

Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 20/16
ze dne 21.3.2016

Smluvní strany:

Správa Národního parku Šumava

se sídlem: 1. máje 260, 385 01 Vimperk
zastoupená: Mgr. Pavlem Hubeným, ředitelem
IČO: 00583171

(dále jen „propachtovatel“)

a

Ing. Lubomír Janošík

IČO: 64862119
DIČ: 5910080000

(dále jen „pachtýř“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek (dále jen „dodatek“)

Čl. I
Změny a doplnění smlouvy

Na základě článku VI. Závěrečná ustanovení odst. 4) pachtovní smlouvy č. 20/16, uzavřené dne 21.3.2016 se obě smluvní strany dohodly na těchto změnách:

1) čl. III odst. 1) smlouvy nově zní takto:

Tato pachtovní smlouva se uzavírá **na dobu určitou**, a to **od 1.1.2016 do 31.12.2019**.

2) čl. IV odst. 1) smlouvy nově zní takto:

Roční pachtovné za pozemky propachtované k zemědělskému využití a údržbě přírody a krajiny (podle zák. č.229/91 Sb., v platném znění) se stanovuje na základě dohody smluvních stran na částku 0,04 Kč/m²/rok. K této ceně se připočítává částka odpovídající aktuální dani z nemovitosti. Poplatníkem daně z nemovitosti je propachtovatel - dle zák. č. 338/1992 Sb., v platném znění. K výši pachtovného **bude účtována daň z přidané hodnoty** ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy.

Celková výše ročního pachtovného s ohledem na výše uvedené skutečnosti činí částku:

88063,-Kč, (tj. slovy: osmdesátosmzísícšedesáttřikorunčeských).

Výpočet pachtovného v k.ú. Hůrka u Železné Rudy:

= celkem (Kč)
88063

3) čl. IV odst. 2) smlouvy nově zní takto:

Dále pachtovné bude hrazeno ve dvou splátkách na účet propachtovatele vedený [REDACTED]
[REDACTED] na základě propachtovatelem vystavené faktury.

Pachtýř se zavazuje zaplatit pachtovné v plné výši vždy do data splatnosti uvedeného na faktuře. Za den úhrady pachtovného se považuje připsání platby na účet pronajímatele.

Nezaplatí-li pachtýř pachtovné v uvedeném termínu splatnosti na faktuře, je propachtovatel oprávněn účtovat pachtýři za každý započatý den prodlení smluvní úrok ve výši 0,05% z fakturované částky.

Čl. II

Ostatní ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny a v platnosti.
- 2) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v případě uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, v ostatních případech dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran.
- 3) Dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí pachtovní smlouvy.
- 4) Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pachtýř obdrží jedno a propachtovatel dvě vyhotovení.

14 -03- 2019

Ve Vimperku dne