



### Dodatek č. 3

**ke smlouvě o správě pronajatého majetku č. SDO/OSVZ/003/10 ze dne 27. 1. 2010,  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 12. 2015 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 29. 3. 2017  
uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami  
(dále jen „dodatek č. 3“)**

#### **Článek I. Smluvní strany**

**Jihočeský kraj**, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice,  
zastoupený hejtmankou Mgr. Ivanou Stráskou  
IČO 70890650  
DIČ CZ70890650  
plátce DPH  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu 199783072/0300  
jako *vlastník*

a

**Nemocnice Dačice, a.s.**, Antonínská 85/II, 380 01 Dačice,  
zastoupená předsedou představenstva MUDr. Miroslavou Člupkovou, MBA  
a členem představenstva Ing. Martou Krechlerovou  
IČO 28113195  
DIČ CZ28113195  
plátce DPH  
bankovní spojení: Waldviertler Sparkasse von 1842 AG  
číslo účtu 3000045376/7940  
(dále jen „společnost“)  
jako *správce*

#### **Článek II. Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 27. 1. 2010 mezi sebou uzavřely smlouvu o správě pronajatého majetku č. SDO/OSVZ/003/10 (dále jen „smlouva“), kterou se správce zavázal zajišťovat správu pronajatého majetku vlastníka, který tvoří areál Nemocnice Dačice, a.s., a jehož rozsah je specifikován v nájemní smlouvě č. SN/OHMS/003/10 ze dne 27. 1. 2010, v platném znění.

2. Smluvní strany dále prohlašují, že dne 15. 12. 2015 mezi sebou uzavřely dodatek č. 1 ke smlouvě o správě pronajatého majetku č. SDO/OSVZ/003/10 (dále jen „dodatek č. 1“), kterým se změnila výše odměny za správu pronajatého majetku z důvodu snížení objemu pronajatého majetku na základě usnesení zastupitelstva kraje č. 363/2015/ZK-19 ze dne 5. 11. 2015. Dne 29. 3. 2017 uzavřely mezi sebou dodatek č. 2 ke smlouvě o správě pronajatého majetku č. SDO/OSVZ/003/10 (dále jen dodatek č. 2), jímž se změnilo označení

smluvních stran a došlo k navýšení odměny za správu pronajatého majetku o částku rovnající se indexu inflace.

3. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení čl. VI. smlouvy dohodly na uzavření tohoto dodatku.

### **Článek III.**

#### **Předmět dodatku a změnová ustanovení**

1. Označení smluvních stran se mění takto:

*Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice,  
zastoupený hejtmankou Mgr. Ivanou Stráskou  
IČO 70890650  
DIČ CZ70890650  
plátce DPH  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
č. ú. 199783072/0300  
jako vlastník*

*a*

*Nemocnice Dačice, a.s., Antonínská 85/11, 380 01 Dačice,  
zastoupená předsedou představenstva MUDr. Miroslavou Člupkovou, MBA  
a členem představenstva Ing. Martou Krechlerovou  
IČO 28113195  
DIČ CZ28113195  
plátce DPH  
bankovní spojení: Waldviertler Sparkasse von 1842 AG  
č. ú. 3000045376/7940  
(dále jen „společnost“)  
jako správce*

2. Smluvní strany dále s odkazem na článek VI. smlouvy tímto dodatkem č. 3 upravují výši odměny za správu pronajatého majetku pro rok 2018 o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v roce 2017, která činila 2,5 %.

3. Článek V. bod 2. smlouvy nově zní:

*„2. Odměna za správu činí částku 2 294 274,52 Kč/rok (slovy: Dva miliony dvě stě devadesát čtyři tisíc dvě stě sedmdesát čtyři korun českých padesát dva haléřů), zvýšenou o platnou sazbu DPH.“*

4. Článek V. bod 3. smlouvy nově zní:

*„3. Odměna za správu je splatná ve čtvrtletních splátkách:*

- 1. splátka ve výši 573 568,63 Kč + platná sazba DPH, DUZP 31. 03. 2018, splatnost do 30. 04. 2018;*
- 2. splátka ve výši 573 568,63 Kč + platná sazba DPH, DUZP 30. 06. 2018, splatnost do 31. 07. 2018;*
- 3. splátka ve výši 573 568,63 Kč + platná sazba DPH, DUZP 30. 09. 2018, splatnost do 31. 10. 2018;*
- 4. splátka ve výši 573 568,63 Kč + platná sazba DPH, DUZP 31. 12. 2018, splatnost do 31. 01. 2019.“*

**Článek IV.  
Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí Jihočeský kraj.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
3. Ostatní ustanovení a ujednání smlouvy, ve znění jejích dodatků č. 1 a 2, zůstávají nedotčena, nadále v platnosti, smluvní strany jsou právy a povinnostmi nadále vázány a tento dodatek se stává její nedílnou součástí.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Jihočeského kraje č. 271/2018/RK-35 ze dne 8. 3. 2018.

V Českých Budějovicích, dne 23-03-2018

V Dačicích, dne 11. 3. 2018

.....  
Mgr. Ivana Stráská (2)  
hejtmanka kraje



.....  
MUDr. Miroslava Člupková, MBA  
předseda představenstva

.....  
Ing. Marta Krechlerová  
člen představenstva

NEMOCNICE DAČICE, a.s.  
Antonínská 85/II  
380 01 Dačice