

μ#1108/CPE/2018-CPEH@u₃

1108/CPE/2018-CPEH

Č.j.: UZSVM/CPE/1093/2018-CPEH

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
za kterou právně jedná Mgr. Pavel Bednařík, ředitel Územního pracoviště České Budějovice,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČ: 69797111

bankovní spojení: číslo příjmového účtu XXXXXXXXX, číslo výdajového účtu XXXXXXXXX
vedený u ČNB, pobočka České Budějovice

kontaktní adresa: ÚZSVM Odloučené pracoviště Pelhřimov, Pražská 127, 393 01 Pelhřimov

(dále jen „půjčitel“)

a

Psychocentrum - manželská a rodinná poradna Kraje Vysočina, příspěvková organizace

se sídlem Pod Příkopem 4, 586 01 Jihlava

za kterou právně jedná PhDr. Olga Hinková, ředitelka

IČ: 71197435

zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob pod spisovou značkou Pr 1546, vedeném
Krajským soudem v Brně

bankovní spojení: číslo účtu XXXXXXXXX vedený u Sberbank CZ, pobočka Jihlava

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají

D O D A T E K č. 2

ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor č. 1/2014

Obě shora uvedené strany se dohodly na uzavření dodatku č. 2 v tomto znění:

Čl. I.

Článek Čl. V. se mění takto:

Odst. 2, 3 a 9 se ruší a nahrazují novými v tomto znění:

2. Výdaje spojené s dodávkou elektrické energie budou vypůjčitelé přeučtovány v poměru výměry ploch přenechaných do užívání k celkové výměře ploch půjčitele (příloha č. 1).
3. Vytápění bude vypůjčitelé přeučtováno v poměru výměry vytápěných ploch přenechaných do užívání k celkové výměře vytápěných ploch půjčitele (příloha č. 1) v souladu s platnými předpisy.

9. Na služby uvedené v Čl. V., odst. 1 vystaví měsíčně půjčitel fakturu, jejíž součástí bude přehled vyúčtovaných služeb dle skutečných nákladů za konkrétní období. Faktura musí být zaplacená do doby splatnosti uvedené na faktuře, tj. do 21 dnů od vystavení faktury. Zaplacením se rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet příjemce platby.

Příloha č. 1 Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor č. 1/2014 se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. II.

Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor č.1/2014, včetně Dodatku č. 1 ze dne 16.10.2015 zůstávají v platnosti. Dodatek č. 2 se stává po podpisu stran nedílnou součástí tohoto zápisu.

Čl. III.

Dodatek je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Dodatek nabývá platnosti podpisu poslední smluvní stranou, účinný je od 1.4.2018 a podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Půjčitel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Půjčitel předá vypůjčiteli doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dodatek nabyl účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. IV.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků dodatku obdrží po jednom vyhotovení.

V Českých Budějovicích dne

V Jihlavě dne

.....
Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
(půjčitel)

.....
PhDr. Olga Hinková
ředitelka Psychocentra - manželské a
rodinné poradny Kraje Vysočina
(vypůjčitel)

Přehled nebytových prostor užívaných Psychocentrem

Budova č.p. 127

2. NP

místnost č. Typ plocha m²

sdílené prostory

2.11	kuchyňka	6,33
2.13	WC	3,60
2.14	WC	1,63
2.27	chodba	22,87
celkem		34,43
Koeficient		0,54
Celkem po vynásobení koeficientu		18,59

sdílené prostory

2.09	schodiště	17,86
2.28	chodba před schodištěm	6,00
celkem		23,86
Koeficient		0,21
Celkem po vynásobení koeficientu		5,01

nesdílené (výhr.užívané) prostory

2.16	kopírka	8,80
2.17	kancelář	30,30
2.18	kancelář	19,20
2.18A	balkon	3,40
celkem		61,70

Plochy celkem Psychocentra 85,30

- tyto plochy jsou určeny pro výpočet za srážkovou vodu, deratizaci, revize elektrických sítí, hromosvodu, zabudovaných požárních hydrantů, revize rozvaděče měření a regulace a servis, revize a opravy výtahu

Plochy vytápěné Psychocentra 81,90

Plochy pro výpočet za elektr.energii Psychocentra 30,30

Plochy pro výpočet za úklid sdílen. prostor Psychocentra 23,60

Celkové plochy ÚZSVM 2294,68

- tyto plochy jsou určeny pro výpočet za srážkovou vodu, deratizaci, revize elektrických sítí, hromosvodu, zabudovaných požárních hydrantů, revize rozvaděče měření a regulace

Celkové vytápěné plochy ÚZSVM 1838,23

Celkové plochy ÚZSVM pro výpočet za elektr.energii 765,32

Celkové plochy ÚZSVM 1599,69

- tyto plochy jsou určeny pro výpočet za servis, revize a opravy výtahu

Celkové uklízené plochy ÚZSVM 635,88