

číslo smlouvy kupujícího:

číslo smlouvy prodávajícího:

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA TEPLLO č. 2.1. K RÁMCOVÉ KUPNÍ SMLOUVĚ na sekundární dodávku a odběr tepelné energie

uzavřená podle § 409 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění a Obchodních podmínek
dodávky tepelné energie společnosti České teplo s.r.o. zn. ČT/OU/2003- tp ze dne 3.1.2003,
mezi smluvními stranami

České teplo s.r.o., Náhorní 1816/12, Praha 8, PSČ 182 00

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 45821

zastoupená: obchodním ředitelem a jednatelem Ing. Václavem Viačkem

IČ: 25055925

DIČ: 008-25055925 (Plátce DPH)

Bankovní spojení: **HVB Czech a.s., Nám. Republiky 3a, čp. 2090, Praha 1**

č.účtu: 5423508001/2700

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a technických: Ing. Václav Viaček

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jaroslav Krešňák

(dále jen „prodávající“)

a

Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, se sídlem Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9

zápis v obch. Rejstříku vedeném MS v Praze dne 11.7.1991, sp.zn.: Rg.: B 847

Zastoupená: panem Ing. Milanem Houfkem, předsedou představenstva a generálním ředitelem

IČ: 00005886

DIČ: 009-00005886 (Plátce DPH)

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1, č. účtu: 1930731349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Ing. Milan Houfek,

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



(dále jen „kupující“)

t a k t o :

I. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Tato „Prováděcí smlouva TEPLLO č.2.1. k Rámcové kupní smlouvě na sekundární dodávku a odběr tepelné energie“ (dále jen prováděcí smlouva) a podmínky v ní obsažené byly vypracovány společně s uzavřenou „Rámcovou kupní smlouvou na sekundární dodávku a odběr tepelné energie“ a „Rámcovou smlouvou o výkonu energetické služby“ tak, aby poskytly kupujícímu komplexní službu v oblasti dodávek energií, zabezpečily provozně optimální a ekonomicky nejvýhodnější řešení využití dostupných energetických zdrojů, dodávek energií a následně její spotřeby na koncovém technologickém zařízení kupujícího.



II. PŘEDMĚT PROVÁDĚCÍ SMLOUVY

1. Předmětem prováděcí smlouvy je dodávka a odběr tepelné energie pro ústřední vytápění (UT) a ohřev teplé užitkové vody (TUV) pro odběrné místo - na adrese: **Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Ke garážím 2, 141 33 Praha 4 a Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Sliačská 1, 140 00 Praha 4.**

III. INSTALACE ZAŘÍZENÍ NA VÝROBU TEPLA

1. Prodávající se zavazuje zajistit na své náklady v nebytových prostorech kupujícího provoz zařízení na výrobu tepelné energie a dodávku tepelné energie o celkovém konečném příkonu 8,0 MW pro všechny typy zdrojů tepelné energie.
2. Kupující se zavazuje předat prodávajícímu nebytové prostory dle čl.III., odst.1 za účelem provozu zařízení na výrobu tepelné energie a dodávky tepelné energie nejpozději do 30.12. 2003 . Kupující prohlašuje, že veškeré vnitřní rozvody tepelné energie včetně koncových spotřebičů jsou v souladu se stávajícími technickými normami a právními předpisy na úseku bezpečnosti práce aj. a umožňují tak prodávajícímu plnění dle této smlouvy o dodávce tepelné energie.
3. Prodávající se zavazuje zahájit dodávku tepelné energie pro kupujícího dle této prováděcí smlouvy od 1.1.2004, kdy budou splněny následující podmínky:
- kupující předá prodávajícímu protokolárně nebytový prostor dle čl.III., odst.1. a odst.2. za účelem provozu zařízení na výrobu tepla.

IV. TECHNICKÉ ÚDAJE

1. Smluvní strany sjednaly celkové množství tepelné energie pro ústřední vytápění (UT) a ohřev teplé užitkové vody (TUV) nebytových prostor odběrného místa, ke dni podpisu této prováděcí smlouvy, o celkovém tepelném příkonu ve výši 8,0MW. Tento příkon se bude po dobu trvání této prováděcí smlouvy měnit podle následující tabulky dle čl. IV. odst. 4.
2. Celkový tepelný příkon je součet požadovaného příkonu pro dodávku tepelné energie, tj. pro ústřední vytápění (UT) pro oblastní výpočtovou teplotu -12 °C, vzduchotechniku, pro ohřev teplé vody užitkové (TUV) aj.
3. Celkový tepelný příkon má kupující rezervován ve zdrojích prodávajícího po celé roční období.
4. Celkový tepelný příkon (MW) a tepelná energie (GJ/rok) v jednotlivých letech jsou uvedeny v následujícím odběrovém diagramu:

Rok	2 0 0 4		2 0 0 5		2 0 0 6		2 0 0 7 a dále	
	Q max		Q max		Q max		Q max	
	MW	GJ	MW	GJ	MW	GJ	MW	GJ
Tepelná energie	8,0	60 000	8,0	57 000	8,0	51 000	8,0	50 000



V. MÍSTO PŘEDÁNÍ

1. Místem předání dodávky tepelné energie pro ústřední vytápění a ohřev teplé užitkové vody je místo výstupu ze zařízení předávacích stanic a plynových kotelen prodávajícího, které jsou umístěny v objektech nemovitostí kupujícího.

VI. ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ PARAMETRY DODÁVANÉ A VRÁCENÉ TEPLONOSNÉ LÁTKY

1. Prodávající realizuje dodávku tepelné energie z pronajaté předávací stanice a plynové kotelny. Jako primárního zdroje tepla je využíváno horkovodního systému regionálního výrobce CZT, společnosti Pražská teplárenská a.s. a dále systému rozvodu zemního plynu regionálního distributora, společnosti Pražská plynárenská a.s.
2. Nosným topným médiem je: **primérní horká voda, technologická pára / topná voda.**
3. Teplotní parametry sekundárního topného okruhu jsou při venkovní teplotě **-12 °C**:
 - teplota přívodu **+92,5 °C**,
 - teplota vratu **+67,5 °C**.

Při vyšší venkovní teplotě se teploty přívodu a vratu ekvitermně snižují. V mimotopném období je sekundární okruh provozován s konstantní teplotou přívodu **+80 °C**. Topné médium bude kvalitativně (v závislosti na venkovní teplotě) regulováno v předávací stanici a v plynové kotelně. Dodávka teplé užitkové vody je realizována v parametrech odpovídajících kvalitě a kvantitě spotřeby kupujícího.

5. Výpočtový tlak sekundárního okruhu: **0,6 MPa**
6. Hladina konstantního tlaku: **345 m.n.m.**

VII. MĚŘENÍ

1. Prodávající měří dodávku tepelné energie měřicím zařízením umožňujícím registraci 1/4 hodinového maxima.
2. V případě dodávky CZT je měřicí zařízení měřič tepla, umístěný na výstupu z předávací stanice.
3. V případě dodávky tepla z plynové kotelny je měřicí zařízení fakturační plynoměr, umístěný v prostoru plynové kotelny. Množství vyrobeného tepla je pak vypočteno podle následujícího výpočtového vzorce takto :

$$Q = \left(\frac{G \times Hg \times \alpha}{100} \right)$$

kde:

Q je množství vyrobeného tepla

G je přepočtené množství spotřebovaného zemního plynu v Nm³

Hg je výhřevnost zemního plynu (GJ/m³)

α je směrná účinnost zdroje tepla (%)

- (kde: - výhřevnost zemního plynu určuje distributor zemního plynu v daném roce jako průměrnou hodnotu,
- směrná účinnost zdroje činí 93,15 %)

Jinou formou podkladu pro fakturaci tepla je podklad – daňový doklad od Pražské plynárenské



VIII. VYHODNOCENÍ DODÁVKY

1. Vyhodnocení dodávky tepelné energie pro vyúčtování vychází ze stavů počítadel měřicího zařízení prodávajícího.
2. Pro případ poruchy měřicího zařízení prodávajícího nebo znemožnění přístupu k měřicímu zařízení prodávajícího se k provedení odečtu sjednává náhradní způsob stanovení množství dodaného a odebraného tepla popsany a obsažený v §6 odst. 2. Obchodních podmínek dodávky tepelné energie společnosti České teplo s.r.o. zn. ČT/OU/2003- tp ze dne 3.1.2003.
3. Pro náhradní způsob výpočtu dodávky tepla se použijí teploty registrované v hydrometeorologické stanici Libuš.

IX. CENOVÉ PODMÍNKY

1. Cena dodané tepelné energie bude kupujícímu účtována jako dvousložková a její výpočet se bude řídit dle následujících plateb a výpočtových vzorců:

a) za sjednaný příkon tepelné energie:

cena za sjednaný příkon (Kč/MW) (dle platného ceníku regionálního dodavatele CZT v místě specifikovaném ve článku V. bod 1. této prováděcí smlouvy, který je přílohou této prováděcí smlouvy) x sjednaný příkon v daném roce (MW) (dle článku IV. bodu 4.)

Tuto složku ceny je kupující povinen platit prodávajícímu formou pravidelných měsíčních záloh ve výši 1/12 celoroční platby a to nejpozději do 15-tého dne každého kalendářního měsíce, počínaje měsícem předcházejícím měsíci, ve kterém bude zahájena dodávka tepelné energie prodávajícím („záloha na budoucí měsíc“). Splatnost faktur činí 14 dnů ode dne vystavení prodávajícím. Zúčtovací faktura bude vystavena k termínu 31.12. daného kalendářního roku, který bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Platby budou uskutečňovány bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího u HVB Czech Republic a.s., č.úctu: 5423508001/2700.

b) za odebrané množství tepelné energie:

množství odebraného a fakturačním měřidlem prodávajícího změřeného tepla (GJ) x cena za jednotku odebraného množství tepla (Kč/GJ) (dle aktuálního ceníku regionálního dodavatele CZT v závislosti na místě dodávky dle článku V. bod 1, který je přílohou této prováděcí smlouvy).

Tato složka ceny bude účtována měsíčně a to fakturou vystavenou prodávajícím kupujícímu vždy k poslednímu dni v měsíci za příslušný měsíc. Podkladem pro její výpočet budou hodnoty naměřené na měřicím zařízení prodávajícího. Splatnost faktur činí 14 dnů ode dne vystavení prodávajícím. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 12 zákona č. 588/1992 Sb. v platném znění. Platby budou uskutečňovány na shora uvedený účet prodávajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

2. Ceny jsou uvedeny bez DPH, která bude účtována podle předpisů platných v den vystavení daňového dokladu.
3. V případě, že kupující bude v prodlení s úhradou plateb dle odst. 1, je povinen prodávajícímu zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Cena dodané tepelné energie se po dobu účinnosti této prováděcí smlouvy zvyšuje a snižuje podle pravidel stanovených v „obchodních podmínkách společnosti České teplo s.r.o. zn. ČT/OU/2003- tp ze dne 3.1.2003“.



X. ZAŘÍZENÍ NA VÝROBU TEPLA

1. Zařízení pro zajištění dodávky tepla včetně veškeré technologie je ve výlučném vlastnictví kupujícího, který tato zařízení pronajme prodávajícímu.

XI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Trvalý přístup k měřicím a ovládacím prvkům prodávajícího je ze strany kupujícího zajištěn stálou službou kupujícího.
2. Hodnota přihlášeného příkonu dle bodu IV. odst. 4. se v této prováděcí smlouvě sjednává na celé období platnosti této prováděcí smlouvy, pokud se kupující či prodávající písemně nedohodnou jinak.

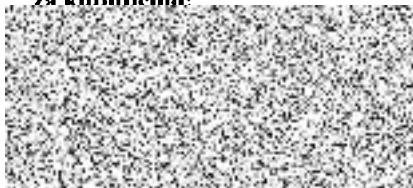
XII. DOBA TRVÁNÍ PROVÁDĚCÍ SMLOUVY

1. Tato prováděcí smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce 3 let, přičemž tato doba začne plynout ode dne podpisu této prováděcí smlouvy.
2. Platnost a doba trvání této prováděcí smlouvy, se automaticky dále prodlužuje o dalších 7 let v případě, že žádná ze smluvních stran nevypoví písemně tuto smlouvu a to ve lhůtě 6 měsíců před termínem vypršení platnosti této prováděcí smlouvy.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto prováděcí smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
2. Tato prováděcí smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nich každá ze smluvních stran obdrží 2 (dvě) vyhotovení.
3. Tato prováděcí smlouva se řídí českým právem. Otázky, které nejsou upraveny touto prováděcí smlouvou nebo jejími přílohami, se řídí Obchodním zákoníkem v platném a úplném znění.
4. Veškerá korespondence a jiná dokumentace týkající se této prováděcí smlouvy, která je vedena nebo předávána mezi oběma stranami, bude psána v českém jazyce. Všechna oznámení podle této prováděcí smlouvy o dílo anebo jejích dodatků, podaná kupujícím nebo prodávajícím, budou písemná a budou zasílána doporučenou poštou na adresy:
Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 217/42, Praha 9 190 22
k rukám: Ing. Rudolfa Zmatlíka
České teplo s.r.o., Náhorní 1816/12, Praha 8, PSČ 182 00,
k rukám Ing. Václava Víačka
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 12.12.2003
za kupujícího:



Ing. Milan Houfek,
předseda představenstva a generální ředitel

V Praze dne: 12.12.2003
za prodávajícího:



Ing. Václav Víaček
jednatel společnosti

