

# Smlouva o dílo

uzavřená mezi zhotovitelem a objednatelem dle příslušných ustanovení občanského zákoníku  
č. 89/2012 Sb. v platném znění

## 1. Smluvní strany

**Objednatel :** **Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.,**  
Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany  
společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku vedeného  
Krajským soudem v Ostravě  
IČ : 47675772 DIČ : CZ47675772  
Bankovní spojení: KB, pobočka Olomouc, č. účtu 4703-811/0100  
Telefon: 585 226 869, mail: [vhs@vhs-ol.cz](mailto:vhs@vhs-ol.cz)  
ID datové schránky : 67ggxv5

### **zastoupený**

ve věcech smluvních :

Mgr. Marta Vláčilová, předseda představenstva

RNDr. Ivan Kosatík, člen představenstva a ředitel společnosti

ve věcech technických :

Ing. Jiří Kožušníček, technický náměstek

Ing. Aleš Vymazal, investiční technik

**Zhotovitel :** **GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář**  
Olomouc, tř. Kosmonautů 1143/8B, PSČ: 779 00  
zapsaná u KS v Ostravě, oddíl C, vl. č. 5555  
IČ : 47974460 DIČ : CZ47974460  
Bankovní spojení : KB Olomouc č.ú. 59309811/0100  
e-mail : [administrativa@geocentrum.cz](mailto:administrativa@geocentrum.cz)  
www : [www.geocentrum.cz](http://www.geocentrum.cz)  
ID datové schránky : 6ejp63k

### **zastoupený**

ve věcech smluvních :

Petr Liška, jednatel společnosti, tel. 585 205 211

ve věcech technických :

Jan Kubeš [gp@geocentrum.cz](mailto:gp@geocentrum.cz)

Ing. Milena Ulčíková, ÚOZI [gp@geocentrum.cz](mailto:gp@geocentrum.cz)

## 2. Předmět smlouvy

Vypracování geometrických plánů pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku k účelu vymezení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě vedení vodovodu, kanalizace či elektřiny a to ať již stávající nebo těch, jež jsou předmětem nepeněžitelného vkladu majetku obcí v loňském roce do majetku objednatele spojené s upsáním nových akcií. Trasy a druhy těchto inženýrských sítí jsou patrné ze souborů \*.DGN či \*.DWG, přiložených jako přílohy k zadávací dokumentaci, jednotlivě pro kanalizace, vodovody a elektro.

Zaměření těchto sítí bylo získáno převážně zaměřením provedeným oprávněným geometrem (ÚOZI), pouze částečně převzato z původních zaměření sítí. Plochy věcných břemen budou vyznačeny pouze na všech pozemcích **vlastněných obcí** (nikoliv spoluvlastněných) daného katastru, tj. na pozemcích zapsaných pouze na **LV 10001**, na jiných pozemcích nejsou plochy věcných břemen předmětem díla.

Katastrální území na kterých budou věcná břemena vyznačována:

**Obec Uničov:** k.ú.Uničov, k.ú.Benkov u Střelice, k.ú.Brníčko, k.ú.Renoty, k.ú.Střelice u Litovle

Celková šířka věcného břemene (dle šířky ochranného pásma inženýrské sítě):

Vodovodní řad: 3,20 metru

Elektro vedení, elektropřípojka: 3,00 metru

Kanalizační stoka do DN500: 3,50 metru

Kanalizační stoka nad DN500: 6,00 metru

Počet samotných geometrických plánů není nijak omezen či vyžadován – vzhledem k rozsahu a praktičnosti zvolí jejich počet sám zhotovitel. Jednotlivé geometrické plány budou odevzdány vždy v počtu min. 4 paré a jednou ve formátu \*.DGN či \*.DWG souborů a také ve formátu \*.PDF. Samostatně bude také zpracována přehledná tabulka ploch omezených věcným břemenem dle jednotlivých pozemků a katastrálních území.

Plochy pozemků na nichž již byly v minulosti věcná břemena vyznačena na základě uzavřených smluv o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) nebudou předmětem vyhotovení díla.

Jedná se jmenovitě o tyto smlouvy:

**k. ú. Uničov:** V-9003/2016-805 (části p.č.652/1, 652/68, 652/69, 652/87, 2429, 2299/1, 2299/3, 2428, 1703/2), V-688/2005-805 (část p.č.2117/30), V-3164/2006-805 (část p.č.179/2, 190/1), V-14347/2015-805 (části p.č.311/1, 2486, 1423, 1483/1, 1538/2, 1538/8, 1538/24, 1538/25, 1618/2, 1618/3, 1730/2, 1730/6, 1730/7, 1730/8, 1730/9, 1730/27, 1730/28, 1899/1, 1899/2, 2307/4, 2307/6, 1336)

Tyto plochy věcných břemen byly zakresleny do GIS podkladů a tvoří samostatnou přílohu \*.DGN předané dokumentace.

## 3. Termín a místo splnění díla

Místo realizace díla: obec Uničov

Termín pro dokončení díla: 1. 10. 2018

## 4. Cena prací a způsob úhrady

Platby za dílo budou prováděny bezhotovostními převody na základě faktur zhotovitele za jednotlivá dílčí plnění, jimiž jsou dokončení všech geometrických plánů v dané obci, přičemž výše plnění bude vypočtena součinem délky potrubí či vedení ke kterým byl zpracován geometrický plán a jednotkové ceny (Kč) / 100 metrů délky potrubí či vedení.

Fakturace provedeného díla zhotovitelem bude probíhat v souladu s bodem 4. této smlouvy dle skutečných měrných jednotek.

Z každé měsíční faktury bude objednatelem odečteno zádržné ve výši 10%. Uvolnění zádržného objednatelem proběhne, po převzetí celého díla bez vad a nedodělků, na základě písemné výzvy zhotovitele, s lhůtou splatnosti zádržného do 30-ti dnů od doručení výzvy na uvolnění zádržného objednateli.

jednotková cena:	<b>1 950 Kč</b> bez DPH / MJ 100 m délky potrubí či vedení
počet MJ (odhad):	<b>610</b>
celková cena bez DPH:	<b>1 189 500 Kč</b>
DPH 21 %	249 795 Kč
celková cena včetně DPH:	1 439 295 Kč

V dohodnuté smluvní ceně jsou obsaženy všechny hlavní i vedlejší náklady zhotovitele, které jsou zapotřebí v částích i v celku k úplnému, řádnému, termínově a věcně přiměřenému provedení v jednotlivosti, jako i v celku.

Všechny ceny uvedené v této smlouvě jsou uvedeny bez DPH. Objednatel uhradí cenu včetně platné sazby DPH dle zhotovitelem vydané faktury. Fakturace bude prováděna po předání, kontrole a převzetí díla objednatelem s lhůtou splatnosti do 30 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury.

## 5. Záruční lhůta, záruky, sankce

1. Na dílo dle této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku:  
po dobu 36 měsíců od předání díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla po celou dobu záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen zachovávat platné technické normy a předpisy, vztahující se k jeho činnosti při zhotovení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dílo, ve kterém jsou zahrnuty veškeré práce a dodávky, které jsou nutné pro jeho realizaci a dále, že geometrické plány budou plně způsobilé zápisu do katastru nemovitostí.
5. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost případné vady díla bezplatně odstranit.
6. Případné vady díla zhotovitel odstraní nejpozději do 30-ti dnů od obdržení písemného oznámení objednatele o vadách díla nebo v jiné přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem.
7. Pro kontrolu díla objednatelem se rozumí přiměřenou dobou pro kontrolu lhůta do 30-ti dnů od předání dílčí nebo kompletní části díla zhotovitelem.
8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele dílo dále prodávat či s ním jinak nakládat.
9. Za porušení smluvní povinnosti zhotovitele zhotovit dílo v době sjednané v čl. 3 smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuty z tohoto titulu nesmí přesáhnout 20 % celkové ceny díla.
10. Pro případ pozdní úhrady oprávněných faktur ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
11. V případě, že zhotovitel nesplní řádně svůj závazek ve sjednané době, jedná se o závažné porušení jeho smluvních povinností a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.
12. V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli nutné podklady k provedení díla nebo neposkytne nutnou součinnost při realizaci díla ani po písemné výzvě zhotovitele, jedná se o závažné porušení jeho smluvních povinností a zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## 6. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel zaručuje objednateli ochranu zákonem chráněných údajů ve smyslu aktuální právní úpravy, a to zejm. zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.
3. Veškeré údaje a informace, které zhotovitel získá od objednatele, v souvislosti s předmětem smlouvy, jsou považovány za důvěrné a zhotovitel se zavazuje je chránit před zneužitím a nepředávat je za obchodním nebo jiným účelem třetím osobám. Údaje o objednateli je zhotovitel oprávněn použít v souvislosti s plněním povinností uložených mu právními předpisy, nebo při dalším technologickém vývoji za účelem zvyšování úrovně služeb a dále též v souvislosti s nabídkou dalších služeb zhotovitele souvisejících s poskytnutým plněním. Při tom je však povinen respektovat práva a oprávněné zájmy objednatele a může tak činit pouze takovým způsobem, v jehož důsledku nevznikne objednateli újma a kterým současně nebude porušena povinnost zhotovitele chránit důvěrnost informací týkajících se objednatele.

## 7. Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnou formou a to číslovanými dodatky po vzájemné dohodě smluvních stran.
2. Pokud by tato smlouva obsahovala ustanovení, které by bylo neplatné, budiž toto ustanovení posuzováno jako samostatné, které nemá vliv na neplatnost této smlouvy jako celku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., příp. také se zveřejněním na profilu veřejného zadavatele.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
6. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Níže podepsané osoby potvrzují, že jsou oprávněny jednat za účastníka smlouvy v rozsahu smlouvy.

V Olomouci dne 13. března 2018

V Olomouci dne 13. března 2018

Smlouvu prověřil: Jan Kubeš

-----  
Mgr. Marta Vláčilová, předseda představenstva

-----  
Petr Liška, jednatel společnosti  
za zhotovitele

-----  
RNDr. Ivan Kosatík, člen představenstva  
za objednatele