Příloha č. 2

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**1. Smluvní strany**

1.1. **Objednatel:** **Masarykova obchodní akademie Rakovník, Pražská 1222**

Pražská 1222, 26920 Rakovník

IČ: 47019719

Zastoupen: Mgr. Emanuel Vambera, ředitel školy

**Kontaktní osoba: Mgr. Emanuel Vambera, ředitel školy**

1.2. **Zhotovitel:** Daneker spol. s r.o.

Vladislavova 585, 269 01 Rakovník

IČ: 47536250

DIČ: CZ47536250

Bankovní spojení: KB, a.s. Rakovník

č.ú. 518402790267/0100

Zapsán: v OR u MS v Praze oddíl C, vložka 16903

Zastoupen: Ing. Petrem Daliborem

Kontaktní osoba pověřená jednáním: Ing. Petr Dalibor

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku za podmínek dále dohodnutých tuto smlouvu o dílo.

**2. Předmět smlouvy**

* 1. Objednatel objednává u zhotovitele dílo spočívající v úpravě a modernizaci sborovny a přilehlých administrativních prostor, včetně odvozu materiálu, elektroinstalace, truhlářských prvků, výmalby a konečného úklidu v místě provedení práce. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo řádně, včas a v požadované kvalitě a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a uhradit sjednanou cenu dle čl. 4 této smlouvy.
  2. Předmět plnění – dílo dle bodu 2.1. této smlouvy zůstává až do úplného zaplacení ve vlastnictví zhotovitele.
  3. Místo plnění: Pražská 1222, 26920 Rakovník

**3. Termín realizace**

* 1. Smluvní strany sjednávají termín realizace díla od **2. 7. 2018 do 17. 8. 2018.**

3.2 Za prodlení z důvodu nedostatku součinnosti objednatele nenese zhotovitel odpovědnost.

* 1. Lhůty realizace budou prodlouženy při přerušení prací, které bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi prokazatelně nezaviněnými zhotovitelem a objednatelem.
  2. Při posunutí nástupního termínu, prodloužení realizace bude sepsán dodatek smlouvy.
  3. O předání díla zhotovitel pořídí zápis (předávací protokol), který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran.

**4. Cena a platební podmínky**

* 1. Cena díla dle smlouvy o dílo dle přílohy č.1 činí:

Cena bez DPH: **314 384,-** **Kč**

Výše DPH 21 % : **66 021,- Kč**

Celková cena včetně DPH: **380 405,-** **Kč**

* 1. Cena je splatná takto:

Cena dle přílohy č. 1 je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.

* 1. Splatnost faktury se stanovuje na 30 dní od doručení objednateli. Vznikne-li pochybnost o doručení při doručování poštou, považuje se faktura za doručenou třetím dnem od jejího podání na poštu.
  2. Práce dodatečně objednané objednatelem nad rámec plnění dle této smlouvy, budou zhotovitelem účtovány po jejich dodání.

**5. Záruční a pozáruční servis**

Délka záruky je 36 měsíců.

**6. Zajišťovací a sankční instrumenty**

6.1. Cena je zaplacena včas, pokud je nejpozději v poslední den lhůty splatnosti připsána na účet zhotovitele.

* 1. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se zhotovením díla v termínu daném smlouvou, zaplatí objednavateli smluvní pokutu ve výši 1% dlužné částky za každý den prodlení.

**7. Ostatní ujednání**

* 1. Vady množství je objednatel oprávněn reklamovat pouze při převzetí zboží.
  2. Vady jakosti je objednatel oprávněn reklamovat takto:

- vady zjevné při převzetí,

- ostatní vady v záruční lhůtě.

* 1. Reklamace jakosti musí být provedena písemně a nejpozději v poslední den lhůty doručena zhotoviteli.
  2. Veškeré změny této smlouvy musí mít formu písemného dodatku této smlouvy.
  3. Osoby odpovědné za technickou součinnost při realizaci díla:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Dalibor, tel. 603445626, daneker@raz-dva.cz

Za objednavatele:

Mgr. Emanuel Vambera, tel. 721824969, va@moarako.cz

* 1. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží po dvou vyhotoveních a zhotovitel jedno vyhotovení.
  2. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejněné této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.  Smluvní strany prohlašují, že  souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.
  3. Obě smluvní strany prohlašují, že výše uvedené skutečnosti jsou výrazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy oprávnění zástupci obou smluvních stran.

V Rakovníku, dne 6. 2. 2018 V Rakovníku, dne 6. 2. 2018

……………………………………… ………………………………………

Mgr. Emanuel Vambera Ing. Petr Dalibor

ředitel školy jednatel

Příloha č. 3

**Obecná specifikace požadavků k zadávacímu řízení „Modernizace sborovny a přilehlých administrativních prostor“.**

**Sborovna** – kuchyňský kout rozměrově specifikovaný pro potřeby zaměstnanců (linka, zdravotechnika, odkládací prostory)

- oprava a úprava podlahy (zpevnění a pokládka podlahové krytiny)

- truhlářské práce (oprava stolu – nátěr, povrch desky, skříň s odkládacími prostory dle rozměrů zadní stěny,

stůl odkládací pod okny, oprava zárubní a vchodových dveří)

- výmalba prostor, úklid

- úprava elektroinstalace dle požadavků použití místnosti

- okenní žaluzie

- dodávka nábytku (židle, policové systémy)

**Administrativa** – zrušení spojovací stěny mezi administrativou a ředitelnou

- vytvoření zázemí pro zabezpečovací systém a telefonní ústřednu se zádveřím

- oprava a úprava podlahy (zpevnění a pokládka podlahové krytiny)

- truhlářské práce – oprava stávajícího nábytku, dodávka kancelářského nábytku

- přesun pancéřové skříně

- úprava elektroinstalace dle požadavků použití místnosti

- okenní žaluzie

- výmalba prostor, úklid

**Místnost č. 311** – oprava a úprava podlahové krytiny

- úprava elektroinstalace dle požadavků použití místnosti (přesunutí telefonní ústředny, zázemí kamerového systému a ovládání vchodových dveří)

- zabudování pancéřové skříně

- přestěhování kancelářského nábytku

- výmalba prostor, úklid

Požadujeme :

Záruku 36 měsíců na všechny provedené práce a na dodávané výrobky doloženou a potvrzenou lhůtu výrobcem, či dodavatelem.

**Prostory zadavatele lze navštívit v době po-pá, 8,00 – 14,00 hodin po předchozí domluvě a na místě specifikovat rozměry, nosnost a barevnost nábytku, výmalbu a další požadavky stran objednatele.**