

Smlouva o dílo č. 8 - Bart/ 3639, 5171/ 2018

Ev. č.:1318100015

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
Sídlo: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou
IČ: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú. 117590753/0300
Ve věcech technických je oprávněn jednat:
pověřený zaměstnanec ÚMČ Brno-Bystrc (TDI): Ing. Radek Bárta

dále jen objednatel

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: H.K.U., spol. s r.o.
Sídlo: Poděbradova 113, 612 00 Brno
adresa pro doručování: Poděbradova 113, 612 00 Brno
zastoupená: Ing. Jiřím Uhrem, jednatelem společnosti
stavbyvedoucí: Pavel Mokrý
IČO: 25515161 DIČ: CZ 25515161
bankovní spojení, č.ú.: [REDACTED]
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně
oddíl C vložka 29496

dále jen zhotovitel

uzavřeli dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o dílo v tomto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce „**Oprava kontejnerových stání na ulici Laštůvkova v Brně-Bystrci**“ specifikované v nabídce, kterou zhotovitel podal objednateli a oceněné v položkových rozpočtech (přílohy č.1,2 a 3), které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Zhotovitel zajistí vytyčení všech inženýrských sítí v místě stavebních prací.

1.2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu, a to dle ujednání v této smlouvě.

1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené příslušnými technickými předpisy a normami ČSN, které tímto smluvní strany prohlašují za závazné. Současně zhotovitel prohlašuje, že podklady (projektová dokumentace a jiné) poskytnuté objednatelem jsou dostačující ke splnění díla.

Článek II. Doba plnění

2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dílo bude provedeno v těchto termínech:

Termín zahájení: 03.04.2018

Termín ukončení: 15.06.2018

2.2 Zhotovitel dílo provádí v souladu s harmonogramem postupu prací, je-li objednatelem k plnění díla vyžádán.

2.3 Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění díla, že nelze dodržet dobu plnění, je povinen na to objednatele bez odkladu upozornit.

2.4 Termín ukončení díla lze prodloužit o dobu, po kterou nebylo z důvodu nepříznivého počasí možné provádět práce v souladu s technologickým postupem stanoveným pro jednotlivé druhy prací. Při uplatnění prodloužení termínu z tohoto důvodu je zhotovitel povinen za každý jednotlivý den, o který má být termín prodloužen, předložit objednateli denní záznamy o stavbě se soupisem neprováděných prací majících vliv na termín dokončení díla a zápisem o stavu počasí v ranních i odpoledních hodinách se souhlasným vyjádřením TDI.

2.5 Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou kontejnerová stání na ulici Laštůvkova, p.č. 6358, 6328, 6370 v k.ú. Bystřice

Článek IV. Cena díla

4.1 Cena díla je oběma stranami sjednána v souladu se zákonem č. 526/90 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, včetně DPH celkem ve výši: **313.015,- Kč**

DPH činí : **54.325,- Kč**

cena bez DPH: **258.690,- Kč**

4.2 Sazba DPH je uvedena v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu realizace díla zhotovitel oznámí písemně objednateli novou sazbu DPH. Doručením tohoto písemného oznámení dojde ke změně sazby DPH uvedené v této smlouvě, dodatek ke smlouvě nebude pro tuto změnu sjednáván. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně o DPH daňový doklad se všemi náležitostmi požadovanými tímto zákonem.

4.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.

4.4 Sjedenaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do předání a převzetí díla.

4.5 Sjedenaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH.

4.6 Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření předmětu díla proti

- projektové dokumentaci

- zadání objednatele

včetně jejich ceny musí být před jejich realizací předloženy zhotovitelem k písemnému odsouhlasení objednateli. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel musí tyto dodatečné práce a dodávky zadat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

4.7 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Článek V. Platební podmínky

5.1 Zhotovitel nepožaduje a objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Objednatel bude proplácet provedené práce a dodávky na základě faktur - daňových dokladů zhotovitele. Po úplném dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit konečnou fakturu.

5.2 Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává v délce 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

5.3 Podkladem k vystavení faktury a její nedílnou součástí je soupis provedených prací a zjišťovací protokol odsouhlasený TDI. V případě, že tento podklad nebude zhotovitelem předložen, má se za to, že práce nebyly vykonány v souladu s touto smlouvou, a objednatel je oprávněn příslušnou fakturu vrátit zhotoviteli.

5.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5 Objednatel fakturu vrátí do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Vrácením faktury přestává běžet doba splatnosti fakturované částky a nová doba splatnosti začíná běžet ode dne doručení opravené faktury.

5.6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad - fakturu nejpozději do 10 dnů od konce kalendářního měsíce. Na faktuře musí být uveden kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení §92e zákona o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé

objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.

Článek VI. Staveniště

6.1 Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště. Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami a v souladu s dokumentací předanou objednatelem.

6.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 pracovních dnů přede dnem zahájení prací na realizaci díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.3 Zhotovitel vyhotoví o předání a převzetí staveniště písemný zápis, ve kterém musí uvést všechny své případné připomínky.

6.4 Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby dokončení a předání díla objednateli.

6.5 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

6.6 Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadků a zbytků materiálu, zajistí na své náklady ostrahu a bezpečnost staveniště.

6.7 Po dokončení a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště i okolí díla podle pokynů TDI, nejpozději do 30 dnů ode dne předání díla.

Článek VII. Stavební deník

7.1 Zhotovitel je povinen

7.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků o průběhu prací denní záznamy o stavbě v rozsahu a časových intervalech tak, aby zachycoval reálný průběh stavby.

7.1.2 pořizovat fotodokumentaci prací a konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými

7.2 Zhotovitel je povinen denní záznamy o stavbě a fotodokumentaci předložit na žádost objednatele k nahlédnutí, nejpozději při předání díla pak předat objednateli.

7.3 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDI k prověření prací a konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

7.4 Denní záznamy o stavbě nejsou změnou smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

8.1 Stavební materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo musí souhlasit s technickými normami a musí mít příslušnou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů (poddodavatel). Připouští se pouze první jakost materiálů, pokud objednatel písemně nepotvrdí zhotoviteli, že souhlasí v konkrétním případě s použitím jiné jakosti. Zhotovitel je povinen dodržet kvalitativní parametry stanovené v projektové dokumentaci.

8.2 Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací nebo na základě pokynu TDI. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.

8.3 Při pracích na veřejných cestách nebo mimo ně je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod., v případě potřeby je zhotovitel do dne předání staveniště povinen zajistit přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích včetně vydání stanovisek a souhlasů příslušných orgánů a následně umístit přenosné svislé dopravní značky. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání s vlastníky a nést případné vzniklé náklady.

8.4 Zhotovitel oznámí objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky hradí zhotovitel v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.

8.5 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

8.6 Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektu veškeré změny, které vznikly při provádění prací, je-li dílo zhotovováno podle projektové dokumentace.

8.7 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

8.8 Zhotovitel je při provádění stavebních prací povinen postupovat tak, aby nedošlo ke vzniku škody na majetku objednatele.

Článek IX. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

9.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat u zhotovitele odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provádění díla řádným způsobem. Jestliže zhotovitel vadu neodstraní ve lhůtě stanovené objednatelem, je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Při výpovědi smlouvy platí Článek XIV. této smlouvy.

9.2 TDI zastupuje objednatele během provádění díla až do dokončení prací. TDI je zmocněn jménem objednatele provádět veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením díla a v rozsahu stanoveném dokumentací díla. Za tím účelem vydává v souladu s ustanovením této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy respektovat. Byl-li TDI vydán ústní pokyn, který jím byl bez zbytečného odkladu prokazatelně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.

9.3 TDI kontroluje dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla, a je oprávněn k provádění zápisů do stavebního deníku.

9.4 TDI je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. TDI není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

9.5 TDI písemně potvrzuje soupis provedených prací a zjišťovací protokol, které jsou součástí každé faktury vyhotovené zhotovitelem.

9.6 TDI připojuje stanovisko k soupisu jakýchkoli změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla a jejich ocenění, které předkládá zhotovitel.

9.7 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných osob smluvních stran a rozhodnutími příslušných správních orgánů.

9.8 Zhotovitel je povinen zajistit odborné stavebně technické vedení zhotovení díla způsobilým stavbyvedoucím.

9.9 Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze.

9.10 Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost dílčích zhotovitelů předmětu díla a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého postupu provádění díla.

9.11 Zhotovitel je zodpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s plněním této smlouvy. Způsobí-li zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy škodu na

díle, na jiném majetku objednatele nebo na majetku třetích osob, je povinen tuto škodu odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu.

9.12 Zhotovitel je povinen zajišťovat po dobu plnění předmětu této smlouvy odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.

9.13 Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI, případně autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dále umožnit součinnost osob pověřených výkonem technického dozoru při operativním vedení stavby.

9.14 Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění předmětu díla dle této smlouvy třetími k tomu odborně způsobilými osobami. Zhotovitel není oprávněn zadat plnění předmětu díla třetím osobám jako celek.

Článek X. Vlastnické právo a nebezpečí škody

10.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

10.2 Nebezpečí škody na díle nese ode dne převzetí staveniště zhotovitel, a to až do dne podpisu záznamu o předání a převzetí díla.

Článek XI. Předání a převzetí díla

11.1 Předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla na místě plnění za účasti objednatele a zhotovitele či jimi pověřených osob.

11.2 Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 5 dnů předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě objednatel svolá předávací a přejímací řízení. Předání díla se uskuteční v místě plnění.

11.3 Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat objednateli veškeré nezbytné doklady, zejména:

- dokumentaci skutečného provedení díla, bylo-li dílo prováděno podle projektové dokumentace
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a dokumentaci údržby.
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek, atestů a revizí.
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů.
- atesty použitých materiálů a výrobků.
- certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků.
- doklady o zajištění likvidace odpadů.
- denní záznamy o stavbě
- fotodokumentaci prací a konstrukcí, které byly dalším postupem zakryty nebo se staly nepřístupnými

11.4 Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že dílo nemá žádné vady a nedodělky a byly nahrazeny případné škody vzniklé v souvislosti se zhotovováním díla. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště, nejpozději do 30 dnů ode dne předání díla. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené je povinen uhradit objednateli zhotovitel.

Článek XII. Odpovědnost za vady a záruka

12.1 Dílo má vady, jestliže není v množství, jakosti a provedení jak stanoví projekt, právní předpisy, technické normy, a v případě, že jakost a provedení nejsou takto stanoveny, pak v jakosti a provedení vhodných pro účel patrný ze smlouvy; jinak pro účel obvyklý.

12.2 Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po předání a převzetí díla má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti. Objednatel oznámí zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do 30 dnů ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem.

12.3 Vadné plnění je podstatným porušením smlouvy.

12.4 Zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po určitou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.

12.5 Záruční doba činí **48 měsíců** ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem.

12.6 Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla, tj. vady při převzetí a vady, na které se vztahuje záruka, písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci bude popsáno, kde se vady nacházejí a jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

12.6.1 odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci

12.6.2 odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná

12.6.3 přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Dojde-li k výměně nebo dodání chybějící věci, začne běžet záruční doba znovu od převzetí nové věci. Totéž platí, dojde-li k výměně součástky, na kterou byla poskytnuta záruka.

12.7 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne doby dle odst. 12.2 tohoto článku nebo do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná poštou, datovou schránkou, e-mailem nebo faxem objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.

12.8 Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

12.9 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamovanou vadu neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

12.10 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v souladu s odst. 12.9, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

12.11 Záruční doba neběží po dobu, kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

Článek XIII. Sankce

13.1 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním zhotoveného díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

13.2 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.

13.3 K úhradě smluvní pokuty vyzve oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 21 ti dnů od obdržení výzvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek XIV. Výpověď smlouvy a odstoupení od smlouvy

14.1 Tuto smlouvu je možné vypovědět z důvodu jejího podstatného porušení. V takovém případě je smluvní strana oprávněna vypovědět smlouvu bez výpovědní doby a právní účinky výpovědi nastávají dnem následujícím po písemném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

14.2 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů z důvodu na straně zhotovitele,
- neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vady a drobné nedodělky opakovaně zjištěné při kontrolních dnech
- provádění prací zhotovitelem v rozporu s právními předpisy nebo technickými normami.
- provádění prací zhotovitelem v rozporu se smlouvou.
- zastavení či přerušení prací zhotovitelem na díle bez souhlasu objednatele po dobu delší než 15 dní
- proti zhotoviteli je podán návrh na prohlášení konkurzu nebo na povolení vyrovnání
- zhotovitel vstoupí do likvidace

14.3 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce na veřejnou zakázku v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy informace nebo

doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

14.4 Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy nebo výpovědi smlouvy, předá zhotovitel nedokončené dílo objednateli písemným protokolem, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá objednateli stavební deník, byl-li veden, (jednoduchý záznam o stavbě, byl-li veden), případně další doklady.

14.5 Doručením odstoupení od smlouvy nebo doručením výpovědi od smlouvy začne běžet záruční doba u provedených částí díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady u provedených částí díla.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

15.1 Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

15.2 Objednatel vylučuje přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.

15.3 Objednatel a zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností podle § 1765 občanského zákoníku, závazky tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

15.4 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě, a podepsanými oběma smluvními stranami..

15.5 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že práva a povinnosti z této smlouvy nelze postoupit, a dále se dohodli, že odstoupení od smlouvy musí být výslovné a v písemné formě, takže § 1978 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

15.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

15.7 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

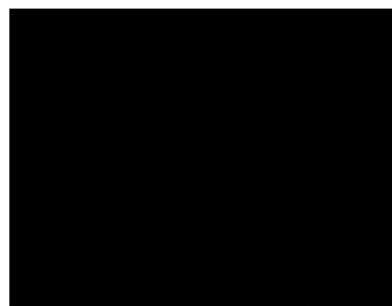
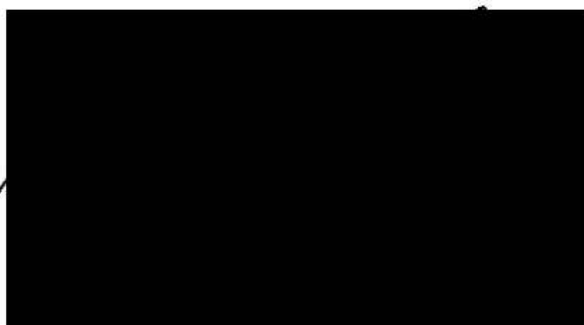
15.8 Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text této smlouvy tak jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

15.9 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

15.10 K podpisu smlouvy je na základě usnesení Z 7/1., bod 3.05 ze dne 6.11.2014 a Zásad pro zadávání veřejných zakázek schválených usnesením MRMČ 7/21., bod 6.2.02 dne 05.10.2016 oprávněn 1. místostarosta MČ Brno-Bystrc RNDr. Vladimír Vetchý, CSc.

15.11 Zhotovitel byl vybrán interní komisí veřejných zakázek dne: 21. 3. 2018

V Brně dne: 21. 3. 2018



zhotovitel

Za správnost: Ing. Bárta



Priloha č. 1
SOD E.8-Bau1/
3639/5131/2018

Stavba: ID 1164, p.č. 6358 (Laštůvkova 31) k.ú. Bystřec
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

1	221	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	14,500	70,00	1015,00
2	221	113107012	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl 200 mm při překozech ručně	m2	14,500	177,00	2566,50
3	221	113107031	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm při překozech ručně	m2	2,500	670,00	1675,00
4	221	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	10,500	42,00	441,00
5	001	120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	1,200	4990,00	5988,00
6	001	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	6,000	547,00	3282,00
7	001	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	3,000	148,00	444,00
8	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	6,000	187,00	1122,00
9	001	162701109	výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	60,000	14,00	840,00
10	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	6,000	12,00	72,00
11	001	179222111	Poplatek za uložení sypaniny na skládky	m3	6,000	212,00	1272,00
12	001	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	20,500	32,00	656,00
13	231	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	20,500	13,00	266,50
14	103	103111100	rašelina zahradnická VL	m3	3,100	500,00	1550,00
15	001	189101111	Vytyčení inženýrských sítí (kopané sondy)	m3	3,000	400,00	1200,00

2 Zakládání

22390,00

16	011	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z netříděného štěrkopisku	m3	1,000	643,00	643,00
17	211	274311125	Základové pasy, prahy, věnce a ostruhy z betonu prostého C 16/20	m3	1,300	2260,00	2938,00
18	211	274321116	Základové pasy, prahy, věnce a ostruhy ze ŽB C 20/25	m3	1,300	2410,00	3133,00
19	211	274354111	Bednění základových pasů - zřízení	m2	12,500	676,00	8450,00
20	211	274354211	Bednění základových pasů - odstranění	m2	12,500	37,00	462,50
21	211	274361116	Výztuž základových pasů, prahů, věnců a ostruh z betonářské oceli 10 505	t	0,100	30000,00	3000,00

3 Svislé a kompletní konstrukce

18626,50

22	011	311113212	Nosná zeď tl 200 mm ze štipaných tvárnic ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu	m2	20,800	1120,00	23296,00
23	211	334361216	Výztuž dřevěných opěr z betonářské oceli 10 505	t	0,100	30000,00	3000,00
24	231	348262211	Plot z betonových bloků roh plotové zdi z bloků štipaných přírodních	m	2,400	416,00	998,40

Stavba: ID 1164, p.č. 6358 (Laštůvkova 31) k.ú. Bystrc

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
25	231	348262404	Plot z betonových bloků ukončení plotové zdi krycí deskou hladkou přírodní	m	14,900	323,00	4812,70
5 Komunikace pozemní							32107,10
26	221	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	19,000	88,00	1672,00
27	221	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	19,000	230,00	4370,00
28	592	59245018	dlažba skladebná betonová 20x10x6 cm přírodní	m2	19,000	174,00	3306,00
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							9348,00
29	221	915211111	Provizorní dopravní značení	soubor	1,000	1620,00	1620,00
30	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	5,500	186,00	1023,00
31	592	59217017	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	m	5,500	102,00	561,00
32	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,500	2240,00	1120,00
33	221	918211111	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2550,00	2550,00
34	013	962032253	Bourání zdíva z tvárnic cementových na jakoukoli maltu do 1m3	m3	1,900	1050,00	1995,00
997 Přesun sutě							8869,00
35	211	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	11,602	166,00	1925,93
36	211	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	220,438	9,00	1983,94
37	211	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	6,431	308,00	1980,75
38	211	997211529	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	122,189	20,00	2443,78
39	211	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	11,602	87,00	1009,37
40	211	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	6,431	325,00	2090,08
41	211	997888111	Poplatek za stavební hmoty a suť	t	18,033	150,00	2704,95
998 Přesun hmot							14138,80
42	221	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným na vzdálenost do 50 m	t	35,620	260,00	9261,20
							9261,20

Celkem

114 740,60

Priloha č. 2
SÚD č. 8-BaL/1
3639/5131/2018

Stavba: ID 1098 , p.č. 6328 (Laštůvkova 39) k.ú. Bystřec

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

1

Zemní práce

1	221	113107011	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 100 mm při překozech ručně	m2	30,700	119,00	3653,30
2	221	113107031	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 200 mm při překozech ručně	m2	30,700	657,00	20169,90
3	221	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	8,000	42,00	336,00
4	221	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	4,500	45,00	202,50
5	001	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	0,500	547,00	273,50
6	001	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	0,250	148,00	37,00
7	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	0,500	187,00	93,50
8	001	162701109	výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	5,000	14,00	70,00
9	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	0,500	12,00	6,00
10	001	179222111	Poplatek za uložení sypaniny na skládky	m3	0,500	212,00	106,00
11	001	181301102	Rozprostření omice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	4,000	32,00	128,00
12	231	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	4,000	13,00	52,00
13	103	10311100	rašelina zahradnická VL	m3	0,605	500,00	302,50
14	001	189101111	Vytyčení inženýrských sítí (kopané sondy)	m3	3,000	400,00	1200,00

5

Komunikace pozemní

26630,20

15	221	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	30,700	88,00	2701,60
16	221	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	27,000	230,00	6210,00
17	592	59245018	dlažba skladebná betonová 20x10x6 cm přírodní	m2	27,000	174,00	4698,00

9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

13609,60

18	221	915211111	Provizorní dopravní značení	soubor	1,000	2270,00	2270,00
19	221	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	4,500	100,00	450,00
20	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	8,000	186,00	1488,00
21	592	59217017	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	m	4,000	102,00	408,00
22	592	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	m	2,000	100,00	200,00
23	592	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 100x15x15-25 cm	m	2,000	274,00	548,00
24	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajiníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,600	2240,00	1344,00

Stavba: ID 1098 , p.č. 6328 (Laštůvkova 39) k.ú. Bystřec
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
25	221	918211111	Zařízení staveniště	soubor	1,000	3610,00	3610,00
26	221	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 200 mm	m	19,500	249,00	4855,50

997 Přesun sutě 15173,50

27	211	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	18,819	166,00	3123,95
28	211	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	357,561	9,00	3218,05
29	211	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	2,158	308,00	664,66
30	211	997211529	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	41,002	20,00	820,04
31	211	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	18,819	87,00	1637,25
32	211	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2,158	325,00	701,35
33	211	997888111	Poplatek za stavební hmoty a suti	t	20,977	150,00	3146,55

998 Přesun hmot 13311,86

34	221	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným na vzdálenost do 50 m	t	21,904	260,00	5695,04
----	-----	-----------	---	---	--------	--------	---------

5695,04

Celkem 74 420,20



Príloha č. 3
 SÚD. č. 8-Bač /
 3639/5181/ 2018

Stavba: ID 1041, p.č. 6370 (Laštůvkova 45) k.ú. Bystřice
 Objekt:

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

1	221	113107011	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 100 mm při překozech ručně	m2	28,800	119,00	3427,20
2	221	113107031	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 200 mm při překozech ručně	m2	28,800	657,00	18921,60
3	221	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	4,000	42,00	168,00
4	221	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	4,500	45,00	202,50
5	001	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	0,500	547,00	273,50
6	001	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	0,250	148,00	37,00
7	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	0,500	187,00	93,50
8	001	162701109	výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	5,000	14,00	70,00
9	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	0,500	12,00	6,00
10	001	179222111	Poplatek za uložení sypaniny na skládky	m3	0,500	212,00	106,00
11	001	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	4,000	32,00	128,00
12	231	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	4,000	13,00	52,00
13	103	103111100	rašelina zahradnická VL	m3	0,605	500,00	302,50
14	001	189101111	Vytyčení inženýrských sítí (kopané sondy)	m3	3,000	400,00	1200,00

5 Komunikace pozemní

24987,80

15	221	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	28,800	88,00	2534,40
16	221	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	26,000	230,00	5980,00
17	592	59245018	dlažba skladebná betonová 20x10x6 cm přírodní	m2	26,000	174,00	4524,00

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

13038,40

18	221	915211111	Provizorní dopravní značení	soubor	1,000	2270,00	2270,00
19	221	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	4,500	100,00	450,00
20	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	8,000	186,00	1488,00
21	592	59217017	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	m	4,000	102,00	408,00
22	592	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	m	2,000	100,00	200,00
23	592	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 100x15x15-25 cm	m	2,000	274,00	548,00
24	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajiníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,600	2240,00	1344,00

Stavba: ID 1041, p.č. 6370 (Laštůvkova 45) k.ú. Bystřec
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
25	221	918211111	Zařízení staveniště	soubor	1,000	3270,00	3270,00
26	221	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 200 mm	m	19,000	249,00	4731,00

997 Přesun sutě 14709,00

27	211	997211511	Vodorovná doprava sutí po suchu na vzdálenost do 1 km	t	16,834	166,00	2794,44
28	211	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí	t	319,846	9,00	2878,61
29	211	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	1,338	308,00	412,10
30	211	997211529	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	25,422	20,00	508,44
31	211	997211611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	16,834	87,00	1464,56
32	211	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1,338	325,00	434,85
33	211	997888111	Poplatek za stavební hmoty a suť	t	18,992	150,00	2848,80

998 Přesun hmot 11341,81

34	221	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným na vzdálenost do 50 m	t	20,971	260,00	5452,46
----	-----	-----------	---	---	--------	--------	---------

5452,46

Celkem 69 529,47

