

SMLOUVA O DÍLO č. 07006-2018-4502-S-0014/94-01-006-X00877

smlouva o zpracování dvou soudně znaleckých posudků sanačních prací v areálu závodu UNIPETROL, a.s., Litvínov

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“).

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené,

smluvní strany:

1. ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ

se sídlem na adrese: Letenská 15,118 10 Praha 1
IČO: 00006947
DIČ: CZ00006947
číslo účtu: 2629881/0710
jednající: Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45

(dále jen „**objednatel**“)

a

2. Ing. Jiří Tylčer, CSc.

se sídlem na adrese: Šilheřovická 273/16, 725 29 Ostrava - Petřkovice
IČ: 420 38 740
fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku
soudní znalec pro obor těžba, odvětví geologie, specializace hydrogeologie a pro obor ochrana přírody, specializace znečištění podzemních vod a půd, jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu Ostrava. č. spr. 2113/88 ze dne 29.03.1988

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

tuto smlouvu o zpracování dvou soudně znaleckých posudků (dále jen „**smlouva**“).

Preambule

1. S ohledem na usnesení vlády ČR č. 51 ze dne 10.1.2001 a ekologickou smlouvu, která řeší ekologické škody vzniklé před privatizací ve společnosti UNIPETROL, a.s., se sídlem Praha 4, Na Pankráci 127, PSČ 140 00, IČO 616 72 190 (dále jen „**právnícká osoba**“ či „**nabyvatel**“);
2. s ohledem na to, že v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“), s přihlédnutím k zákonu č. 178/2005 Sb., o zrušení FNM ČR a o působnosti MF ČR při privatizaci majetku ČR, ve znění pozdějších předpisů, byl objednatelem vybrán zhotovitel k provedení prací dle čl. I. této smlouvy;
3. vědomy si obsahu Směrnice MF a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci č. 4/2017 (dále jen „**Směrnice**“), která je k dispozici u objednatele;

uzavírají smluvní strany tuto smlouvu:

I. Předmět plnění

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat za podmínek stanovených touto smlouvou dva soudně znalecké posudky sanačních prací na kontaminačních mracích č. 11 a č. 2a v areálu závodu UNIPETROL, a.s. v Litvínově (dále jen „**znalecké posudky**“), které jsou zadávány na základě požadavku ČIŽP OI Ústí nad Labem na doplnění podkladů dvou správních řízení vedených ve věci změny platného Rozhodnutí č.j. ČIŽP/44/OOV/SR02/1504320.004/17/ULB ze dne 1. 3. 2017.

Předmětem smlouvy je:

- 1) Znalecký posudek pro kontaminační mrak č. 11, tj. odborné posouzení požadované ČIŽP, které vyhodnotí, zda prodloužením termínu ukončení sanace o 3 roky nedojde ke zhoršení současného stavu v kontaminaci vod a životního prostředí na lokalitě, odborně posoudí opatření navrhovaná dodavatelem sanačních prací a vyhodnotí, zda je reálné dosáhnout referenčních koncentrací dle platného Rozhodnutí v navrhovaném termínu (tj. 30. 9. 2020). Součástí bude i posouzení nových skutečností deklarovaných dodavatelem sanačních prací. Základním podkladem bude „Hodnotící zpráva: Sanace podzemních vod – kontaminační mrak č. 11 (bloky 87, 88, 98), vyhodnocení provozu sanace 2015 – 2017“ zpracovaná dodavatelem sanačních prací (AQUATEST a.s.) a předložená v prosinci 2017. Jedná se o dopracovaný materiál, který byl podkladem žádosti nabyvatele o prodloužení termínu dokončení sanace a rozšíření předmětu nápravných opatření.
- 2) Znalecký posudek pro kontaminační mrak č. 2a, tj. odborné posouzení, které vyhodnotí, zda prodloužením termínu ukončení sanace na tomto mraku nedojde ke zhoršení současného stavu v kontaminaci vod a životního prostředí na lokalitě, a posoudí rizika migrace kontaminantů mimo sanovanou oblast za předpokladu, že budou přijata nezbytná technická opatření. Součástí bude také odborné posouzení opatření navrhovaných dodavatelem sanačních prací k dosažení referenčních koncentrací dle platného Rozhodnutí v termínech, které navrhuje dodavatel sanačních prací nebo které by měly být známy po oponentuře hodnotící zprávy. Základním podkladem bude materiál „UNIPETROL a.s. – odstranění starých ekologických zátěží, Sanace podzemních vod – kontaminační mrak č. 2a, Hodnotící zpráva k průběhu sanace“, zpracovaný společností AQUATEST a.s. v prosinci 2017, který byl podkladem žádosti nabyvatele o prodloužení termínu dokončení sanace.

Součástí předmětu plnění bude také účast na případném oponentním řízení či projednání hodnotících zpráv sanace, pokud bude svoláno, a vypracování písemného Vyjádření soudního znalce ke skutečnostem, které vzejdou z tohoto řízení či projednání, pokud bude takové vyjádření požadováno.

Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „**provádění**“, resp. „**provedení díla**“ zhotovitelem.

- 1.2 Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů.
- 1.3 Zhotovitel je povinen dodržovat Směrnici, včetně jejích pozdějších změn a doplňků. V případě rozporů mezi zněním této smlouvy a zněním Směrnice je rozhodující znění této smlouvy.

II. Cena

- 2.1 Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je rozpočet, zpracovaný zhotovitelem ze dne 14.02.2018 (dále jen „**rozpočet**“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný.

Cena za provedení díla činí **99 740,- Kč** (slovy: devadesát-devět-tisíc-sedm-set-čtyřicet korun českých). Zhotovitel není plátcem DPH.

- 2.2 Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod.

III. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli znalecké posudky dle čl. I této smlouvy do 10 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje účastnit se na případném oponentním řízení či projednání hodnotící zprávy sanace, pokud bude svoláno, a vypracovat Vyjádření soudního znalce ke skutečnostem, které z tohoto řízení vzejdou, pokud bude takové vyjádření požadováno. Vyjádření bude objednateli předloženo do 4 týdnů od tohoto řízení. Činnosti soudního znalce podle této smlouvy budou ukončeny nejpozději do 31. 10. 2018.
- 3.3 Místem plnění je areál závodu UNIPETROL, a.s. v Litvínově. Zhotovitel splní svou povinnost doručit příslušný dokument objednateli zasláním příslušného dokumentu prostřednictvím držitele poštovní licence nebo prostřednictvím datové schránky, je-li to technicky možné, nebo předáním příslušného dokumentu do podatelny objednatele, přičemž rozhodným dnem pro plnění smluvních povinností zhotovitele je datum doručení objednateli.

IV. Platební podmínky

- 4.1 Vyúčtování formou účetního dokladu (faktury) za provedené práce bude zhotovitelem předloženo objednateli po ukončení všech prací dle této smlouvy spolu se specifikací provedených prací a v souladu s platnými právními předpisy určujícími náležitosti daňových dokladů. Fakturovaná částka musí být vyčíslena a uvedena výhradně v českých korunách. Objednatel provádí finanční úhradu jen za provedení prací schválených

objednatelem. Ust. § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.

4.2 Splatnost faktury se řídí tímto ujednáním:

- zhotovitel se zavazuje doručit objednateli fakturu nejpozději do 2 dnů od jejího vystavení, v případě prodlení zhotovitele s doručením faktury objednateli se o délku prodlení prodlužuje splatnost faktury;
- pokud objednatel nebude mít námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, zavazuje se zaplatit fakturovanou částku zhotoviteli ve lhůtě 30 dní od data vystavení faktury;
- bude-li mít objednatel námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, oznámí je zhotoviteli a vyzve ho k odstranění nedostatků;
- neodstraní-li zhotovitel oznámené nedostatky ve lhůtě stanovené objednatelem nebo nedojde-li k dohodě, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli a zhotovitel předloží fakturu na nespornou část a ohledně sporné části má zhotovitel právo domáhat se povinnosti zaplacení u příslušného soudu České republiky. Předloženou fakturu na nespornou část se objednatel zavazuje zaplatit do 30 dnů od jejího předložení.
- Objednatel má právo fakturu zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje, nesprávné náležitosti, chybí-li na faktuře některá z náležitostí, nebo chybí-li seznam dodávek a dokončených prací za účtované období. Nová lhůta splatnosti faktury se bude počítat od doručení opravené faktury.

4.3 DPH bude vypořádána vždy v každé platbě.

4.4 Faktura musí obsahovat zejména:

- číslo smlouvy;
- název a sídlo zhotovitele a objednatele;
- IČO/DIČ zhotovitele;
- zhotovitel zapsaný v obchodním rejstříku uvede údaj o tomto zápisu včetně oddílu a vložky; zhotovitel zapsaný v jiném veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do tohoto rejstříku; zhotovitel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence;
- IČO objednatele;
- předmět faktury;
- fakturovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH;
- splatnost faktury 30 dní od data vystavení;
- razítko a podpis zhotovitele;
- v příloze seznam dodávek a dokončených prací za účtované období;
- v příloze originál prohlášení právnické osoby o účelnosti vynaložených nákladů.

K faktuře se přikládají doklady podle ustanovení této smlouvy ve dvojím vyhotovení, přičemž vždy minimálně jedna sada dokladů bude předložena v originále.

V. Sankce

- 5.1 V případě prodlení zhotovitele s plněním některého z termínů uvedených v čl. III. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Právo objednatele požadovat náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Objednatel může požadovat náhradu škody vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty v plné výši.
- 5.2 Objednatel má právo za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele, kterým budou naplněny důvody k odstoupení od této smlouvy, uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za provedení díla bez DPH za každý den, po který trvá porušení povinnosti zhotovitele, a to až do doby odstoupení objednatele od této smlouvy nebo do doby, kdy porušení povinnosti zhotovitele přestane trvat. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že odstoupení od smlouvy nemá vliv na možnost uplatnění nároku na smluvní pokutu dle tohoto bodu smlouvy. Právo objednatele požadovat náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Objednatel může požadovat náhradu škody vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty v plné výši.
- 5.3 V případě, že objednateli vznikne ze stejného důvodu právo uplatnit smluvní pokutu současně podle bodu 5.1 i 5.2 této smlouvy, bude objednatel požadovat smluvní pokutu pouze podle bodu 5.1 této smlouvy.
- 5.4 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši určené v souladu s ustanovením § 1970 a § 1971 občanského zákoníku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. IV. této smlouvy.

VI. Odpovědnost za škody a náhrada škody

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou objednateli, právnické osobě nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla. Současně odpovídá za škody, které způsobili objednateli, právnické osobě či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy jeho zaměstnanci, poddodavatelé nebo jiné osoby, které při své činnosti použil, porušením svých povinností. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá škoda se nahrazuje v celém rozsahu.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne objednateli, právnické osobě nebo třetí osobě z důvodu nedostatků a chyb znaleckých posudků. Zhotovitel odpovídá především za škodu vzniklou pracemi prováděnými v souladu se závěry a doporučeními znaleckých posudků na pozemcích či budovách právnické osoby nebo třetí osoby, a to včetně škody takto vzniklé objednateli nebo třetí osobě, pokud tyto práce budou v souladu se znaleckými posudky. Pokud informace a materiály předložené zhotoviteli jako podklady pro vypracování znaleckých posudků obsahují nepravdivé, neúplné či zavádějící informace, má zhotovitel povinnost na tuto skutečnost objednatele (a případně také právnickou osobu nebo třetí osobu) upozornit a navrhnout opatření k jejich odstranění. V případě, že zhotovitel na tyto chyby neupozorní, odpovídá za škodu způsobenou použitím nepravdivých, neúplných či zavádějících informací v plném rozsahu – povinnosti nahradit škodu se zhotovitel zproští pouze v případě, kdy prokáže, že nepravdivost či neúplnost předložených informací nemohl odhalit ani s vynaložením odborné péče. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá

škoda se nahrazuje v celém rozsahu.

VII. Odstoupení od smlouvy

- 7.1 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:
- a) jestliže prodlení zhotovitele s plněním některého z termínů uvedených v čl. III. této smlouvy je delší než dva měsíce, a to z důvodů na straně zhotovitele, jeho zaměstnanců, poddodavatelů nebo jiných osob, které zhotovitel při své činnosti použil;
 - b) pokud zhotovitel uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběru zhotovitele;
 - c) z důvodů předvídaných zákonem o zadávání veřejných zakázek, a to i když se jinak zákon o zadávání veřejných zakázek nepoužije nebo
 - d) v případě jakéhokoli podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 7.2 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 3 měsíce, počítáno ode dne splatnosti faktury, jak je stanoveno v čl. IV. této smlouvy. Nejpozději 10 dnů před odstoupením od smlouvy je zhotovitel povinen objednatele upozornit na trvání prodlení s úhradou plateb s tím, že má v úmyslu odstoupit od smlouvy. Pokud zhotovitel objednatele podle předchozí věty neupozorní, považuje se odstoupení od smlouvy za neplatné. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. IV. této smlouvy.
- 7.3 Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, odesláno datovou schránkou nebo doporučeným dopisem a musí být podepsáno zhotovitelem, resp. jeho statutárním orgánem, resp. ministrem financí nebo jím pověřeným zaměstnancem. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, avšak tímto nejsou dotčena ustanovení § 2005 občanského zákoníku. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, vznikl-li ještě před odstoupením od smlouvy z důvodu jejího dřívějšího porušení.
- 7.4 Kromě případů výslovně stanovených touto smlouvou nebo zákonem není žádná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit, vypovědět ji či jiným způsobem jednostranně ukončit.

VIII. Ochrana důvěrných informací

Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv obchodní a technické informace, které mu byly zpřístupněny v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy, či informace obsažené v této smlouvě anebo poskytnuté mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a právnické osoby a tyto informace nepoužije pro jiné účely než pro plnění této smlouvy. To neplatí pro takové informace, které objednatel sám veřejně třetím osobám zpřístupnil.

IX. Poddodavatelé

- 9.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“).
- 9.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění

relevantních povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.

X. Ostatní ujednání

- 10.1 Smluvní strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu se určí osoby odpovědné za plnění a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících z této smlouvy. Měl-li by být okruh těchto osob některé ze smluvních stran rozšířen nebo změněn, sdělí takovou skutečnost daná smluvní strana druhé smluvní straně neprodleně.
- 10.2 Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.
- 10.3 K řešení případných sporů smluvních stran vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní jsou příslušné soudy v ČR.
- 10.4 Zhotovitel bere na vědomí, že právnická osoba by měla zhotoviteli poskytnout veškerá povolení, souhlasy, atd. (zejména vstup do lokality a provádění prací dle této smlouvy) a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost v průběhu provádění díla a v průběhu získávání příslušných administrativních povolení a rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech případech, kdy mu právnická osoba neposkytla součinnost nezbytnou k provádění díla dle této smlouvy. Bude-li prokázáno, že právnická osoba neposkytla potřebnou součinnost ve smyslu tohoto ujednání a zhotovitel na to objednatel upozornil, prodlužuje se doba plnění o dobu neposkytnutí součinnosti.
- 10.5 Smluvní strany tímto dále výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn veškerá svá práva a pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní postoupit na třetí osoby nebo je započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele jakákoli práva a pohledávky postoupit třetí osobě, provést započtení, zastavit je ani jimi ručit, či je použít k jakémukoli zajištění.
- 10.6 V případě vzniku potřeby změny závazku z této smlouvy budou smluvní strany postupovat přiměřeně v souladu s § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek ve znění platném ke dni, k němuž má být změna závazku provedena.
- 10.7 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakékoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami, ledaže je smluvními stranami výslovně sjednáno jinak.
- 10.8 Zhotovitelem nemůže být dodavatel sanačních prací – společnost AQUATEST a.s., IČO 44794843 (dále jen „dodavatel“). Zhotovitel zároveň prohlašuje, že s dodavatelem není v podnikatelském seskupení ve smyslu § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ani v jiném obdobném vztahu, který by mohl způsobit jeho podjatost a zavazuje se, že po celou dobu plnění této smlouvy v podnikatelském seskupení ani v jiném obdobném vztahu s dodavatelem nebude.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy smluvních stran vzniklé na jejím základě ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Jsou-li v této smlouvě plnění uvedena ve dnech, rozumí se dny kalendářní, pokud není výslovně uvedeno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s

výjimkou státních svátků.

- 11.3 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
- 11.4 V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v nejvyšším rozsahu povoleném právními předpisy) platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se v takových případech zavazují nahradit neplatné anebo nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
- 11.5 Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit tuto smlouvu a další informace týkající se veřejné zakázky, a to i nad rámec povinností vyplývajících ze zákona o zadávání veřejných zakázek a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není dotčena. Zhotovitel souhlasí s tím, že bude uveřejněn celý text smlouvy se všemi údaji v ní uvedenými. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 11.6 Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy a smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv z podnětu objednatele. Uveřejnění smlouvy v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na její účinnost vliv.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 21.03.2018

V Ostravě dne 14.03.2018

Česká republika – Ministerstvo financí

Zhotovitel

Mgr. Monika Zbořilová
ředitelka odboru 45

Ing. Jiří Tylčer, CSc.

Za věcnou a ekonomickou správnost smlouvy odpovídá: RNDr. Radka Fůrychová

Za právní správnost smlouvy odpovídá: JUDr. Jarmila Páslerová