

Identifikátor: KUMSP00D6JLA

MSK KÚ: 01877/2018/IM
Město Krnov: 0137/2018/SM

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

město Krnov

se sídlem: Hlavní náměstí 96/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
IČO: 00296139
DIČ: CZ00296139
zastoupené: PhDr. Mgr. Janou Koukolovou Petrovou, starostkou města

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ		
ČÍSLO SMLOUVY (SOUBATKU)		
01877	2018	14

jako „**dárce**“ na straně jedné

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtnanem kraje

jako „**obdarovaný**“ na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

- Dárce prohlašuje, že je vlastníkem nemovitých věcí, a to:
 - pozemku parc. č. 1854 zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemku parc. č. 1867/1 ostatní plocha,zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Krnov, pro k. ú. Krnov-Horní Předměstí, obec Krnov, na listu vlastnictví číslo 2088.
- Vlastnické právo k pozemkům uvedeným v odst. 1. tohoto článku nabyt dárce na základě zákona č. 172/1991 Sb.

II.

Předmět smlouvy

- Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k části pozemku parc. č. 1854 zastavěná plocha a nádvoří označené jako díl „b“ o výměře 10 m² a části pozemku parc. č. 1867/1 ostatní plocha označené jako díl „a“ o výměře 245 m², odděleným geometrickým plánem č. 3211-188/2017 ze dne 9. 11. 2017 a nově sloučeným do **pozemku parc. č. 1867/9 ostatní plocha o výměře 254 m²**, včetně všech součástí a příslušenství, vše v k. ú. Krnov-Horní Předměstí, obec Krnov (dále jen „**Předmět daru**“).
- Obdarovaný Předmět daru do svého vlastnictví přijímá a svěruje jej do hospodaření se svěřeným majetkem kraje organizaci Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, I. P. Pavlova 552/9, 794 01 Krnov - Pod Bezručovým vrchem, IČO 00844641 (dále jen „Příspěvková organizace“).
- Geometrický plán č. 3211-188/2017 ze dne 9. 11. 2017 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala, s výjimkou věcného břemene zapsaného ke dni uzavření této smlouvy v katastru nemovitostí v části C listu vlastnictví č. 2088 pro k. ú. Krnov-Horní Předměstí a obec Krnov ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Ostrava, IČO 45193410.

4. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho stav.
5. Účetní hodnota Předmětu daru činí 2.235,00 Kč (slovy: Dvatisícdvěstětřicetpět korun českých).

III.

Vklad práv do katastru nemovitostí

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Na základě této smlouvy lze v souladu s čl. IX bod 2.1 Zřizovací listiny č. ZL/323/2003 Příspěvkové organizace, ve znění pozdějších dodatků, zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Krnov, pro k. ú. Krnov-Horní Předměstí, obec Krnov, vklad vlastnického práva k Předmětu daru do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Příspěvkovou organizaci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
5. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu práv dle této smlouvy se zdrží jakéhokoli jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
6. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.
7. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru se považuje za účinné ke dni provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch obdarovaného dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Nebezpečí škody na Předmětu daru přechází z prodávajícího na kupující spolu s vlastnickým právem.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv obdarovaným, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.
4. Tato smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních s platností originálu, z nichž dárce obdrží 2 vyhotovení, obdarovaný 2 vyhotovení, 1 vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

V.

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. O záměru darovat Předmět daru rozhodla rada města svým usnesením č. 2787/62 ze dne 6. 12. 2017.
 - 1.2. Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn dle zák. č. 128/2000 Sb., § 39, na úřední desce obce od 14. 12. 2017 do 29. 12. 2017.



- 1.3. O darování Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce svým usnesením č. 649/24 dne 7. 2. 2018.
2. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 2.1 O nabytí Předmětu daru do vlastnictví Moravskoslezského kraje a jeho svěřením k hospodaření Příspěvkové organizaci rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. 6/569 ze dne 14. 12. 2017.

Příloha: Geometrický plán č. 3211-188/2017 ze dne 9. 11. 2017

V Krnově dne: 01-03-2018

V Ostravě dne: 21.03.2018

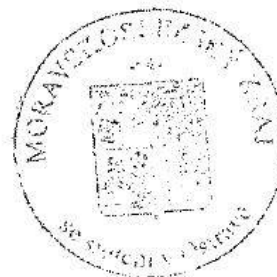


PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová
starostka města



prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Mgr. Stanislavem Folwarcznym
náměstkem hejtmána kraje



h.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²				ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
1854	*2)	29	11	zast. pl.	1854		29 02	zast. pl.	22551 obč. výb.	2	1854		2088	29	02	
1867/1	*3)	1	88	10	1867/1	1	85 64	zast. pl. mas. průmysl. pl.		2						
					1867/9	*1)	2 54	zast. pl. jiné plochy		2	1854 1867/1		2088 2088	10 2 45	b a	
														*1)	2 55	
		2	17	21			2 17 20									

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 1867/9

*2) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č. 1854

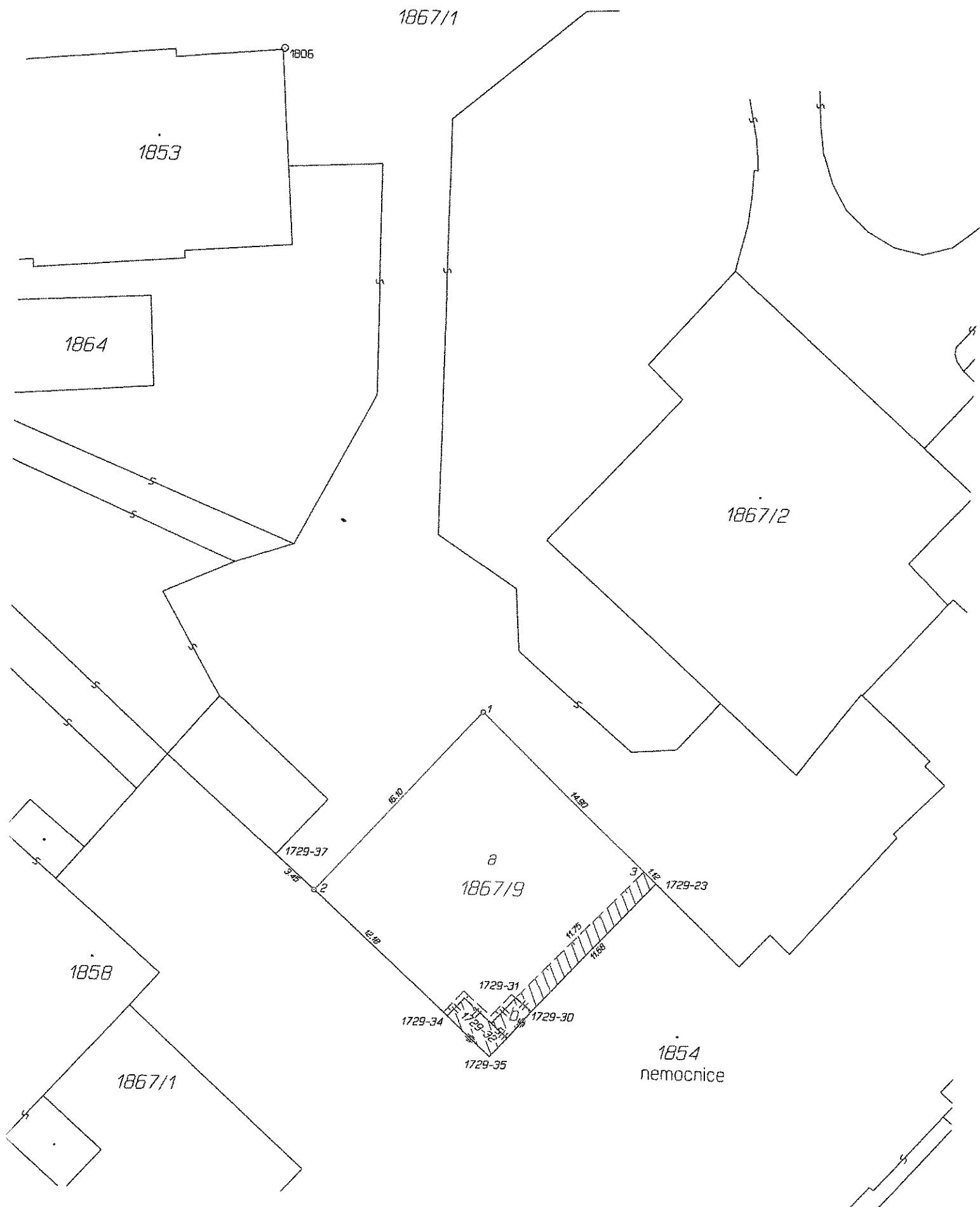
*3) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č. 1867/1

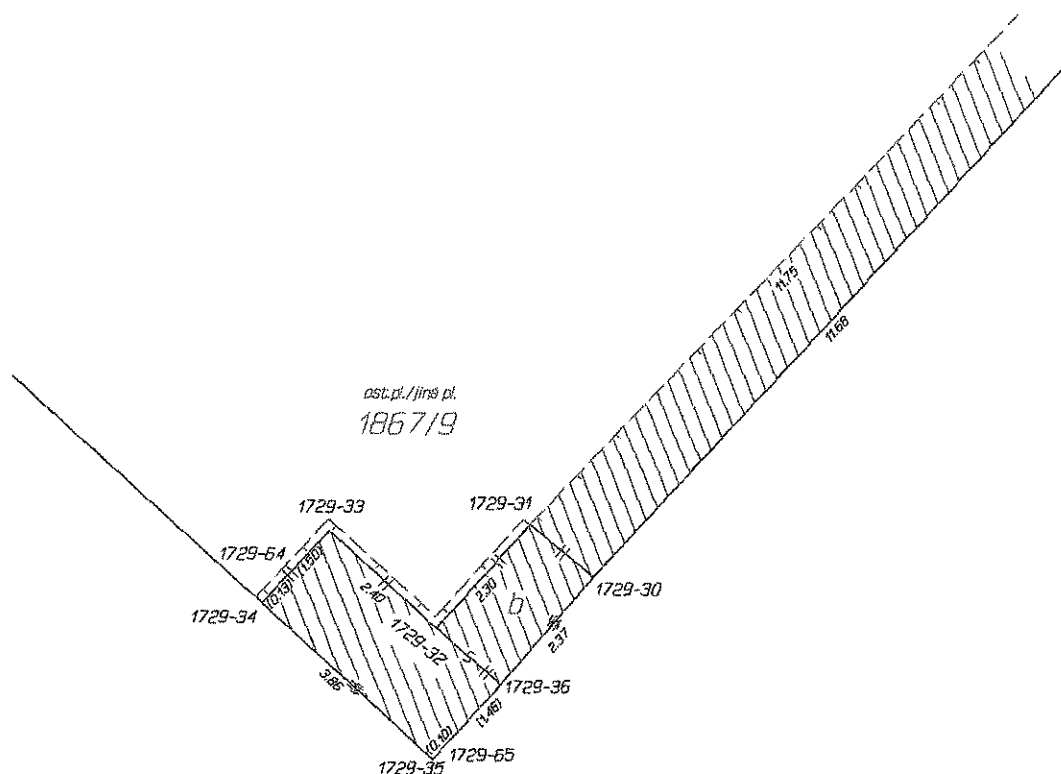
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
			Způsob využití				Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitosti	divýhlti poz. evidenci		ha	m ²	
1854										1854		2088			
1867/1										1867/1		2088			

Oprávněný: dle listiny

Druh břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2236/2004		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2236/2004		
	Dne: 9. listopadu 2017 Číslo: 1288/2017		Dne: 14. 11. 2017 Číslo: 1310/2017		
Náležitostní a přesnost odpovídá právním předpisům		Tato stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Vyhotořil: [redacted]		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 3211-188/2017		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Krnov		[redacted]	
Okres: Bruntál		PGP 529/2017-831		[redacted]	
Obec: Krnov		2017.11.13 15:51:20 CET		[redacted]	
Kat. území: Krnov-Horní Předměstí				[redacted]	
Mapový list: Krnov 4-4/24				[redacted]	
Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost oznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem nestabilizováno, břevy, hrana schodiště				[redacted]	





ost. pl. / jinš pl.
1867/9

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Krnov-Horní Předměstí (674737)				
1729-23	510492.89	1068881.22	3	roh budovy
1729-30	510500.75	1068889.86	3	hrana sch.
1729-31	510501.82	1068888.99	3	hrana sch.
1729-32	510503.37	1068890.72	3	hrana sch.
1729-33	510505.18	1068889.10	3	hrana sch.
1729-34	510506.28	1068890.31	3	hrana sch.
1729-35	510503.43	1068892.91	3	roh budovy
1729-36	510502.29	1068891.66	3	hrana schody
1729-37	510517.88	1068879.91	4	roh budovy
1729-64	510506.19	1068890.21	4	nestabil.
1729-65	510503.27	1068892.74	4	nestabil.
1	510504.53	1068870.24	3	hřeb
2	510515.32	1068882.21	4	hřeb
3	510493.71	1068880.44	3	dočasně ozn. barvou