

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

zastoupený In g. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení:

(dále jen "SPÚ")

- na straně jedné -

a

**STARÁ LOUKA spol. s r.o.**

Sídlo: Dr.D. Bechera 26, 360 06 Karlovy Vary

zastoupené jednatelem: Mgr. Martin Sretr, bytem :

IČ: 26334046

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, sp.značka C 13842

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tuto

## **SMLOUVU O NÁJMU HONITBY**

č. 10 M 13/29

### **I.**

- 1) Rozhodnutím Okresního úřadu Karlovy Vary č.j. ŽP 447/93-206/1 ze dne 8.3.1993 byla Pozemkovému fondu ČR, resp. SPÚ uznána honitba **KOJŠOVICE** (dále jen „honitba“) o celkové výměře souvislých honebních pozemků 1546 ha, následně rozhodnutím Magistrátu města Karlovy Vary č.j. 2012/OŽP/09-1 ze dne 25.3.2009 o změně honitby se mění celková výměřa na **1469,653 ha**. Honitba se nachází v okrese Karlovy Vary, v obcích Bochov, Toužim, katastrálních územích Kojšovice, Kozlov, Lachovice, Mirostice u Kozlova, Pěčkovice, Radyně, Toužim. Rozhodnutí o uznání honitby jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1,2.
- 2) Hranice honitby jsou patrné z jejich popisu v rozhodnutí č.j. 2012/OŽP/09-1 a jsou zachyceny v situačním náčrtku vyhotoveném pronajímatelem, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 3. Situační náčrtek má výlučně pomocný a orientační charakter a pro odvození skutečných hranic honitby v terénu je rozhodující popis hranice honitby obsažený v rozhodnutí o jejím uznání.
- 3) SPÚ je ve smyslu § 2 písm. m) zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, držitelem honitby a je za podmínek stanovených v § 32 téhož zákona oprávněn honitbu pronajímat.

**II.**

- 1) Touto smlouvou pronajímá SPÚ nájemci honitbu, aby v ní po sjednanou dobu vykonával právo myslivosti, a nájemce se zavazuje hradit SPÚ řádně a včas sjednané nájemné, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 2) Nájemce prohlašuje a potvrzuje, že se seznámil se stavem honitby, jakož i veškerých porostů a mysliveckých zařízení na jejím území, a že vůči tomuto stavu nemá žádných výhrad a v takovémto stavu je přijímá do nájmu.

**III.**

- 1) Roční nájemné za pronájem honitby činí 148.500,- Kč (slovy stočtyřicetostmátisíc pětset korun českých).
- 2) Nájemce honitby se zavazuje platit SPÚ nájemné podle odst. 1) ročně dopředu k 1.4. běžného roku.
- 3) Nájemné bude hrazeno převodem na účet SPÚ v Praze vedený u ČNB, číslo účtu [redacted] variabilní symbol č. 1041329. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet SPÚ v Praze.
- 4) Nedodrží-li nájemce honitby lhůtu pro úhradu nájemného podle této smlouvy, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit SPÚ úrok z prodlení.
- 5) Nájemné za období od 3.5.2013 do 31.3.2014 ve výši 135.481,- Kč, bylo uhrazeno nájemcem před podpisem smlouvy. Tímto vznikl přeplatek ve výši 13.019,- Kč ( což je za období od 1.4.2013 do 2.5.2013), nájemce může o přeplatek písemně požádat, v opačném případě bude použit na příští splátku nájemného.

**IV.**

- 1) Návrh plánu mysliveckého hospodaření, který je každoročně předkládán ke schválení orgánu státní správy myslivosti podle § 36 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, je nájemce povinen vypracovat v souladu s § 36 odst. 2 uvedeného zákona a v souladu s mysliveckým záměrem, s nímž se účastnil výběrového řízení na nájem honitby; myslivecký záměr nájemce včetně určení času plnění v něm obsažených závazků je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 5.
- 2) Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen nejprve předložit SPÚ k vyjádření, a to nejméně jeden měsíc přede dnem jeho předložení orgánu státní správy myslivosti.
- 3) SPÚ se k návrhu plánu mysliveckého hospodaření vyjádří do patnácti dnů ode dne jeho předložení nájemcem, pokud se k němu nevyjádří v uvedené lhůtě, má se za to, že s ním SPÚ souhlasí.
- 4) Nájemce se zavazuje, že do návrhu plánu mysliveckého hospodaření nezahrne žádné opatření nebo činnost podléhající souhlasu SPÚ podle čl.VI. této smlouvy, nebude-li takový souhlas udělen ještě před předložením návrhu plánu mysliveckého hospodaření SPÚ.
- 5) Povinnost k předložení plánu mysliveckého hospodaření SPÚ se považuje za splněnou dnem, kdy byl návrh plánu SPÚ prokazatelně doručen.

**V.**

- 1) Rozhodnutím Magistrátu města Karlovy Vary č.j. OŽP/PR/1.935/03 ze dne 17.3.2003 byly pro honitbu stanoveny jakostní třídy a minimální a normované stavy vybraných druhů zvěře podle tabulky, která tvoří přílohu č. 4.

- 2) Nájemce je povinen zajišťovat v honitbě chov zvěře v rozmezí mezi minimální a normovaným stavem zvěře, které jsou určeny v rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti.
- 3) Nájemce se zavazuje, že písemně vyrozumí SPÚ o každém sčítání stavů zvěře v honitbě, které bude provádět sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to tak, že písemné oznámení o každém připravovaném sčítání doručí SPÚ nejméně deset dní přede dnem, kdy bude sčítání prováděno.
- 4) Nájemce je povinen předat výsledky sčítání v písemné formě do tří dnů ode dne sčítání oznámeného SPÚ postupem podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy. V případě, že sčítání nebylo prováděno, je nájemce povinen informovat SPÚ o této skutečnosti ve lhůtě uvedené v první větě tohoto odstavce smlouvy s uvedením důvodů, pro které ke sčítání nedošlo.
- 5) Stav zvěře zjištěný nájemcem je SPÚ oprávněn kdykoliv ověřit vlastním sčítáním.
- 6) Pro vznik jakýchkoliv právních následků sjednaných či předvídaných v této smlouvě pro případ překročení normovaného stavu zvěře nebo snížení stavu zvěře pod minimální stav je v případě rozdílu mezi výsledkem sčítání zvěře zjištěným SPÚ a výsledkem zjištěným nájemcem rozhodný početní stav zjištěný SPÚ.
- 7) Zvěř do honitby může nájemce vypouštět pouze s předchozím písemným souhlasem SPÚ uděleným podle pravidel dohodnutých čl. XI. této smlouvy.
- 8) SPÚ souhlas podle odstavce 7 tohoto článku smlouvy nevydává, pokud by vypuštění zvěře zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, nebo je navrhovaný druh zvěře pro uvedenou honitbu nevhodný, nebo se jedná o nepůvodní druh

## VI.

- 1) Zařízení pro příkrmování, pozorování a lov zvěře (např. krmelce, posedy), slaniska, napajedla, a další zařízení sloužící mysliveckému hospodaření v honitbě (dále jen „myslivecká zařízení“), příkrmovací nebo vnaďící místa může nájemce budovat nebo na území honitby umisťovat či zřizovat pouze se souhlasem vlastníka honebního pozemku, resp. se souhlasem SPÚ, jestliže dotčené pozemky spravuje.
- 2) SPÚ souhlas podle odstavce 1) tohoto článku nevydává, pokud by vybudováním nebo umístěním mysliveckého zařízení došlo k ohrožení nebo omezení hospodářské činnosti nájemců pozemků v honitbě nebo pokud by vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu. Dále SPÚ tento souhlas nevydává v případech, že se jedná o zřízení stavby, která by byla nemovitostí.
- 3) Souhlas podle odstavce 1) tohoto článku uděluje SPÚ podle pravidel dohodnutých v čl. XI. této smlouvy.
- 4) Budování a umisťování nových mysliveckých zařízení pro zvěř či příkrmovacích nebo vnaďících míst na území honitby se uskutečňuje na náklady nájemce.
- 5) Udělením souhlasu SPÚ podle odstavců 1 až 3 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny povinnosti nájemce vyplývající z jiných právních předpisů (např. stavební zákon). Bude-li k vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení nebo příkrmovacího či vnaďícího místa, k němuž byl souhlas SPÚ udělen, zapotřebí též rozhodnutí orgánu státní správy nebo jiného orgánu veřejné moci, poskytne SPÚ nájemci součinnost k vydání takového rozhodnutí.
- 6) Bude-li myslivecké zařízení na území honitby vybudováno nebo umístěno příkrmovací nebo vnaďící místo zřízeno bez souhlasu SPÚ nebo vlastníka honebního pozemku podle odstavců 1) až 3) tohoto článku, je nájemce povinen myslivecké zařízení odstranit, a to do deseti dnů ode dne, kdy bude SPÚ k odstranění mysliveckého zařízení písemně vyzván.

- 7) Pokud nájemce myslivecké zařízení nebo příkrmovací či vnačící místo ve lhůtě podle odstavce 6) tohoto článku neodstraní, odstraní jej SPÚ na jeho náklady sám. Další touto smlouvou dohodnuté následky nesplnění povinnosti nájemce k odstranění nejsou uhrazením vzniklé škody dotčeny.

#### VII.

- 1) Nájemce je povinen vést řádnou evidenci o druzích, pohlaví, počtu, hmotnosti a bodové hodnotě trofejí (CIC) veškeré zvěře ulovené v honitbě a údaje z této evidence kdykoliv na požádání poskytnout SPÚ.

#### VIII.

- 1) SPÚ má právo kdykoliv kontrolovat, zda a jakým způsobem plní nájemce své povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob.
- 2) Další práva SPÚ odpovídají povinnostem nájemce podle této smlouvy.
- 3) Vedle povinností sjednaných v ustanoveních ostatních článků této smlouvy je SPÚ dále povinen:
  - a) umožnit nájemci řádné užívání honitby a výkon práva myslivosti na území honitby,
  - b) oznámit nájemci s předstihem patnácti dnů svůj záměr navrhnout změnu honitby podle § 31 zákona č. 499/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, a
  - c) oznámit nájemci bez zbytečného odkladu, že došlo k zániku honitby podle § 31, odst. 6 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.

#### IX.

- 1) Nájemce je oprávněn vykonávat na území honitby právo myslivosti, tzn., že je oprávněn a povinen na území honitby chránit, cílevědomě chovat a lovit zvěř, ulovenou nebo nalezenou uhynulou zvěř, její vývojová stadia a shozy paroží si přivlastňovat a k tomu je oprávněn užívat v nezbytné míře honebních pozemků, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 2) Další práva nájemce odpovídají povinnostem SPÚ podle této smlouvy.
- 3) Vedle povinností upravených v ustanoveních ostatních článků této smlouvy se nájemce zavazuje:
  - a) užívat honitbu v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy vydanými k jeho provedení, zákonem č. 289/1995 Sb., lesním zákonem, a zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), a plnit povinnosti, které pro něj jako uživatele honitby z obecně závazných právních předpisů vyplývají, i když nejsou v této smlouvě výslovně zmíněny,
  - b) při výkonu svých práv a povinností respektovat skutečnost, že SPÚ na jim spravovaných honebních pozemcích v honitbě hospodáří prostřednictvím třetích osob,
  - c) při výkonu svých práv a povinností respektovat právo veřejnosti na volný vstup do lesa a volný přístup do krajiny,
  - d) dodržovat při výkonu práva myslivosti v pronajímané honitbě normy tzv. "myslivecké etiky",
  - e) projednat s SPÚ předem svůj záměr navrhnout orgánu státní správy myslivosti ustanovení mysliveckého hospodáře,

- f) oznámit SPÚ jméno, příjmení a adresu mysliveckého hospodáře neprodleně po jeho ustanovení orgánem státní správy myslivosti,
- g) oznámit SPÚ neprodleně skutečnost, že myslivecký hospodář byl odvolán nebo přestal svoji funkci vykonávat,
- h) projednat s SPÚ předem svůj záměr navrhnout orgánu státní správy myslivosti ustanovení myslivecké stráže pro území honitby,
- i) oznámit SPÚ jméno, příjmení a adresu myslivecké stráže pro území honitby neprodleně po jejím ustanovení orgánem státní správy myslivosti,
- j) oznámit SPÚ neprodleně skutečnost, že ustanovení mysliveckou stráží pro území honitby zaniklo,
- k) oznámit SPÚ neprodleně vznik všech škod způsobených v honitbě výkonem práva myslivosti, zvěři a na zvěři, a to jak na majetku státu, tak na majetku třetích osob,
- l) zajistit, aby se lovu zvěře v honitbě účastnily pouze osoby s platným loveckým lístkem a pojištěné pro případ odpovědnosti za škodu podle § 48 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- m) udržovat v honitbě na vlastní náklady veškerá myslivecká zařízení v řádném stavu, který umožňuje kdykoliv tato zařízení využít pro účel, k němuž byla vybudována nebo na území honitby umístěna, při zachování veškerých obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů hygienických, veterinárních, mysliveckých, předpisů na ochranu zvířat proti týrání, předpisů o ochraně přírody a krajiny a předpisů lesního práva, a ve stavu, který neohrožuje zdraví a bezpečnost osob a věcí.
- n) hospodařit na území honitby v souladu s mysliveckým záměrem, který předložil při výběrovém řízení na nájem honitby, není-li obecně závazným právním předpisem stanoveno nebo v této smlouvě nebo postupem v ní sjednaným dohodnuto něco jiného.

#### X.

- 1) Nájemce bere na vědomí, že vstup na území honitby, pohyb po něm, výkon práva myslivosti i jakákoliv jiná činnost na území honitby se uskutečňuje na vlastní nebezpečí nájemce a že SPÚ neodpovídá za škody, které nájemci na území honitby vzniknou.
- 2) Nájemce bere na vědomí, že podnájem honitby nebo její části, jakož i přenechání lovu na území honitby nebo její části za úplaty třetím osobám, pokud se nejedná o poplatkový odstřel s doprovodem, jsou zákonem zakázány.

#### XI.

- 1) Přípomínky k návrhu plánu mysliveckého hospodaření podle čl. III, odstavec 3 této smlouvy, souhlas s vypouštěním zvěře na území honitby podle čl. V odstavec 8 této smlouvy a souhlas s vybudováním a umístěním mysliveckých zařízení či příkrmovacích nebo vnaďících míst podle čl. VI., odstavec 1 této smlouvy uděluje SPÚ zásadně písemně.
- 2) Jakákoliv vyjádření a stanoviska SPÚ, která nesplňují podmínku písemnosti stanovenou v odstavci 1 tohoto článku smlouvy, nevyvolávají právní účinky.
- 3) Nájemce bere na vědomí, že na udělení žádného ze souhlasů podle odstavce 1 nemá právní nárok.

#### XII.

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na **dobu 10 let**, od 3.5.2013 do 2.5.2023.
- 2) Před ukončením sjednané doby podle odstavce 1) tohoto článku smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:

- a) zánikem honitby,
  - b) zánikem nebo smrtí nájemce honitby,
  - c) přestane-li nájemce splňovat podmínku uvedenou v § 32 odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
  - d) dohodou;
  - e) výpovědí s 18měsíční výpovědní lhůtou po změně držitele honitby v případě, že nový držitel honitby ji bude využívat na vlastní účet,
  - f) výpovědí SPÚ nebo nájemce s 3měsíční výpovědní lhůtou pro nedodržení podmínek smlouvy o nájmu,
  - g) výpovědí SPÚ nebo nájemce s 3měsíční výpovědní lhůtou v případě, že nájemce uvedl ve výběrovém řízení na pronájem této honitby nepravdivé údaje o své důvěryhodnosti v čestném prohlášení,
  - h) rozhodnutím orgánu státní správy myslivosti v případech, kdy porušením smlouvy nájemcem dojde k vážnému ohrožení životního prostředí anebo poklesu počtu zvěře v honitbě pod stanovené minimální stavy.
  - i) výpovědí v případě, že porušil zákon o myslivosti
- 3) Smluvní pokuta: níže uvedené porušení smlouvy ze strany nájemce zakládá právo pronajímatele na uplatnění smluvní pokuty vůči nájemci ve výši 50 000,- Kč, za každé jednotlivé porušení.
- a) vybuduje-li nebo umístí-li nájemce na území honitby myslivecké zařízení bez souhlasu SPÚ podle čl. VI., odstavec 1) až 5) této smlouvy,
  - b) bude-li při sčítání zvěře zjištěno překročení normovaného stavu zvěře nebo nedodržení stavu minimálního,
  - c) podnajme-li nájemce honitbu nebo její části nebo přenechá-li nájemce lov na území honitby nebo její části za úplatu třetím osobám, pokud se nejedná o poplatkový odstřel s doprovodem.
- 4) Zánikem smluvního vztahu nezanikají vzájemné pohledávky a závazky smluvních stran, které ke dni zániku smluvního vztahu nebyly vypořádány.

### XIII.

Ukáže-li se kterékoli z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoli důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se nájemce a SPÚ zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby hospodářský význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.

### XIV.

- 1) Pro případ, kdy by na SPÚ bylo třetími osobami požadováno jakékoliv plnění v důsledku činnosti nájemce v honitbě (např. nárok na náhradu škody na majetku nebo zdraví třetích osob, nároky vyplývající z práva na ochranu osobnosti), zavazuje se nájemce ve smyslu § 534 občanského zákoníku, že bez ohledu na skutečnost, zda jeho činnost byla či nebyla v souladu s právními předpisy, poskytne požadované plnění za SPÚ.
- 2) Pro výklad této smlouvy a vztahů z ní vyplývajících se za jednání nájemce považuje též jednání všech osob, které mají k nájemci vztah založený postavením společníka, člena, zaměstnance, členstvím ve statutárních nebo jiných orgánech nájemce nebo jiný právní vztah umožňující jim vystupovat v honitbě jménem nájemce.

## XV.

- 1) Tato smlouva se řídí českým právem a veškerá její ustanovení je zapotřebí vykládat podle českého práva a v souladu s ním.
- 2) Pro případ, že tato smlouva neobsahuje výslovnou úpravu práv a povinností smluvních stran, řídí se právní vztah jí založený ustanoveními zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), zákonem č. 40/1964 Sb., Občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 3) SPÚ a nájemce se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
- 4) Strany této smlouvy jsou povinny zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které se jim staly známy v důsledku uzavření této smlouvy, nejde-li o skutečnosti, u nichž by se dodržení povinnosti mlčenlivosti přičilo povinnostem vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů nebo skutečnosti, jejichž zpřístupnění třetím osobám je nezbytné pro uplatňování práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zániku smluvního vztahu.
- 5) Písemné dokumenty určené nájemci se zasílají na adresu nájemce uvedenou v hlavičce této smlouvy, písemné dokumenty určené SPÚ se zasílají na adresu uvedenou v odstavci 6 tohoto článku smlouvy. Nedojde-li k doručení dříve, má se za to, že písemnost určená nájemci je doručena třetím dnem od dne jejího odeslání.
- 6) Veškeré žádosti, oznámení a sdělení předpokládaná touto smlouvou bude nájemce doručovat na adresu Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary, nebude-li mu SPÚ písemně oznámena jiná adresa k doručování. Tato organizační jednotka je současně oprávněna jednat jménem SPÚ.
- 7) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho tři vyhotovení obdrží SPÚ, jedno vyhotovení obdrží nájemce.
- 8) Účastníci se dohodli, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě oboustranné vůle.
- 9) Tato smlouva nabývá **platnosti** dnem jejího podpisu všemi účastníky a **účinnosti dne 3.5.2013.**
- 10) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy

V Karlových Varech dne 3.5.2013

STATN  
Krajský po  
Chebská  
360 06 K

.....  
Ing. Pavl  
ředitel K  
pro Karl

Za správnost : Axmannová Dagmar

.....

.....  
I.O.

.....  
①

.....  
046

.....  
STARA LOUKA spol. s r.o.  
jednatel  
Mgr. Martin Šretr  
nájemce honitby

0.1

OKRESNÍ ÚŘAD KARLOVY VARY  
referát životního prostředí

Č. j.: ŽP/ 447 /93 - 206/1  
Vyřizuje: Ing. Blažej

Karlovy Vary 8.3.1993

Pozemkový fond České republiky

Karlovy Vary

Věc: Rozhodnutí o uznání vlastní honitby

R O Z H O D N U T Í

Okresní úřad Karlovy Vary, referát životního prostředí, příslušný dle ust. § 5 zákona č. 425/1990 Sb. o okresních úřadech, ve znění zákona č. 321/1992 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon o okresních úřadech a ust. § 44b odst. 3 zákona č. 270/1992 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon č. 23/1962 Sb. o myslivosti,

u z n á v á

podle § 6 odst. 1 citovaného zákona č. 270/1992 Sb. s účinností od 1. 4. 1993 honební pozemky ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR o výměře 1 061 ha za honitbu č.57 s názvem KOJŠOVICE.

Dle ust. téhož paragrafu se k těmto honebním pozemkům přiřčleňují podle vzájemné dohody další souvislé honební pozemky jiných vlastníků, a to:

a) Lesů České republiky	o výměře 398 ha
b) Josefa Kordovského, Kr.Údolí	-- 3 ha
c) Jana Šimka, Líně	-- 7 ha
d) Jana Šimka, Líně a Karla Šimka, Toužim	-- 14 ha
e) Marie Nápravníkové, K.Vary	-- 10 ha
f) Anežky Nemcové, Kojšovice	-- 14 ha
g) Marie Dvořákové, Kojšovice	-- 15 ha
h) Josefa Ševčíka, Radyně	-- 13 ha

Dle ust. § 6 odst. 5 zákona č. 270/1992 Sb. se k těmto honebním pozemkům přiřčleňují další honební pozemky jiných vlastníků, které netvoří vlastní nebo společenstevní honitbu, a to:

Jiřího Kolmana a Václava Kolmana,  
Kraslice o výměře 11 ha

Celková výměra honební plochy tak činí 1 546 ha, z toho:

lesní půda	398 ha
zemědělská půda	1 112 ha
vodní plochy	1 ha
ostatní plochy	35 ha.

Soupis pozemkových parcel dle jednotlivých katastrálních území s uvedením jejich výměry a druhu kultury tvoří přílohu tohoto rozhodnutí, která je jeho nedílnou součástí.

Hranice honitby se stanoví takto:

Z Toužimi po silnici do osady Krásný Hrad a odtud po polní a lesní cestě mezi lesními odd. 602 a 603 až na Střelu a po jejím toku až na její soutok s Čihanským potokem a dále směrem severním po polní cestě do Mirotic. Dále po silnici do Kozlova, kde přechází přes silnici Kojšovice - Bochoy na polní cestu směrem jihovýchodním přes řeku Střelu a dále po lesní a polní cestě do Lachovic. Odtud po silnici přes osadu Radyně do Toužimi.

Zákes průběhu hranic honitby je vyznačen na mapě v měřítku 1 : 25 000, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Vlastníkem této honitby je Pozemkový fond České republiky.

Okresní úřad Karlovy Vary, referát životního prostředí, současně ve smyslu § 6 vyhlášky MZVŽ č. 20/1988 Sb., kterou se provádí zákon o myslivosti, zařazuje tuto honitbu do jakostních tříd a stanovuje pro jednotlivé druhy zvěře jarní normované stavby a koeficienty očekávané produkce takto:

Druh zvěře	Jakost. třída	Normov. stav (ks)	Plocha v ha les./zem.	Koef. přírůst.	Poměr pohlaví	
srnčí	III	38	390/29	300/9	1,0	1:1
zaječí	IV	70	300/15	800/55	0,5	1:1

U zvěře spárkaté se poměr věkových tříd v normovaných stavech určuje takto:

Druh zvěře	I	II	III	♂	♀	♂ ♀	Sa
srnčí	6	5	3	14	14	10	38

Tímto rozhodnutím zároveň pozbývají účinnosti všechna předchozí rozhodnutí týkající se výše uvedených honebních pozemků.

#### O d ů v o d n ě n í :

Vlastník honebních pozemků předložil ve stanoveném termínu žádost o uznání honitby ve smyslu zákona č. 270/1992 Sb. a prokázal, že vlastní více než 500 ha souvislých honebních pozemků. Hranice honitby byly dohodnuty s okolními vlastníky a honitba vytváří ucelený celek. Při řízení o uznání honitby byly zváženy všechny připomínky účastníků řízení a rozhodnuto tak, jak je výše uvedeno.

Poučení :

Proti tomuto rozhodnutí lze se odvolat do 15 dnů ode dne doručení k Ministerstvu zemědělství ČR podáním u zdejšího referátu.

Vzhledem k tomu, že péči o zvěř je třeba zajišťovat nepřetržitě, a dále proto, že odklad výkonu rozhodnutí by narušil proces uznávání honiteb zákonem časově limitovaný a další žadatelé by tak mohli utrpět újmu, odkladný účinek včas podaného odvolání se vylučuje (§ 55 odst.2 zákona č.71/1967 Sb.).

Proti rozhodnutí o vyloučení odkladného účinku odvolání se nelze odvolat (§ 55 odst.3 zákona č.71/1967 Sb.).



vedoucí referátu ŽP OkÚ  
Ing. Jaroslav Bíba

Příloha:

- 1x mapa honitby
- 1x soupis poz.parcel

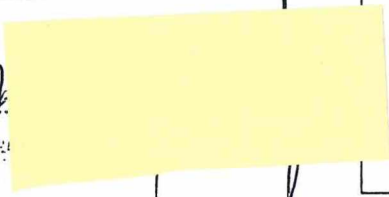
Účastníci řízení:

Pozemkový fond ČR Karlovy Vary  
Lesy ČR OI Karlovy Vary  
Josef Kordovský, Kr.Údolí 72  
Jan Šimek, Líně, Vodárenská 435  
Karel Šimek, Toužim, Žlutická 23  
Marie Nápravníková, Karlovy Vary, Vilová 38  
Anežka Němcová, Kojšovice 21  
Marie Dvořáková, Kojšovice 52  
Josef Ševčík, Radyně  
Jiří Kolman, Kraslice, Tylova 1305  
Václav Kolman, Kraslice, Jiráskova 1531



č. 2

**POZEMKOVÝ FOND ČR**  
 číslo  
 č.j.  
 k vyřízení



Dle  
 rozdělovníku

**Pozemkový fond ČR**  
 došlo  
 dne 27-03-2009  
 č.j. 18824  
 k vyřízení N  
 počet příloh 1

Váš dopis / ze dne  
 - / -

Naše značka  
 2012/OŽP/09-1

Vyřizuje / linka  
 Lupínek / 740

Karlovy Vary  
 25.3.2009

## OPRAVNÉ ROZHODNUTÍ

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, příslušný dle ust. § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ust. § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, (zákon o myslivosti), ve znění pozdějších předpisů, rozhodl z moci úřední:

Podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), se provádí oprava v písemném vyhotovení výrokové části rozhodnutí zn. 80/OŽP/08 ze dne 13.2.2008 ve věci uznání honitby Svinov, se doplňuje takto:

### rozhodl

- o změně honitby Mirotický les podle ust. § 31 odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, vyplývající ze změn vlastnictví honebních pozemků, o kterou požádali jejich vlastníci dne 27.12.2007;

takto:

podle ust. § 31 odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů

povoluje

změnu hranice a výměry honitby Mirotický les

uznané rozhodnutím Okresního úřadu Karlovy Vary, č.j. ŽP/418/93-206/1 ze dne 8.3.1993. Na základě změny vlastnických vztahů se z honitby vyjímají pozemkové parcely uvedené v příloze č. 3 tohoto rozhodnutí.

Celková výměra honitby tak po rekapitulaci všech pozemků činí: 2035,2744 ha

z toho: lesní půda	928,1226 ha
zemědělská půda	1019,0027 ha
vodní plochy	15,4117 ha
ostatní plocha	72,7374 ha

Popis hranic honitby Mírotický les:

Z Mírotic směrem severním po okraji lesního porostu až ke kamenolomu a od něj na silnici Číhaná – Německý Chloumek. Po ní přes Německý Chloumek, Bochov, Dlouhou Ves, Teleč až do Sovolusek. Odtud směrem jižním po cestě až na řeku Střelu. Proti proudu až k cestě vedoucí z Kozlova. Po cestě přes Kozlov po silnici až do Mírotic.

- 2) o změně honitby Kojšovice podle ust. § 31 odst.4 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, vyplývající ze změn vlastnictví honebních pozemků, o kterou požádali jejich vlastníci dne 27.12.2007;

**takto:**

podle ust. § 31 odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů

**povoluje**

**změnu hranice a výměry honitby Kojšovice**

uznané rozhodnutím Okresního úřadu Karlovy Vary, č.j. ŽP/447/93-206/1 ze dne 8.3.1993. Na základě změny vlastnických vztahů se z honitby vyjímají pozemkové parcely uvedené v příloze č. 4 tohoto rozhodnutí.

Celková výměra honitby tak po rekapitulaci všech pozemků činí: 1469,6536 ha

z toho: lesní půda	367,8705 ha
zemědělská půda	1016,7812 ha
vodní plochy	10,8528 ha
ostatní plocha	74,1491 ha

Popis hranic honitby Kojšovice:

Z Toužimi po silnici do osady Krásný Hrad a odtud po polní a lesní cestě mezi lesními oddíly až na řeku Střelu a po jejím toku až na její soutok s Číhanským potokem. Odtud na hranu p.p.č. 342 v k.ú. Pěčkovice až na mez vedoucí severním směrem do zatáčky „U Křížku“ na silnici Mírotice – Kozlov. V Kozlově se napojuje na polní cestu a uhýbá směrem jižním na řeku Střelu. Po toku Střely na polní cestu vedoucí do Lachovic. Z Lachovic přes Radyni do Toužimi.

Va  
3

Odůvodnění:

*Ing. Průša v.r. P. Průša v.r.*

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí vydal dne 13.2.2008 na základě žádosti Honebního společenstva Svinov rozhodnutí o uznání společenstevní honitby Svinov, které nabylo právní moci dne 5.3.2008. V části výroku písemného vyhotovení rozhodnutí se vyskytla zřejmá nesprávnost, která spočívala v neuvedení změny hranic a výměry u honiteb Kojšovice a Mirotický les. Tímto opravným rozhodnutím tak správní orgán napravuje zřejmou nesprávnost výše citovaného rozhodnutí o uznání honitby Svinov.

Poučení:

Podle § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má pouze účastník, který může být tímto rozhodnutím přímo dotčen. Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru ŽP a zemědělství, a to podáním učiněným u Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí. Odvolání nemá odkladný účinek.



Ing. Stanislav Průša v.r.  
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Stejnopis rozhodnutí:

Účastníci řízení: (dle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů)

HS Svinov, Javorná 93, 364 71 Bochov, IČ: 75134136

Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/aa, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 45797072;

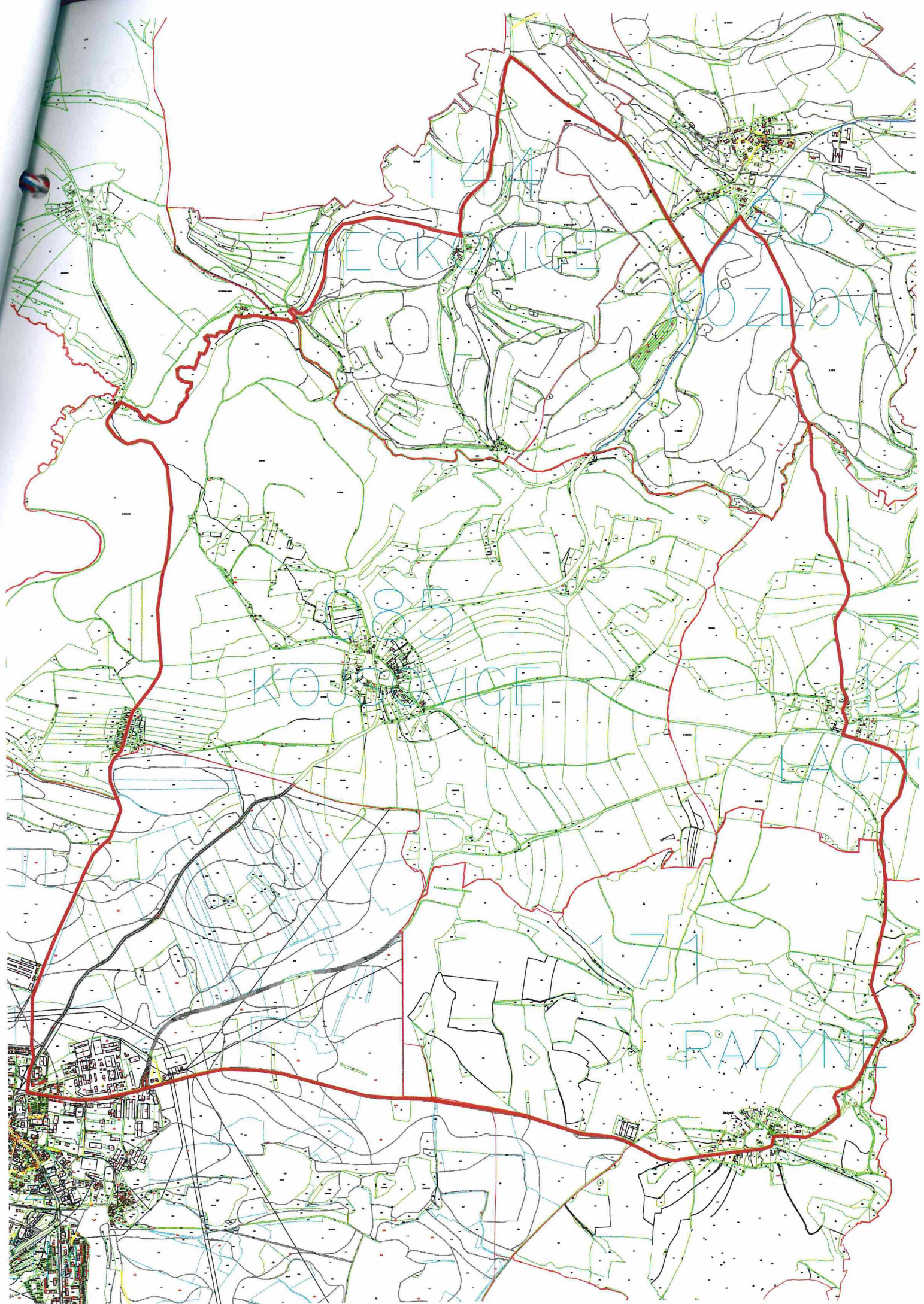
Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ. 42196451;

Myslivecké sdružení „Sluka“ Český Chloumek, IČ 47698438, zastoupené Jaroslavem Kavinou, Tepelská 476, 364 01 Toužim;

Myslivecké sdružení Mirotický les - Číhaná, IČ 13090444, zastoupené Vladimírem Vaňouskem, Javorná 93, 364 71 Bochov;

MS Střela - Toužim o.s., Pod Brankou 245, 364 01 Toužim, IČ: 47700882

Za sp



Název honitby	Kojšovice	
Druh honitby	volná	▼
Výměra honitby	1 546	
z toho lesní celek	398	
z toho pole	1 112	

Číslo honitby	14 4 93 29
---------------	------------

Pozn.: vyplňují se tučně orámované buňky

### I. Spárkatá

jakostní třída les	Jehl. lesy - list. max. 20 %	▼	3
	podrost byliny	▼	
jakostní třída zemědělství	bramborářská	▼	3

Zvěř	min. stav honitba	norm. stav honitba	návrh stavu	koef.	samci	samice	mláďata	1.VT	2.VT	3.VT
jelen evropský	0	0		0,8 ▼	0	0	0	0	0	0
sika Dybovského	0	0		0,9 ▼	0	0	0	0	0	0
sika japonský	0	0		0,8 ▼	0	0	0	0	0	0
daněk skvrnitý	5	10		0,9 ▼	0	0	0	0	0	0
muflon	5	10		0,9 ▼	0	0	0	0	0	0
jelenec běloocasý	5	10		0,6 ▼	0	0	0	0	0	0
kamzik horský	7	15		0,2 ▼	0	0	0	0	0	0
srnec obecný les	9	25	20	1,0 ▼	7	7	6	3	2	2
srnec obecný pole	11	44	22	0,6 ▼	9	9	4	4	2	3
prase divoké	0	0		4,0 ▼	0	0	0	0	0	0
maximální počet / celkem ks spárkaté zvěře		6	5							
zbytek			1							

Název honitby	Kojšovice
Výměra honitby	1 546
z toho zvěří využítá	1 100
z toho bažantnice	0

Číslo honitby	14 4 93 29
---------------	------------

## II. Zajíc a bažant

nadm. výška	nad 600 m. n. m.		4
jakostní třída pole	krajina s omez. intenzitou zemědělského využití		2
jakostní třída les (zajíc)	jehličnatý les s listnáči do 20 % převážně bez podrostu		4
jakostní třída les (bažant)	jehličnaté lesy a převážně jehličnaté bez podrostu, neobnovované (I. věk. tř. lesa do 10 %)		4

jakostní třída zajíc	3		Souřadnice osa X osa Y 44 59
jakostní třída bažant	3	Norm. stav / 100 ha	
skupina zajíc	A	18	
skupina bažant	B	16 - 20	

Mapa

Zvěř	min stav honitba	max. norm. stav honitba	návrh stavu	koef.	samci	samice
zajíc	55	198	60	0,3-0,6	30	30
bažant	55	220	0	0,3-0,6	0	0
bažant bažantnice	0	0	0			

Vyhotovil:

Ing. Václav Prágr

Datum:

18.02.2003

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj,  
Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení:

(dále jen "SPÚ")

- na straně jedné -

a

**STARÁ LOUKA spol. s r.o.**

Sídlo:

zastoupené jednatelem: Mgr. Martin Sretr, bytem :

IČ: 26334046

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, sp.značka C 13842

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1  
ke smlouvě o nájmu honitby č. 10 M 13/29**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 3.5.2013 smlouvu o nájmu honitby č. 10 M 13/29 (dále jen "smlouva"). Na základě nájemní smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 101,- Kč/ha, což činí 148.500,- Kč. Celková výměra honebních pozemků činí 1469,6530 ha.

**II.**

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, vydal dne 4.6.2013 Rozhodnutí č.j. 36/OŽP/13-14 s datem nabytí právní moci 22.6.2013 o změně honitby Kojšovice podle ust. § 31 odst. 4 zákona o myslivosti a uznání společenstevní honitby Bochov-Kozlov.

Uznáním společenstevní honitby Bochov-Kozlov došlo ke změně hranic a výměry honitby Kojšovice **k 31.12.2013. Celková výměra honitby Kojšovice činí 1245 ha** (příloha).



### III.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **125.745,- Kč** (slovy: stodvacetpěttisícšedsmsetčtyřicetpět korun českých).

#### **Splátka k 3.5.2013 činí 129.870,- Kč:**

- za období od 1.4.2013 do 2.5.2013 nebyla uzavřena nájemní smlouva 32 dní
- za období od 3.5.2013 do 31.12.2013 činí 98.864,- Kč (148.500:365x 243 dní – NS)
- za období od 1.1.2014 do 31.03.2014 činí 31.006,- Kč (125.745:365x 90 dní- dod.č.1).

Nájemné je splatné dopředu k 1.4. (3.5.2013) běžného roku, přeplatek ve výši 5.611,- Kč (135481-129870) bude použit na příští splátku k 1.4.2014.

### IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá Stará Louka s.r.o., dva stejnopisy přebírá SPÚ.

### V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

### VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 31.12.2013

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj

Ch  
360

.....  
Státní  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
Ing. Pavel Brandl

.....  
STARÁ LOUKA spol. s r.o.  
jednatel  
Mgr. Martin Šretr  
nájemce honitby

Za správnost : Doušová Vlasta

**STARÁ LOUKA, spol. s r.o.**

Dr. D. Bechera 26

360 01 Karlovy Vary

IČO: 26334046, DIČ: CZ26334046



Toto rozhodnutí nabude právní moci

dne .....

Karlovy Vary



MAJESTÄT  
KARLOVY VARY  
- 5 -  
06 - 2013  
MAY 11 2013

Dle rozdělovníku

Č.j.: 36/GZP/13-14

Karlovy Vary 4.6.2013

## ROZHODNUTÍ

Výrok:

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, příslušný dle ust. § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ust. § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a jako orgán státní správy myslivosti v souladu s § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“),

**rozhodl**

- 1) o změně honitby Kojšovice** podle ust. § 31 odst. 4 zákona o myslivosti, vyplývající ze změn vlastnictví honebních pozemků, o kterou požádali jejich vlastníci dne 28.12.2012;

**takto:**

podle ust. § 31 odst. 4 zákona o myslivosti,

**povoluje**

**změnu hranice a výměry honitby Kojšovice**

uznané rozhodnutím Okresního úřadu Karlovy Vary, č.j. ŽP/447/93-206/1 ze dne 8.3.1993, které nabylo právní moci dne 1.4.1993. Na základě změny vlastnických vztahů se z honitby vyjmají pozemkové parcely uvedené v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí. Zákres průběhu hranice je přílohou č. 5 tohoto rozhodnutí.

Popis hranice honitby Kojšovice se stanovuje takto:

Z Toužimi po silnici do osady Krásný Hrad a odtud po polní a lesní cestě mezi lesními odd. 602 a 603 až na Střelu a po jejím toku až k lesní cestě vedoucí z Lachovic. Po lesní a polní cestě do Lachovic. Odtud po silnici přes osadu Radyně do Toužimi.

Celková plocha honitby Kojšovice, po celkové rekapitulaci honebních pozemků činí 1245 ha z toho:

349 ha lesní pozemky  
880 ha zemědělské pozemky  
15 ha ostatní plocha  
1 ha vodní plochy

V souladu s ust. § 31 odst. 4 zákona o myslivosti dochází ke změně honitby Kojšovice, vyplývající ze změn vlastnictví, k 31.12.2013.

- 2) o změně honitby Mirotický les** podle ust. § 31 odst.4 zákona o myslivosti, vyplývající ze změn vlastnictví honebních pozemků, o kterou požádali jejich vlastníci dne 28.12.2012;

**takto:**

podle ust. § 31 odst. 4 zákona o myslivosti,

**povoluje**

**změnu hranice a výměry honitby Mirotický les**

uznané rozhodnutím Okresního úřadu Karlovy Vary, č.j. ŽP/418/93-206/1 ze dne 8.3.1993, které nabylo právní moci 30.3.1993. Na základě změny vlastnických vztahů se z honitby vyjímají pozemkové parcely uvedené v příloze č. 2 tohoto rozhodnutí. Zákres průběhu hranice je přílohou č. 6 tohoto rozhodnutí.

Popis hranice honitby Mirotický les se stanovuje takto:

Z Bochova po silnici směrem na Dlouhou Ves, kde se před Dlouhou vsí stáčí po přítoku Bochovského potoka na Bochovský potok, a odtud po přítoku směrem západním na okraj lesa, kde se napojuje na lesní cestu a po ní do Pávic. Z Pávic směrem jihozápadním po remízu až na okraj lesa a po okraji až k bezejmennému přítoku a po přítoku až k cestě vedoucí z Mirotic na Mirotický kopec. Po cestě do Mirotic. Z Mirotic směrem severním po polní cestě až na okraj lesního porostu a po něm směrem severním až k cestě vedoucí kolem čedičového lomu nad Číhanou. Po této cestě směrem západním a jižním mezi p.p.č. 422/4 a 422/1 v k.ú. Číhaná u Javorné až na silnici Číhaná – Německý Chloumek. Po silnici směrem na Německý Chloumek kde cca 800 m před křižovatkou ze silnicí Javorná – Bochov uhýbá doprava po lesním okraji až na silnici Německý – Chloumek - Bochov. Po silnici do Bochova.

strana č.

honitby Mirotický les, po celkové rekapitulaci honebních pozemků, činí 1305,9901 ha

lesní pozemky  
zemědělské pozemky  
ostatní plochy  
vodní plochy

Podle s ust. § 31 odst. 4 zákona o myslivosti dochází ke změně honitby Mirotický les, vyplývající ze změn vlastnictví, k 31.12.2013.

- 3) o uznání společenstevní honitby Bochov-Kozlov** podle ust. § 18 a § 29 zákona o myslivosti, na základě návrhu přípravného výboru honebního společenstva Bochov - Kozlov ze dne 27.12.2012, předloženého dne 28.12.2012 a následně doplněného dne 27.2.2013, 25.3.2013 a 5.4.2013,

**takto**

podle ust. § 18 a § 29 zákona o myslivosti, uznává společenstevní honitbu s názvem Bochov-Kozlov.

Podle § 29 odst. 3 zákona o myslivosti je držitelem společenstevní honitby Bochov-Kozlov Honební společenstvo Bochov - Kozlov, Kozlov 113, 364 71 Bochov.

Honitba splňuje podmínky uvedené v § 17 zákona o myslivosti. Celkovou výměru honebních pozemků souvislých tvoří 753,2007 ha:

664,8064	ha zemědělská půda
64,1621	ha lesní půda
1,7184	ha vodní plocha
22,5138	ha ostatní plocha

Hranice honitby Bochov-Kozlov se stanoví takto:

Z Mirotic směrem severním po cestě vedoucí na Mirotický kopec, kde se po cca 250 m stáčí vpravo po bezejmenném přítoku až na okraj lesa, a po okraji lesa a remízu až do Pávic. Z Pávic směrem severním po cestě až na bezejmenný přítok k Bočovskému potoku a po dalším přítoku na silnici Nová Ves – Bochov. Po silnici přes Novou Ves a Teleč až do Sovolusek. Ze Sovolusek směrem jihozápadním po polní cestě a přítoku Střely až na Střelu. Proti proudu Střely až k soutoku s Číhanským potokem. Odtud směrem severním po okraji lesního porostu a remízu až do Pěčkovic. Z pěčkovic směrem severním po polní cestě až na silnici Mirotický les-Kozlov a po ní do Mirotic.

Zákres průběhu hranice honitby je vyznačen na mapě, která je přílohou č. 4 tohoto rozhodnutí. Výčet honebních pozemků tvořící honitbu Bochov-Kozlov je uveden v příloze č. 3 tohoto rozhodnutí.

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí současně v souladu s ust. § 3 odst. 2 a 4 zákona o myslivosti a § 1, 2, 6 a 7 vyhlášky MZe č. 491/2002 Sb, o způsobu stanovení minimálních a normovaných stavů zvěře a o zařazování honiteb nebo jejich částí do jakostních tříd, ve

znění pozdějších předpisů, zařazuje tuto honitbu do jakostních tříd a stanovuje pro jednotlivé druhy zvěře normované stavy, podle § 4 výše uvedené vyhlášky stanoví požadovaný poměr pohlaví, koeficienty očekávané produkce a u zvěře spárkaté poměr věkových tříd, dle přílohy č. 7, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Uznání společenstevní honitby Bochov-Kozlov nastává dnem 31.12.2013 v souladu s ust. § 31 odst. 4 zákona o myslivosti.

Účastníky řízení dle § 27 odst. 1 písm a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů jsou:

Přípravný výbor HS Bochov - Kozlov, Vlastimil Helebrant, nar. 28.8.1943, Okružní 360, 364 71 Bochov  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774  
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové, IČ: 42196451

Účastníky řízení dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů jsou:

HONITBA RATIBOŘ s.r.o., Polom 25, 364 71 Bochov, IČ: 45357722  
STARÁ LOUKA spol. s r.o., Dr. Davida Bechera 1177/26, 360 01 K.Vary, IČ: 26334046

#### Odůvodnění:

Dne 28.12.2012 předložil přípravný výbor honebního společenstva Bochov - Kozlov Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí, návrh na registraci HS spolu s návrhem na uznání společenstevní honitby s názvem Bochov-Kozlov. Součástí podání byly zpracované údaje o vlastnictví honebních pozemků, prokazující zákonem stanovenou výměru, návrh plánovaných druhů zvěře a jejich minimálních a normovaných stavů, slovní popis hranic honitby a jejich zákres na mapě.

Předložené podklady byly neúplné a nepřesné a proto Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí řízení přerušil usnesením č.j. 36/OŽP/13-4 ze dne 2.1.2013 a vyzval žadatele k doplnění podání a odstranění nepřesných informací. Informace žadatel doplnil dne 27.2.2013. Dne 14.3.2013 bylo řízení opět přerušeno a žadatel vyzván usnesením č.j. 36/OŽP/13-8 o doplnění neúplných a nepřesných podkladů. Tyto podklady žadatel doplnil dne 25.3.2013 a 5.4.2013.

Dne 11.4.2013 Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí oznámil všem jemu známým účastníkům zahájení řízení.

V této lhůtě se k předmětu řízení nikdo z účastníků řízení nevyjádřil.

Dne 30.4.2013 seznámil všechny účastníky řízení s podklady správního řízení. K předmětu řízení se nikdo z účastníků řízení nevyjádřil ani nenahlédl do spisu.

V průběhu správního řízení si Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí vyžádal prostřednictvím dálkového přístupu příslušné výpisy z katastru nemovitostí k ověření tvrzení žadatelů, že u pozemkových parcel uvedených v žádosti o změnu honiteb vyplývající ze změn vlastnictví honebních pozemků, došlo ke změně vlastnictví dle zákona o myslivosti. Správní orgán tuto skutečnost prověřil a dospěl k závěru, že u některých honebních pozemků uvedených v žádosti nedošlo ke změně vlastnictví po nabytí účinnosti zákona o myslivosti. Z toho důvodu byly z návrhu vypuštěny následující pozemkové parcely:

k.ú. Kozlov: 848/11, 107, 194/5, 862/1, 317/2, 318/2, 555/2, 555/3, 335/1, 338/4, 855, 856/3, 857, 858, 922/3, 890/1, 888/1, 803/9, 803/7, 759/2, 755/3, 728/5, 728/4, 728/2, 726, 688/1, 687/1, 629/11, 629/9, 629/7, 629/6, 629/1, 620/2, 555/6, 555/5, 555/4, 484/5, 255/4, 255/3, 255/1, 214, 194/7, 194/4, 194/3, 194/2, 17/2, 484/2, 432/3, 432/2, 394, 382/2, 379/3, 363/2, 343/9, 341/4, 338/2, 329/5, 329/3, 314/3, 310/3, 310/1, 309/4

k.ú. Pěčkovice: 493/2, 790, 777/3, 760, 738/2, 705/3, 705/2, 668/2, 648/2, 604/2, 574/2, 563/1, 550/1, 531, 530/2, 530/1, 529/12, 529/11, 529/9, 529/8, 529/7, 523/2, 523/1, 519/1, 493/1, 421, 420, 419/1, 339, 119, 114/5, 114/4, 114/3, 114/1, 109/3, 94/2, 59/3, 31/12, 31/9, 31/7, 31/2

k.ú. Sovolusky u Bochova: 267/1, 152/1, 94/1, 307, 470/1, 467/1, 460, 420/4, 420/3, 420/2, 403/1, 388/2, 358/5, 358/4, 358/3, 289/3, 289/2, 242/1, 175, 161/3, 161/2, 130/5, 130/4, 130/3, 130/2, 116/2

k.ú. Bochov: 3507/2, 3444/2, 3309/6

k.ú. Mirostice u Kozlova: 1017/2, 992, 978/1

k.ú. Pávce: 742/16, 742/15, 742/14, 742/13, 742/12, 742/8, 742/7, 739/2, 729/3, 705/7, 705/5, 609/2, 569/14, 569/13, 569/12, 569/11, 569/3, 505/5, 505/3, 426/3, 426/2, 360/10, 360/8, 360/7, 360/6, 360/5, 360/4, 132/2, 130/11, 130/10, 130/9, 130/8, 130/7, 130/6, 130/5, 87/2, 51/4

k.ú. Teleč: 319/2, 319/1, 317/5, 317/4, 317/3, 317/1, 314/6, 306/6, 306/5, 372/1, 371, 366/5, 366/3, 348/2, 348/1, 342, 325/3, 119/27, 119/18, 103/4, 82/8, 64, 23

K rozhodnému datu změny vlastnictví je nutné uvést základní informace o honitbách dotčených změnou. Honitba Kojšovice byla uznána rozhodnutím Okresního úřadu Karlovy Vary č.j. ŽP/447/93-206/1 ze dne 8.3.1993, které nabylo právní moci 1.4.1993. Honitba Kojšovice byla uvedena do souladu s novým zákonem o myslivosti dne 13.11.2002, na základě oznámení držitele honitby ze dne 11.11.2002. Držitelem honitby Kojšovice je Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, uživatelem STARÁ LOUKA spol. s r.o., Dr. Davida Bechera 1177/26, 360 01 K.Vary, IČ: 26334046. Honitba Mirotický les byla uznána rozhodnutím Okresního úřadu Karlovy Vary č.j. ŽP/418/93-206/1 ze dne 8.3.1993, které nabylo právní moci dne 30.3.1993. Honitba Mirotický les byla uvedena do souladu s novým zákonem o myslivosti dne 4.12.2002, na základě oznámení držitele honitby ze dne 28.11.2002. Držitelem a uživatelem honitby Mirotický les jsou Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové, IČ: 42196451. Rozhodné datum pro určení změny vlastnictví tak je datum 1.7.2002, kdy vstoupil v účinnost zákon č. 449/2011 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů. Pozemkové parcely uvedené v odůvodnění tohoto rozhodnutí byly ve vlastnictví členů HS před tímto datem a z hlediska § 31 odst. 4 zákona o myslivosti je nelze použít, pokud jsou součástí uznané honitby. Vlastníci těchto pozemků mohli uplatnit právo na založení HS nejpozději k účinnosti nového zákona o myslivosti, toto právo však nevyužili.

V návrhu byly dále uvedeny pozemkové parcely č. 936 v k.ú. Pávce, p.p.č. 119/17, 1920 v k.ú. Teleč, p.p.č. 20/1, 20/2, 255/6, 268/1, 268/5, 309/1, 317/1, 659/1, 659/4, 659/5, 661/2 a 662 v k.ú. Kozlov a p.p.č. 31/1, 31/3, 31/4, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/10 a 31/11 v k.ú. Pěčkovice které, vzhledem k umístění v zastavěné části obce, jsou pozemky nehonební. Dále byly v rozhodnutí vyjmuty pozemkové parcely č. 505/1, 569/2, 572, 584, 609/1, 645, 729/1, 739/1, 742/3, 742/4, 742/5, 742/6 a 742/11 v k.ú. Pávce, které se nacházejí za upravenou hranicí. Hranici navržené honitby byl nucen správní orgán upravit z důvodu většího počtu pozemkových parcel jiných vlastníků, než členů HS, kteří se nacházeli v navržené části hranice a jsou v současné době součástí honitby Mirotický les. Po vyjmutí všech výše uvedených pozemkových parcel došlo k nesouvislosti honebních

pozemků p.p.č. 532, 533, 542 v k.ú. Kozlov, p.p.č. 341 v k.ú. Pěčkovice, p.p.č. 306, 419/1 a 419/2 v k.ú. Sovolusky u Bochova a proto byly tyto parcely správním orgánem vyškrtnuty z návrhu.

Splněna byla i dikce § 31 odst. 4 zákona o myslivosti, a to ta, že o změnu honitby vyplývající ze změn vlastnictví honebních pozemků požádal vlastník honebního pozemku.

V rámci správního řízení se správní orgán dále zabýval srozumitelností a průběhem navrhované hranice společenstevní honitby Bochov-Kozlov. Hranice byla navržena dle vlastnictví pozemků členů honebního společenstva k přihlídnutím k datu nabytí vlastnictví uvedených pozemkových parcel. Hranice vede po hranicích přírodních v terénu zřetelných.

Po prostudování všech dostupných podkladů rozhodl zdejší odbor v zájmu řádného mysliveckého hospodaření a dodržení souvislosti honebních pozemků dle § 2 písm. g) zákona o myslivosti tak, jak je výše uvedeno.

Zařazení do jakostních tříd bylo provedeno se zřetelem ke kvalitě prostředí, životním podmínkám pro chov zvěře, úživnosti honitby a škodám působeným zvěří a na zvěři. Početní stavy zvěře jsou v souladu se zemědělskou a lesní výrobou při dosahování optimální produkce užitkové zvěře.

#### Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se může podle ust. § 81 odst.1 a § 83 odst.1 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, účastník řízení odvolat do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, podáním u odboru životního prostředí Magistrátu města Karlovy Vary, prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

otisk úředního razítka

Ing. Stanislav Průša  
vedoucí odboru životního prostředí

#### Přílohy:

- Soupis honebních pozemků vyjímaných z honitby Kojšovice – příloha č.1
- Soupis honebních pozemků vyjímaných z honitby Mirotický les – příloha č.2
- Soupis honebních pozemků tvořící honitbu Bochov - Kozlov – příloha č.3
- Grafické znázornění (mapa) honitby Kojšovice – příloha č.5
- Grafické znázornění (mapa) honitby Bochov-Kozlov – příloha č.4
- Grafické znázornění (mapa) honitby Mirotický les – příloha č.6
- Stanovení jakostních tříd, normovaných a minimálních stavů zvěře - příloha č.7