

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 395764/2017/144/Sedl
Spisová značka: 132N07/19
DODEJKA DO VLASTNÍCH RUKOU !!!

Vyřizuje.: Sedláková Květa
Tel.: 727 966 756
ID DS: z49per3
E-mail: k.sedlakova@spucr.cz

Datum: 25. 08. 2017

**Zemědělské obchodní družstvo
Opatovec**

Opatovec čp. 201

568 02

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 132N07/19 ze dne 01. 10. 2007

Vážení,

Dne 01. 10. 2007 jste uzavřeli jako nájemce s Krajským pozemkovým úřadem pro Pardubický kraj jako pronajímatel nájemní smlouvu č 132N07/19, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze č. 21.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 21 této smlouvy 132N07/19 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatelem je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%**.

Nájemné ve výši 140.641,00Kč je zvýšeno o 0,7 %, tj. o částku 985,00 Kč, slovy: devětsetosmdesát pět korun českých/ročně.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 141.626,00 Kč/ročně , slovy: stočtyřicetjednatisícšestsetdvacetšest korun českých /ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje od 01. 10. 2017.

Pachtovné k 01. 10. 2017 činí 165.037,00Kč., (dle dodatku č. 21 výpočet 163.890,00Kč x 1,007)

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje k 01. 10. 2017.

Výše uvedená smlouva 132N07/19 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

Za správnost: Květa Sedláková

.....

podpis