

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 11. 5. 2016
č. smlouvy zhotovitele 102080_U.4555_01/2016

uzavřené mezi smluvními stranami:

Masarykův onkologický ústav

sídlem Žlutý kopec 7, 656 53 Brno

zastoupený prof. MUDr. Janem Žaloudíkem, CSc., ředitelem

osoba pověřena jednat ve věcech technických: Ing. Jana Nováčková, náměstkyně pro HTS, Ing. Kateřina Mišáková, vedoucí Investičního oddělení

osoba pověřená výkonem technického dozoru investora: INVESTINŽENÝRING a.s., se sídlem Kapucínské náměstí 5, 602 00 Brno

IČ: 00209805, DIČ: CZ00209805

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 87535621/0710

(dále jen „**objednatel**“)

a

UNISTAV CONSTRUCTION a. s.

sídlem Příkop 838/6, 602 00 Brno

zastoupený: Martinem Řehůrkem, MBA členem představenstva

osoba pověřená jednat ve věcech technických: Ing. Dalibor Weigel

IČO: 03902447, DIČ: CZ03902447

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn.: 7272, oddíl: B

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. ú.: 112051144/0300

(dále jen „**zhotovitel**“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely na základě výsledků zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce s názvem „MOÚ Brno – rekonstrukce objektu C3“ dne 11. 5. 2016 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), která se mění tímto dodatkem.
2. Tento dodatek (č. 1) ke smlouvě je uzavřen na základě jednacího řízení bez uveřejnění s názvem „MOÚ Brno – rekonstrukce objektu C3 - dodatečné stavební práce“.

II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava předmětu smlouvy ve smyslu změn vynucených objektivně nepředvídatelnými okolnostmi zjištěnými v průběhu provádění stavebních prací dle smlouvy a zjištěných po ověření funkčních vlastností materiálů, po odkrytí některých konstrukcí na staveništi. Na základě výše uvedených skutečností došlo k nutnosti provést dodatečné stavební práce a související dodávky (dále jen „vícepráce“), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách ke shora uvedené veřejné zakázce, přičemž tyto vícepráce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
2. Předmět smlouvy se tímto dodatkem mění v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 tohoto dodatku.

3. Smluvní strany v souvislosti s celkovým rozsahem víceprací a vzhledem k jejich celkové ceně sjednávají, že cena za řádné provedení díla dle smlouvy se tímto dodatkem zvyšuje o 61.367,47 Kč bez DPH a celý text ustanovení čl. 7.1 smlouvy se na základě tohoto dodatku vypouští a nahrazuje níže uvedeným textem:

„Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách.

Celková cena díla bez DPH: 31.254.339,47 Kč “

III. Místo plnění, doba plnění

1. Provedení dodatečných stavebních prací, které jsou předmětem tohoto dodatku má vliv na termín dokončení díla i na termín ukončení přejímacího řízení dle čl. 8.2 smlouvy. Tímto dodatkem se výše uvedené termíny sjednávají takto:

Dokončení díla do 25. listopadu 2016.

Ukončení přejímacího řízení: do 12. prosince 2016.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Kromě změn výslovně uvedených v tomto dodatku zůstává smlouva platná a účinná v původním znění.
2. Ustanovení v tomto dodatku nabývají platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
4. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a v případě, že bude v souladu s tímto zákonem nutné uveřejnit tuto smlouvu, smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v úplném znění, stejně jako s uveřejněním úplného znění případných dohod (dodatků), kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu s výše citovaným zákonem zajistí objednatel.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele předložená v rámci jednacího řízení bez uveřejnění dne 16. 9. 2016
6. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek řádně přečetly a že ujednání v něm obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho smluvní strany připojují vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných.

V Brně dne 31. 10. 2016

V Brně dne 23. 9. 2016

za objednatele
prof. MUDr. Jan Žaloudík, CSc.
ředitel Masarykova onkologického ústavu

za zhotovitele
Martin Řehůřek, MBA
člen představenstva
UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	U4555	MOÚ Brno - rekonstrukce objektu C3	
Objekt:	ZL	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL č. 01a	Demontáž tepelné izolace	
Objednatel:	Masarykův onkologický ústav		IČO: 00209805
	Žlutý kopec 7		DIČ: CZ00209805
	60200 Brno		
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.		IČO: 03902447
	Příkop 838/6		DIČ: CZ03902447
	60200 Brno		
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			1 992,32
PSV			14 675,25
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			16 667,57
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		16 667,57 CZK
Základní DPH	21 %		3 500,19 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			20 167,76 CZK
v _____ dne 22.9.2016 _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
713	Izolace tepelné	PSV			14 675,25	88
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 992,32	12
Cena celkem					16 667,57	100

Položkový rozpočet

S:	U4555	MOÚ Brno - rekonstrukce objektu C3
O:	ZL	Změnové listy
R:	ZL č. 002	Demontáž tepelné izolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	713	Izolace tepelné				14 675,25
1	713100812V04	Odstranění tepelné izolace, minerální desky tl.30 mm	m2	728,30000	20,15	14 675,25
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				1 992,32
2	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,18490	121,87	266,27
3	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	4,36980	71,44	312,18
4	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,18490	141,20	308,51
5	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	41,51310	7,56	313,84
6	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,18490	103,38	225,87
7	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	13,10940	10,93	143,29
8	979990001V01	Poplatek za skládku stavební suti Průměrná cena	t	2,18490	193,31	422,36

Celkem						16 667,57
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet stavby

Stavba: U4555 MOÚ Brno - rekonstrukce objektu C3

Objekt: ZL a Změnové listy - PŘÍPOČTY

Rozpočet: ZL č. 002a Statické zajištění objektu

**Objednatel: Masarykův onkologický ústav
Žlutý kopec 7
60200 Brno**

**IČO: 00209805
DIČ: CZ00209805**

**Zhotovitel: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
Příkop 838/6
60200 Brno**

**IČO: 03902447
DIČ: CZ03902447**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			29 240,03
PSV			1 716,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			30 956,03

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	30 956,03 CZK
Základní DPH	21 %	6 500,77 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 37 456,80 CZK

v _____ dne **22.9.2016**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			4 688,92	15
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			15 108,08	49
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 205,00	30
99	Staveništní přesun hmot	HSV			238,03	1
799	Ostatní	PSV			1 716,00	6
Cena celkem					30 956,03	100

Položkový rozpočet

S:	U4555	MOÚ Brno - rekonstrukce objektu C3
O:	ZL a	Změnové listy - PŘÍPOČTY
R:	ZL č. 002a	Statické zajištění objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				4 688,92
1	153891111	Osaz oc roznášecí kce 40kg	kg	69,98400	31,00	2 169,50
2	R 28-02	Dodávka a doprava ocelových konstrukcí včetně základního nátěru	kg	69,98400	36,00	2 519,42
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				15 108,08
3	317941123	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22, včetně dodávky profilu I č.16 <i>válcované nosníky I160 nad rámec původního projektu : 0,7787</i>	t	0,77870 <i>0,77870</i>	19 401,67	15 108,08
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				9 205,00
4	946941102	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 8,3 m	sada	2,00000	617,00	1 234,00
5	946941192	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 8,3 m	den	14,00000	498,00	6 972,00
6	946941802	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 8,3 m	sada	2,00000	499,50	999,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				238,03
7	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,86690	274,58	238,03
Díl:	799	Ostatní				1 716,00
8	799RT1	Sanace betonu- vč. pasivace výztuže a adhézního můstku tl.1-5cm	m2	1,00000	1 716,00	1 716,00

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	U4555 MOÚ Brno - rekonstrukce objektu C3		
Objekt:	ZL a Změnové listy - PŘÍPOČTY		
Rozpočet:	ZL č. 003a Oškrábání maleb		
Objednatel:	Masarykův onkologický ústav Žlutý kopec 7 60200 Brno		IČO: 00209805 DIČ: CZ00209805
Zhotovitel:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6 60200 Brno		IČO: 03902447 DIČ: CZ03902447
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			4 602,50
PSV			5 817,70
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			10 420,20
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		10 420,20 CZK
Základní DPH	21 %		2 188,24 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			12 608,44 CZK
v _____ dne 22.9.2016 _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 602,50	44
784	Malby	PSV			5 817,70	56
Cena celkem					10 420,20	100

Položkový rozpočet

S:	U4555	MOÚ Brno - rekonstrukce objektu C3
O:	ZL a	Změnové listy - PŘÍPOČTY
R:	ZL č. 003a	Oškrábání maleb

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	784	Malby				5 817,70
1	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m 1PP : $(17,5+0,31*4)*14,4-0,45*0,6*4-2,55*1,7$	m2	264,44100 264,44100	22,00	5 817,70
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				4 602,50
2	946941102	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška do 8,3 m	sada	1,00000	617,00	617,00
3	946941192	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška do 8,3 m	den	7,00000	498,00	3 486,00
4	946941802	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška do 8,3 m	sada	1,00000	499,50	499,50

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **U4555 MOÚ Brno - rekonstrukce objektu C3**

Objekt: **ZL a Změnové listy - PŘÍPOČTY**

Rozpočet: **ZL č. 005a Statické zajištění okenního pilíře**

Objednatel: **Masarykův onkologický ústav**
Žlutý kopec 7
60200 Brno

IČO: **00209805**
 DIČ: **CZ00209805**

Zhotovitel: **UNISTAV CONSTRUCTION a.s.**
Příkop 838/6
60200 Brno

IČO: **03902447**
 DIČ: **CZ03902447**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			3 323,67
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 323,67

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 323,67 CZK
Základní DPH	21 %	697,97 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 4 021,64 CZK

v _____ dne **22.9.2016**

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 441,45	73
96	Bourání konstrukcí	HSV			185,32	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			173,50	5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			523,40	16
Cena celkem					3 323,67	100

Položkový rozpočet

S:	U4555	MOÚ Brno - rekonstrukce objektu C3
O:	ZL a	Změnové listy - PŘÍPOČTY
R:	ZL č. 004a	Statické zajištění okenního pilíře

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				2 441,45
1	331231114	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,1*0,5*0,3	m3	0,31500 0,31500	3 350,65	1 055,45
2	971033001RT1	Vrtání otvorů, zeď cihelná, osazení betonářské oceli 26/3*4 : 35	kus	35,00000 35,00000	39,60	1 386,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				185,32
3	962032314	Bourání pilířů cihelných Položka pořadí 1 : 0.31500	m3	0,31500 0,31500	588,33	185,32
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				173,50
4	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,63188	274,58	173,50
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				523,40
5	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,57400	121,87	69,95
6	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	1,14800	71,44	82,01
7	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,57400	141,20	81,05
8	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,90600	7,56	82,45
9	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,57400	103,38	59,34
10	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,44400	10,93	37,64
11	979990001V01	Poplatek za skládku stavební suti Průměrná cena	t	0,57400	193,31	110,96