

PO
ČE
Svitav.

fond
ilky
2-19

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Josefem Češkou, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Svitavách,
adresa: Olomoucká 26, 568 02 Svitavy

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank Svitavy, číslo účtu

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

SYLAN s.r.o.

sídlo: Hradec nad Svitavou 291, PSČ 569 01 Hradec nad Svitavou

Zapsána OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vložka 4809

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Štulpa Miroslav - jednatel společnosti

Bankovní spojení: KB Svitavy, a.s., číslo účtu: . . .

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, tuto

**NÁJEMNÍ SMLOUVU
č. 136N04/19**

Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon o půdě“), nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze
č. 1 této smlouvy vedené u Katastrálního úřadu pro Pardubický Kraj se sídlem v Pardubicích,
Katastrální pracoviště Svitavy.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem
provozování zemědělské výroby.

Čl. III

Nájemce je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,
- b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 147/1996 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,
- c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),
- h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,
- i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá od **1.7.2004** na dobu **neurčitou**. Navazuje bez přerušení na NS č. 21N94/19, která byla ukončena dohodou z důvodu neidentif. předmětu nájmu.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpověď doručenu druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

- 3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši **214 927,-Kč** (slovy:dvěstěčtrnácttisícdevěsetdvacetsedmkorun českých).
- 4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Capital Bank Svitavy, číslo účtu **variabilní symbol 13610419**.
- 5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9. 2004 včetně činí **54 173,-Kč** (slovy: padesátčtyřtisícstosedmdesátřikorun českých) a bude uhrazeno k **1.10. 2004**. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.
- 6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.
- 7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Svitavách dne 30.6.2004

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Svitavy
ing. Josef Češka
pronajímatel

.....
SYLAN s.r.o., Hradec nad Svitavou
Miroslav Štulpa - jednatel společnosti
nájemce

Za správnost: ing. Anežka Štarhová

.....
podí

Příloha k nájemní smlouvě č: 136N04/19

Uzavřeno: 30.6.2004 0:00:00

SYLAN společnost s ručením

Variabilní symbol: 13610419

Platí od: 1.7.2004 0:00:00

omezeným
Hradec nad Svitavou 291

28.7.2004

Roční splátka: 214927,0000

Hradec nad Svitavou

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
ec nad Svitavou	286	1	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	195	1,00	10,63 Kč
	561	2	0	7	2	10 002	54 500,00 Kč	1585	1,00	86,38 Kč
	576	0	0	7	2	10 002	54 500,00 Kč	4898	1,00	266,94 Kč
	577	0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	164	1,00	8,94 Kč
	578	2	0	7	2	10 002	54 500,00 Kč	4122	1,00	224,65 Kč
	1 482	4	0	7		10 002	54 500,00 Kč	22336	1,00	1 217,31 Kč
	1 482	6	0	7		10 002	54 500,00 Kč	1000	1,00	54,50 Kč
	1 485	1	0	5		10 002	54 500,00 Kč	985	1,00	53,68 Kč
	1 485	2	0	5		10 002	54 500,00 Kč	1539	1,00	83,88 Kč
	1 488	0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	47764	1,00	2 603,14 Kč
	1 489	0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	1762	1,00	96,03 Kč
	1 552	12	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4000	1,00	218,00 Kč
	1 562	0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	2412	1,00	131,45 Kč
	1 564	0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	10214	1,00	556,66 Kč
	1 586	0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	38465	1,00	2 096,34 Kč
	1 587	0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	183	1,00	9,97 Kč
	1 588	1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	32815	1,00	1 788,42 Kč
	1 595	1	0	5		10 002	54 500,00 Kč	33273	1,00	1 813,38 Kč
	1 595	2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	16189	1,00	882,30 Kč
	1 613	6	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	15160	1,00	826,22 Kč
	1 624	1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	6500	1,00	354,25 Kč
	1 633	0	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	1252	1,00	68,23 Kč
	1 634	5	0	7		10 002	54 500,00 Kč	19200	1,00	1 046,40 Kč
	1 635	1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	33862	1,00	1 845,48 Kč
	1 635	2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	17916	1,00	976,42 Kč
	1 644	12	0	7		10 002	54 500,00 Kč	15500	1,00	844,75 Kč
	1 644	8	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4000	1,00	218,00 Kč
	1 661	2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4860	1,00	264,87 Kč
	1 665	4	0	7		10 002	54 500,00 Kč	74429	1,00	4 056,38 Kč
	1 670	1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	3754	1,00	204,59 Kč
	1 670	8	0	7		10 002	54 500,00 Kč	48200	1,00	2 626,90 Kč
	1 677	4	0	7	2	10 002	54 500,00 Kč	3000	1,00	163,50 Kč
	1 685	0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	8887	1,00	484,34 Kč
	1 690	3	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	2756	1,00	150,20 Kč
	1 692	1	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	23738	1,00	1 293,72 Kč
	1 692	4	0	7		10 002	54 500,00 Kč	40003	1,00	2 180,16 Kč
	1 702	0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	399	1,00	21,75 Kč
	1 703	0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	6603	1,00	359,86 Kč
	1 704	0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	200	1,00	10,90 Kč
	1 706	1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	57497	1,00	3 133,59 Kč
	1 706	2	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	55051	1,00	3 000,28 Kč
	1 706	3	0	7		10 002	54 500,00 Kč	7800	1,00	425,10 Kč
	1 710	2	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	2294	1,00	125,02 Kč
	1 724	0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	6416	1,00	349,67 Kč
	1 727	2	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	29886	1,00	1 628,79 Kč
	1 728	0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	1097	1,00	59,79 Kč
	1 747	1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	26517	1,00	1 445,18 Kč
	1 747	2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	9500	1,00	517,75 Kč
	1 749	2	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	1777	1,00	96,85 Kč
	1 750	1	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	806	1,00	43,93 Kč
	1 750	2	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	317	1,00	17,28 Kč
	1 753	1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	47811	1,00	2 605,70 Kč
	1 754	1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	800	1,00	43,60 Kč
	1 763	1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	17967	1,00	979,20 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 136N04/19

Uzavřeno: 30.6.2004 0:00:00

SYLAN společnost s ručením

Variabilní symbol: 13610419

Platí od: 1.7.2004 0:00:00

omezeným
Hradec nad Svitavou 291

28.7.2004

Roční splátka: 214927,0000

Hradec nad Svitavou

katastr

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
1 771 2	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	4528	1,00	246,78 Kč
1 772 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	1226	1,00	66,82 Kč
1 773 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	3183	1,00	173,47 Kč
1 774 0	0	2	14	10 002	54 500,00 Kč	694	1,00	37,82 Kč
1 775 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	6873	1,00	374,58 Kč
1 781 1	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	26058	1,00	1 420,16 Kč
1 810 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	1000	1,00	54,50 Kč
1 812 1	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	2606	1,00	142,03 Kč
1 812 4	0	7		10 002	54 500,00 Kč	39412	1,00	2 147,95 Kč
1 820 2	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	1954	1,00	106,49 Kč
1 820 3	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	4855	1,00	264,60 Kč
1 820 4	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	3264	1,00	177,89 Kč
1 835 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	11801	1,00	643,15 Kč
1 847 1	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	5000	1,00	272,50 Kč
1 847 2	0	2	7	10 002	54 500,00 Kč	993	1,00	54,12 Kč
1 853 2	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	5442	1,00	296,59 Kč
1 853 3	0	7		10 002	54 500,00 Kč	8772	1,00	478,07 Kč
1 878 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	15408	1,00	839,74 Kč
1 884 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	12834	1,00	699,45 Kč
1 884 4	0	7		10 002	54 500,00 Kč	11972	1,00	652,47 Kč
1 891 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	1259	1,00	68,62 Kč
1 892 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	794	1,00	43,27 Kč
1 906 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	12409	1,00	676,29 Kč
1 909 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	1023	1,00	55,75 Kč
1 958 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	414	1,00	22,56 Kč
1 959 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	8951	1,00	487,83 Kč
1 961 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	13403	1,00	730,46 Kč
1 963 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	8897	1,00	484,89 Kč
1 975 2	0	2	7	10 002	54 500,00 Kč	10419	1,00	567,84 Kč
1 989 0	0	2	7	10 002	54 500,00 Kč	3079	1,00	167,81 Kč
2 002 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	19878	1,00	1 083,35 Kč
2 006 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	7200	1,00	392,40 Kč
2 010 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	7700	1,00	419,65 Kč
2 021 0	0	2	7	10 002	54 500,00 Kč	689	1,00	37,55 Kč
2 022 0	0	2	7	10 002	54 500,00 Kč	5197	1,00	283,24 Kč
2 030 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	25000	1,00	1 362,50 Kč
2 062 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	14000	1,00	763,00 Kč
2 077 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	77232	1,00	4 209,14 Kč
2 077 4	0	7		10 002	54 500,00 Kč	2700	1,00	147,15 Kč
2 079 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	1734	1,00	94,50 Kč
2 082 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	41804	1,00	2 278,32 Kč
2 121 0	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	1162	1,00	63,33 Kč
2 122 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	665	1,00	36,24 Kč
2 123 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	12300	1,00	670,35 Kč
2 123 3	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4040	1,00	220,18 Kč
2 123 7	0	7		10 002	54 500,00 Kč	9746	1,00	531,16 Kč
2 169 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	295	1,00	16,08 Kč
2 202 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	8582	1,00	467,72 Kč
2 207 5	0	7		10 002	54 500,00 Kč	3700	1,00	201,65 Kč
2 252 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	1641	1,00	89,43 Kč
2 255 1	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	820	1,00	44,69 Kč
2 255 2	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	539	1,00	29,38 Kč
2 266 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	2567	1,00	139,90 Kč
2 304 3	0	7		10 002	54 500,00 Kč	9902	1,00	539,66 Kč
2 341 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4496	1,00	245,03 Kč
2 342 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	3650	1,00	198,93 Kč

Priloha k najemni smlouve c: 136N04/19

Uzavreno: 30.6.2004 0:00:00

SYLAN spolecnost s ručenim

Variabilni symbol: 13610419

Plati od: 1.7.2004 0:00:00

omezenym
Hradec nad Svitavou 291

Ročni splátka: 214927,0000

Hradec nad Svitavou

28.7.2004

parcelskastr	parcela /	dil	parskup	kultura	LV	cena za ha	vymera	procento	Najem
	2 365 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	18278	1,00	996,15 Kč
	2 366 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	1820	1,00	99,19 Kč
	2 369 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	3048	1,00	166,12 Kč
	2 369 2	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	4617	1,00	251,63 Kč
	2 369 3	0	2	7	10 002	54 500,00 Kč	1162	1,00	63,33 Kč
	2 371 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	91483	1,00	4 985,82 Kč
	2 371 7	0	7		10 002	54 500,00 Kč	15497	1,00	844,59 Kč
	2 376 1	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	15831	1,00	862,79 Kč
	2 376 3	0	7		10 002	54 500,00 Kč	13499	1,00	735,70 Kč
	2 390 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	61651	1,00	3 359,98 Kč
	2 395 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	27449	1,00	1 495,97 Kč
	2 406 3	0	7		10 002	54 500,00 Kč	16435	1,00	895,71 Kč
	2 410 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	43222	1,00	2 355,60 Kč
	2 422 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	47496	1,00	2 588,53 Kč
	2 458 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	38829	1,00	2 116,18 Kč
	2 461 1	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	9668	1,00	526,91 Kč
	2 461 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	19706	1,00	1 073,98 Kč
	2 461 3	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	468	1,00	25,51 Kč
	2 488 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	19921	1,00	1 085,69 Kč
	2 511 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	978	1,00	53,30 Kč
	2 559 10	0	7		10 002	54 500,00 Kč	3360	1,00	183,12 Kč
	2 560 13	0	7		10 002	54 500,00 Kč	1572	1,00	85,67 Kč
	2 560 18	0	7		10 002	54 500,00 Kč	2788	1,00	151,95 Kč
	2 560 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	1710	1,00	93,20 Kč
	2 560 25	0	7		10 002	54 500,00 Kč	2574	1,00	140,28 Kč
	2 560 28	0	7		10 002	54 500,00 Kč	1306	1,00	71,18 Kč
	2 560 3	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	80	1,00	4,36 Kč
	2 563 2	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	2820	1,00	153,69 Kč
	2 564 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	2160	1,00	117,72 Kč
	2 569 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	2174	1,00	118,48 Kč
	2 582 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4560	1,00	248,52 Kč
	2 586 3	0	7		10 002	54 500,00 Kč	19507	1,00	1 063,13 Kč
	2 595 9	0	7		10 002	54 500,00 Kč	10800	1,00	588,60 Kč
	2 600 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	6100	1,00	332,45 Kč
	2 609 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	34359	1,00	1 872,57 Kč
	2 610 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4415	1,00	240,62 Kč
	2 614 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	110842	1,00	6 040,89 Kč
	2 615 14	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	5000	1,00	272,50 Kč
	2 615 15	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	5000	1,00	272,50 Kč
	2 624 11	0	7		10 002	54 500,00 Kč	3940	1,00	214,73 Kč
	2 624 13	0	7		10 002	54 500,00 Kč	3957	1,00	215,66 Kč
	2 624 6	0	7		10 002	54 500,00 Kč	27656	1,00	1 507,25 Kč
	2 625 5	0	7		10 002	54 500,00 Kč	300	1,00	16,35 Kč
	2 626 5	0	7		10 002	54 500,00 Kč	360	1,00	19,62 Kč
	2 641 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	1568	1,00	85,46 Kč
	2 642 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	1820	1,00	99,19 Kč
	2 643 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	78188	1,00	4 261,25 Kč
	2 655 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	19591	1,00	1 067,71 Kč
	2 656 1	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	12628	1,00	688,23 Kč
	2 656 2	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	691	1,00	37,66 Kč
	2 656 3	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	201	1,00	10,95 Kč
	2 657 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	115	1,00	6,27 Kč
	2 658 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	4017	1,00	218,93 Kč
	2 661 1	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	76048	1,00	4 144,62 Kč
	2 661 2	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	43110	1,00	2 349,50 Kč
	2 663 2	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	129	1,00	7,03 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 136N04/19

Uzavřeno: 30.6.2004 0:00:00

SYLAN společnost s ručením

Variabilní symbol: 13610419

Platí od: 1.7.2004 0:00:00

omezeným
Hradec nad Svitavou 291

Roční splátka: 214927,0000

Hradec nad Svitavou

28.7.2004

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	2 741 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4200	1,00	228,90 Kč
	2 779 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	56504	1,00	3 079,47 Kč
	2 779 5	0	7		10 002	54 500,00 Kč	20511	1,00	1 117,85 Kč
	2 780 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	26903	1,00	1 466,21 Kč
	2 781 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	30269	1,00	1 649,66 Kč
	2 781 3	0	7		10 002	54 500,00 Kč	2304	1,00	125,57 Kč
	2 840 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	20482	1,00	1 116,27 Kč
	2 841 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	2500	1,00	136,25 Kč
	2 841 2	0	5		10 002	54 500,00 Kč	1244	1,00	67,80 Kč
	2 841 3	0	7		10 002	54 500,00 Kč	1088	1,00	59,30 Kč
	2 847 1	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	796	1,00	43,38 Kč
	2 847 2	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	788	1,00	42,95 Kč
	2 850 1	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	1281	1,00	69,81 Kč
	2 850 1	0	5		10 002	54 500,00 Kč	547	1,00	29,81 Kč
	2 850 2	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	3381	1,00	184,26 Kč
	2 850 5	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	556	1,00	30,30 Kč
	2 860 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	5115	1,00	278,77 Kč
	2 873 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	22757	1,00	1 240,26 Kč
	2 875 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4270	1,00	232,72 Kč
	2 917 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	1428	1,00	77,83 Kč
	2 918 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	4348	1,00	236,97 Kč
	2 919 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	2011	1,00	109,60 Kč
	2 920 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	651	1,00	35,48 Kč
	2 921 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	3284	1,00	178,98 Kč
	2 921 1	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	9060	1,00	493,77 Kč
	2 924 0	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	4719	1,00	257,19 Kč
	2 925 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	5176	1,00	282,09 Kč
	2 926 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	6111	1,00	333,05 Kč
	2 928 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	6748	1,00	367,77 Kč
	2 931 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	5237	1,00	285,42 Kč
	2 933 1	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	2123	1,00	115,70 Kč
	2 933 3	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	1941	1,00	105,78 Kč
	2 983 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	6650	1,00	362,43 Kč
	2 985 3	0	7		10 002	54 500,00 Kč	7662	1,00	417,58 Kč
	2 995 4	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4000	1,00	218,00 Kč
	2 995 5	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4000	1,00	218,00 Kč
	2 995 6	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4076	1,00	222,14 Kč
	2 995 8	0	7		10 002	54 500,00 Kč	936	1,00	51,01 Kč
	2 999 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	7251	1,00	395,18 Kč
	3 072 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	5597	1,00	305,04 Kč
	3 073 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	795	1,00	43,33 Kč
	3 074 0	0	5		10 002	54 500,00 Kč	7718	1,00	420,63 Kč
	3 075 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	1352	1,00	73,68 Kč
	3 076 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	8168	1,00	445,16 Kč
	3 077 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	1342	1,00	73,14 Kč
	3 078 1	0	7		10 002	54 500,00 Kč	21782	1,00	1 187,12 Kč
	3 079 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	1762	1,00	96,03 Kč
	3 080 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	28374	1,00	1 546,38 Kč
	3 081 2	0	5		10 002	54 500,00 Kč	2828	1,00	154,13 Kč
	3 112 2	0	7		10 002	54 500,00 Kč	19000	1,00	1 035,50 Kč
	3 114 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	856	1,00	46,65 Kč
	3 125 4	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	21973	1,00	1 197,53 Kč
	3 165 3	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4792	1,00	261,16 Kč
	3 165 6	0	7		10 002	54 500,00 Kč	5700	1,00	310,65 Kč
	3 184 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	3396	1,00	185,08 Kč
	3 201 4	0	7		10 002	54 500,00 Kč	5630	1,00	306,84 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 136N04/19

Uzavřeno: 30.6.2004 0:00:00

SYLAN společnost s ručením

Variabilní symbol: 13610419

Platí od: 1.7.2004 0:00:00

omezeným
Hradec nad Svitavou 291

Roční splátka: 214927,0000

Hradec nad Svitavou

28.7.2004

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	3 278 5	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4000	1,00	218,00 Kč
	3 279 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	4035	1,00	219,91 Kč
	3 280 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	33215	1,00	1 810,22 Kč
	3 298 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	26007	1,00	1 417,38 Kč
	3 347 0	0	5	2	10 002	54 500,00 Kč	5708	1,00	311,09 Kč
	3 348 3	0	7		10 002	54 500,00 Kč	31430	1,00	1 712,94 Kč
	3 502 0	0	7		10 002	54 500,00 Kč	4628	1,00	252,23 Kč
	3 589 0	0	2	2	10 002	54 500,00 Kč	826	1,00	45,02 Kč

2805744**15 291 304,80 Kč****152 913,05 Kč**

Čtyřicet Lánů

465 2	0	7		10 002	61 100,00 Kč	11758	1,00	718,41 Kč
528 1	0	2	7	10 002	61 100,00 Kč	11583	1,00	707,72 Kč
528 2	0	2	7	10 002	61 100,00 Kč	2900	1,00	177,19 Kč
563 3	0	2	7	10 002	61 100,00 Kč	3637	1,00	222,22 Kč
565 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	309	1,00	18,88 Kč
568 1	0	7		10 002	61 100,00 Kč	20432	1,00	1 248,40 Kč
571 1	0	2	7	10 002	61 100,00 Kč	20123	1,00	1 229,52 Kč
594 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	22646	1,00	1 383,67 Kč
649 0	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	2295	1,00	140,22 Kč
700 2	0	7		10 002	61 100,00 Kč	13030	1,00	796,13 Kč
707 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	2054	1,00	125,50 Kč
708 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	21040	1,00	1 285,54 Kč
709 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	5427	1,00	331,59 Kč
710 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	11481	1,00	701,49 Kč
711 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	27644	1,00	1 689,05 Kč
719 2	0	7		10 002	61 100,00 Kč	4466	1,00	272,87 Kč
729 11	0	7		10 002	61 100,00 Kč	10105	1,00	617,42 Kč
731 12	0	7		10 002	61 100,00 Kč	4187	1,00	255,83 Kč
731 31	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	734	1,00	44,85 Kč
784 2	0	2	7	10 002	61 100,00 Kč	484	1,00	29,57 Kč
794 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	36026	1,00	2 201,19 Kč
806 1	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	5806	1,00	354,75 Kč
806 2	0	7		10 002	61 100,00 Kč	7617	1,00	465,40 Kč
807 2	0	7		10 002	61 100,00 Kč	263	1,00	16,07 Kč
808 1	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	13360	1,00	816,30 Kč
875 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	8574	1,00	523,87 Kč
878 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	2259	1,00	138,02 Kč
896 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	21167	1,00	1 293,30 Kč
902 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	23400	1,00	1 429,74 Kč
909 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	723	1,00	44,18 Kč
912 1	0	7		10 002	61 100,00 Kč	63662	1,00	3 889,75 Kč
927 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	514	1,00	31,41 Kč
928 1	0	7		10 002	61 100,00 Kč	25000	1,00	1 527,50 Kč
937 2	0	7		10 002	61 100,00 Kč	30000	1,00	1 833,00 Kč
942 1	0	7		10 002	61 100,00 Kč	34000	1,00	2 077,40 Kč
949 2	0	7		10 002	61 100,00 Kč	38000	1,00	2 321,80 Kč
950 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	1063	1,00	64,95 Kč
951 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	950	1,00	58,05 Kč
958 2	0	7		10 002	61 100,00 Kč	28898	1,00	1 765,67 Kč
958 3	0	7		10 002	61 100,00 Kč	102448	1,00	6 259,57 Kč
959 1	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	7912	1,00	483,42 Kč
959 2	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	3481	1,00	212,69 Kč
959 3	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	223	1,00	13,63 Kč
963 2	0	7		10 002	61 100,00 Kč	46313	1,00	2 829,72 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 136N04/19

Uzavřeno: 30.6.2004 0:00:00

SYLAN společnost s ručením

Variabilní symbol: 13610419

Platí od: 1.7.2004 0:00:00

omezeným
Hradec nad Svitavou 291

Roční splátka: 214927,0000

Hradec nad Svitavou

28.7.2004

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	1 027 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	12351	1,00	754,65 Kč
	1 028 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	32135	1,00	1 963,45 Kč
	1 031 0	0	2	7	10 002	61 100,00 Kč	2760	1,00	168,64 Kč
	1 053 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	53745	1,00	3 283,82 Kč
	1 087 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	7700	1,00	470,47 Kč
	1 088 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	119	1,00	7,27 Kč
	1 100 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	971	1,00	59,33 Kč
	1 101 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	44387	1,00	2 712,05 Kč
	1 102 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	9657	1,00	590,04 Kč
	1 103 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	1792	1,00	109,49 Kč
	1 107 1	0	7		10 002	61 100,00 Kč	62937	1,00	3 845,45 Kč
	1 107 2	0	7		10 002	61 100,00 Kč	5719	1,00	349,43 Kč
	1 109 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	15027	1,00	918,15 Kč
	1 111 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	806	1,00	49,25 Kč
	1 112 0	0	7		10 002	61 100,00 Kč	2410	1,00	147,25 Kč
	1 383 3	0	2	7	10 002	61 100,00 Kč	933	1,00	57,01 Kč
	1 383 5	0	2	7	10 002	61 100,00 Kč	29	1,00	1,77 Kč
	1 499 4	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	12984	1,00	793,32 Kč
	1 505 3	0	2	7	10 002	61 100,00 Kč	12448	1,00	760,57 Kč
	1 505 4	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	1247	1,00	76,19 Kč
	1 644 5	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	3134	1,00	191,49 Kč
	1 657 11	0	2	7	10 002	61 100,00 Kč	76	1,00	4,64 Kč
	1 658 3	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	9842	1,00	601,35 Kč
	1 658 44	0	2	14	10 002	61 100,00 Kč	150	1,00	9,17 Kč
	1 666 7	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	14449	1,00	882,83 Kč
	1 679 2	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	6343	1,00	387,56 Kč
	1 679 3	0	2	2	10 002	61 100,00 Kč	2809	1,00	171,63 Kč

CELKEM:

1014954 6 201 368,94 Kč 62 013,69 Kč
3820698 21 492 673,74 Kč 214 927,00 Kč