodlení Odběratele se zaplacením ceny služeb nebo zálohy na cenu služeb je Odběratel povinen zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Poskytovatele na náhradu škody.

Článek III.

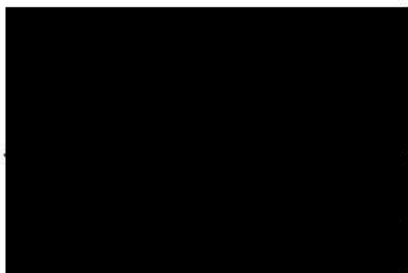
1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této Smlouvy se uplatní již ode dne 01. 01. 2018.

2. Tato smlouva může být kteroukoli ze smluvních stran vypovězena, a to bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je shodná pro obě smluvní strany a činí 6 (slovy: šest) kalendářních měsíců. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Poskytovatel si vyhrazuje právo kontroly způsobu využívání odebíraných energií a stavu technického zařízení připojeného na síť Poskytovatele. Odběratel je povinen zajistit, aby jeho zařízení připojená na zařízení Poskytovatele byla v takovém technickém stavu, aby nehrozil vznik škody a dále je povinen na požádání předložit revizní zprávy a jiné písemné atesty, certifikát použitých materiálů, které osvědčují technickou způsobilost jeho zařízení. Neodstraní-li Odběratel po upozornění Poskytovatele zjištěné závady v přiměřené lhůtě stanovené Poskytovatelem, je Poskytovatel oprávněn s okamžitou platností přerušit poskytování předmětné služby.

Článek IV.

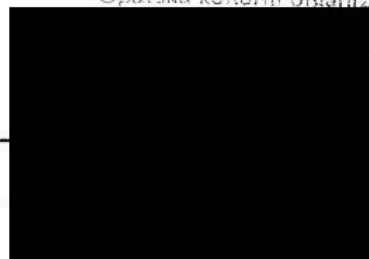
1. Tato smlouva může být měněna pouze na základě dohody smluvních stran, a to ve formě písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží Poskytovatel a 1 vyhotovení obdrží Odběratel.
3. Obě Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Tato smlouva byla schválena Radou Statutárního města Opavy dne 14. 3. 2018 číslo usnesení 2989/80 RM 18 a).

V Opavě dne 22 -03- 2018



V Opavě dne 14. 5. 2018

Opavská kulturní organizace,
Opava



EVIDENČNÍ LIST

ke Smlouvě o poskytování služeb (příloha č. 1)

PID: MMOPP009XBD6

Poskytovatel:	Statutární město Opava Horní nám. 69, Opava	IČ: 00300535
Banka:	Česká spořitelna a.s. Číslo účtu: 19-1842619349/0800	
Odběratel:	Opavská kulturní organizace, příspěvková organizace Ostrožná 236/46, 746 01 Opava	IČ: 75117398

Prostor sloužící podnikání v budovy č.p. 417 která je součástí pozemku parc.č. 348, a budovy č.p. 113, která je součástí pozemku parc.č. 345, vše katastrální území Opava - Město, na adrese Pekařská 12, Solná 8, Pekařská 22, 746 01 Opava

Pronajaté prostory

Dle zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem Statutárního města Opavy ze dne 18. 9. 2007 usnesením č. 121/6 ZM 07 ve znění pozdějších dodatků.

Zálohy na služby

Zálohy na služby spojené s užíváním prostoru sloužícího podnikání jsou stanoveny odborným odhadem a s odběratelem jsou dohodnuty. Případné nedoplatky nebo přeplatky řeší článek II. odst.5 Smlouvy o poskytování služeb.

Vodné a stočné	29.484,00 Kč/ročně
Rozúčtování dle podružného měřidla	
Elektrická energie	220.008,00 Kč/ročně
Rozúčtování dle podružného měřidla	
Plyn	170.004,00 Kč/ročně
Rozúčtování dle podružného měřidla	

Zálohy na služby celkem

419.496,00 Kč/ročně

Celkové poplatky za služby

Vodné a stočné	29.484,00 Kč ročně	tj. 2.457,00,-Kč měsíčně
Elektrická energie	220.008,00 Kč ročně	tj. 18.334,00,-Kč měsíčně
Plyn	170.004,00 Kč ročně	tj. 14.167,00,-Kč měsíčně

POPLATKY CELKEM:

419.496,00,-Kč ročně

tj. 34.958,00,-Kč měsíčně

Interval platby - měsíčně do 25. dne daného kalendářního měsíce, za který se zálohy na služby platí dle ustanovení smlouvy článek II. odst.4.

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě

V Opavě dne: 9. 2. 2018

Vyhotovila:

Opavská kulturní organizace,
příspěvková organizace
Ostřední 236/46, 746 01 Opava

.....
za odběratele