



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

## OBJEDNÁVKA

Číslo objednávky: 12PT-001729

I/37 Údavy čp.24, IPHO

ISPROFIN: 327 111 0901

**Objednatel:**

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Správa Jihlava

ICO: 65993390  
DIČ: CZ65993390

**Dodavatel:**

Window Holding a.s.  
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň  
IČO: 28436024  
DIČ: CZ28436024

Tato objednávka Objednatele zavazuje po jejím potvrzení Dodavatelem obě smluvní strany ke splnění stanovených závazků a nahrazuje smlouvu. Dodavatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo specifikované níže. Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo provedené v souladu s touto objednávkou cenu uvedenou níže.

**Místo dodání:** I/37 Údavy čp. 24

**Kontaktní osoba Objednatele:**

**Fakturujte:** Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Jihlava, Kosovská 10a, 586 01 Jihlava.

**Obchodní a platební podmínky:** Objednatel uhradí cenu jednorázovým bankovním převodem na účet Dodavatele uvedený na faktuře, termín splatnosti je stanoven na 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Fakturu lze předložit nejdříve po protokolárním převzetí stavebních prací Objednatelem bez vad či nedodělků. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, číslo objednávky a místo dodání. Objednatel neposkytuje žádné zálohy na cenu, ani dílčí platby ceny. Potvrzením přijetí (akceptací) této objednávky se Dodavatel zavazuje plnit veškeré povinnosti v této objednávce uvedené. Objednatel výslovně vylučuje akceptaci objednávky Dodavatelem s jakýmkoliv změnami jejího obsahu, k takovému právnímu jednání Dodavatele se nepřihlíží. Dodavatel poskytuje souhlas s uveřejněním objednávky a jejího potvrzení v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), Objednatelem. Objednávka je účinná okamžikem zveřejnění v registru smluv, přičemž Objednatel o této skutečnosti Dodavatele informuje. Objednatel je oprávněn kdykoliv po uzavření objednávky tuto objednávku vypovědět s účinky od doručení písemné výpovědi

Dodavateli, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď objednávky dle předcházející věty nemá vliv na již řádně poskytnuté plnění včetně práv a povinností z něj vyplývajících.

**Objednáváme u Vás:** výměnu oken u rodinného domu čp. 24 v obci Údavy.

**Lhůta pro dodání či termín dodání:** Plnění dodejte ve lhůtě do 31.5.2018

**Záruční doba: 60 měsíců**

**Celková hodnota objednávky v Kč bez DPH / s DPH: 67 194,38 Kč / 77 273,54 Kč**

Tato Objednávka se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Dodavatel. V případě akceptace Objednávky Objednatele Dodavatel zašle písemně 2x potvrzené vyhotovení Objednávky zpět na adresu Objednatele.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace Díla

Příloha č. 2 – Položkový rozpis ceny

V Jihlavě dne 9.3.2018

Za Objednatele:

V Lázních Toušeni dne 19.3.2018

Za Dodavatele:

## **Příloha č. 1 – Specifikace Díla**

Podrobná specifikace stavebních prací:

Předmětem plnění je výměna oken u chráněných objektů, tj. zpravidla obytných místností (nikoliv u příslušenství, hospodářských prostor, prostorů pro podnikání apod.) u objektů podle specifikace uvedené v soupisu prací v blízkosti silnice I/37 v lokalitě Údavy, čp.24 za okna zvukově izolační. Zhotovitel garantuje akustickou neprůzvučnost oken jako celku dle ČSN 730532 (požadavky akustického útlumu u jednotlivých objektů jsou uvedeny v příloženém soupisu prací).

Zhotovitel se bude řídit Požadavky objednavatele, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Záruční doba (protihlukového opatření), spočívající ve výše uvedeném a dodržení akustické neprůzvučnosti činí **60 měsíců** ode dne předání díla objednateli (o předání díla bude proveden zápis formou předávacího protokolu).

Pokud bude v průběhu záruční doby shledáno na základě měření hluku akreditovanou akustickou firmou nesplnění požadovaných akustických parametrů vyměněných oken, je zhotovitel povinen na své náklady tyto vady neprodleně odstranit včetně následného zajištění a uhrazení kontrolního měřičského protokolu.

Dodavatel se zavazuje, že v rámci záruky provede kontrolu, případně dle potřeby nové seřízení kování oken v období 3 – 6 měsíců od provedení montáže a dále kdykoliv podle potřeby v záruční době. Náklady na provedení těchto prací jsou zahrnuty do smluvní ceny díla.

### **Požadavky objednatele**

#### **Předmět a rozsah zakázky:**

Výměna oken bude provedena v chráněných prostorech, tj. zpravidla obytných místnostech (nikoliv u příslušenství, hospodářských prostor, prostorů pro podnikání apod.) u objektů podle specifikace uvedené v soupisu prací (pořadové číslo objektu, číslo popisné, pasport oken – poloha fasády, typ oken, počet oken, požadovaná hodnota akustické neprůzvučnosti  $R_w$ , přibližné rozměry oken).

#### **Základní požadavky:**

Před zahájením prací (bezprostředně po uzavření smlouvy o dílo) dodavatel zajistí:

- podrobnou pasportizaci oken včetně zjištění event. památkové ochrany
- obeznámení jednotlivých vlastníků dotčených objektů s termíny realizace
- uzavření 1. části dohody s vlastníky řešící právní vztahy v souvislosti s výměnou oken.

Vzor dohody je součástí zadávací dokumentace.

Práce budou probíhat podle platných technických předpisů a technologického postupu dodavatele, podle časového harmonogramu dohodnutého se zadavatelem a s vlastníky dotčených nemovitostí.

Zařízení staveniště a mezideponie materiálu bude zajištěna dodavatelem.

**Demontáž** stávajících oken bude zajištěna tak, aby nedošlo k poškození vnější fasády objektu.

**Likvidace** vybouraných oken bude zajištěna v souladu s platnou legislativou a její způsob následně doložen objednateli (postačuje prohlášení).

#### **Specifikace oken pro ocenění nabídky:**

Standardním provedením jsou bílá plastová okna na venkovní straně s fólií v barvě původních oken, která budou splňovat požadavky na akustické vlastnosti minimálně v hodnotách uvedených v soupisu prací. Akustická neprůzvučnost (Rw) se vztahuje k celému okennímu prvku včetně jeho osazení (tj. zasklení, rám, ventilační systém, systém osazení).

Okna budou opatřena systémem výměny vzduchu (větrací štěrby, klapky, apod.), a to v souladu s nabídkou zhotovitele. **Pokud nebude vlastník objektu tuto úpravu akceptovat, bude to výslovně uvedeno v dohodě.**

Členění oken – v zásadě podle stávajících oken, aby nebyl podstatně změněn vzhled fasády.

Otvírání křídel oken – jednoduchá okna – otvíravá + sklopná

– vícedílná okna – všechna křídla otvíravá, jedno křídlo sklopné, balkónové dveře pouze otvíravé

Výměna parapetů – vnitřní plastové bílé 35 cm

– vnější pozinkované s povrchovou úpravou 25 cm

**Montáž oken** – vnitřní i venkovní spáry oken budou ošetřeny difúzními uzávěry (nikoliv tmelením), součástí ostatních prací je rovněž výmalba vnitřního ostění okna a úklid.

Vlastní práce v jednom objektu nepřesáhnou dobu 2 dnů, budou koordinovány tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování a omezování vlastníků dotčených nemovitostí. V průběhu jejich provádění bude umožněn přístup a příjezd na pozemky dotčených nemovitostí i jejich sousedů. Dodavatel odpovídá za provedení veškerých zakrývacích úprav v dotčených místnostech uživatelů tak, aby nedošlo k poškození a znečištění vybavení. Po dokončení prací dodavatel zajistí uzavření 2. části dohody s vlastníkem dotčené nemovitosti.

**Případné požadavky vlastníků nemovitostí nad rámec popsaného standardu nebo množství oken s nimi projedná dodavatel při podrobné pasportizaci, náklady hradí vlastníci objektů.**

Výjimku ze standardního provedení oken, kterou bude objednatel akceptovat a rovněž hradit náklady, mohou tvořit pouze okna v památkově chráněných objektech nebo v lokalitách podléhajících zvláštnímu režimu ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči a jeho prováděcích předpisů.

U těchto objektů dodavatel po provedené pasportizaci projedná s příslušným orgánem ochrany památek návrh technického řešení nových oken a s výsledkem jednání seznámí objednatele včetně event. návrhu na změnu ceny oken. Bez souhlasu orgánu ochrany památek nesmí být vlastní práce zahájeny.

子

Pa

