

Smlouva o dílo
(§2586 NOZ)

Smluvní strany:

WAKOS s.r.o.

se sídlem Dvořákova 969, Rumburk, 408 01

Zápis v OR: vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem , oddíl c, vložka 8072

zastoupená ve věcech smluvních: Libor Kamenický

zastoupená ve věcech technických: Jiří Vytlačil

IČ: 62241834

DIČ: CZ62241834

na straně jedné

(dále jen „zhotovitel“)

a

Domov se zvláštním režimem Krásná Lípa

se sídlem Čelakovského 40/13, 407 46 Krásná Lípa

zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Miluší Havlíčkovou, ředitelkou

zastoupený ve věcech technických: Zbyňkem Hegnerem, vedoucím technického úseku

IČ: 70872741

DIČ: CZ70872741

na straně druhé

(dále jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět Smlouvy

Stavební práce, postupy podle „**Stavebně konstrukčního řešení D.1.2**“ vypracované autorizovaným inženýrem pro statiku (příloha) a dále, oprava poškozených kamenných schodů, kamenné koruny, oprava narušené tepelné izolace obvodové stěny a dále úprava prostoru kolem, pod a nad kamennou zdí (zahrádka).

Název díla: „Oprava kamenné opěrky - havarijní stav, objekt č. p. 40, Čelakovského ul., Krásná Lípa“.

Specifikace díla: viz. Projektová dokumentace s názvem „Oprava kamenné opěrky - havarijní stav, objekt č. p. 40, Čelakovského ul., Krásná Lípa“ vypracovaná firmou ProProjekt s.r.o, Komenského 1173, 408 01 Rumburk. (viz. půdorys, řezy – příloha).

II.

Čas a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo za budovou č. p. 40, nacházející se na stavební parcele č. 903, v katastrálním území Krásná Lípa v době **od 01.08.2016 do 07.09.2016**.

III.

Cena díla

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

Cena za provedení díla byla na základě neoceněného výkazu výměr stanovena zhotovitelem jako nabídková a je základním kritériem ve veřejné zakázce vyhlášené na výše uvedený předmět smlouvy.

- a) cena za zhotovení díla bez DPH 344 534,00 Kč.
- b) DPH 21 % 72 352,14 Kč.
- c) cena za zhotovení díla s DPH 416 886,14 Kč.

1. Uvedená cena je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu, řádnému a včasnému provedení díla zhotovitelem, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na opatření podkladů, náklady na projednání, provozní náklady, pojištění, daně, náklady na případné získání nezbytných autorských a jiných práv a jakékoliv další výdaje spojené s plněním zakázky.

2. V případě změny výše DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v den zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy jsou platné sazby DPH ve výši 21% a 15%).

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že položkový rozpočet obsahuje veškeré náklady zhotovitele a žádné vícenáklady již účtovány nebudou.

IV.

Platební podmínky

Smluvní cenu podle článku III.této smlouvy vyúčtuje zhotovitel objednateli na základě předání a převzetí řádně a včas provedeného plnění částí díla.

Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

V.

Způsob převzetí dodávky

Zhotovitel předmět díla předá nejpozději do 07.09.2016 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

VI.

Odpovědnost za vady, reklamační řízení

1. Na stavební činnost uvedenou dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu 36 měsíců od předání objednateli. Délka záruční doby u stavebních prací je jedním z hodnocených kritérií veřejné zakázky.
2. Objednatel je povinen vady zjištěné v průběhu trvání záruční doby písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává.
3. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 7-mi pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, závadu odstranit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VII.

Smluvní sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle čl. VI. odst.3. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za vadu a každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedení díla ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezbavuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

Tato smlouva nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran

V Krásné Lípě, dne 29.07.2016

.....
Za zhotovitele:

.....
Objednatel:
Ředitelka Domova se zvláštním
režimem Krásná Lípa Mgr. M.Havlíčková