

DODATEK č. 1

k smlouvě o dílo na provádění nutných servisních a revizních prací u výtahů č.
0025/10/DILO/4-MAJ ze dne 26.4.2010

1. **Městská část Praha 4**
se sídlem Praha 4, Antala Staška 1080
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
zastoupená na základě mandátní smlouvy uzavřené dne 05.01.2009 správcem
nemovitosti společnosti
4-Majetková, a.s.
se sídlem Praha 4, Jílovská 1148/14
Jednatel: [REDACTED] ředitelem společnosti, na základě plné moci ze
dne 1.1.2015
IČ: 28477456
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 14768
bankovní spojení :
(dále jen „objednatel“)

a

2. **NERA-lift s.r.o.**
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, odd. C, vložka 108126
se sídlem : U Továren 770/1b, 102 00 Praha 10 - Hostivař
Jednatel: Ing. Martinem Němečkem, jednatelem
IČ: 272 57 070
DIČ: CZ27257070
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

(společně také „smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

Dne 26.04.2010 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 0025/10/DILO/4-MAJ, (dále jen „Smlouva“) za podmínek v ní uvedených.

II.

Smluvní strany po vzájemné dohodě a v souladu s ustanovením čl. VIII. Odst. 8.8. upravují a doplňují následné ujednání Smlouvy:

1. **čl. I. Předmět smlouvy, odst. 1.1.** Smlouvy se mění tak, že nově zní:

„1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k zajištění kompletního servisu, revizí a ostatních pravidelných služeb týkajících se výtahů v nebytových objektech umístěných na území Praha 4 dle seznamu uvedeného v nedílné příloze č. 2 této smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

V ostatním se Smlouva, uzavřená mezi smluvními stranami dne 26.04.2010 nemění.

IV.

1. Tento dodatek č. 1/2015 ke Smlouvě ze dne 26.04.2010 ve znění jejích dodatků se uzavírá ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Tento dodatek č. 1/2015 ke Smlouvě ze dne 26.04.2010 ve znění jejích dodatků nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti od 1.1.2016.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek tak, jak byl sepsán, odpovídá jejich pravé vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 4. 12. 2015

[Redacted signature area]

za objednatele

[Redacted signature area]

za zhotovitele

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

a č. 2

OVÉ PODMÍNKY

Cena za dílo byla stanovena na základě zákona č. 526/1990 Sb., o smluvních cenách v závislosti na rozsahu poskytnutých služeb takto :

bulka A

adresa výtahu	typ	nosnost	st/n	OP	PP	MČP	O	OZ	HP	Celkem měsíčně
od Terebkou 1139	B	250 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ijmanové 1219/8	B	250 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
a strži 40 V1 - 1	A1O	500 kg	6/6	591,6	473,3	507,6	760,6	135,3	Z	2 468,40
a strži 40 V2 - S	A1O	500 kg	6/6	591,6	473,3	507,6	760,6	135,3	Z	2 468,40
i strži 40 V3 - P	A1O	500 kg	6/6	591,6	473,3	507,6	760,6	135,3	Z	2 468,40
i Strži 40 rest	B	250 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
ráčkova 1095	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
ráčkova 1095	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
irova 1281 prádelna	A2N	350 kg	3/3	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
irova 1282 uzeniny	A2N	1000 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
irova 1282 drogerie 1	A2N	1000 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
irova 1282 drogerie 2	A2N	1000 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40

18 973,00

bulka B

adresa výtahu	typ	nosnost	st/n	OP	PP	MČP	O	OZ	HP	měsíčně
Jihozápadní IV 1740	C	100 kg	3/3	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
Sedlčanská 526	C	50 kg	3/3	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
Matěchova 1069	C	50 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
Mezivřší 32	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00
Ohradní 1367	D1	500 kg	2/2	338	197,5	310	197,3	39,6	Z	1 082,40
Poláčkova 1067	A2N	350 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
Jílovská 1100	A2N	350 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
Horáčkova 1100	A2N	350 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
Na Planině 1393	A2N	500 kg	2/2	563,3	197,5	310	253,6	51	Z	1 375,40
Na Planině 1393	C	100 kg	2/2	281,6	197,5	254	197,3	39,6	Z	970,00

11 434,00

větlivky:

- odborná prohlídka
- provozní prohlídka
- mazání, čištění, prevence
- opravy charakteru seřízení bez materiálových nároků
- odborná zkouška + inspekční zkouška
- havarijní pohotovost
- zahrnuto v paušálu
- zahrnuto smluvně

c) výsledná fakturační cena za základní servis zahrnutý v paušálu za jedno období – měsíčně:

Cena celkem bez DPH – tabulka A		18.973,- Kč
Cena celkem bez DPH – tabulka B		11.434,- Kč

d) Práce nad rámec paušální sazby budou fakturovány na základě odsouhlasených hodin sazbou 390,- Kč za odpracovanou hodinu (bez DPH), dále bude účtován materiál (bude-li dodán) a dopravné

e) Za každý zásah havarijní pohotovosti v mimopracovní době (od 16.00 hod do 7.00 hod v pracovních dnech a ve dnech pracovního volna) vám bude účtována částka 500,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu.

f) Faktury za poskytnuté služby budou vystaveny:

1. čtvrtletně – paušalizované, fakturované k 15 dni 3 měsíce kalendářního čtvrtletí, včetně revizí s rozpisem prací
2. havarijní – fakturované měsíčně po provedení konkrétní služby, (odstranění zjištěné závady) včetně materiálu a spolu s přílohou, kterou bude „zápis o předání díla-protokol o odstranění závady“.

g) Objednatel uhradí do 30-ti dnů fakturovanou částku na účet zhotovitele. Při prodlení platby může zhotovitel účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 za každý den prodlení.

h) Pokud bude prodlení objednatele s platbami delší než jeden měsíc, má zhotovitel právo po předchozím prokazatelném písemném upozornění (nejméně 14 dní před) pozastavit své služby.

Zhotovitel je rovněž zproštěn odpovědnosti za případné škody, které vznikly objednateli na základě pozastavení služeb z důvodu prodlení platby.