



PŘÍKAZNÍ SMLOUVA ČÍSLO

č. smlouvy Příkazce 0172/2018

č. smlouvy Příkazníka 2018/03/GP

uzavřena dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Příkazce:

sídlo:
zastoupený:

Město Kopřivnice

Štefánikova 1163

ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Štěpán, vedoucí odboru rozvoje města
ve věcech technických: Ing. Pavlína Gajdušková, referentka odboru
rozvoje města

IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Telefon:
IDDS:

00298077
CZ00298077
Česká spořitelna, a.s. Kopřivnice
xxxx
xxxx
42bb7zg

(dále jen „Příkazce“)

a

Příkazník:

sídlo:
zastoupený:

GARANT projekt s.r.o.

Staňkova 103/18, 602 00 Brno

ve věcech smluvních: Ing. Jakubem Karmazínem, jednatelem společnosti
Ing. Michalem Novákem, jednatelem společnosti
ve věcech technických: Ing. Jakub Karmazín

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zápis v rejstříku:

06722865
CZ06722865
xxxx
xxx
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl C, vložka 103918

(dále jen „Příkazník“)

Příkazce a Příkazník (dále společně jen „smluvní strany“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Příkazní smlouvu (dále jen „Smlouva“)



Článek 1.

Předmět Smlouvy

1.1. Příkazník, za podmínek dohodnutých touto Smlouvou bude jménem Příkazce a za úplatu (odměnu) dle této Smlouvy vykonávat a obstarávat pro Příkazce odborný autorský dozor (dále jen „AD“) v rozsahu vyplývajícím z této Smlouvy a z obecně závazných předpisů při realizaci stavby (díla) „Komunitní centrum Kopřivnice“ (dále předmětné dílo). Realizaci předmětného díla bude na základě Smlouvy o dílo č. 0467/2017 uzavřené dne 8. 3. 2018 (dále SoD) provádět firma xxx (dále Zhotovitel). Objednatelem předmětného díla je Příkazce. Jedná se o činnosti potřebné k přípravě a realizaci předmětného díla až do stádia jeho převzetí od Zhotovitele, a splnění všech smluvních podmínek vyplývajících ze SoD mezi Objednatelem a Zhotovitelem předmětného díla, Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace z IROP a souvisejících dokumentů majících původ v činnosti Příkazníka. Příkazník bere na vědomí, že dílo bude hrazeno z dotačních prostředků Evropské unie (Evropský fond pro regionální rozvoj soudržnosti, Integrovaný regionální operační program (dále jen IROP)). Název projektu: **Komunitní centrum Kopřivnice**, registrační číslo projektu: **CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_052/0002416**.

1.2. Předmětem této Smlouvy je závazek Příkazníka pro Příkazce na jeho účet zařizovat za úplatu níže uvedené právní jednání, úkony a činnosti spočívající v zajištění autorského dozoru při realizaci předmětného díla. Předmětem Smlouvy je dále závazek Příkazníka poskytovat související poradenské a konzultační služby a závazek Příkazce zaplatit dohodnutou odměnu.

1.3. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý sjednanou činnost provádět.

1.4. Příkazník bude k zajištění výkonu AD provádět zejména následující inženýrské činnosti:

1.4.1. Výkon AD se zabezpečením dodržování základních parametrů díla stavby v souladu se stavebním povolením, prováděcí projektovou dokumentací, sjednanými závaznými a/nebo doporučujícími technickými normami a rozhodnutími příslušných orgánů státní správy.

1.4.2. Účast na předání a převzetí staveniště a kontrola souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště zajišťované Zhotovitelem stavby se základním řešením zařízení staveniště podle projektové dokumentace.

1.4.3. Průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s dokumentací ke stavebnímu povolení (DSP), projektovou dokumentací pro provádění stavby (DPS) a dílenskou dokumentací.

1.4.4. Účast na kontrolních dnech, pokud bude autorský dozor vyzván (předpoklad 1x týdně).

1.4.5. Provádění zápisů do stavebního deníku.

1.4.6. Poskytování vysvětlení potřebných pro zpracování detailních řešení k materiálům, povrchovým úpravám a barevnosti prvků, viditelných rozvodů, koncových prvků technického a technologického vybavení stavby, poskytování konzultací a odborných doporučení na žádost zástupce Objednatele.



- 1.4.7. Vyjádření k drobným úpravám (odchylkám) či doplňkům v projektové dokumentaci či ke změnám v provádění stavby, řešeno zpravidla zápisem do stavebního deníku.
 - 1.4.8. Vydání stanovisek k výsledkům zkoušek a měření na výzvu Objednatele.
 - 1.4.9. Kontrola vytyčení stavby a zaměření hotových konstrukcí.
 - 1.4.10. Kontrola dílenské dokumentace Zhotovitele z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a dokumentací pro výběr Zhotovitele.
 - 1.4.11. Spolupráce se zástupcem Objednatele a TDS při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných Zhotovitelem, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití.
 - 1.4.12. Poskytování vysvětlení potřebných k vypracování realizační dokumentace.
 - 1.4.13. V případě změn díla vycházejících ze smluvních podmínek posouzení jejich oprávněnosti, řešení množství, kvality, ceny a posouzení doby provádění na závazné lhůty výstavby.
 - 1.4.14. Spolupráce se Zhotovitelem, zástupcem Objednatele, TDS a v součinnosti s nimi i s příslušnými orgány státní správy.
 - 1.4.15. Účast na řízení a předání dokončeného díla nebo jeho části, při uvádění díla nebo jeho části do předčasného užívání.
 - 1.4.16. Provádění kontrolní činnosti a v případě zjištění rozporu nebo špatné koordinace jakékoliv dokumentace zpracované zhotovitelem se základní dokumentací, podmínkami vydaných stavebních povolení, platnými ČSN (ČSN EN), platnými právními předpisy, technologickými dokumenty informovat zástupce Objednatele a TDS o nutnosti uvedení příslušné části dokumentace do souladu s uvedenými dokumenty.
 - 1.4.17. Kontrola veškerých podkladů, dokladů a ostatních dokumentů vztahujících se k plnění zhotovitele.
 - 1.4.18. Poskytnutí vyjádření zástupci Objednatele a TDS k požadavkům Zhotovitele a provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených základní dokumentací.
 - 1.4.19. Účast a dohled při individuálních, komplexních zkouškách zařízení a při zkušebním provozu.
 - 1.4.20. Účast při převzetí hotového díla nebo jeho části.
- 1.5. Podrobný popis činností a časového rozsahu výkonu AD je blíže uveden v cenové nabídce Příkazníka, která je nedílnou součástí této smlouvy.



Článek 2. Doba plnění

2.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou

2.1.1. Termín plnění začíná v březnu 2018 a končí dnem předáním předmětného díla Zhotovitelem Objednateli, nejpozději však do 17. 10. 2018.

2.1.2. Za den zahájení provádění předmětného díla je považován den, kdy bylo Objednatelem předáno staveniště Zhotoviteli.

Termíny vyplývající ze SoD zhotovitele:

Předpokládaný termín zahájení díla: březen 2018

Termín dokončení realizace díla: do 210 kalendářních dnů od předání staveniště

Článek 3. Místo plnění

3.1. Místem plnění předmětného díla je objekt na ul. Francouzská 1181/26 v Kopřivnici a plochy uvedené v situaci, která je nedílnou součástí projektové dokumentace stavby.

Článek 4. Cena služby AD

4.1. Cena služby Příkazníka, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v Čl. 1. této Smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena za výkon Příkazníka jako AD v rozsahu podle Čl. 1. této Smlouvy a přílohy č. 1 této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty – nabídková cena:

Činnost	Cena Kč bez DPH	Slovy Kč bez DPH
Výkon autorského dozoru stavby na realizaci předmětného díla	195 000,- Kč	Sto devadesát pět tisíc korun českých

DPH 21%

nejsme plátcí DPH

Celkem včetně DPH

nejsme plátcí DPH

4.2. V odstavci 4.1.1. této Smlouvy se uvedená cena za výkon autorského dozoru na realizaci předmětného díla sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná, platná po celou dobu plnění dle Čl. 2. této Smlouvy, zahrnující veškeré náklady Příkazníka a jeho pracovního týmu na provádění činností dle této Smlouvy.



4.3. Při překročení předpokládané lhůty výstavby bude výše úhrady stanovena na základě oboustranně odsouhlaseného rozsahu vykonané činnosti AD dle hodinové sazby uvedené v příložené cenové nabídce (příloha č. 1 této smlouvy).

Článek 5. Platební podmínky

5.1. Příkazce neposkytuje Příkazníkovi zálohy na provádění výkonu AD dle této Smlouvy. Příkazník bude vystavovat a Příkazce bude hradit faktury za činnosti výkonu AD provedené v uplynulém fakturačním období - měsíčně na základě odsouhlaseného protokolu o uskutečněných službách. Každou fakturu bude Příkazník Příkazci předávat ve dvou originálech.

5.2. Každá faktura Příkazníka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- 5.2.1. Číslo Smlouvy;
- 5.2.2. Číslo faktury;
- 5.2.3. Den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- 5.2.4. Název, sídlo, IČ, DIČ Příkazce a Příkazníka;
- 5.2.5. Označení banky a číslo účtu Příkazníka dle této Smlouvy;
- 5.2.6. Označení díla a předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci, tj. název stavby: Komunitní centrum Kopřivnice, CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_052/0002416;
- 5.2.7. Identifikaci Příkazníka podle obchodního rejstříku (pokud je v něm zapsán);
- 5.2.8. Počet účtovaných hodin práce, hodinovou sazbu, celkovou fakturovanou částku bez DPH, vyčíslení sazby a výše DPH a celkovou cenu vč. DPH;
- 5.2.9. Razítko a podpis oprávněné osoby Příkazníka;

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odst. 5.1. a 5.2. této Smlouvy, je Příkazce oprávněn ji do 15 dnů Příkazníkovi vrátit. Po opravě faktury předloží Příkazník Příkazci novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 5.4. této Smlouvy. Rovněž tak zjistí-li Příkazce před úhradou faktury u provedených činností vady, je oprávněn Příkazníkovi fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Příkazníka za vadu předloží Příkazník Příkazci novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 5.4. této Smlouvy.

5.4. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 14 dnů ode dne jejich vystavení. Zdanitelným plněním bude poslední den fakturačního období. V případě vrácení faktury Příkazcem Příkazníkovi dle odst. 5.3. této Smlouvy bude v opravené faktuře prodloužen termín splatnosti tak, aby počet dnů od dne nového doručení opravené faktury s prodlouženou splatností Příkazci do dne nové (prodloužené) splatnosti uvedené na opravené faktuře nebyl kratší než 10 dnů.



Článek 6. Způsob plnění

- 6.1. Při plnění předmětu této Smlouvy se Příkazník zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této Smlouvy a bude se řídit výchozími podklady Příkazce, předanými mu ke dni uzavření této Smlouvy i v průběhu plnění této Smlouvy, následně jeho pokyny a vyjádřeními dotčených veřejnoprávních orgánů a organizací.
- 6.2. Příkazník se zavazuje, že v průběhu jím zajišťovaného výkonu AD dle této Smlouvy bude dbát na důslednou technickou přípravu pro zodpovědnou kontrolu kvality provádění předmětného díla Zhotovitelem, kontrolu veškerých vynaložených nákladů realizace předmětného díla s cílem dosáhnout optimálního cenového i kvalitativního výsledku ve prospěch Příkazce.
- 6.3. Jako základní podklady pro smluvní činnost dle této Smlouvy se Příkazce při podpisu této Smlouvy zavazuje předat Příkazníkovi veškeré rozhodující vstupní písemnosti a dohody s ostatními účastníky realizace předmětného díla, a to zejména:
- 6.3.1. Smlouvu o dílo č. 0467/2017 mezi Zhotovitelem a Objednatelem ze dne 8. 3. 2018.
- 6.3.2. Projektovou dokumentaci ve stupni pro provádění stavby k projektu „Komunitní centrum Kopřivnice“ zpracovaného xxx.
- 6.3.3. Právoplatné doklady o přípustnosti stavby (zejména společné územní rozhodnutí a stavební povolení ze dne 4. 1. 2017, vydané MěÚ Odbor stavebního řádu a územního plánování č. j. 53743/2016/Ob.).
- 6.3.4. Rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. Podmínek rozhodnutí.

Článek 7. Povinnosti Příkazce

- 7.1. Příkazce uděluje Příkazníkovi plnou moc ke všem právním úkonům, které bude Příkazník jeho jménem a na účet Příkazce vykonávat na základě této Smlouvy.
- 7.2. Příkazce se zavazuje udělit Příkazníkovi zvláštní plnou moc k zastupování v případě, že jí je podle zvláštního právního předpisu třeba.
- 7.3. Příkazce se zavazuje po dobu plnění této Smlouvy Příkazníkovi předat všechny podstatné dokumenty a informace mající přímý dopad na provádění předmětného díla a plnění této Smlouvy.



- 7.4. Příkazce je povinen Příkazníka informovat o všech případných změnách v požadavcích na realizaci díla vyplývajících ze závazných dokumentů a pokynů poskytovatele dotace.
- 7.5. Příkazce si vyhrazuje právo konečné úpravy této Smlouvy před jejím podpisem.
- 7.6. Příkazce je povinen Příkazníkovi vyplatit dle ustanovení této Smlouvy včas a ve stanovené výši odměnu podle daňového dokladu vystaveného Příkazníkem.

Článek 8. Povinnosti Příkazníka

- 8.1. Příkazník se zavazuje postupovat při zařizování záležitostí týkajících výkonu AD dle této Smlouvy na realizaci předmětného díla s náležitou odbornou péčí, v zájmu potřeb a ve prospěch Příkazce a řídit se jeho pokyny. Od Příkazce se může Příkazník odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Příkazce a Příkazník nemůže včas obdržet jeho písemný souhlas. Ani v těchto případech se však Příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno Smlouvou nebo Příkazcem. Příkazník nesmí nikdy a v žádném případě činit samostatné rozhodnutí, které by bylo v rozporu se SoD nebo s Podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo v rozporu s platným společným územním rozhodnutím a stavebním povolením a dalšími, pro Příkazce závaznými dokumenty.
- 8.2. Příkazník je povinen předat Příkazci bez zbytečného odkladu všechny doklady a písemnosti, které za něho a pro něj při svém jednání získal a průběžně jej o postupu své činnosti informovat.
- 8.3. Příkazník odpovídá za to, že záležitosti Příkazce dojednané touto Smlouvou jsou zabezpečeny dle této Smlouvy.
- 8.4. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím převzatých podkladů od Příkazce a ani při vynaložení veškeré péče nemohl Příkazník zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil Příkazce a ten na jejich použití trval.
- 8.5. Příkazník je povinen neprodleně Příkazce informovat o všech podstatných skutečnostech, které by vedly k neplnění všech částí SoD mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- 8.6. Příkazník je povinen kontrolovat průběh provádění předmětného díla ve smyslu projektové dokumentace. Kontrolu provádí z hlediska kvality provádění předmětného díla, dodržování norem a předpisů pro provádění staveb tj. bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho prostorová poloha, tvar, rozměry, druh konstrukcí, materiálů a technologických zařízení stavby) s projektovou dokumentací, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, je povinen však



jejich používání kontrolovat a u Příkazce připomínkovat, nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro realizaci díla dle SoD příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy. Je povinen provádět kontrolu Stavebního deníku a věcnou správnost o kvantitě a kvalitě prováděného předmětného díla potvrzovat svým originálním podpisem.

- 8.7. Příkazník kontroluje, zda bylo v průběhu stavby vyhověno podmínkám společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a zda byly dodržovány obecně platné vyhlášky a právní předpisy mající vztah k provádění předmětného díla.
- 8.8. Příkazník je povinen před každým zakrytím části provedeného díla zkontrolovat, zda bylo provedeno v rozsahu a kvalitě specifikované v projektové dokumentaci.
- 8.9. Příkazník při výkonu AD dle této Smlouvy nařídí Zhotoviteli, aby odstranil materiál, práce i technické zařízení v případě, že neodpovídá SoD nebo projektové dokumentaci. Pokud bude dán pokyn k odstranění předtím, než byly zabudovány, jedná se o důsledek běžné kontroly AD. Pokud již došlo k zabudování do předmětu díla, jedná se o nápravné opatření v zájmu Příkazníka, když selhal běžný systém kontroly prokazatelně z viny (nesoučinnosti) Zhotovitele. Náklady na odstranění vadných materiálů, výrobků a prací, stavebních dílců a technologických zařízení nese vždy Zhotovitel. Úkolem AD i Zhotovitele je podobným konfliktům předcházet.
- 8.10. Příkazník je při výkonu činnosti AD dle této Smlouvy povinen bez zbytečného odkladu na žádost Zhotovitele provést kontrolu a případně vyloučit z použití materiál, stavební dílce, které neodpovídají požadavkům projektové dokumentace nebo SoD. Vyloučený materiál, stavební dílce budou viditelně označeny s nařízením jejich odstranění ze staveniště.
- 8.11. Příkazník je povinen při výkonu činnosti AD používat při kontrole staveniště ochranné pomůcky v souladu s Plánem bezpečnosti práce. Plán bezpečnosti práce je pro Příkazníka závazný a je povinen jej plně respektovat.

Článek 9.

Smluvní pokuty, sankce, náhrada škody

9.1. Sankce za neplnění

9.1.1. Pro případ porušení povinností Příkazníkem, uložených mu touto smlouvou, zavazuje se příkazník zaplatit smluvní pokutu příkazci, a to ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.

9.2. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou



9.2.1. Při prodlení Příkazce s úhradou faktury proti sjednanému termínu úhrady je Příkazník oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

9.2.2. Při prodlení Příkazníka s úhradou sankce proti sjednanému termínu úhrady je Příkazce oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

9.3. Způsob zúčtování sankcí

9.3.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

9.3.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

9.3.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

9.4. Lhůta splatnosti sankcí

9.4.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroků z prodlení.

9.5. Ostatní ujednání vztahující se k majetkovým sankcím

9.5.1. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Příkazce na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Příkazníka, na niž se sankce vztahuje. Smluvní strany tak výslovně vylučují aplikaci §2050 občanského zákoníku.

9.5.2. Nároky stran z povinnosti nahradit škodu nejsou ujednáním o smluvních pokutách dotčeny. Smluvní strany se dohodly na limitaci případného nároku na náhradu škody ve výši dvojnásobku ceny služby dle čl. 4 odst. 4.1. této smlouvy. Příkazník neodpovídá za škody, ke kterým došlo výlučně jednáním Objednatele a Zhotovitele, bez porušení povinností Příkazníka při výkonu AD dle této Smlouvy.

9.6 Příkazce je oprávněn započíst smluvní pokuty uvedené v této Smlouvě proti pohledávce Příkazníka.

Článek 10. Odstoupení od Smlouvy



- 10.1.** Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu Smlouvy.
- 10.2.** Od této Smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 10.3.** Podstatným porušením této Smlouvy se rozumí zejména porušení povinností obou stran ve smyslu Čl. 7 a Čl. 8. této Smlouvy a následně porušení podmínky uvedené v odst. 14.3. a odst. 14.4. této Smlouvy.
- 10.4.** V případě ukončení Smlouvy před řádným splněním předmětu této Smlouvy je Příkazník povinen neprodleně předat Příkazci veškeré dokumenty a dokumentaci získané nebo pořízené v průběhu výkonu AD.
- 10.5.** Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 11. Ustanovení o doručování

- 11.1.** Veškeré písemnosti, oznámení, výzvy a jiné listiny se doručují na adresu Příkazce nebo Příkazníka uvedenou v této Smlouvě. Pokud v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků této Smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- 11.2.** V případě potřeby urgentního doručení písemnosti, oznámení, výzvy, popř. jiné listiny (doručení, jež nesnese odkladu) je možno pro doručení druhému účastníkovi použití elektronické pošty (e-mail) nebo datovou schránku. V takovém případě je odesílající účastník povinen ve lhůtě 5 dnů tuto e-mailem nebo datovou schránkou odeslanou písemnost, oznámení, výzvu, popř. jinou listinu doručit přijímajícímu účastníkovi v jejím originále způsobem stanoveným v odst. 1 tohoto článku.

Článek 12. Ochrana informací



12.1. Příkazce má v souladu se zákonem číslo 106/1999 sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Příkazce, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla, název a sídlo Příkazníka. Příkazník prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

12.2. Příkazník a Příkazce se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám (mimo poskytovatele finančních prostředků a kontrolních orgánů a subjektů) bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této Smlouvy.

Článek 13. Pojištění Příkazníka

13.1. Příkazník, jako člen České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě prohlašuje, že je pojištěn na škodu vyplývající z jeho činnosti při výkonu AD dle této Smlouvy.

Článek 14. Závěrečná ustanovení

14.1. Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Příkazník Příkazci veškeré písemné dokumenty vždy v jednom tištěném vyhotovení a elektronicky na CD nebo DVD nosiči.

14.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v příloze v této Smlouvě je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.

14.3. Příkazník není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Příkazce svá práva a závazky, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.

14.4. Příkazník podpisem této Smlouvy prohlašuje, že není osobou nikterak propojenou se Zhotovitelem předmětného díla – Komunitní centrum Kopřivnice.

14.5. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako Dodatek s pořadovým číslem k této Smlouvě a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

14.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 obdrží Příkazce a 2 Příkazník, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.

14.7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb..



14.8. Nedílnou součástí této Smlouvy je cenová nabídka Příkazníka ze dne 22. 1. 2018.

14.9. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

14.10. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této Smlouvy a že je jim obsah Smlouvy srozumitelný, omylu prostý a dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že Smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Kopřivnici dne 12. 3. 2018

za Příkazce

Mgr. Jiří Štěpán
vedoucí odboru rozvoje města

V Brně dne 12. 3. 2018

za Příkazníka

Ing. Jakub Karmazín
jednatel společnosti

Ing. Michal Novák
jednatel společnosti

CENOVÁ NABÍDKA

Název akce:

„Komunitní centrum Kopřivnice“

Předmět nabídky:

Autorský dozor stavby (AD)

Objednatel:

Kontaktní osoba:

Evidenční číslo nabídky:

Datum zpracování:

Zpracovatel nabídky:

Zpracoval:

Město Kopřivnice

Ing. Jirř Štěpán – vedoucí odboru rozvoje města

001/JK/2018

22. 1. 2018

GARANT projekt s.r.o.

Staňkova 103/18, 602 00 Brno – Ponava

Ing. Jakub Karmazín

mob: +420 602 808 783

e-mail: jakub.karmazin@garantprojekt.cz

1. Identifikace uchazeče

Obchodní firma: **GARANT projekt s.r.o.**
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Adresa: Staňkova 103/18, 602 00 Brno - Ponava
IČ: 067 22 865
Ing. Jakub Karmazín – jednatel
Statutární zástupce: Ing. Michal Novák – jednatel
Ing. Stanislav Smolík - jednatel
Bankovní spojení: Fio Banka
Číslo účtu: 2701356607/2010
Telefon: +420 602 808 783
E-mail: jakub.karamzin@garantprojekt.cz

2. Popis projektu

Předmětem nabídky je zajištění autorského dozoru stavby projektu „**Komunitní centrum Kopřivnice**“ v období 03/2018–10/2018 (8 měsíců).

3. Nabídková cena

1. Autorský dozor projektanta (ATD) bude zahrnovat zejména (nikoliv však výlučně)

Rozsah plnění:

- výkon AD se zabezpečením dodržování základních parametrů díla stavby v souladu se stavebním povolením, prováděcí projektovou dokumentací, sjednanými závaznými a/nebo doporučujícími technickými normami a rozhodnutími příslušných orgánů statní správy;
- účast na předání a převzetí staveniště a kontrola souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště zajišťované GD stavby se základním řešením zařízení staveniště podle projektové dokumentace;
- průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s dokumentací ke stavebnímu povolení (DSP), projektovou dokumentací pro provádění stavby (DPS) a dílenskou dokumentací;
- účast na kontrolních dnech, pokud bude autorský dozor vyzván (předpoklad 1x týdně);
- provádění zápisů do stavebního deníku;
- poskytování vysvětlení potřebných pro zpracování detailních řešení k materiálům, povrchovým úpravám a barevnosti prvků, viditelných rozvodů, koncových prvků technického a technologického vybavení stavby, poskytování konzultací a odborných doporučení na žádost zástupce objednatele;
- vyjádření k drobným úpravám (odchyčkám) či doplňkům v projektové dokumentaci či ke změnám v provádění stavby, řešeno zpravidla zápisem do stavebního deníku;

- vydání stanovisek k výsledkům zkoušek a měření na výzvu objednatele;
- kontrola vytyčení stavby a zaměření hotových konstrukcí;
- kontrola dílenské dokumentace zhotovitele z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a dokumentací pro výběr zhotovitele;
- spolupráce se zástupcem objednatele a TDS při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných GD, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití;
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování realizační dokumentace;
- v případě změn díla vycházejících ze smluvních podmínek posouzení jejich oprávněnosti, řešení množství, kvality, ceny a posouzení doby provádění na závazné lhůty výstavby;
- spolupráce s GD, zástupcem objednatele, TDS a v součinnosti s nimi i s příslušnými orgány státní správy
- účast na řízení a předání dokončeného díla nebo jeho části, při uvádění díla nebo jeho části do předčasného užívání;
- provádění kontrolní činnosti a v případě zjištění rozporu nebo špatné koordinace jakékoliv dokumentace zpracované GD se základní dokumentací, podmínkami vydaných stavebních povolení, platnými ČSN (ČSN EN), platnými právními předpisy, technologickými dokumenty informovat zástupce objednatele a TDS o nutnosti uvedení příslušné části dokumentace do souladu s uvedenými dokumenty;
- kontrola veškerých podkladů, dokladů a ostatních dokumentů vztahujících se k plnění GD
- poskytnutí vyjádření zástupci objednatele a TDS k požadavkům GD a provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených základní dokumentací;
- účast a dohled při individuálních, komplexních zkouškách zařízení a při zkušebním provozu;
- účast při převzetí hotového díla nebo její části;

Cena za výkon AD s ohledem na předpokládaný průběh stavby:

- **Komunitní centrum Kopřivnice: 195 000,- Kč bez DPH** (nejsme plátcí DPH)

Cena odpovídá rozsahu výkonu AD v předpokládaném počtu 300 osobohodin (10 osobohodin/týden po dobu 30 týdnů, 7,5 měsíců realizace stavby) při hodinové sazbě 650,- Kč. V případě objednání služeb AD k projektu „Zřízení STD Kopřivnice“ jsou cestovní náhrady součástí ceny.

Platební podmínky: měsíční fakturace na základě odsouhlaseného protokolu o uskutečněných službách

Nabídková cena je nejvýše přípustná a platí po celou dobu výkonu autorského dozoru.

Do soupisu hodin bude zahrnuta i doba strávena přesunem ze sídla společnosti na místo stavby a práce na projektu mimo prostor stavby.

Platnost cenové nabídky do 28. 03. 2018.

Zpracoval:

Ing. Jakub Karmazín
jednatel společnosti