



Řízení letového provozu České republiky

DODATEK Č. 1 k „NÁJEMNÍ SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR A UMÍSTĚNÍ ZAŘÍZENÍ“

uzavřené podle ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) dne 30.06.2016 (dále jen „**smlouva**“) ve věci pronájmu prostor a pozemku na letišti Ostrava,

(dále jen „**dodatek**“)

1. Smluvní strany

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.)

se sídlem: Navigační 787, 252 61 Jeneč

zastoupený: [REDACTED]

IČO: 49710371

DIČ: CZ699004742

bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 5, číslo účtu: 88153/0300

SWIFT kód: CEKOCZPP

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle A, vložce 10771

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Český hydrometeorologický ústav

se sídlem: Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha 4 - Komořany

statutární orgán: Mgr. Mark Rieder, ředitel

IČO: 00020699

DIČ: CZ00020699

bankovní spojení: [REDACTED]

oprávnění k podnikatelské činnosti: příspěvková organizace zřízena Ministerstvem životního prostředí ČR

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně rovněž „**smluvní strany**“).

Tento dodatek má 3 strany

2. Preambule

2.1 Tímto dodatkem se upravuje bankovní spojení a číslo účtu Nájemce. Dále tento dodatek upravuje ve smlouvě úhradu za část předmětu nájmu, konkrétně za část pozemku určeného jako "Meteorologický měrný pozemek" o výměře 29,5 m². Tento pozemek byl v minulosti ve vlastnictví Moravskoslezského kraje a ŘLP ČR, s.p. nájemné za pozemek pouze přefakturoval dle skutečnosti tak, jak jej vlastník pozemku fakturoval ŘLP ČR, s.p. Nyní je ŘLP ČR, s.p. sám vlastníkem tohoto pozemku (parc. č. 822/146 v kat. území Mošnov + přístupová komunikace), proto nájemné stanovuje pevnou částkou v tomto dodatku, avšak v návaznosti a v souladu s dosavadní výší nájemného.

3. Předmět dodatku

3.1 V článku 1. smlouvy se upravuje **bankovní spojení a číslo účtu Nájemce** a nově zní takto:

„bankovní spojení: [REDACTED]“

3.2 Ve smlouvě se v článku 6. mění odstavce 6.1 a 6.11 a nově zní takto:

„ 6.1 Nájemce se zavazuje hradit včas a řádně za užívání Předmětu nájmu Pronajímateli nájemné. Výše nájemného se sjednává dohodou a činí [REDACTED] za rok. K tomuto nájemnému bude účtována paušální částka za užívání společných prostor (chodby, výtahy, sociální zařízení apod.) ve výši 4 % z výše nájemného, což je [REDACTED] Kč za rok.

prostor	m ²	[REDACTED]
nebytové prostory v 1. NP, 2. NP objektu	153,21	[REDACTED]
prostor pro umístění 2 ks WEB kamer na střeše objektu	1	[REDACTED]
prostor pro Meteorologický měrný pozemek	29.5	[REDACTED]

6.11 Rekapitulace plateb, bez platby za užívání telefonů a služby související s provozem telefonní ústředny, jejíž výše závisí na aktuálním počtu využívaných linek a provolaném hovorném v daném měsíci (v Kč bez DPH)

Platby spojené s nájemným hrazené měsíčně

Druh platby	[REDACTED]
Nájemné	[REDACTED]
Paušální úhrada za užívání společných prostor	[REDACTED]
Nájemné za prostor Meteorologického měrného pozemku	[REDACTED]

Platby za služby hrazené měsíčně

Druh platby	[REDACTED]
Služby	[REDACTED]

Platby za provozní energie hrazené měsíčně

Druh platby	[REDACTED]
Vodné	[REDACTED]
Stočné	[REDACTED]
Teplo-chlazení (plyn)	[REDACTED]
Elektrická energie pro zajištění provozu objektu	[REDACTED]

Záloha za el. energii pro Nájemce /vč. DPH/	[REDACTED]
---	------------

Úklid prostor Nájemce	[REDACTED]
-----------------------	------------

Užívání telefonů a poskytování služby související s provozem telefonní ústředny Pronajímatele, hovorné	[REDACTED]
--	------------

Užívání optického kabelu mezi pronajatými prostory a střešou objektu	[REDACTED]
--	------------

CELKEM MĚSÍČNĚ (bez úklidu prostor Nájemce, užívání telefonů, poskytování služby související s provozem telefonní ústředny Pronajímatele a hovorné a dále nájemného za prostor Meteorologického měrného pozemku) **68.952,40,- Kč**

4. Závěrečná ustanovení dodatku

- 4.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva a dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů přičemž uveřejnění zajistí Pronajímatel. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní tajemství, bankovní tajemství, osobní údaje, atd.) a nemohou být tak veřejně poskytnuty. Smluvní strana, která smlouvu uveřejní v registru smluv, nenese za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty žádnou odpovědnost.
- 4.3 Ostatní práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou v tomto dodatku uvedeny, se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 4.4 Dodatek podepsaný oběma smluvními stranami nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti prvního dne kalendářního měsíce následujícího po uveřejnění dodatku v registru smluv.
- 4.5 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 4.6 Smluvní strany prohlašují, že si dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a na důkaz toho připojují své podpisy.

20 -03- 2018

