



294/U/2018-HMSU
Č.j.: UZSVM/U/1581/2018-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR,
příspěvková organizace se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4,
které zastupuje
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná
základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

na

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“),
tuto

SMLOUVU
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/U/1581/2018-HMSU
(č. j. 1392/21/18-21600.2/Ba)

Čl. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 a 2 této smlouvy
vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- parcela č. **816/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví **208 800 Kč**
- parcela č. **1008/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví **3 840 Kč**
- parcela č. **1014/38**, ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **31 680 Kč**
- parcela č. **1017/21**, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví **294 240 Kč**

zapsané na listu vlastnictví č. 472 pro katastrální území Předlice, obec Ústí nad Labem,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm
Ústí nad Labem (dále jen „převáděný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. j. 12788/21/17-21600.2/Ba ze dne 24.10.2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s převáděným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím. Předáním převáděného majetku se současně mění příslušnost hospodařit s převáděným majetkem a příslušným hospodařit s převáděným majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Převáděný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že parcela č. 1017/21 je zatížena věcným břemenem. Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení, veřejné komunikační sítě, která je součástí stavby pod názvem „Ústí nad Labem-vedení 110kV-odbočka Děčín“, dle GP č. 702-124/2009, jenž v sobě zahrnuje i právo přístupu na stavbu, vstupu na pozemek a provádění oprav a údržby. Oprávněným je spol. ČEZ Distribuce, a.s. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně parcely č. 1014/38 uplatnila restituční nárok Římskokatolická farnost – arciděkanství Ústí nad Labem, IČ 44226349. Dne 19.10.2015 bylo vydáno Rozhodnutí o zamítnutí vydání nemovitosti Státním pozemkovým úřadem č. j. SPU 541581/2015/208102/Mu. Předávající předává přejímajícímu veškerou spisovou dokumentaci týkající se uvedeného restitučního nároku, která je uvedena Příloze č. 1 bod 9 tohoto zápisu.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že pozemková parcela č. 1017/21 je zatížena vedením inženýrských sítí ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepředává předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů na rok 2018 alokované.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VII.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
6. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
7. Opředání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v čl. IV. této smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 21-03-2019

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 01-03-2019

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s
majetkem státu
č. j. UZSVM/U/1581/2018-HMSU
(č. j. 1392/21/18-21600.2/Ba)

Předávající předává a převíjající převírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly předávajícího:

Poz. parcela č. 816/3 - Rozhodnutí Magistrátu města Ústí nad Labem o vyvlastnění
č. j. SO/U/255/02/V/CH ze dne 24. 7.2002, právní moc 6.8.2002
- Kupní smlouva č. j. 4582/03-21011-Gr ze dne 22.4.2003

Poz. parcela č. 1017/21 - Kupní smlouva č. j. 13779/03-21011-Gr. ze dne 14.1.2003

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem:

Poz. parcela č. 1008/4 - Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR
do příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. 1 008 H 03 / 08
ze dne 24.10.2004

Poz. parcela č. 1014/38 - Smlouva o převodu práva hospodařit s majetkem ČR
č. j. 15250/02/21310/Gr ze dne 6.11.2002

Poz. Parcela č. 1017/21 - Smlouva o převodu majetku České republiky z práva hospodařit
do příslušnosti k hospodaření č. j. 4135/2002-21310 Gr. ze dne
1.10.2002
- Smlouva o převodu práva hospodařit s majetkem České
republiky č. j. 15250/02/21310/Gr. ze dne 6.11.2002

3. Stavebně technická dokumentace – není k dispozici

4. Dokumenty k soudním řízením – nejsou k dispozici

5. Dokumenty ke správním řízením – nejsou k dispozici

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nejsou k dispozici

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem:

Smlouva o zřízení věcného břemene-úplatné č. j. 8216/21/10/12250/Rych. ze dne
26.1.2011, jejíž právní účinky vkladu práva vznikly ke dni 2.2.2011. Oprávněným ze
smlouvy je spol. ČEZ Distribuce, a.s.

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nejsou k dispozici

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům:

- Sdělení k uplatnění restitučního nároku č. j. SPU 199063/2017 ze dne 4.4.2017
- Sdělení k uplatnění restitučních nároků č. j. SPU 176992/2017/508102/Mu ze dne 4.4.2017
- Rozhodnutí o zamítnutí vydání nemovitosti Státním pozemkovým úřadem č. j. SPU541581/2015/508102/Mu ze dne 19. 10. 2015, právní účinky dne 20. 10. 2015. Restituční nárok uplatnila dle zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi Římskokatolická farnost – arciděkanství Ústí nad Labem, IČ 44226349.

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nejsou k dispozici

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí – nejsou k dispozici

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nejsou k dispozici

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:

- Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky č. j. 12788/21/17-21600.2/Ba ze dne 24. 10. 2017
- Schvalovací protokol ze dne 4. 10. 2017
- Doklad o zveřejnění převáděného nepotřebného majetku ŘSD na stránkách ÚZSVM prostřednictvím webové stránky <https://nabidkysi.uzsvm.cz>
- Vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov,

V Praze dne

21-03-2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne

01-03-2018

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových



294/U/2018-HMSU
Č.j.: UZSVM/U/1581/2018-HMSU

Protokol o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu na rok 2018

(ustanovení § 25, odst. 6 zákona č. 218/2000 Sb.)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,
zastoupená |
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná |
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku – pozemkové parcely 816/3, 1008/4, 1014/38, 1017/21 v katastrálním území Předlice, obec Ústí nad Labem, na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/U/1581/2018-HMSU (č. j. 1392/21/18-21600.2/Ba) uzavřeného mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2018 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje:

Název rozpočtové položky	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

Počet převáděných zaměstnanců: 0

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

**Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů:

Název rozpočtové položky	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
-	0	0
Celkem	0	0

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Výdaje v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího.

V Praze dne 21-03-2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 01-03-2018

Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

