

## Změnový list č. 1

Akce:

### GŘ OL - oprava podlah v dílnách TSS

Popis změny:	Ohodnocení změny Kč bez DPH
<p>Po odkrytí stávající povrchové úpravy byly zjištěny rozdíly ve výškách betonu spodních vrstev, které byly složeny z různě velkých a v různých vrstvách konstrukčních nesourodých čtverců, mezi kterými byly rozdílné spráry, vyplněné asfaltem. Tyto skutečnosti nemohly být před započítáním přípravných projekčních prací známy. Proto byl změněn technologický postup, který spočíval v odstranění veškerých betonů a části hliněného podloží, které bylo následně zhutněno a doplněno hutněným zásypem šterkovým posypem (150 - 1. 200 mm), vytvořením nových spádů a povrch byl proveden z drátkobetonu s povrchovou úpravou FOETEDUR (180 mm). Byly odstraněny nefunkční šachty, byl proveden odtokový žlab do čističky odpadních vod a odtokový žlab dešťové vody při vratech, svedený do stávající kanalizace. Byla provedena nová kanalizační přípojka pro soc. zařízení. Prostor okolo patek zařízení je spojen trnováním. Z výše uvedeného důvodu se celková cena původního nacenění odečítá a přičítá nové nacenění prací.</p>	
Méně práce - dílna č. 134 - původní návrh	-866 040,81
Nová cena - dílna 134 - nové řešení	1 155 856,14
Rozdíl tvoří cenu více prací	289 815,33

DPH 21 %  
celkem vč. DPH

60 861,22  
350 676,55

Příloha:

položkový rozpočet odpočtu

položkový rozpočet nového řešení

Za zhotovitele:

Za Objednatele:

Karičelaj

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Oprava podlah v dílnách areálu TSS

Objekt:

**2017-133-09 - m.č. 134 - dílna**

KSO:

Místo: ul. Soudní 988, Praha 4

Zadavatel:

Vězeňská služba ČR Soudní 1672/1a, Praha 4

Uchazeč:

Projektant:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 9. 2. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 155 856,14**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
1 155 856,14  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
242 729,79  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 398 585,93**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava podlah v dílnách areálu TSS  
Objekt: **2017-133-09 - m.č.134 - dílna**  
Místo: ul.Soudní 988, Praha 4  
Zadavatel: Vězeňská služba ČR Soudní 1672/1a, Praha 4  
Uchazeč:

Datum: 9. 2. 2018  
Projektant:

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis

## Náklady soupisu celkem

**1 155 856,14**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**1 133 807,86**

1 - Zemní práce	14 213,00
13 - Zemní práce - hloubené vykopávky	0,00
16 - Zemní práce - přemístění výkopku	198 697,16
17 - Zemní práce - konstrukce ze zemin	13 387,40
2 - Zakládání	3 538,42
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	524 960,65
8 - Trubní vedení	655,00
9 - Obvodová dilatace	11 970,00
93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	74 676,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	65 805,57
96 - Bourání konstrukcí	83 814,00
997 - Přesun sutě	70 862,45
998 - Přesun hmot	71 228,21

### PSV - Práce a dodávky PSV

**22 048,28**

711-1 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům- dilatace po obvodě	7 034,60
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	10 921,05
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 092,63

a

d

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava podlah v dílnách areálu TSS

Objekt:

**2017-133-09 - m.č.134 - dílna**

Místo:

ul.Soudní 988, Praha 4

Zadavatel:

Vězeňská služba ČR Soudní 1672/1a, Praha 4

Uchazeč:

Datum: 9. 2. 2018

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 155 856,14**

## D HSV Práce a dodávky HSV

**1 133 807,86**

### D 1 Zemní práce

**14 213,00**

1	K	113155112	Frézování betonového podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky do 0,5 m, tloušťky vrstvy 40 mm	m2	61,000	233,00	14 213,00	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

### D 13 Zemní práce - hloubené výkopávky

**0,00**

### D 16 Zemní práce - přemístění výkopku

**198 697,16**

2	K	139711101	Výkopávka v uzavřených prostorách s naložením výkopku na dopravní prostředek v hornině tř. 1 až 4	m3	78,230	1 821,41	142 488,90	CS ÚRS 2017 02
3	K	16220211	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m3	78,230	83,00	6 493,09	CS ÚRS 2017 02
4	K	16220219	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m3	78,230	75,60	5 914,19	CS ÚRS 2017 02
5	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	78,230	226,09	17 687,02	CS ÚRS 2017 02
6	K	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	782,300	17,17	13 432,09	CS ÚRS 2017 02

### WV

**782,300**

7	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neutuhlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	78,230	162,11	12 681,87	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	17		Zemní práce - konstrukce ze zemin				13 387,40	
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	78,230	14,92	1 167,19	CS ÚRS 2017 02
9	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	78,230	140,00	10 952,20	CS ÚRS 2017 02
10	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	2,102	80,36	168,92	CS ÚRS 2017 02
11	M	583373020	šterkopísek frakce 0-16	t	4,414	249,00	1 099,09	CS ÚRS 2017 02
	VV		2,102*2,1 Přepočtené koeficientem množství		4,414			
D	2		Zakládání				3 538,42	
12	K	215901101	Ztuhnutí podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4 z hornin soudružných do 92 % PS a nesoudružných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8	m2	366,000	5,87	2 148,42	CS ÚRS 2017 02
13	K	275313811	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	0,500	2 780,00	1 390,00	CS ÚRS 2017 02
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				524 960,65	
14	K	631311234	Mazanina z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 25/30	m3	80,100	3 350,00	268 335,00	CS ÚRS 2017 02
15	K	631319013	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	80,100	191,00	15 299,10	CS ÚRS 2017 02
16	K	631319204	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení ocelovými vlákny (drátkobeton) objemové vyztužení 30 kg/m3( objem vyztuže bude upřesněn se statikem na stavbě na základě posouzení základové spáry)	m3	80,100	1 100,00	88 110,00	CS ÚRS 2017 02
17	K	632451111.R	Průmyslová podlaha- např. ref. výř. vsyp FORTEDUR 1030 natural	m2	445,000	86,06	38 296,70	
18	M	5855 RF	vyrovnání povrchu - např. výř. vsyp FORTEDUR 1030 natural - spotřeba 3-6kg na m2	kg	2 002,500	15,86	31 759,65	
19	K	633991111.R	Nástřík proti odpařování vody betonových povrchů	m2	445,000	6,32	2 812,40	
20	M	2353 R3	Ochranný vytvrzovací nástřík- např. ref. výř. nátěr FORTECOAT 1425 - spotřeba 0,15l/m2	kg	66,750	101,60	6 781,80	
21	K	635111142	Náryp ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého 16-32	m3	54,900	1 340,00	73 566,00	CS ÚRS 2017 02
D	8		Trubní vedení				655,00	
22	K	899101211	Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámů, hmotnosti jednotlivé do 50 kg	kus	5,000	131,00	655,00	CS ÚRS 2017 02
D	9		Obvodová dilatace				11 970,00	
23	K	977312111	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky do 50 mm	m	105,000	114,00	11 970,00	CS ÚRS 2017 02
D	93		Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				74 676,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	935932314	Odvodňovací plastový žlab pro třídu zatížení C 250 vnitřní šířky 100 mm s krycím roštem mústkovým z litiny	m	29,400	2 540,00	74 676,00	CS ÚRS 2017 02
<b>D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb</b>							<b>65 805,57</b>	
25	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m2	489,000	2,53	1 237,17	CS ÚRS 2017 02
26	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou-zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů jakékoliv výšky podlaží	m2	489,000	67,60	33 056,40	CS ÚRS 2017 02
27	K	953241111	Osazení smykových trnů do dilatačních spár jednoduchých pro nižší zatížení z nerezové nebo pozinkované oceli bez pouzdra, průměr 20 mm	kus	130,000	16,40	2 132,00	CS ÚRS 2017 02
28	M	548794040	trn pro přenos smykové síly u dilatačních spár pro nižší zatížení pozink s plastovým pouzdem D20, l 300 mm	kus	130,000	226,00	29 380,00	CS ÚRS 2017 02
<b>D 96 Bourání konstrukcí</b>							<b>83 814,00</b>	
29	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	36,600	2 290,00	83 814,00	CS ÚRS 2017 02
<b>D 997 Přesun sutě</b>							<b>70 862,45</b>	
30	K	997221141	Vodorovná doprava suti stavebním kolečkem s naložením a se složením ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 50 m	t	87,053	111,00	9 662,88	CS ÚRS 2017 02
31	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	87,053	39,20	3 412,48	CS ÚRS 2017 02
32	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	870,530	8,69	7 564,91	CS ÚRS 2017 02
	W		87,053*10 Přepočtené koeficientem množství		870,530			
33	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	87,053	449,00	39 086,80	CS ÚRS 2017 02
34	K	997221815	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	86,803	125,00	10 850,38	CS ÚRS 2017 02
35	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného	t	0,250	1 140,00	285,00	CS ÚRS 2017 02
<b>D 998 Přesun hmot</b>							<b>71 228,21</b>	
36	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	319,409	223,00	71 228,21	CS ÚRS 2017 02
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>22 048,28</b>	
<b>D 711-1 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům- dilatace po obvodu</b>							<b>7 034,60</b>	
37	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	4,725	7,98	37,71	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Genová soustava
38	M	1116316.R	penetrační nátěr- penetrace spáry - např. výř. Indu primer 5	kg	0,473	755,00	357,12	CS ÚRS 2017 02	
39	K	711791183.1	Provedení detailů dilatačních spár-těsnění provazci na ploše vodorovné V	m	105,000	57,70	6 058,50		
40	M	283766180	provazec těsnící z pěnového polyetylénu d = 15 mm / 3 šňůry	m	115,500	3,67	423,89	CS ÚRS 2017 02	
			VV 105*1,1 Přepočtené koeficientem množství		115,500				
41	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,126	846,00	106,60	CS ÚRS 2017 02	
42	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,126	403,00	50,78	CS ÚRS 2017 02	
			D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				10 921,05		
43	K	721171918	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 200	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2017 02	
44	K	721173404	Potrubí z plastových trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 200	m	15,200	611,00	9 287,20	CS ÚRS 2017 02	
45	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	15,200	24,20	367,84	CS ÚRS 2017 02	
46	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,075	521,00	39,08	CS ÚRS 2017 02	
47	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,075	359,00	26,93	CS ÚRS 2017 02	
			D 783 Dokončovací práce - nátěry				4 092,63		
48	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	14,345	40,90	586,71	CS ÚRS 2017 02	
49	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	14,345	47,40	679,95	CS ÚRS 2017 02	
50	K	783344201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický polyuretanový	m2	14,345	104,00	1 491,88	CS ÚRS 2017 02	
51	K	783347101	Krycí nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický polyuretanový- na bázi polyuretanových syntetických pryskyřic. Je vytvrzován vlivem vzdušné vlhkosti. Slouží jako ochrana proti účinkům benzínu, naftě, mazacích olejů, chemikáliím apod. Vytváří estetický, bezprašný a protiskluzný povrch průmyslových ploch, skladů, garáží, dílen, parkovacích ploch apod.	m2	14,345	93,00	1 334,09	CS ÚRS 2017 02	



## **GŘ VS – oprava podlah dílnách TSS DÍLNA 134**

### **TECHNICKÁ ZPRÁVA - SKUTEČNÉ PROVEDENÍ**

Po zahájení prací v dílně nákladních automobilů a autobusů (místnost č. 134), především po odkrytí stávající povrchové úpravy, byly zjištěny rozdíly ve výškách betonu spodních vrstev podlah. Podlaha byla na rozdíl od předpokladu složena z různě velkých v různých vrstvách konstrukčně nesourodých čtverců, mezi kterými byly rozdílné spáry. Nebylo provedeno spádování. Dále byly odkryty mnohonásobné kanálové šachty, které již nebyly využívány a byly zakryty pouze vrchní ochrannou vrstvou. Tyto skutečnosti nemohly být před započítím přípravných projekčních prací známy vzhledem k tomu, že v dílnách probíhal značný provoz. Byly provedeny pouze náhodné sondy v neexponovaných místech dílny (z důvodu bezpečnosti zaměstnanců nemohly být provedeny na více místech dílny) a tyto sondy neodhalily výše uvedené nedostatky. Z toho důvodu byl dohodnut následný postup úpravy podlahy.

#### Navrhované řešení

Stávající podlaha z betonových desek bude z větší části (vyznačeno v příložené aktualizované dokumentaci) odstraněna. Podkladní vrstva části podlahy v zadní straně dílny s montážními jámami a okolo lemovacích prvků montážních jam bude ponechána, v nezbytném rozsahu zpevněna, bude odbroušena v tloušťce cca 30 – 40mm. Tato část podlahy s novou částí podlahy (zbývající plocha haly) bude spojena trnováním v rozteči trnů cca 500mm. Nová podlaha, pod finální úpravu FORTEDUREM bude provedena z drátkobetonu tl. 180mm. Stávající zvedací zařízení bude ponecháno. Prostor okolo patek zařízení bude prohlouben a bude zde provedeno zesílení stávajícího základu po jeho obvodě do hloubky 500mm pod nivelitu konečné podlahy. V úrovni nové podlahové desky z drátkobetonu (tl. 180mm) bude také provedeno spojení základu a podlahy trnováním.

Nefunkční jímky budou odstraněny a budou vyplněny hutněným zásypem (viz. příložený výkres). U vjezdových vrat bude proveden odvodňovací žlab z prvků MEARIN PLUS 100 a zachycená voda bude svedena novou kanalizací do stávající šachty splaškové kanalizace v hale (viz. výkres). Stávající kanalizační šachta v zadní části haly (viz. výkres) bude odstraněna a splašková kanalizace z hygienického zařízení bude přeložena do stávající stavebně novější šachty (viz. výkres) a bude nově vedena potrubím o průměru 200mm přímou trasou do stávající kanalizační šachty do které je svedena i zachytávaná voda z prostoru vjezdů do haly.

Veškeré stávající ocelové prvky zachovávané v podlaze haly budou povrchově upraveny – obroušeny a opatřeny ochranným nátěrem.

Po obvodě místnosti budou provedeny dilatační spáry zabraňující případnému vzniku dodatečných trhlin. Dilatační spáry budou dále prořezány v betonové desce podlahy a budou upraveny a provedeny v rozsahu dle prováděcích technologických předpisů.

## Navrhované skladby:

Skladba podlahy A (kompletně odbouraný beton podlahy)	
hutněná, případně dodatečně zpevněná zemina	stávající
štěrkový podsyp – hutněný, vytvoření spádu	150mm – 200mm
drátkobeton	180mm
FORTEDUR 1030 vsypová směs s aditivem ASA (provedení dle technologického manuálu)	5-6mm

Skladba podlahy B (část se zachovanou odbroušenou vrstvou podlahy)	
stávající zbroušená betonová podlahy	30-40mm
vyrovnání nivelity pod finální vrstvou drátkobetonem	30mm
FORTEDUR 1030 vsypová směs s aditivem ASA	5-6mm

## Navrhované rozměry:

- celková plocha podlahy haly	489m <sup>2</sup>
- celková plocha odstranění stávajícího povrchu (5mm)	465m <sup>2</sup>
- celková plocha skladby podlahy A	366m <sup>2</sup>
- celková plocha bouraného betonu podlahy	366m <sup>2</sup>
- celková plocha broušené podlahy (30 - 40mm)	61m <sup>2</sup>
- celkový objem odkopané zeminy	73,5m <sup>3</sup>
- celková plocha povrchu FORTEDUR	445m <sup>2</sup>
- odstranění stávajících jímek – hl. cca 1m	
600x600	3x
1200x800	1x
1600x600	1x
- osazení odtokového žlabu do vrat – MEARIN PLUS 100 s litinovým můstkovým roštem D400kN - dl. 3800mm	3ks
- kanalizace pro odvodnění vjezdů profil 125mm	18m
- výkop pro kanalizaci	4,5m <sup>3</sup>
- osazení odtokového žlabu do středu haly – MEARIN PLUS 100 s litinovým můstkovým roštem D400kN	dl. 18m
- nová splašková kanalizace průměr 200mm	dl. 15m
- trnování ocelovou výztuží 16mm	dl.65m

