

D O D A T E K č. 4

k nájemní smlouvě ze dne 1. 7. 1996, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem nebytového prostoru č. 808 v domě č. p. 1496, Nuselská 66, k. ú. Nusle, Praha 4, uzavřený v souladu s usnesením Rady MČ Praha 4 č. 1R-15/2018 ze dne 17. 1. 2018


Pronajímatel: městská část Praha 4

zastoupená: Mgr. Lukášem Zichou, místostarostou městské části Praha 4,
na základě plné moci ze dne 15. 4. 2015

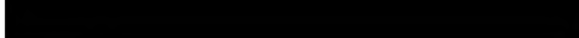
se sídlem: Praha 4, Antala Staška 2059/80b, PSČ: 140 46

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

bank. spojení: 

č. účtu: 

e-mail: 

ID DS: ergbrf7

nebytový prostor spravující: 4-Majetková, a.s., IČ: 28477456

se sídlem: Plamínkové 1592/4, Praha 4

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: Denní psychoterapeutické sanatorium „Ondřejov“ s.r.o.


zastoupená: Zuzanou Piskačovou, jednatelkou

se sídlem: Klánova 300/62, Praha 4, 147 00

IČ: 24799173

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze,
spis. zn. C 175282

DIČ: CZ24799173

bank. spojení: 

č. účtu: 

email: 

ID DS: krwxmfe

(dále jen nájemce)

I.

Pronajímatel a nájemce uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 1. 7. 1996, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem nebytového prostoru č. 808 v domě č. p. 1496, Nuselská 66, k. ú. Nusle, k. ú. Nusle, Praha 4 (dále jen dodatek), jímž se dohodly na následujícím:

1. Ruší se text v odst. 3.3. v čl. III. a nahrazuje se zněním:

Předmět podnikání, k jehož výkonu je předmět nájmu určen: **provozování nestátního zdravotnického zařízení a výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků.**

II.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 1. 7. 1996, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají beze změn.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží nájemce 1 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jejímu obsahu porozuměly, a že tento dodatek je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

V Praze dne: 22-03-2018

V Praze dne: -9-03-2018

[Redacted signature area]

za pronajímatele
Mgr. Lukáš Zicha
místostarosta městské části Praha 4

[Redacted signature area]

za nájemce
Denní psychoterapeutické
sanatorium „Ondřejov“ s.r.o.
Zuzana Piskačová, jednatelka

Příloha: plná moc





městská část Praha 4
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta

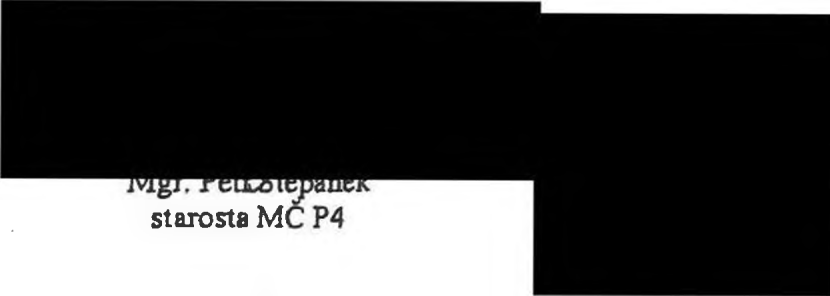
Praha 15. 4. 2015
č. j.: STA/OPR/514/2015/OB

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.


zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11 R- 296/2015 ze dne 15.4. 2015 Mgr. Lukáše Zicha, zástupce starosty městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce zástupce starosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitosti. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spohuvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.



Mgr. Petr Štěpánek
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.



Mgr. Lukáš Zicha
zástupce starosty MČ P4