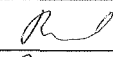
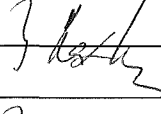
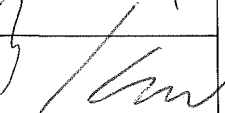
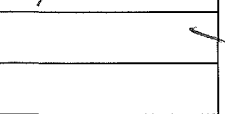
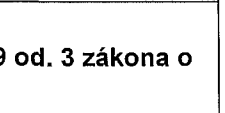


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl			
Schváleno:	RK	Datum:	27.9.2016	Č.usnesení: 1706/31/2016/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	Statutární město Jihlava			
Smluvní částka: 1)	0.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	24.10.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	24.10.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	24.10.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	24.10.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	24.10.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		
Poznámka: Subjekt (IČO: 00286010), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 21.09.2016 11:09:35): OM 826/2016 par. č. 78/1 kú. Jihlava			
Rozpočtová skladba:			

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



OM 826/2016

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 1512/MO/2016



KUJIP013NA0N

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění

8687/16

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680510826

na straně povinného ze služebnosti

a

Statutární město Jihlava, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, 586 01
zastoupené Ing. Jaromírem Kalinou, náměstkem primátora

IČ: 002 86 010

DIČ: CZ00286010

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 6078/1 v katastrálním území Jihlava a obci Jihlava (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 1078.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMJ/OD/12427/2016/106515/2016/MMJ ze dne 28. 6. 2016 do užívání stavbu „Stavební preference na komunikaci Hradební - Brněnská, Jihlava - Etapa č. 1 - ochranný ostrůvek“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 26. 6. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 6951-39/2016 ze dne 3. 6. 2016, který vyhotovil Radomil POJER - výkon zeměměřických činností a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy

5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává bezúplatně ve smyslu Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina.
2. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
3. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
4. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
5. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

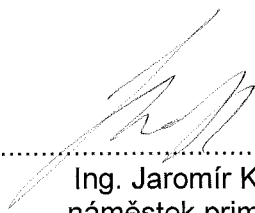
1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

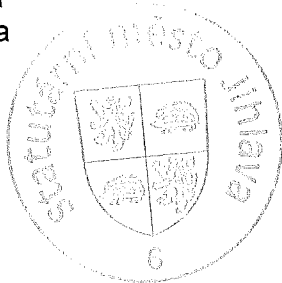
1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1706/31/2016/RK ze dne 27. 9. 2016.

4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

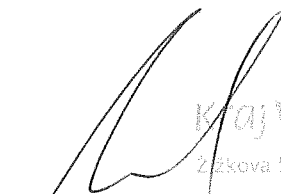
V Jihlavě dne 24. 10. 2016
Za oprávněného:



Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátora



31. 10. 2016
V Jihlavě dne
Za povinného:



Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství

Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

44

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci				
6078/1										6078/1		1078			

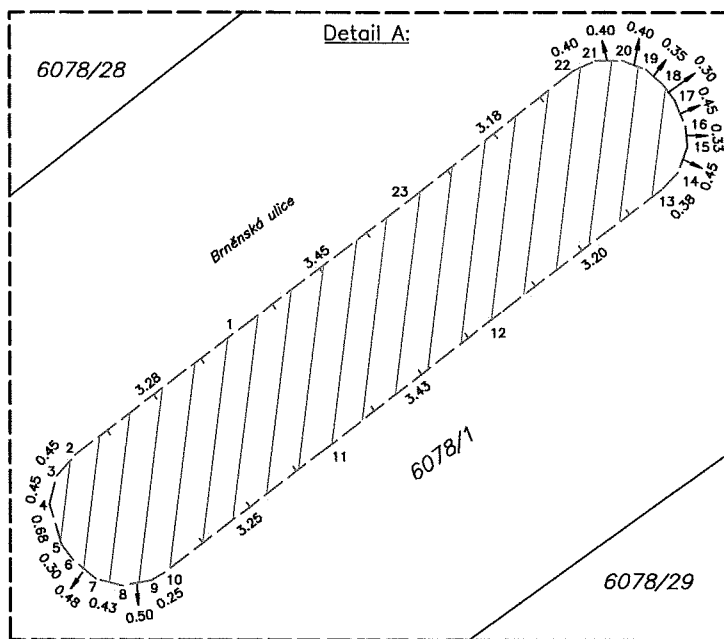
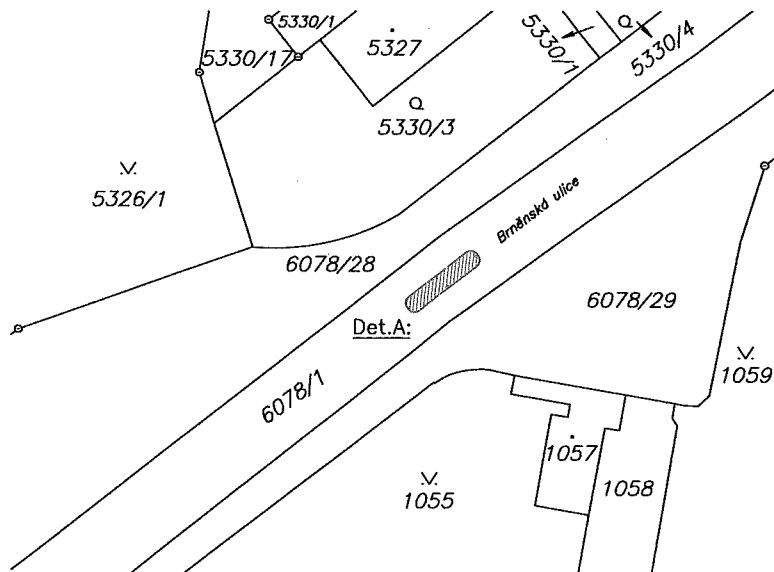
Oprávněný: podle listiny

Druh věcného břemene: podle listiny

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Bod	X	Y	Kód kvality
1	1130187.730	668339.340	3
2	1130189.700	668341.940	3
3	1130190.040	668342.230	3
4	1130190.470	668342.350	3
5	1130191.120	668342.150	3
6	1130191.350	668341.970	3
7	1130191.650	668341.610	3
8	1130191.760	668341.210	3
9	1130191.670	668340.730	3
10	1130191.550	668340.530	3
11	1130189.560	668337.950	3
12	1130187.480	668335.260	3
13	1130185.540	668332.720	3
14	1130185.270	668332.470	3
15	1130184.860	668332.320	3
16	1130184.540	668332.350	3
17	1130184.140	668332.520	3
18	1130183.880	668332.700	3
19	1130183.660	668332.960	3
20	1130183.510	668333.350	3
21	1130183.520	668333.760	3
22	1130183.680	668334.110	3
23	1130185.630	668336.590	3



GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovil: Radomil POJER –
– výkon zeměměřických činností
IČO: 02033691, kancelář: Žižkova 3, Jihlava, 58601

Číslo plánu: 6951-39/2016

Okres: Jihlava

Obec: Jihlava

Katastrální území: Jihlava

Mapový list: DKM (JIHLAVA 7-5/21)

Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
betonovým obrubníkem

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Pavel PAVLÍK

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 505/1995

Dne: 3. června 2016 Číslo: 133/2016

Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům

Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
KP Jihlava
Vlastimil Brychta
PGP-745/2016-707
2016.06.09 07:19:00 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Pavel PAVLÍK

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 505/1995

Dne: 12. 6. 2016 Číslo: 145/2016

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



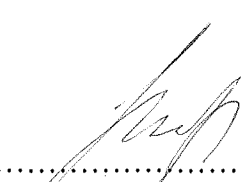
DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření této smlouvy bylo schválenou Radou města Jihlavy na její 47. schůzi dne 20.10.2016 usnesením č. 939/16-RM.

V Jihlavě dne 24.10.2016




.....
Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátora
statutárního města Jihlava