



Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 12.1998

1. **Město Slavkov u Brna**, se sídlem Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 00292311, za které jedná starosta města Bc. Michal Boudný, jako pronajímatel, (dále jen jako „pronajímatel“),
2. **Zámek Slavkov – Austerlitz, příspěvková organizace**, se sídlem Palackého náměstí 1, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 00373320, za kterou jedná ředitelka Mgr. Eva Oubělická, DiS., jako správce, (dále jen jako „správce“),
3. **Česká republika - Moravský zemský archiv v Brně**, se sídlem Palachovo náměstí 723/1, 625 00 Brno-Starý Lískovec, IČ: 70979146, za který jedná ředitel PhDr. Ladislav Macek jako nájemce, (dále jen jako „nájemce“)

uzavřeli po vzájemné dohodě níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 12. 1998, (dále jen jako Smlouva), ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 03. 2000, dodatku č. 2 ze dne 05. 06. 2001 a dodatku č. 3 ze dne 11.09.2002:

I.

Ustanovení čl. II Smlouvy se v odstavci upravující fakturaci záloh na hrazení nákladů spojených s užíváním nebytových prostor mění takto:

Původní znění:

Nájemné nezahrnuje náklady spojené s užíváním nebytových prostor.

Odběr elektrické energie, jakož i vodné, stočné bude správce účtovat nájemci samostatně podle rozpisu spotřeby a plateb, které správci účtují dodavatelé těchto služeb. Fakturace záloh a vyúčtování bude prováděna čtvrtletně.

Nové znění:

Nájemné nezahrnuje náklady spojené s užíváním nebytových prostor.

Odběr elektrické energie, jakož i vodné, stočné bude správce účtovat nájemci samostatně podle rozpisu spotřeby a plateb, které správci účtují dodavatelé těchto služeb. Fakturace záloh a vyúčtování odběru elektrické energie bude prováděna měsíčně. Fakturace záloh a vyúčtování ostatních služeb spojených s užíváním nebytových prostor bude prováděna čtvrtletně.

II.

1/ Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění jejích dodatku č. 1-3 tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti.



2/ Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Slavkov u Brna dne 05. 03. 2018 usnesením č. 2513/119/RM/2018. Město proto prohlašuje, že byly naplněny podmínky platnosti tohoto právního jednání.

3/ Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisem všech smluvních stran a účinnosti jeho zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Zveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel. Všechny smluvní strany při tom souhlasí se zveřejnění celého textu tohoto dodatku a celého textu Smlouvy a dodatků č. 1-3 v registru smluv, a to na dobu neurčitou.

4/ Účastníci této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že si text této smlouvy přečetli a stvrzují svým vlastnoručním podpisem, že odpovídá jejich pravé vůli.

Ve Slavkově u Brna dne 05. 3. 2018

Bc. Michal Boudný, za m...

Zámek Slavkov - A
příspěvková orga
Palackého nám. 1, 634 01
DIČ: CZ00373
www...

Mgr. Ev...

Moravský ženský orchestr v Brně
Palackého nám. 1, PO BOX 51
602 00 BRNO

PhDr. Ladislav Macek, za nájemce