|  |
| --- |
| **KALKULACE PROJEKČNÍCH NÁKLADŮ**  |
| **Stavební úpravy obhjektu SOU stavební, Borská 55, Plzeň** |
| (stavební úpravy a popis nabídky podrobněji viz předchozí texty) |
|  |  |  |  |  |
| **Přípravné práce** |   |   |   |
| Popis činnosti |   | hodin | sazba | cena |
| » příprava záměru vč. koordinačních schůzek s investorem, screening objektu vč. potřebných prohlídek a studium původní projektové dokumentace | 35 | 320,00 | 11 200,00 |
| » hrubé zaměření stávajících prostor vč. instalací a požadovaných úprav, vč. digitalizace zjištěných údajů a zaměření zabudovaného zařízení prostor, fotodokumentace | 10 | 320,00 | 3 200,00 |
| » vymezení a upřesnění potřebného rozsahu projektových prací a speciálních profesí, tvorba variant řešení, výběr nejvhodnější verze s investorem | 65 | 320,00 | 20 800,00 |
| » shrnutí a závěry řešení, odsouhlasení dalšího postupu, konzultace se stavebním úřadem vč. přípravy podkladů a vyjádření | 12 | 320,00 | 3 840,00 |
| Cena za přípravné práce | 39 040,00 |
| **Projektové práce :** |  |  |  |
| Popis činnosti |  | hodin | sazba | cena |
| **Stavebně koordinační řešení**  | editace úprav dispozic, podrobné zaměření a prohlídky jednotlivých prostor vč. pořízení detailní fotodokumentace, příprava jednostupňové projektové dokumentace - zpracování stavební částí dokumentace pro provedení stavby vč. předepsaných textů technických zpráv, předpisy BOZP, zařazení zhotovené fotodokumentace, zapracování všech dílčích změn vyplývajících z výše uvedených požadavků úprav (vč. zařízení) dotčených prostor objektu, příprava podkladů pro projekty elektro, zapracování zásahů do ZTI a ÚT do projektového řešení | 497 | 320,00 | 159 040,00 |
|  | zapracování stavebních úprav do projektu vzešlých na základě postupných prohlídek vč. podrobných popisů a odkazů, vypracování seznamu stavebních úprav, zpodrobnění půdorysů a řezů, zhotovení výpisů prvků | 83 | 320,00 | 26 560,00 |
|  | zapracování budoucího vybavení dotčených prostor - zakreslení (není součástí stavby) z důvodu přehlednosti, zapracování případných připomínek investora k výslednému řešení, tvorba fimálních výkresů ve zvýšené podrobnosti ve smyslu přílohy č. 13 příslušné vyhlášky | 45 | 320,00 | 14 400,00 |
|   | soupis prací vč. výkazů výměr + rozpočet (stavebně koordinační část) | 81 | 320,00 | 25 920,00 |
| **Technické řešení úprav elektroinstalací** | vypracování jednostupňové projektové dokumentace elektro, tj. zpracování speciálních částí dokumentace pro provedení stavby, zpracovaných autorizovaným inženárem v oboru elektro (popis viz předch. texty), zapracování všech dílčích změn vyplývajících z uvedených úprav a upravnených dispozic včetně 1.NP a odděl.vstupu | subdodávka soubor | 62 000,00 |
|  | soupis prací vč. výkazů výměr + rozpočet (elektro) |
| Koordinace výkonů při přípravě a v průběhu zakázky (činnost generálního projektanta) vč. koordinace s investorem, koordinace jednotlivých profesí vč. minimalizace vlivů na stavbu a minimalizace stavebních nákladů | 68 | 320,00 | 21 760,00 |
| Digitální zpracování datových souborů vč. jejich export na CD nosiči, editace a kompletace digitálních výkazů výměr a rozpočtu do jednoho souboru | 4 | 320,00 | 1 280,00 |
| Kompletační práce a činnosti spojení s vypravením a předání dokumentace - 6 paré + CD | 7,5 | 280,00 | 2 100,00 |
| **Celkem cena za přípravné a projektové práce** | **352 100,00** |
|  |  |  |  | ceny jsou uvedeny bez DPH 21% |
|  |  |  |  |  |
| **Celkem cena bez DPH 21%** |  |  | **352 100,00** |
| DPH 21% |  |  |  | 73 941,00 |
| Celkem cena vč. DPH 21% |  |  | 426 041,00 |