

RÁMCOVÁ SMLOUVA

na průběžnou výměnu podlahových krytin
uzavřená mezi smluvními stranami:

Česká republika – Policejní akademie České republiky v Praze

se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 4

zastoupená Mgr. Bc. Karlem Vokurkou, kvestorem

IČ: 48135445

DIČ: 48135445

banka: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

číslo účtu: [REDACTED]

pověřený pracovník: Mgr. Vlastislav Trapp,

spojení: tel. [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „Kupující“)

a

Uchazeč č. 1

ABAK-Q s.r.o.

se sídlem Ptice 67, 252 18 Úhonice

zastoupená PaedDr. Miriam Slavonickou, jednatelem

IČ: 27162788

DIČ: CZ27162788

banka: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

kontaktní osoba: Richard Slavický

spojení: tel. [REDACTED]

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 101077

Uchazeč č. 2

Efekt Carpet s.r.o.

se sídlem Údolní 280/15, 147 00 Praha 4

zastoupená Bohumilem Mezerou, jednatelem

IČ: 64582744

DIČ: CZ64582744

banka: Komerční banka a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

kontaktní osoba: Bohumil Mezera

spojení: tel. [REDACTED]

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 41074

na straně druhé (dále jen „Prodávající“ nebo „Uchazeč č. 1“ a „Uchazeč č. 2“)

(dále též všichni společně "Smluvní strany" nebo samostatně "Smluvní strana")

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanského zákoníku (dále jen „**Občanský zákoník**“), v návaznosti na zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“), tuto rámcovou smlouvu na průběžnou výměnu podlahových krytin (dále jen „**Smlouva**“).



1 ÚVODEM

- 1.1 Kupující uveřejnil informace o veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Rámcová smlouva na průběžnou výměnu podlahových krytin“, jejímž předmětem je provádění dodávek a prací zahrnujících demontáž stávajících podlahových krytin, úpravy podkladů, dodávku nových podlahových krytin, jejich pokládku celoplošným lepením a svařováním, odvoz a likvidace vzniklého odpadu, dodávku dalších potřebných materiálů k úpravě povrchů a pokládku nových podlahových krytin, dopravy a případných dalších nákladů s tím spojených v budovách Kupujícího (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- 1.2 Prodávající projevili zájem podílet se na Veřejné zakázce a podali nabídku v rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce. Prodávající splnili všechny požadované kvalifikační předpoklady a další požadavky vyplývající z výzvy k podání nabídky na Veřejnou zakázku (dále jen „**Výzva zadavatele**“).
- 1.3 Kupující dne 7. 7. 2015 rozhodl o výběru Prodávajících, neboť jejich nabídky obsahovaly nejnižší nabídkovou cenu, a zároveň o uzavření této Smlouvy za podmínek stanovených ve Výzvě zadavatele a v souladu s nabídkou Prodávajících.
- 1.4 Každý Prodávající prohlašuje, že disponuje potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění účelu této Smlouvy, a že rozsah předmětu této Smlouvy bude plnit pouze k tomu řádně proškolenými osobami s odpovídající kvalifikací.

2 ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Účelem této Smlouvy je úprava a smluvní zajištění podmínek, za nichž budou po dobu účinnosti této Smlouvy prováděny formou výzvy k podání nabídky (dále jen „**Minitendru**“) na jednotlivé dodávky podlahových krytin a s tím spojených prací a služeb (dále jen „**Dodávky**“) ve smyslu článku 1.1 této smlouvy, a úprava platebních podmínek.
- 2.2 Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího na svůj náklad a na své nebezpečí provádět pro Kupujícího Dodávky a závazek Kupujícího za řádně a včas poskytnuté Dodávky Prodávajícímu zaplatit cenu sjednanou dle níže uvedených podmínek.
- 2.3 Kupující je oprávněn zadávat Minitendry na základě jeho aktuálních operativních potřeb. Kupující není povinen takové Minitendry zadávat.
- 2.4 Tato Smlouva je ve smyslu ZVZ rámcovou smlouvou uzavřenou se dvěma Uchazeči v souladu s § 90 odst. 2 ZVZ. Jednotlivé dílčí smlouvy o dílo na Dodávky budou uzavírány postupem stanoveným v souladu s § 92 odst. 3 ZVZ. Minitendry budou realizovány prostřednictvím elektronického tržiště. Hodnotící kritérium pro výběr Prodávajícího v jednotlivých Minitendrech realizovaných na základě této Smlouvy je nejnižší nabídková cena v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ.

3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Dobou plnění se rozumí doba požadovaná Kupujícím a akceptovaná Prodávajícím. Počátek doby plnění stanoví Kupující podle jeho aktuálních potřeb, nejdříve však 4 pracovní den po lhůtě pro podání nabídky na Minitendr v elektronickém tržišti. Dobu plnění stanoví Kupující na základě požadovaného množství (rozsahu) Dodávky při dodržení minimálních lhůt, kterými jsou
 - a) 2 pracovní dny na 1 standardní (průměrnou) místnost Kupujícího (kancelář/pokoj)
 - b) 5 pracovních dnů na 10 standardních (průměrných) místností Kupujícího (kancelář/pokoj).Dobu plnění lze upravit v dílčí smlouvě o dílo na základě oprávněných požadavků Prodávajícího.
- 3.2 Místem plnění předmětu této Smlouvy jsou jednotlivé budovy Kupujícího (dále jen „**Místo plnění**“) na adrese: Praha 4, Lhotecká 559/7.



4 POSTUP PŘI UZAVÍRÁNÍ DÍLČÍCH SMLUV O DÍLO

- 4.1 Dílčí smlouvou o dílo se rozumí smlouva uzavřená na základě této Smlouvy a výsledku jednotlivých Minitendrů. Dílčí smlouva o dílo je uzavřena mezi Kupujícím a vybraným Prodávajícím.
- 4.2 Na základě této Smlouvy bude Kupující podle svých aktuálních operativních potřeb zadávat jednotlivé Minitendry na Dodávky. Dílčí smlouvy o dílo na plnění Dodávek na základě této Smlouvy budou uzavírány postupem a za podmínek uvedených v článku 2.3 této Smlouvy.
- 4.3 Kupující v Minitedru uvede požadované množství plnění z limitu této Smlouvy, upřesnění místa plnění, počátek a dobu plnění, specifikaci předmětu plnění podle nabídky Prodávajícího, která je přílohou této Smlouvy, případně další informace týkající se Dodávky (např. upřesnění/změny specifikace předmětu Smlouvy).
- 4.4 Prodávající je povinen akceptovat obchodní podmínky stanovené touto Smlouvou a nabídnout Kupujícímu pro plnění Dodávky alespoň takové podmínky, na jejichž základě s ním byla uzavřena tato Smlouva.
- 4.5 Prodávající je povinen reagovat na výzvy (Minitendry) Kupujícího a v případě, že není schopen podat cenovou nabídku, je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení výzvy o tom informovat Kupujícího prostřednictvím elektronického tržiště s uvedením důvodu.
- 4.6 Vzor dílčí smlouvy o dílo tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její příloha č. 4.

5 PRÁVA A POVINNOSTI KUPUJÍCÍHO

- 5.1 Kupující se zavazuje realizovat jednotlivé Dodávky, přebírat jednotlivé Dodávky, platit cenu za jednotlivé Dodávky, jakož i řešit případné reklamace Dodávek v souladu s touto Smlouvou.
- 5.2 Kupující je povinen zadat v Minitedru předpokládaný termín zahájení plnění a předpokládanou dobu plnění na příslušné Dodávce v souladu s článkem 3.1 této Smlouvy.
- 5.3 Kupující je povinen za jednotlivé Dodávky zaplatit cenu, která bude vždy odpovídat ceně nabízené vybraným Prodávajícím na základě Minitendru.
- 5.4 Kupující dohodne s Prodávajícím rozsah oprávnění Prodávajícího ke vstupu jeho zaměstnanců a vjezdu jeho vozidel do Místa plnění, a to včetně vymezení doby provádění předmětu této Smlouvy Prodávajícím.
- 5.5 Kupující je povinen poskytovat Prodávajícímu potřebnou součinnost tak, aby Prodávající mohl řádně a včasné plnit povinnosti dle této Smlouvy, zejména má Kupující povinnost na žádost Prodávajícího předat všechny potřebné informace, podklady, specifikace, vysvětlení a upřesnění svých požadavků nutných k zajištění předmětné Dodávky. Prodávající je povinen si potřebnou součinnost v případě potřeby včas vyžádat a Kupujícího na ni upozornit.

6 PRÁVA A POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO

- 6.1 Prodávající je povinen zajišťovat Dodávky řádně, včas, s potřebnou odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, a plně v souladu se zájmy a pokyny Kupujícího, dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti, řídit se touto Smlouvou, pokyny Kupujícího a podklady, které mu byly či budou prokazatelně předány.
- 6.2 Prodávající nesmí plnit žádnou Dodávku ani její část prostřednictvím subdodavatele.
- 6.3 Prodávající je povinen zahájit práce na příslušné Dodávce v termínu uvedeném v dílčí smlouvě o dílo v souladu s článkem 4.3 této Smlouvy.
- 6.4 Prodávající se zavazuje vždy nejpozději následující pracovní den po dokončení příslušné Dodávky tuto předat písemným předávacím protokolem (dále jen „Předávací protokol“). Vlastnické právo ke zboží, resp. jednotlivé dílčí Dodávce, přejde na Kupujícího okamžikem podpisu akceptovaného Předávacího protokolu ze strany Kupujícího. Tímto dnem také přechází na Kupujícího nebezpečí škody na zboží (Dodávce). Vzor předávacího protokolu tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 5.



- 6.5 Prodávající je povinen v Místech plnění, v nichž se budou jeho zaměstnanci pohybovat, udržovat čistotu a pořádek a zároveň dodržovat vnitřní předpisy Kupujícího, zejména s ohledem na dodržování zásad požární ochrany a prevenci rizik v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- 6.6 Prodávající je dále povinen zajišťovat při plnění této Smlouvy maximální flexibilitu, zejména při řešení odůvodněných potřeb Kupujícího, které vyplývají v průběhu trvání této Smlouvy.
- 6.7 Prodávající se zavazuje mít po celou dobu platnosti této Smlouvy sjednáno pojištění pro případ uplatňování nároků z titulu náhrady škody vzniklé činností Prodávajícího (dále jen „**Pojistná smlouva**“), a to v minimální výši 500 000,- Kč (slovy: pětsettisíckorunčeských). Prodávající je povinen doložit Kupujícímu ke dni podpisu této Smlouvy kopii Pojistné smlouvy. Kupující je zároveň oprávněn vyzvat Prodávajícího k nahlédnutí do originálu Pojistné smlouvy, a to kdykoliv po celou dobu trvání účinnosti této Smlouvy. Prodávající je zároveň povinen Kupujícího bezodkladně informovat o změně Pojistné smlouvy.
- 6.8 Prodávající je povinen provést bez nároku na úhradu zajištění veškerých úkonů, jejichž provedení, případně opakované provedení, je nezbytné z důvodu nesprávného postupu Prodávajícího.
- 6.9 Prodávající není oprávněn postoupit jakékoli pohledávky za Kupujícím třetí osobě.
- 6.10 Prodávající se zavazuje zajistit archivaci dokumentů souvisejících s plněním této Smlouvy po dobu stanovenou příslušnými právními předpisy, a to minimálně po dobu 10 let od ukončení platnosti této Smlouvy.

7 CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Předpokládaný finanční limit za veškeré Dodávky z této Smlouvy (dále jen „**Cena**“) činí celkem:
- | | |
|----------|-----------------|
| bez DPH | 3 332 000,00 Kč |
| 21 % DPH | 699 720,00 Kč |
| s DPH | 4 031 720,00 Kč |
- slovy: čtyřmiliónyřícetjednatísícsetdvacetkorunčeských.
- 7.2 Cena zahrnuje veškeré nezbytné náklady Prodávajícího související s plněním této Smlouvy, a to včetně dopravy, likvidace odpadu a manipulace. Jednotkové ceny uvedené v jednotlivých nabídkách Prodávajícího, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Přílohy č. 1 nebo 2 jsou stanoveny jako nejvýše přípustné. Tyto lze překročit pouze v případě, že Kupující požaduje v Dodávce změněnou specifikaci předmětu Smlouvy (zejména změna typu podlahové krytiny).
- 7.3 Cena je stanovena jako součet cen za jednotlivé Dodávky realizované Prodávajícími na základě dílčích smluv o dílo v souladu s Přílohou č. 4 této Smlouvy (dále jen „**Cena za dodávku**“). Právo na zaplacení Ceny za dodávku vzniká převzetím příslušné Dodávky Kupujícím, tj. akceptací/podpisem Předávacího protokolu Prodávajícího i Kupujícím.
- 7.4 V případě řádně a včas odevzdané Dodávky uhradí Kupující Prodávajícímu Cenu za dodávku bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy, a to na základě Prodávajícím vystaveného daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“).
- 7.5 Každá Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu a kromě obecných náležitostí daňového dokladu musí obsahovat:
- označení daňového dokladu a jeho číslo;
 - číslo jednací Kupujícího;
 - označení/název a sídlo Smluvních stran, jejich IČ a DIČ;
 - předmět Dodávky (specifikace poskytované Dodávky včetně uvedení jednotkových cen) a datum předání Dodávky;
 - den vystavení Faktury a lhůta její splatnosti;
 - označení banky včetně identifikátoru a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
 - účtovaná částka (dle jednotkových cen) rozdělená na jistinu a DPH dle jednotlivých sazeb;
 - razítko a podpis Prodávajícího;
 - kopie Předávacího protokolu.



- 7.6 Splatnost Faktury se sjednává v délce 21 kalendářních dnů od jejich doručení do sídla Kupujícího, který je blíže specifikován v záhlaví této Smlouvy. Splacením Faktury se přitom rozumí datum odeslání krytého příkazu na příslušný bankovní účet Prodávajícího.
- 7.7 V případě, že Faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je Kupující oprávněn vrátit ji ve lhůtě její splatnosti Prodávajícímu k doplnění/opravě. V takovém případě dojde k přerušení běhu lhůty splatnosti Faktury a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené/doplněné Faktury Kupujícímu. V takovém případě není Kupující v prodlení s úhradou Faktury.
- 7.8 Poslední Faktura za kalendářní rok musí být předána k proplacení do 15. prosince příslušného kalendářního roku.
- 7.9 V případě, že v průběhu plnění této Smlouvy bude sazba DPH zákonem o dani z přidané hodnoty zvýšena nebo snížena, bude Prodávající účtovat k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona.
- 7.10 Režim přenesené daňové povinnosti bude využit pouze v případech, kdy Dodávka nebude určena výhradně a zcela pro výkon působnosti v oblasti veřejné správy, ve které se Kupující nepovažuje za osobu povinnou k dani ve smyslu ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

8 ZÁRUKA, REKLAMAČNÍ PODMÍNKY A NÁHRADA ŠKODY

- 8.1 Prodávající prohlašuje, že veškeré Dodávky prováděné dle této Smlouvy splňují podmínky kvality odpovídající příslušným právním předpisům a závazným technickým a bezpečnostním normám platným na území České republiky, včetně požadavků na jejich označení a balení, a žádným způsobem nezasahují neoprávněně do práv třetí osoby. V opačném případě Prodávající odpovídá za škody, které Kupujícímu v souvislosti s nepravdivým prohlášením dle tohoto článku vzniknou.

Záruční doba na práci i materiál se sjednává v délce 24 měsíců a začíná běžet od řádného předání a převzetí příslušné Dodávky, tj. od podpisu Předávacího protokolu oběma Smluvními stranami.

- 8.3 Kupující je povinen uplatnit zjevné vady na Dodávce u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od převzetí příslušné Dodávky, a to písemně prostřednictvím Kontaktní osoby Prodávajícího.
- 8.4 Prodávající odpovídá za jakoukoliv vadu na Dodávce při plnění této Smlouvy, jež se vyskytne v době trvání záruční doby uvedené v článku 8.2 této Smlouvy.
- 8.5 Předmět této Smlouvy, resp. příslušná Dodávka má vady, jestliže nebyla dodána v souladu s dílčí smlouvou o dílo, touto Smlouvou nebo porušil-li Prodávající povinnosti stanovené mu touto Smlouvou.

Má-li příslušná Dodávka vady, má Kupující právo zejména na:

- a) odstranění vady dodáním nové části Dodávky, pokud je to vzhledem k povaze vady přiměřené;
 - b) výměnu části Dodávky, pokud se vada týká pouze části Dodávky;
 - c) odstranění vady opravou části Dodávky, je-li vada opravou odstranitelná;
 - d) odstranění vady dodáním chybějící části Dodávky;
 - e) přiměřenou slevu z Ceny za dodávku;
 - f) odstoupení od Smlouvy.
- 8.7 Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z výše uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.
- 8.8 Kupující má právo požadovat odstranění prokazatelných vad kdykoliv během záruční doby, nejpozději však poslední den záruční doby. Oznámení o vadách musí být předáno Prodávajícímu písemně prokazatelnou formou, za využití elektronické komunikace nebo na adresu sídla Prodávajícího uvedenou v záhlaví této Smlouvy a musí obsahovat popis vady. V pochybnostech se má za to, že Oznámení o vadách bylo Prodávajícímu předáno 3 pracovním dnem ode dne jeho odeslání formou doporučeného dopisu či prostřednictvím datové schránky.



- 8.9 Záruční doba neběží po dobu, po kterou Kupující nemůže předmět Smlouvy, resp. příslušné Dodávky, užívat pro vady, za které odpovídá Prodávající, tj. po dobu mezi doručením reklamace příslušné vady Prodávajícímu a podpisem Kupujícího na protokolu o odstranění vady.
- 8.10 Prodávající je povinen odstranit vadu bezodkladně, nejpozději však do 4 pracovních dnů ode dne doručení Oznámení o vadách.
- 8.11 Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody.
- 8.12 Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí Prodávající sám na své náklady v součinnosti s Kupujícím a v jeho provozní době tak, aby neohrozil nebo neomezil činnost Kupujícího.

9 SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 V případě, že Prodávající nereaguje na výzvu (Minitendr) k podání nabídek dle této Smlouvy ve lhůtě uvedené v článku 4.5 této Smlouvy, je povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisíckorunčeských) za každý takový případ.
- 9.2 V případě prodlení Prodávajícího s plněním podle termínů stanovených v jednotlivých dílčích smlouvách o dílo má Kupující vůči Prodávajícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisíckorunčeských) za každý, byť i započatý den prodlení se splněním takové povinnosti. To platí pouze v případě, kdy prodlení s plněním termínů stanovených v jednotlivých dílčích smlouvách o dílo je způsobeno výlučně důvody na straně Prodávajícího.
- 9.3 V případě, že Prodávající nepředá po dokončení prací na příslušné Dodávce Kupujícímu Předávací protokol v souladu s článkem 6.4 této Smlouvy, je povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorunčeských) za každý, byť i započatý den prodlení se splněním takové povinnosti.
- 9.4 V případě, že Prodávající neodstraní vadu části či celé Dodávky ve lhůtě stanovené v článku 8.10 této Smlouvy, je povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisíckorunčeských) za každý, byť i započatý den prodlení se splněním takové povinnosti.
- 9.5 V případě, že Prodávající poruší povinnost mlčenlivosti specifikovanou v článku 12.1 této Smlouvy, je povinen Kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč (slovy: třicetisíckorunčeských), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 9.6 V případě, že Kupující bude v prodlení se zaplacením Faktury, je povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% (pětisetinprocent) z Ceny dodávky včetně DPH, a to za každý, byť i započatý den prodlení se splněním této povinnosti. V případě, že Kupující neuhradí Prodávajícímu příslušnou Fakturu do 30 kalendářních dnů po termínu její splatnosti, je Prodávající oprávněn odmítnout provádění Dodávek, a to až do doby plné úhrady Faktury, nebo odstoupit od Smlouvy v souladu s článkem 11.3 této Smlouvy.
- 9.7 Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- 9.8 Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty druhé Smluvní straně. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat odkaz na příslušné ustanovení této Smlouvy, popis a časové určení události, která v souladu s touto Smlouvou zakládá právo Smluvní strany účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Kupující si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně možnosti zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce Prodávajícího vůči Kupujícímu.



10 DOBA TRVÁNÍ TÉTO SMLOUVY

- 10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
- 10.2 Doba účinnosti této Smlouvy začíná dnem nabytí platnosti této Smlouvy a končí dosažením maximální hodnoty plnění uvedené v článku 7.1 této Smlouvy, nejpozději však 31. 12. 2018. Délka trvání této Smlouvy je stanovena v souladu s § 89 odst. 5 ZVZ.

11 UKONČENÍ TÉTO SMLOUVY

- 11.1 Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit při podstatném porušení této Smlouvy příslušným Prodávajícím. Odstoupení od této Smlouvy je účinné pouze ve vztahu k Prodávajícímu, který se podstatného porušení této Smlouvy dopustil. Smluvní vztahy Kupujícího s ostatními Prodávajícími tímto nejsou dotčeny, zejména takové odstoupení od této Smlouvy není důvodem k odstoupení od této Smlouvy ze strany ostatních Prodávajících.
- 11.2 Podstatným porušením povinností Prodávajícího dle této Smlouvy se rozumí zejména každé z následujících porušení povinností Prodávajícího:
- opakovaně minimálně v pěti případech bezdůvodně nepodá nabídku na výzvu (Minitendr);
 - překročení sjednaného termínu pro plnění nejméně dvou Dodávek zadané dle této Smlouvy o 5 a více kalendářních dnů;
 - neposkytnutí plnění nejméně jedné Dodávky zadané na základě dílčí smlouvy o dílo;
 - opakovaně minimálně ve třech případech uplatnění zjevných vad na Dodávce u Prodávajícího podle článku 8.3 této Smlouvy;
 - nezajištění sjednání pojištění Prodávajícího v souladu s článkem 6.7 této Smlouvy;
 - postoupení pohledávek za Kupujícím třetí osobě dle článku 6.9 této Smlouvy.
- 11.3 Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže se Prodávající ocitne pravomocným rozhodnutím soudu v úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.4 Prodávající může od této Smlouvy odstoupit pouze v případě, že prodlení Kupujícího s uhrazením Faktury dle této Smlouvy přesáhne 30 kalendářních dnů.
- 11.5 Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu, jinak je neplatné. V případě odstoupení od Smlouvy ze strany Kupujícího je Kupující povinen Prodávajícímu uhradit veškeré účelné vynaložené a řádně doložené náklady, které vznikly ke dni odstoupení od Smlouvy v přímé souvislosti s Dodávkami, avšak pouze za předpokladu, že Prodávající tyto náklady řádně vyčíslí a doručí jejich výši Kupujícímu nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne odstoupení od této Smlouvy.
- 11.6 Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem jeho písemného doručení na adresu sídla Smluvní strany, která je uvedena v záhlaví Smlouvy. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 3 pracovním dnem ode dne jeho odeslání formou doporučeného dopisu či prostřednictvím datové schránky.

12 POVINNOST MLČENLIVOSTI A OCHRANA INFORMACÍ

- 12.1 Prodávající se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od Kupujícího v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost Prodávajícího uvádět činnost podle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.



- 12.2 Prodávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřenci zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Prodávající nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
- 12.3 Prodávající se zavazuje uhradit Kupujícímu či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti Prodávajícího vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

13 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Osoba pověřená jednat při jednotlivých Dodávkách za Kupujícího bude uvedena v dílčí smlouvě o dílo.
- Osoba pověřená jednat jménem Uchazeče č. 1 v obchodních záležitostech vyplývajících z této Smlouvy: Richard Slavonický; [REDACTED]
- Osoba pověřená jednat jménem Uchazeče č. 1 v technických záležitostech vyplývajících z této Smlouvy: Emanuel Kotouč; tel. [REDACTED]
- Osoba pověřená jednat jménem Uchazeče č. 2 v obchodních záležitostech vyplývajících z této Smlouvy: Bohumil Mezera; tel. [REDACTED]
- Osoba pověřená jednat jménem Uchazeče č. 2 v technických záležitostech vyplývajících z této Smlouvy: Jiří Sucharda; tel. [REDACTED]
- 13.2 Kupující je oprávněn postoupit závazky z této Smlouvy bez dalšího třetí osobě, je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Prodávajícího.
- 13.3 Prodávající není oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
- 13.4 Prodávající bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 13.5 Prodávající dále uděluje Kupujícímu souhlas s využíváním údajů o plnění dle Smlouvy a poskytování informací o něm třetím osobám v rozsahu nezbytném pro účely administrace a pro účely informovanosti a publicity specifikovanými v příslušných právních předpisech, především v zákoně č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a v nařízení Komise (ES) č. 1828/2006.
- 13.6 Prodávající prohlašuje, že tato Smlouva neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí s tím, aby ji Kupující uveřejnil na profilu zadavatele. Kupující je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele i všechny ostatní informace v rozsahu dle ustanovení § 147a ZVZ.
- 13.7 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nezpůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 13.8 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně sporů o její výklad či platnost, a usilovat o jejich vyřešení nejprve smírně prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.
- 13.9 Nebude-li sporná záležitost vyřešena do 60 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k smírnému vyřešení sporu zaslané kteroukoliv Smluvní stranou druhé Smluvní straně, bude tento spor rozhodován s konečnou platností v soudním řízení.



- 13.10 Podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., (občanský soudní řád) se strany této Smlouvy dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně ve sporech z této Smlouvy bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu a kdy je v prvním stupni příslušný krajský soud, Městský soud v Praze, v případech, kdy je v prvním stupni příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 4.
- 13.11 Tato Smlouva a právní vztahy z ní plynoucí se řídí obecně závaznými předpisy České republiky, zejména pak Občanským zákoníkem.
- 13.12 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 - Cenová nabídka Uchazeče č. 1 na předpokládané množství
Příloha č. 2 - Cenová nabídka Uchazeče č. 2 na předpokládané množství
Příloha č. 3 - Minimální technická specifikace Kupujícího uveřejněná v zadávacím řízení VZ
Příloha č. 4 - Dílčí smlouva o dílo (vzor)
Příloha č. 5 - Předávací protokol (vzor)
- 13.13 Smluvní strana uvedená v této Smlouvě jako Prodávající je totožná se smluvní stranou uvedenou v dílčí smlouvě o dílo jako Zhotovitel.
Smluvní strana uvedená v této Smlouvě jako Kupující je totožná se smluvní stranou uvedenou v dílčí smlouvě o dílo jako Objednatel.
Toto pravidlo se aplikuje i k obecně platným právním předpisům České republiky.
- 13.14 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky, které jsou odsouhlaseny a řádně podepsány všemi smluvními stranami. Tyto dodatky se pak stávají nedílnou součástí této Smlouvy.
- 13.15 Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdržel 1 vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a že tuto Smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Kupujícího:

v Praze dne

9.4.2015



Mgr. Bc. Karel Vokurka
kvestor Policejní akademie ČR v Praze

Za Uchazeče č. 1:

v Praze dne

9.4.2015



s.r.o.



Cenová nabídka uchazeče na předpokládané množství
podle specifikace uvedeně v technické specifikaci

UCHAZEČ: ABAK-O s.r.o.

	Popis dodávky a prací	J	Cena celkem	DPH
1		m ²	20,00	29 400,00
2	Úprava podkladu, odstranění starých lepidel a sádkových hmot	7000	49	10 290,00
3	Sádkování (3-5 mm) včetně broušení a dodávky sádky	7000	385 000,00	465 850,00
		m ²	235,00	1 989 450,00
6	Pokládka podlahové krytiny celoplošným lepením včetně svařování	7000	6,74	91 140,00
		kg	46,50	97 650,00
7	Líbivání soklovou lištou 3 x 3 cm včetně montáže a broušení	7000		118 156,00
		bm		189 400,00
Celkem:			3 497 036,	3 497 686,00

Technická specifikace nabízené podlahové krytiny:

Nabízené designy podlahových krytin: (shodně se vzorníkem, který bude předán před podpisem smlouvy zadavateli); viz. přílohy - designy a technická data (3x)

Předpokládané množství uchazeče (doba plnění dílčích dodávek)

počet místností o velikosti 20-24 m² za 5 kalendářních dnů: 6

počet m² za 5 kalendářních dnů: 140



Cenová nabídka uchazeče na předpokládané množství podle specifikace uvedené v technické specifikaci

UCHAZEČ: Efekt Carpet s.r.o.

Popis dodávek a prací	množství	j.	cena / j.	cena celkem	DPH	cena včetně DPH
Podlahová krytina (tlo jednotkové lišty je potřeba zahrnout i prořez)	7000	m ²	51	357000	74970	431970
Pokládka podlahové krytiny celoplošným lepením včetně svařování	7000	m ²	15	105000		127050
Lepidlo na podlahovou krytinu	7000	m ²	81	567000		686070
Lišťování soklovou lištou 3 x 3 cm včetně montáže a tmelení	2100	kg	231	462000		559020
	7000	hm	26	182000	38220	220220
Celkem:			490	3332000	699720	4031720

Technická specifikace nabízené podlahové krytiny: PVC Novoflor Standard tl. 2mm

Nabízené designy podlahových krytin: (shodné se vzorníkem, který bude předán před podpisem smlouvy zadavateli): PVC Novoflor Standard tl. 2mm

Předpokládané možnosti uchazeče (doba plnění dílčích dodávek)

počet místností o velikosti 20-24 m² za 5 kalendářních dnů: 8 - 10

počet m² za 5 kalendářních dnů: 176m² – 200m²



Stávající stav:

- Opatřované PVC podlahové krytiny
- Velikost plochy místností zadavatele cca 16 m² až cca 45 m²
- Velikost plochy chodeb zadavatele cca 120 m²
- Předpokládaná plocha pro výměnu podlahových krytin na základě rámcové smlouvy 7000 m²

Požadovaná podlahová krytina, soklové lišty a lepidlo:

- PVC podlahová krytina
- Celková tloušťka podlahové krytiny min. 2 mm
- Nášlapná vrstva min. 0,2 mm
- Zátěžová třída min. 32
- Protiskluzový povrch min. R10
- Odolnost proti vlivu kolečkového nábytku (židle a křesla)
- Odolnost proti ohni min. Cfl-s)
-
- Nabídka musí obsahovat min. 8 různých designů nabízené podlahové krytiny a z toho min. 5 designů imitace dřevěné (palubkové, plovoucí) podlahy
- Vybraní uchazeči předloží zadavateli před podpisem smlouvy vzorník nabízené podlahové krytiny se všemi nabízenými designy, které označí pro snadnější komunikaci mezi zadavatelem a uchazečem při realizaci dílčích dodávek
- PVC soklové lišty 30x30 mm barevně odpovídající k designu podlahové krytiny
- Lepidlo bez toxických výparů

Požadované práce:

- Demontáž stávající podlahové krytiny
- Úprava podkladu – odstranění starých lepidel a stěrkových hmot
- Stěrkování (3-5 mm) včetně broušení a dodávky stěrky
- Pokládka nové podlahové krytiny celoplošným lepením a svařováním spojů
- Lištování soklovou lištou včetně montáže a tmelení
- Odvoz a likvidace vzniklého odpadu

Kalkulace ceny:

- Vyplňte všechny pole a požadované informace v dokumentu Cenová nabídka uchazeče
- V kalkulaci ceny za podlahovou krytinu zohledněte i prořez materiálu – fakturace za dílčí dodávky vždy bude za skutečné m² plochy (ne za m² plochy + prořez)
- Výsledná (celkem) cena za jednotku (první doplňovaný sloupec) je nepřekročitelnou nabídkovou cenou za kompletní dodávku a práce v dílčí dodávce za 1 m² plochy


Záruka:

- Požadovaná záruka je min. 24 měsíců na materiál i práci

SMLOUVA O DÍLO Č.j.: PA-XXX/ČJ-2015

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Česká republika – Policejní akademie České republiky v Praze

se sídlem:	Lhotecká 559/7, 143 00 Praha 4
zastoupená:	Mgr. Bc. Karlem Vokurkou – kvestorem
IČ:	48135445
DIČ:	CZ48135445
banka:	Česká národní banka Praha 1
číslo účtu:	
pověřený pracovník:	
e-mail:	
telefon:	

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma

se sídlem:
zastoupená:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:
e-mail:
telefon:
zapsaná v OR vedeném

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva byla smluvními stranami uzavřena na základě rámcové smlouvy na průběžnou výměnu podlahových krytin (dále jen „RS“) pod číslem jednacím PA-1000/ČJ-2015 uzavřené dne XX.XX.XXXX.

II.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je dodávka a pokládka podlahových krytin (dále jen „Předmět plnění“) podle RS v rozsahu a specifikaci dle Přílohy č. 1 – předmět plnění této smlouvy (dále jen „příloha č. 1“).
2. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku III.

III.

Cena

1. Cena je stanovena ve výši
DPH XX %
CELKEM
Slovy:
Kč bez DPH
Kč
Kč s DPH
2. Nabídnutá cena uvedená v příloze č. 1 je považována za cenu nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou, zahrnující veškeré poplatky, ekologickou likvidaci, dopravou včetně dalších nákladů souvisejících s předmětem plnění v této smlouvě výslovně neuvedených.
3. Cenu je možné změnit jen v případě změny DPH.

IV.

Doba a místo plnění

1. Počátek doby plnění je stanoven na XX.XX.XXXX. Doba plnění je stanovena na XX pracovních dnů. Zhotovitel předmět plnění předá Předávacím protokolem podle RS. Místem plnění je Policejní akademie České republiky v Praze, Lhotecká 559/7, Praha 4.

V.

Obchodní a smluvní podmínky

1. Obchodní a smluvní podmínky jsou stanoveny v RS.

VI.

Platební podmínky

1. Platební podmínky jsou uvedeny v RS.
2. Předmět plnění je určen výhradně a zcela pro výkon působnosti v oblasti veřejné správy, ve které se Objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani a proto nelze na Objednatele aplikovat přenesenou daňovou povinnost podle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. (*alternativní ustanovení smlouvy o dílo*)

VII.

Záruční a reklamační podmínky a vady předmětu plnění

1. Záruční a reklamační podmínky a ustanovení o vadách předmětu plnění jsou uvedeny v RS.

VIII.

Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrada škody

1. Podmínky smluvních pokut, úroky z prodlení a náhrada škody jsou uvedeny v RS.

IX.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Práva a povinnosti Zhotovitele jsou uvedeny v RS.

X.

Práva a povinnosti objednatel

1. Práva a povinnosti Objednatele jsou uvedeny v RS.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Podmínky odstoupení od smlouvy jsou uvedeny v RS.

XII.

Řešení sporů

1. Podmínky řešení sporů jsou uvedeny v RS.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní plynoucí se řídí RS, obecně závaznými předpisy České republiky, zejména pak Občanským zákoníkem.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky, které jsou oboustranně odsouhlaseny a řádně podepsány smluvními stranami. Tyto dodatky se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Zhotovitel a 1 Objednatel.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č.1 – předmět plnění.

V dne

V Praze dne

.....
XXX

zhotovitel

.....
Mgr. Bc. Karel Vokurka - kvestor
objednatel

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

k rámcové smlouvě na průběžnou
výměnu podlahových krytin

Prodávající: Obchodní firma
IČ:
se sídlem:

Kupující: Česká republika – Policejní akademie ČR v Praze
IČ: 481 35 445
se sídlem: Lhotecká 559/7, Praha 4, PSČ 143 01

Prodávající tímto předává provedenou Dodávku výměny podlahových krytin na základě dílčí smlouvy pod číslem jednacím PA-XXX/ČJ-2015 ze dne XX.XX.XXXX v níže uvedených prostorech:

Místo plnění a doba plnění:

Budova, číslo místnosti, od – do

Výčet provedených prací (nehodící škrtněte):

Demontáž stávající podlahové krytiny, včetně odvozu a likvidace
Úprava podkladu, odstranění starých lepidel a stěrkových hmot
Stěrkování včetně broušení a dodávky stěrky
Dodávka podlahové krytiny dle požadované specifikace
Pokládka podlahové krytiny celoplošným lepením
Lištování soklovou lištou včetně montáže a tmelení

Další skutečnosti a informace:

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Za Prodávajícího:

Za Kupujícího:

Česká republika
Policejní akademie ČR v Praze

jméno a příjmení