

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ: 130 00,

zastoupený Ing. Jiřím Fišerem, vedoucím Územního pracoviště Česká Lípa, Dubická 970,

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.A,

vložka 6664, bankovní spojení: GECB Česká Lípa, č.účtu: 259106-824/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

1) pan/paní:

r.č.

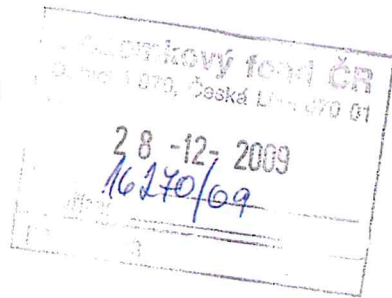
bytem:

PSČ:

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé - uzavírají tento

Ing. Plaček Libor



dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 65 N 09/39

čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 13.7.2009 nájemní smlouvu č. 65 N 09/39.
(dále jen "smlouva").

čl.II.

Dne 1.9.2009 byl u Katastrálního pracoviště Česká Lípa, Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj se sídlem v Liberci podán návrh na vklad vlastnického práva třetí osoby do katastru nemovitostí pana Kurtince Jaroslava k nemovitosti v k.ú. Drchlava p.č. 432/8 kupní smlouvou č. 1007900939. Nájemní vztah tedy nezaniká

Dne 24.9.2009 byl u Katastrálního pracoviště Česká Lípa, Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj se sídlem v Liberci podán návrh na vklad vlastnického práva třetí osoby do katastru nemovitostí pana Studničky Pavla k nemovitosti v k.ú. Drchlava p.č. 651/1 kupní smlouvou č. 1016820939. Nájemní vztah tedy nezaniká

Dne 1.10.2009 byl u Katastrálního pracoviště Česká Lípa, Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj se sídlem v Liberci podán návrh na vklad vašeho vlastnického práva do katastru nemovitostí k nemovitosti v k.ú. Drchlava p.č. 432/7 kupní smlouvou č. 1017820939. Nájemní vztah tedy nezaniká

čl. III.

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se

výše ročního nájemného mění na částku 81.688,-Kč (slovy: osmdesátjednatísícsěstsetosmdesátosm korun českých)

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 14.753,-Kč (slovy: čtrnácttisícsedmsetpadesáttři korun českých)

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a alikvotní částí ročního nájemného u pozemku, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data :

Nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 13.652,-Kč (slovy: třinácttisícsěstsetpadesátdva korun českých)

Alikvotní částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 1.101,-Kč (slovy: jedentísícdvadesátjedna korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **14.753,-Kč** (slovy: čtrnácttisícsedmsetpadesáttři korun českých).

čl.IV.

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

čl. V.
Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

čl. VI.
Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

čl. VII.
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě: 16.12.2009

Pozemkový fond
České republiky
Česká Lípa (39)

.....
Pozemkový fond České republiky
Vedoucí ÚP Ing. Jiří Fišer
Pronajímatel

.....
Ing. Plaček Libor
nájemce

Pechová
.....

ýpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 05N09/59

datum tisku: 16.12.2009

Spočítáno ke dni: 1.10.2009

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
1							
1.8.2009							
Drchlava							
432	7	0	2	60 800	1.10.2009	61	1 034,40 Kč
432	8	0	2	3 645	1.9.2009	31	31,51 Kč
651	1	0	2	2 341	24.9.2009	54	35,26 Kč
1.8.2009				66 786			1 101,17 Kč
				66 786			1 101,17 Kč
2							
1.8.2009							
Bezděz							
738	5	0	2	656		61	5,58 Kč
1 053	2	0	2	15 212		61	133,66 Kč
Drchlava							
432	1	0	2	66 807		61	1 136,60 Kč
576	1	0	2	273 312		61	4 649,90 Kč
Dubá							
1 232	5	0	2	59 721		61	977,12 Kč
Lhota u Dřevčic							
351	1	0	2	13 895		61	170,22 Kč
Pavličky							
504	1	0	2	80 627		61	1 280,09 Kč
504	3	0	2	55 747		61	885,08 Kč
504	4	0	2	268		61	4,25 Kč
504	5	0	2	5 754		61	169,15 Kč
561	0	0	2	42 832		61	680,03 Kč
Zátyní							
138	1	0	2	371		61	5,81 Kč
168	1	0	2	75 320		61	1 180,73 Kč
210	1	0	2	25 154		61	394,32 Kč
318	0	0	2	60 513		61	948,61 Kč
498	1	0	2	65 760		61	1 030,86 Kč
1.8.2009				841 949			13 652,00 Kč
				841 949			13 652,00 Kč
CELKEM:				908 735			14 753,00 Kč

Príloha k nájemní smlouvě č. 65N09/39

Plaček Libor Ing.

Variabilní symbol: 6510939

Uzavřeno: 13.7.2009

Roční nájem: Bezděz 119

Datum tisku: 16.12.2009

Účinná od: 1.8.2009

88 487 Kč

Doksy

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
Bezděz										
část	738	5	0	2	7	10 002	50 900	656	1,0	33,39
	1 053	2	0	2	6	10 002	50 900	15 212	1,0	799,74
							80 768,12 Kč	15 868	833,13 Kč	
Drchlava										
	432	1	0	2	2	10 002	101 800	66 807	1,0	6 800,95
	576	1	0	2	2	10 002	101 800	273 312	1,0	27 823,16
							3 462 411,42 Kč	340 119	34 624,11 Kč	
Dubá										
	1 232	5	0	2	2	10 002	97 900	59 721	1,0	5 846,68
							584 668,59 Kč	59 721	5 846,68 Kč	
Lhota u Dřevčic										
	351	1	0	2	2	10 002	73 300	13 895	1,0	1 018,50
							101 850,35 Kč	13 895	1 018,50 Kč	
Pavličky										
část	504	1	0	2	2	10 002	95 000	80 627	1,0	7 659,56
	504	3	0	2	2	10 002	95 000	55 747	1,0	5 295,96
	504	4	0	2	2	10 002	95 000	268	1,0	25,46
	504	5	0	2	2	0	95 000	5 754	1,0	1 012,13
	561	0	0	2	2	0	95 000	42 832	1,0	4 069,04
							1 759 666,00 Kč	185 228	18 062,15 Kč	
Zátyní										
	138	1	0	2	2	10 002	93 800	371	1,0	34,79
	168	1	0	2	2	10 002	93 800	75 320	1,0	7 065,01
	210	1	0	2	2	10 002	93 800	25 154	1,0	2 359,44
	318	0	0	2	2	10 002	93 800	60 513	1,0	5 676,11
	498	1	0	2	2	10 002	93 800	65 760	1,0	6 168,28
							2 130 366,84 Kč	227 118	21 303,63 Kč	
CELKEM:							8 119 731,32 Kč	841 949	81 688 Kč	