D o d a t e k č. 1
ke Smlouvě o nájmu č. 26 204/15

ze dne 24.5.2016, uzavřené na objekt **Koperníkova 2204/10, Praha 2**
mezi
Diplomatickým servisem,
Praha 1, Václavské náměstí 816/49
Zastoupený: **JUDr. Ladislav ŠKEŘÍK**, ředitel
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí ČR
Bankovní spojení: xxx
číslo účtu xxx
IBAN: xxx
BIC: xxx
IČ: 00000175
DIČ: CZ00000175
(dále jen pronajímatel)
a

K10 COWORKING LTD,
společnost založená podle zákona o společnostech dle výpisu z obchodního rejstříku dne 13.4.2016 a registrovaná v Anglii a Walesu
Sídlo: 2 Parklands Place, Guildford, Surrey,
Spojené království Velké Británie a Severního Irska, GU1 2PS
Doručovací adresa: Koperníkova 2204/10, Praha 2, PSČ 120 00
Zastoupený: **Ing. Mgr. Ladislav KARKOŠKA MBA,** jednatel společnosti
bytem: Říčanská 453, Průhonice, PSČ 252 43
p. Piero ŠESTÁK, jednatel společnosti
bytem: Řípská 833/35, Mělník, PSČ 276 01
IČ: 10121275
(dále jen nájemce)

1.

Smluvní strany sjednávají v souladu s čl. III. odst. 2. smlouvy o nájmu **pro rok 2017** roční výši nájemného v částce **2.537.640,- Kč**, slovy: dva miliony pět set třicet sedm tisíc šest set čtyřicet korun českých.

Nájemné se nájemce zavazuje platit podle čl. III. odst. 4. smlouvy o nájmu **v měsíčních splátkách** ve výši **211.470,- Kč**, slovy: dvě stě jedenáct tisíc čtyři sta sedmdesát korun českých.

2.

Smluvní strany se dohodly, že čl. III. odst. 4. třetí věta smlouvy se ruší a nově zní takto:
Platby se uskuteční vždy na účet pronajímatele vedený u xxx, číslo účtu xxx, s uvedením čísla této smlouvy 26204 jakožto variabilního symbolu, nejpozději **do 15. kalendářního dne příslušného měsíce**.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.

4.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1.1.2017.**

5.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží každý dvě vyhotovení.

V Praze dne: 18.1.2017

Za pronajímatele:

_____

JUDr. Ladislav Škeřík

V Praze dne: 18.1.2017

Za nájemce:

_____

Ing. Mgr. Ladislav Karkoška MBA

_____

Piero Šesták