

DODATEK č. 1
ke smlouvě o provádění úklidových služeb č. 2000510300

CORA PLUS s.r.o.

Se sídlem: Kojetínská 3666, Kroměříž, PSČ 767 01
zastoupená: Annou Šťastnou, jednatelkou společnosti
IČ: 29368081
DIČ: CZ29368081
ID datové schránky: ivpjqw5
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Kroměříž, č.ú.: xxx
zapsaná v OR vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 75941

jako zhotovitel na straně jedné (dále jen CORA)

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

se sídlem: Kojetínská 3666, 767 01 Kroměříž
ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Lejsal, předseda představenstva
ve věcech technických: František Navrátil
IČ: 49451871
DIČ: CZ49451871
bankovní spojení: Komerční banka Kroměříž, č.ú.: xxx
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1147

jako objednatel na straně druhé (dále jen VaK)

se dohodly na následujícím dodatku ke shora uvedené smlouvě:

1. Změna čl. II takto:

Na základě této smlouvy se zavazuje CORA za dohodnutých, dále uvedených podmínek za úplatu poskytovat objednateli pravidelné denní úklidové služby v objektech provozu **úpravny vody, Kroměříž, Kojetínská 2836**, a to v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 tohoto dodatku platné od 1.3.2018.

2. změna čl. VI. - cena

Cena poskytovaných úklidových prací je stanovena, podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách v platném znění, dohodou v příloze č. 1 v platné od 1.3.2018 a to podle podmínek na trhu a cen vstupů platných ke dni vypracování této přílohy. Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty a tato bude účtována daňovými doklady (fakturami) CORA ve výši stanovené platnými právními předpisy.

3. Doplnění smlouvy o další ustanovení

Zhotovitel prohlašuje, že zaměstnává více než 50% zaměstnanců, kteří jsou osobami se zdravotním postižením (dále jen OZP), tím splňuje podmínky uvedené v § 81 odst. 2 písmeno b) z. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, a je oprávněn poskytnout objednateli tzv. náhradní plnění ve smyslu tohoto zákona. Zhotovitel se zavazuje vést o poskytnutí služeb dodaných na základě této smlouvy v rámci náhradního plnění objednateli potřebnou evidenci.

4. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem 1. 3. 2018.
6. Dodatek je vyhotoven ve **čtyřech stejnopisech**, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

V Kroměříži, dne

.....
Anna Šťastná
jednatelka společnosti

.....
Ing. Ladislav Lejsal
předseda představenstva

Příloha č. 1

ke smlouvě o poskytování úklidových služeb č. 2000510300

Seznam ploch, četností a cena úklidu/měsíc (paušál) platný od: 1.3.2018						
Objekt: VAK Kroměříž - úpravna vody, Kojetínská ul. 2836						
Doba úklidu: 6:00-19:00 hod.						
č.m.	místnost	m²	týd.	povrch	cena/měsíc	Poznámka
111	strojovna-čerpadla	75,64	1	nová keramická dlažba		
112	strojovna	252,00	1	nová keramická dlažba		
015	kotelna	51,80	1	keramická dlažba		
119	armaturní prostor	199,00	2			
128	chodba	178,00	3	nová keramická dlažba		
138	kompresorovna	55,40	1	keramická dlažba rýhovaný plech		
139	zasedací místnost	71,10	2	nová keramická dlažba		
140	velín	18,61	5	zdv.podl. - pvc		
141	šatna 1	16,47	5	keramická dlažba		
142	umývárna ženy	18,55	5	keramická dlažba		
143	umývárna muži	18,55	5	keramická dlažba		
144	šatna 2	16,47	5	keramická dlažba		
145	kuchyňka	17,10	5	nová keramická dlažba		
146	jídelna	27,50	5	nová keramická dlažba		
147	chodba	34,60	5	nová keramická dlažba		
148	kancelář mistra úv	30,40	5	nová keramická dlažba		
149	šatna + archiv	15,35	2	nová keramická dlažba		
150	chodba	17,45	5	nová keramická dlažba		
151	schodiště	14,40	5	nová keramická dlažba		
152	šatna	8,80	5	nová keramická dlažba		
153	kuchyňka	6,50	5	nová keramická dlažba		
154	dispečink	42,00	5	zdv.podl. - pvc		
155	dílna se skladem	18,32	5	zdv.podl. - pvc		
156	kancelář vedoucího dispečinku	35,95	5	nová keramická dlažba		
157	kancelář vedoucího střed. Úv a jímání vod	20,45	5	nová keramická dlažba		
158	umývárna a WC	7,05	5	nová keramická dlažba		
201	ozonizace,sedimentace	700	1			
202	chodba	37,90	5	nová keramická dlažba		
203	sklad chemikálií	11,85	3	nová kyselinovz. Dlažba		
204	úklidová komora	5,20	5	nová keramická dlažba		
205	sklad skla	18,10	3	nová keramická dlažba		
206	šatna ženy	10,90	5	nová keramická dlažba		
207	kuchyňka	13,25	5	nová keramická dlažba		
208	příjem vzorků	28,10	3	nová keramická dlažba		
209	chodba příjmu	6,60	5	nová keramická dlažba		
210	kancelář	19,95	5	keram/koberec		
211	kancelář	16,33	5	nová keramická dlažba		
212	šatna muži	10,45	5	antistatické pvc		
213	wc a umývárna muži	6,13	5	keramická dlažba		
214	wc a umývárna ženy	6,13	5	keramická dlažba		
215	malá laboratoř	14,80	5	nová keramická dlažba		
216	umývárna skla	16,60	5	nová keramická dlažba		
217	malá laboratoř	14,00	5	nová keramická dlažba		
218	očkovací box	7,95	3	nová keramická dlažba		

219	varna	3,00	3	nová keramická dlažba		
220	mikrobiologická laboratoř	20,70	3	nová keramická dlažba		
221	velká laboratoř	59,50	5	nová keramická dlažba		
222	schodiště	14,40	5	nová keramická dlažba		
223	vápenné hospodářství	61,14	1	cementový potěr		
224	příruční sklad	13,70	1	nová keramická dlažba		
	Kalové-soc. zařízení	6,00	1	nová keramická dlažba		
	Kalové-chodba	5,50	1	nová keramická dlažba		
	Kalové-ochoz	77,50	1	nová keramická dlažba		
Prostory celkem:		2473,14			x	bez DPH

**Objekt: VAK Kroměříž - výdej stravy 8,00 - 12,00 hod/měsíc (paušál)
platný od: 1.3.2018
Doba služba 8,00-12,00 hod.**

č.m.	místnost		týd.	cena/měsíc	Poznámka
145	výdej stravy	4 hod	5		
Prostory celkem:				x,-	bez DPH

Práce prováděné po předchozím objednání:

Mytí okenx,- Kč bez DPH cena za m2

STANDARDY ÚKLIDU, pracoviště VaK Kroměříž a.s., Úpravna vody, Kojetínská 2836

prostor	DENNĚ	TÝDNĚ	MĚSÍČNĚ
kanceláře, zasedací místnosti, laboratoře	odpadkové koše - vynášení,výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	zalévání květin	dveře - otření ohmatků a fleků	topná tělesa - otření přístupných ploch
	mytí a stírání a zametání podlah	podlahy - celé plochy - vytírání,vysávání	
	otření vstupních dveří	vlhké otírání prachu z nábytku do výše 1,5 m	
chodby, schodiště, sklady	odpadkové koše - vynášení,výměna sáčku	otření parapetů a zábradlí schodišť	leštění dveří
	otření vstupních dveří	dveře - otření ohmatků a fleků	topná tělesa - otření přístupných ploch
	mytí, stírání a zametání podlah	podlahy - celé plochy - vytírání,vysávání	
	zalévání květin		
šatny	odpadkové koše - vynášení,výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	otření vstupních dveří	vlhké otírání prachu z šatních skříní do výše 1,5 m	topná tělesa - otření přístupných ploch
	mytí, stírání a zametání podlah	dveře - otření ohmatků a fleků	
kuchyně	odpadkové koše - vynášení,výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	otření vstupních dveří	podlahy - celé plochy - vytírání,vysávání	topná tělesa - otření přístupných ploch
	zalévání květin	otření prachu z nábytku	
	mytí, stírání a zametání podlah	obklady, zrcadla, omyv.stěny - otření ohmatků	
	dřezy, odkap.plochy, baterie - vyčištění	dveře - otření ohmatků a fleků	
umývárny, koupelny	odpadkové koše - vynášení,výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	přetření kachliček	obklady,zrcadla,omyv.stěny - dezinfekce	topná tělesa - otření přístupných ploch
	otření zrcadel	dveře - otření ohmatků a fleků	
	otření vstupních dveří		
	dřezy, umyvadla, odkap.plochy, baterie - vyčištění		
	mytí, stírání a zametání podlah		
toalety	odpadkové koše - vynášení,výměna sáčku	odstranění nečistot z interiérových parapetů	leštění dveří
	otření vstupních dveří	obklady,zrcadla,omyv.stěny - plošné mokré stírání	topná tělesa - otření přístupných ploch
	mytí, stírání a zametání podlah	dveře - otření ohmatků a fleků	
	přetření kachliček	důkladná dezinfekce WC a příslušenství	
	WC mísy, pisoáry - plošné mytí		
	doplnění hyg.médií		
výtahy	mytí , stírání a zametání podlah	dveře - otření ohmatků a fleků	plošné mytí dveří a stěn
* Práce na objednávku - 1-2x ročně:		mytí oken vč. rámu a parapetů	
		čištění koberců	
		úklid po malířích a řemeslnících	
		mytí osvětlovacích těles	

Úpravna vody

Příprava a výdej obědů 8-12 hod.

- Denně
 - Úklid nádobí z myčky,
 - příprava nádob na jídlo, nahřívací nádoby – udržování v teplotě
 - přebrání jídla od dodavatele z přepravek do ohřívacích zařízení
 - ohřívání jídla dle správné teploty (měření teploty)
 - vydávání obědů
 - objednání obědů na další den
 - mytí nádobí – v myčce, i ručně
 - čištění pultu
 - čištění kompletního zařízení (sporák, ohřívací zařízení, trouba, mikrovlnná trouba, myčka)

- 1x měsíčně
 - mytí lednice
 - měsíčně uzávěrka
spočítání vydaných obědů dle seznamu – dle druhů a variant
zápis do tabulky v excelu (dle tabulky dodané objednatelem) a
a v tištěné podobě, po odsouhlasení a podepsání zaměstnance a vedoucích středisek,
předává vedoucí vodárny na účtárnu.