

Ev.č. smlouvy objednatele:
0077/2012

Ev.č. smlouvy zhotovitele:
12-2-054

DODATEK č. 1
ke SMLOUVĚ O DÍLO
ev. Č. 12-2-054 ze dne 22.03.2012
„Projektová dokumentace - Chodníky podél ulice Boleslavská“

Čl. I.
Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**
Se sídlem: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Jehož jménem jedná: ve
věcech smluvních: Ing. Vlastimil Pícek, starosta Města
ve věcech technických: [REDACTED], e-mail: epodateina@brandvsko.cz
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] 00240079
IČ: CZ00240079
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
dále jen „objednatel“

dále jen „zhotovitel“

2. Zhotovitel: **AF-CITYPLAN s.r.o.**
Se sídlem: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 - Michle Zapsaný v obchodním
rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 25005 Jehož jménem jedná:
ve věcech smluvních: Ing. Petr Košan, jednatel a zástupce ředitele tel.: [REDACTED],
e-mail: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED], [REDACTED]
[REDACTED]
IČ: 47307218
DIČ: CZ47307218
Bankovní spojení: [REDACTED], [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o Dílo (dále jen „SoD“) na projektovou dokumentaci „Projektová dokumentace - Chodníky podél ulice Boleslavská“ uzavřené dne 22. 3. 2012 v tomto znění:

Či. II.

Předmět smlouvy

Článek II SoD se upravuje následovně (doplňuje se o text v tomto znění):

Smluvní strany se dohodly na rozdělení zájmového území definovaného v SoD na dva samostatné úseky, pro které budou řešeny samostatné projektové dokumentace a inženýrská činnost v souladu s SoD, a to následujícím způsobem:

Úsek č. 1

Tento úsek začíná ve staničení 0,000 00 v křižovatce ul. Boleslavská a ul. J. Truhláře a končí křižovatkou ul. Boleslavské s ulicemi Erbenova a 17. listopadu. Prostor vlastní křižovatky ul. Boleslavské s ulicemi Erbenova a 17. listopadu bude z PD vyjmut, protože je řešen samostatnou dokumentací. Část tohoto úseku, tj. prostor mezi křižovatkou s ul. J. Truhláře až po křižovátku s ul. Dr. Beneše (úsek o délce cca 180 m) se nachází v památkové zóně.

Úsek č. 2

Jedná se o úsek od křižovatky ulic Boleslavská, Erbenova a 17. listopadu k napojení na stávající zpevněnou cestu za pozemkem č. 2164/8. Tento úsek bude řešen v návaznosti na připravovaný projekt nové okružní křižovatky.

Čl. 111.

Doba a místo plnění

Článek III SoD se mění následovně:

1. Doba plnění prací:

Termíny pro úsek č. 1 specifikovaný v čl. II tohoto dodatku se mění následovně

Aktualizace termínů předpoklad podpisu

28.2.2018..

Předpokládaný termín:

- | | | |
|---|--|------------|
| | do 4 týdnů od podpisu dodatku č.1 | 28.3 2018 |
| - b) Úprava Dokumentace pro ÚR c) Inženýrská činnost k ÚR | do 14 týdnů od podpisu dodatku č.1 | 6.6.2018 |
| | do 8 týdnů od vydání UR v právní moci | 15.9.2018 |
| - d) Dokumentace pro stavební povolení | předpoklad UR v právní moci | 18.8.2018 |
| | 8 týdnů od odevzdání dok. pro SP | 20.10.2018 |
| - e) Inženýrská činnost k SP | do 2 týdnů od vydání stavebního povolení | |
| - Odevzdání finální dokumentace včetně všech potřebných povolení a výkazu výměr s rozpočtem | | |

Termíny pro úsek č. 2 nejsou prozatím stanoveny. Smluvní strany se shodly, že v případě oboustranného zájmu pokračovat na projektové dokumentaci pro úsek č. 2 bude uzavřen další dodatek této smlouvy o dílo, který bude řešit časovou a finanční otázku úseku č.2. Jednání o případném pokračování projektu v tomto úseku jsou závislá na vydání územního rozhodnutí pro navazující okružní křižovátku přiváděče k dálnici D10.

Čl. IV.
Cena díla

Článek IV SoD se mění následovně:

1. Smluvní cena díla bude navýšena o náklady spojené s rozdělení PD a tím zvýšenou pracností. Nová cena je stanovena dohodou smluvních stran ve výši: **382.400,- Kč** bez DPH.

(slovy: tři sta osmdesát dvatisíc čtyřista korun českých)

V době uzavírání tohoto dodatku již byly odevzdány, vyfakturovány a zaplacený tyto části dokumentace:

- a) Geodetické zaměření
- b) Dokumentace pro územní rozhodnutí
- c) Inženýrská činnost k územnímu řízení

<i>část</i>	<i>cena bez DPH</i>
a) Geodetické zaměření (již odevzdáno a vyfakturováno)	25 000 Kč
b) Dokumentace pro územní rozhodnutí - původní cena dle SoD (již odevzdáno a vyfakturováno)	53 600 Kč
Navýšení ceny dokumentace pro územní rozhodnutí - Úprava úseků č. 1	42 000 Kč
c) Inženýrská činnost k územnímu řízení - původní cena dle SoD (již odevzdáno a vyfakturováno)	48 000 Kč
Navýšení ceny inženýrské činnosti pro územní rozhodnutí - Úprava úseků č. 1	63 000 Kč
d) Dokumentace pro stavební povolení - původní cena dle SoD	93 800 Kč
e) Inženýrská činnost ke stavebnímu řízení + odevzdání finální dokumentace - původní cena dle SoD	57 000 Kč
	382 400 Kč

Navýšení ceny v částech b) a c) je způsobeno nutností přepracovat dokumentaci s ohledem na její rozdělení na jednotlivé úseky a zpracovat změny, které vznikly po dokončení projektu. Navýšení ceny také reflektuje potřebu nových tisků PD. Zároveň je nutné provést znovu kompletní inženýrskou činnost k podání žádosti o územní rozhodnutí, protože veškerá vyjádření dotčených subjektů již propadla a nelze je tedy pro podání žádosti použít.

K ceně bude připočteno DPH v platné zákonné výši.

Čl. IX.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž 2 výtisky si ponechá objednatel a 2 výtisky obdrží zhotovitel.
3. Výše uvedení zástupci ve věcech smluvní obou stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tento dodatek podepsat a k platnosti není třeba podpisu jiné osoby. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Město je povinno zajistit zveřejnění smlouvy o dílo a jejího dodatku, zejména zaslat je ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
Veškerá plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považují za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklá se řídí touto smlouvou.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je oběma smluvním stranám srozumitelný a že jsou si vědomy právních důsledků, plynoucích z této smlouvy. Na důkaz toho připojují své podpisy
5. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. O uzavření tohoto dodatku smlouvy rozhodla rada města dne 1.3.2018 - zápis č.168 , bod 11.1.

V Brandýse nad Labem „.“. ft.
.03-...2018
Objednatel:
**Město Brandýs nad Labem -
Stará Boleslav**

V Praze dne **06** -03-2018
Zhotovitel:
AF-CITYPLAN spol. s r.o.



Ing. Vlastimil Pícek
starosta Města



Ing. Petr Košan jednatel a
zástupce ředitele



Schváleno
RM dne 1.3.2018

Ev.č. smlouvy objednatele: 0077/2012

Ev.č. smlouvy zhotovitele:
12-2-054

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb.
obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„Projektová dokumentace - Chodníky podél ulice Boleslavská“
Čl. I.

Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav**
Se sídlem: Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1,2, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Jehož jménem jedná: ve
věcech smluvních: Ing. Ondřej Přenosil, starosta Města
ve věcech technických: e-mail: epodatelna(a)brandvsko.cz

IČ: 00240079
DIČ: CZ 00240079
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

dále jen objednatel

2. Zhotovitel: **CITYPLAN spol. s r.o.**
Se sídlem: Jindřišská 17, 110 00 Praha 1

Jehož jménem jedná: ve
věcech smluvních: Ing. Milan Komínek, jednatel a výkonný ředitel

ve věcech technických:

IČ: 47307218
DIČ: CZ47307218
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

dále jen zhotovitel

Čl. II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dojednaných v této smlouvě zhotoví pro objednatele toto dílo:

„Projektová dokumentace - Chodníky podél ulice Boleslavská“

Předmětem smlouvy jsou projekční práce, spočívající v návrhu a projednání dokumentace této akce. Jedná

se o stavební úpravy stávajících chodníků, výstavbu chodníků nových, doplnění vyhrazeného pruhu pro cyklisty, bezbariérové úpravy chodníků, přechodů pro chodce včetně jejich vybavení bezpečnostními prvky, posun autobusových zastávek, rekonstrukce a doplnění veřejného osvětlení v ulici Boleslavské.

A. POPIS ŘEŠENÍ:

Celková délka zájmového uličního prostoru ulice Boleslavské je cca 1,1 km. Na levé straně uličního prostoru, ve směru z centra od autobusového nádraží až k rekonstruovanému chodníku za kasárnami, se bude jednat o kompletní rekonstrukci stávajícího chodníku. Konstrukce stávajícího chodníku budou ve větší míře odstraněny a dojde k jeho rozšíření za účelem převedení cyklistů. Na pravé straně uličního prostoru, ve směru z centra od ul. Jungmannova po ul. 17. listopadu, dojde pouze k rekonstrukci chodníku. Mezi křížením s ulicí 17. listopadu a čerpací stanicí PHM bude zbudován nový chodník s vyřešením odvodnění silnice 11/610. Stávající autobusové zastávky budou mírně posunuty a přebudovány tak, aby plně vyhovovali požadavkům na bezpečnost. Přechody pro chodce budou zachovány a dovybaveny bezpečnostními prvky a osvětlením tak, aby vyhovovaly platným předpisům a posledním trendům v oblasti bezpečnosti provozu. Součástí prací bude návrh konstrukce chodníků, výpočet a návrh veřejného osvětlení a SSZ a návrh dopravně-inženýrského opatření.

B. DOKUMENTACE:

Dokumentace bude vyhotovena ve dvou stupních. Jelikož se bude prostorově měnit uspořádání uličního prostoru, bude nutné na část záměru územní rozhodnutí. Proto bude nejprve zpracována dokumentace pro územní rozhodnutí, která bude projednána se zadavatelem a s dotčenými organizacemi. Po obdržení územního rozhodnutí bude zpracována dokumentace pro stavební povolení. Po projednání a obdržení stavebního povolení bude doplněna o případné připomínky a výkaz výměra rozpočet. **Dokumentace pro územní rozhodnutí**

Dokumentace bude vyhotovena v počtu paré, potřebných k projednání a podání žádosti o územní rozhodnutí. Objednateli bude předána nejprve v konceptu k odsouhlasení, poté ve finální verzi a po projednání a zpracování případných připomínek bude předána objednateli v počtu 6-ti paré.

Obsah dokumentace:

- geodetické zaměření v potřebném rozsahu a obstarání dostupných geodat místní
- průzkum stavebního stavu s oměřením stávajícího stavu
- inženýrská činnost spojená s obstaráním vyjádření správců inženýrských sítí k průběhu IS a jejich přenesení do geodetických podkladů
- obstarání podkladů nutných k vypořádání majetkoprávních vztahů (ověřená katastrální mapa a výpisy z katastru nemovitostí), sestavení záborového elaborátu
- návrh úprav respektující všechny platné předpisy a ČSN (úpravy pro osoby se sníženou schopností orientace a pohybu, dopravně inženýrská opatření, projekt organizace výstavby atd.)
- dokumentace bude vyhotovena v konceptu ke schválení zadavatelem, poté v počtu paré potřebném pro projednání dokumentace, po zpracování připomínek vzešlých z projednání bude vyhotovena v počtu potřebném pro podání žádosti o územní rozhodnutí
- součástí prací je i sestavení a podání žádosti o územní rozhodnutí
- kompletní a finální dokumentace v počtu 6-ti paré bude předána též digitálně na CD min. ve 3 vyhotoveních.

Dokumentace pro stavební povolení

Dokumentace bude vyhotovena v počtu paré, potřebných k projednání a podání žádosti o stavební povolení. Objednateli bude předána nejprve v konceptu k odsouhlasení, poté ve finální verzi a po projednání a zpracování případných připomínek v čístopisu. Po obdržení stavebního povolení bude dokumentace objednateli předána potvrzená stavebním úřadem a poté bude doplněna o výkaz výměr a rozpočet stavby a předána objednateli v počtu 6-ti paré.

Obsah dokumentace:

inženýrská činnost spojená s obstaráním vyjádření správců inženýrských sítí k průběhu IS a jejich přenesení do geodetických podkladů, inženýrská činnost, spočívající především v obstarání podkladů a

- stanovisek dotčených orgánů a v projednání dokumentace, včetně podání žádosti o stavební povolení
- obstarání podkladů nutných k vypořádání majetkových vztahů (ověřená katastrální mapa a výpisy z katastru nemovitostí), sestavení záborového elaborátu, příprava smluv s vlastníky pozemků
návrh respektující všechny platné předpisy a ČSN (úpravy pro osoby se sníženou schopností orientace a pohybu, dopravně inženýrská opatření, projekt organizace výstavby atd.) vyřešení povrchového odvodnění
výpočet veřejného osvětlení
- dokumentace bude vyhotovena v konceptu ke schválení zadavatelem, poté v počtu paré potřebném pro projednání dokumentace, po zpracování připomínek vzešlých z projednání bude vyhotovena v počtu potřebném pro podání stavebního povolení
- součástí prací je i sestavení a podání žádosti o stavební povolení
- kompletní a finální dokumentace v počtu 6-ti paré bude předána též digitálně na CD min. ve 3 vyhotoveních (včetně výkazu výměr)
- finální dokumentace bude doplněná o výkaz výměr a ve 2 paré i kontrolním rozpočtem
- dokumentace bude sloužit jako podklad pro dotační řízení a bude mít požadovanou formu a potřebné náležitosti
- případný autorský dozor během stavby bude řešen samostatnou objednávkou

Čl. III. Doba a místo plnění

1. Doba plnění prací:

Předpokládaný termín:

- | | | |
|---|--|--------------------------|
| - Zahájení prací: | ihned po podpisu SoD | |
| - a) Geodetické zaměření | do 4 týdnů od podpisu SoD | 20.4.2012 |
| - b) Dokumentace pro územní rozhodnutí | do 6 týdnů od podpisu SoD | 9.5.2012 |
| - c) Inženýrská činnost k územnímu řízení (ÚR) | do 18 týdnů od podpisu SoD | 31.7.2012 |
| - d) Dokumentace pro stavební povolení | 4 týdny od vydání územního rozhodnutí | 31.8.2012 |
| - e) Inženýrská činnost ke stavebnímu řízení (SP) | | nejpozději do 31.10.2012 |
| - Odevzdání finální dokumentace | do 2 týdnů od vydání stavebního povolení | |
| včetně všech potřebných povolení a výkazu výměr s rozpočtem | | nejpozději do 30.11.2012 |
2. Dílo bude předáno a převzato na základě písemného předávacího protokolu. Jednotlivé části plnění mohou být odevzdány a fakturovány i před stanoveným termínem.

3. Místem plnění je územní obvod města Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, k.ú. Stará Boleslav

Čl. IV. Cena díla

1. Smluvní cena za provedené dílo vychází z přijaté nabídky a je dojednána dohodou smluvních stran ve výši:
332.880,-Kč vč. 20% DPH.

(slovy: **třistatřicetdvatisícosemsetosmdesátkorunčeských**)

část	cena bez DPH	cena vč. DPH
a) Geodetické zaměření	25 000 Kč	30 000 Kč
b) Dokumentace pro územní rozhodnutí	53 600 Kč	64 320 Kč

c) Inženýrská činnost k územnímu řízení	48 000 Kč	57 600 Kč
d) Dokumentace pro stavební povolení	93 800 Kč	112 560 Kč
e) Inženýrská činnost ke stavebnímu řízení + odevzdání finální dokumentace	57 000 Kč	68 400 Kč
	277 400 Kč	332 880 Kč

2. Tato smluvní cena je stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů {např. inflace) a je platná po celou dobu realizace zakázky.
3. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v znění pozdějších předpisů, jestliže po uzavření smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH změněna.

Čl. V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje před zahájením prací zálohy.
2. Právo fakturovat dle čl. IV. této smlouvy vznikne zhotoviteli řádným předáním díla, nebo jeho částí v rozsahu dle čl. III této smlouvy.
3. Faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních, musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů.
4. Splatnost faktur je 21 dní ode dne prokazatelného doručení na adresu objednatele.

Čl. VI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla, s využitím svých zkušeností a všech dostupných podkladů a informací a v dohodnutém termínu a kvalitě.
2. Objednatel předá zhotoviteli všechny potřebné podklady, které má k dispozici.

Čl. VII.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 4 roky a počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady, resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel.
2. Objednatel uplatní vůči zhotoviteli vady písemným oznámením vad, učiněných bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Záruční vady se zhotovitel zavazuje odstranit bezplatně. Vady díla zjištěné objednavatelem a nahlášené zhotoviteli odstraní zhotovitel na své náklady nejpozději do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace nebo v oboustranně dohodnutém termínu.
3. Pokud bude na předaném díle zjištěna vada, která má zásadní vliv na rozsah projektové dokumentace nebo

v případě nesouladu výkazu výměr s projektovou dokumentací, zavazuje se zhotovitel kromě bezplatné opravy této chyby i k finanční náhradě ve výši minimálně 1% za každý jednotlivý případ, nejvýše však do 10% celkové ceny díla.

Čl. VIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v době uvedené v čl. V. smlouvy, vyhrazuje si zhotovitel právo na poplatek z prodlení za každý den 0,01 % Kč z vyúčtované částky.
3. V případě vadného plnění díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků dohodnutého v zápise o odevzdání a převzetí díla s odstraněním vad.
4. Ustanovení předchozích odstavců se nedotýkají nároku na náhradu škody.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými stanovami Obchodního zákoníku a souvisejícími obecně závaznými právními předpisy.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze formou písemných číslovaných dodatků předem odsouhlasenými oběma smluvními stranami.

3. Smlouvu lze zrušit pouze dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu a musí být podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Případné spory mezi smluvními stranami vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny především dohodou smluvních stran, nedojde-li k dohodě, pak soudní cestou.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž 2 výtisky si ponechá objednatel a 2 výtisky obdrží zhotovitel.
6. Zhotovitel není v prodlení s plněním, pokud je toto prodlení způsobeno z příčin, které nemohl zhotovitel ani při prokazatelně vynaloženém úsilí ovlivnit.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

V Brandýse nad Labem

- Staré Boleslavi dne: / 2 - 2012

V Praze dne: 20. 3. 2012

Objednatel:

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav



starosta Města

Zhotovitel:

CITYPLAN spol. s r.o.



Ing. Milan Komínek jednatel
a výkonný ředitel

ItóVMá 17, 1.10 <'0
F-w IČO:
47307213

Schválen

RM dne

«<