

DODATEK č. 6

**k Nájemní smlouvě č. 12/2013 a č. P4KLO ze dne 26.3.2013
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 3.2.2014, Dodatku č. 2 ze dne 4.2.2015,
Dodatku č. 3 ze dne 29.3.2016, Dodatku č. 4 ze dne 26.10.2016
a Dodatku č. 5 ze dne 6.2.2017
uzavřený mezi těmito smluvními stranami:**


Česká republika - Ministerstvo vnitra

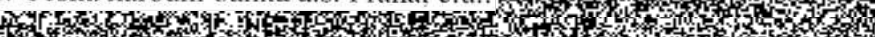
se sídlem Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, IČ: 00007064

Zastoupená: brig. gen. Mgr. Bc. Slavomírem Bellem, MSc., náměstkem generálního ředitele
Hasičského záchranného sboru České republiky

Kontaktní adresa:

Ministerstvo vnitra-generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky
Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414

Bankovní spojení: Česká národní banka a.s. Praha, č.ú.: 

Kontaktní osoba: 

(dále jen „pronajimatel“)


a

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623


Zastoupená: na základě pověření představenstva Ing. Pavlem Prokešem


Bankovní spojení: PPF banka, a.s., Praha, č.ú.: 

Adresa pro doručování: **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

Nemovitosti, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Kontaktní telefonní linka: 

Kontaktní e-mail: 

Kontaktní telefonní linka: 

Kontaktní e-mail: 

(dále jen „nájemce“)

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s právním řádem České republiky tento Dodatek č. 6 (dále jen „dodatek“) k Nájemní smlouvě č. 12/2013 a č. P4KLO ze dne 26.3.2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 3.2.2014, Dodatku č. 2 ze dne 4.2.2015, Dodatku č. 3 ze dne 29.3.2016, Dodatku č. 4 ze dne 26.10.2016 a Dodatku č. 5 ze dne 6.2.2017 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je pronájem části budovy č.p. 2295, způsob využití: administrativní budova, která je součástí pozemku parc. č. 2119/129, zapsaného v katastru nemovitostí na LV 1700 pro k.ú. Chodov a obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

I.


1. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby platnosti a účinnosti smlouvy. V souladu s čl. IV. odst. 1. smlouvy byla nájemní smlouva uzavřena na dobu určitou do 31.3.2018.

2. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že čl. IV. odst. 1. smlouvy se v dosavadním znění ruší a nahrazuje následujícím zněním:

*„1. Tato smlouva je uzavřena **na dobu určitou do 31.12.2020**. Nájem končí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, nebo v případě, že nájemce ztratí způsobilost k předmětu podnikání uvedenému v čl. I. odst. 2. smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V souladu s § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění zákona č. 51/2016 Sb., je vyloučeno pokračování nájemního vztahu po dni 31.12.2020 bez uzavření nové smlouvy; na tom nic nemění ani případné bezsmluvní užívání předmětu nájmu nájemcem po uplynutí sjednané doby nájmu.“*

II.

1. Předmětem tohoto dodatku je dále úprava nájemného v souladu s čl. III. odst. 1. a odst. 2. smlouvy, dále s čl. I. Dodatku č. 1 ze dne 3.2.2014, s čl. I. Dodatku č. 2 ze dne 4.2.2015, s čl. II. Dodatku č. 3 ze dne 29.3.2016 a s čl. I. odst. 2. Dodatku č. 5 ze dne 6.2.2017 o výši průměrné meziroční míry inflace za předcházející kalendářní rok podle oznámení Českého statistického úřadu. Vyhlášená míra inflace pro rok 2017 činí 2,5%.

2. Smluvní strany se dohodly, že nájemné za rok 2018 po úpravě podle odst. 1. tohoto článku dodatku činí 

III.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy ze dne 26.3.2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 3.2.2014, Dodatku č. 2 ze dne 4.2.2015, Dodatku č. 3 ze dne 29.3.2016, Dodatku č. 4 ze dne 26.10.2016 a Dodatku č. 5 ze dne 6.2.2017. Všechna ostatní ujednání smlouvy ze dne 26.3.2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 3.2.2014, Dodatku č. 2 ze dne 4.2.2015, Dodatku č. 3 ze dne 29.3.2016, Dodatku č. 4 ze dne 26.10.2016 a Dodatku č. 5 ze dne 6.2.2017 zůstávají nezměněna a nadále účinná.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“), však s výjimkou ujednání tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření tohoto dodatku.

4. Pronajímatel se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření tohoto dodatku uveřejnit obsah tohoto dodatku a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Nebude-li tento dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek ke

smlouvě, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto dodatku, a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně.

5. Nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti nájemce s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

6. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: - 8 -03- 2018

Za pronajímatele:



brig. gen. Mgr. Bc. Slavomír Bell, MSc.
náměstek generálního ředitele
Hasičského záchranného sboru
České republiky

- 6 -03- 2018

V Praze dne:

Za nájemce:



Ing. Pavel Prokeš
senior specialista pro nemovitosti
na základě pověření

Ceska telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
40