

# KUPNÍ SMLOUVA

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

## **Marius Pedersen a.s.**

se sídlem: Průběžná 1940/3, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové

IČO: 42194920 DIČ: CZ42194920

bankovní spojení: č.ú.: 17990143/0300 vedený u Československé obchodní banky, a.s. pobočka Hradec Králové

zastoupená: Ing. Pavlem Borůvkou, obchodním ředitelem na základě plné moci ze dne 2.4.2012

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle B, vložka 389

*na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)*

**a**

## **CHETES s.r.o.**

Se sídlem: Pelhřimovská 2268/1, 350 02 Cheb

IČO: 25208845

bankovní spojení: č.ú.: 8811090237/0100 vedený u KB, a.s., pobočka v Chebu.

zastoupená: Iljou Mlátilíkem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 8677

*na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)*

dohodly se smluvní strany ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na uzavření této kupní smlouvy (dále jen „smlouva“).

## **PREAMBULE**

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí, jejichž bližší specifikace tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy. Prodávající má zájem movité věci specifikované v příloze č. 1 této smlouvy kupujícímu prodat a kupující má zájem tyto movité věci od prodávajícího koupit.

Smluvní strany se dohodly, že účelem této smlouvy je dosažení takového cílového stavu, kdy se kupující stane výlučným vlastníkem movitých věcí specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě, a současně prodávající obdrží od kupujícího řádně a včas uhrazenou kupní cenu převáděných movitých věcí.

Smluvní strany současně prohlašují, že souhlasí s převodem vlastnictví movitých věcí. Smluvní strany dále prohlašují, že jakmile se kupující stane výlučným vlastníkem převáděných movitých věcí, vypůjčí tyto movité věci na základě smlouvy o výpůjčce prodávajícímu, když smluvní strany se zavazují smlouvu o výpůjčce uzavřít současně s touto smlouvou a to nejméně s těmito obsahovými náležitostmi (dále se označuje jako „**Smlouva o výpůjčce**“):

- a) Na základě Smlouvy o výpůjčce bude moci prodávající bezúplatně dočasně převáděné movité věci užívat,
- b) Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu určitou počínaje dnem účinnosti Smlouvy o výpůjčce a konče dnem, který bude stanoven v Oznámení o zahájení provádění svozu komunálního odpadu a separovaného odpadu Půjčitelem na území Města Cheb a to za podmínky, že oznámení bude doručeno nejpozději 7 dní před vlastním zahájením činnosti svozu komunálního odpadu a separovaného odpadu na území Města Cheb, přičemž výpůjčka neskončí dříve (bez ohledu na doručení uvedeného oznámení) než ke dni 31.3.2017.
- c) Smlouva o výpůjčce nabude účinnosti v den, ve kterém se kupující stane výlučným vlastníkem převáděných movitých věcí.

## **I. Předmět smlouvy**

- 1.1. Prodávající touto smlouvou **p r o d á v á** kupujícímu movité věci, jejichž specifikace tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy (v této smlouvě jako "převáděné movité věci"), a to se všemi součástmi a příslušenstvím.
- 1.2. Kupující převáděné movité věci do svého výlučného vlastnictví, spolu se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, **k u p u j e**.

## II. Kupní cena

- 2.1. Smluvními stranami sjednaná kupní cena převáděných movitých věcí činí **3.500.000 Kč (slovy: tři miliony pět set tisíc korun českých) bez DPH.**
- 2.2. Sjednanou kupní cenu ve výši **3.500.000 Kč (slovy: tři miliony pět set tisíc korun českých)** plus DPH v zákonné výši uhradí kupující na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy a na základě faktury vystavené prodávajícím do 10 dnů od účinnosti této smlouvy se splatností faktury 60 dnů od jejího vystavení, což smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují.

## III. Stav převáděných movitých věcí

- 3.1. Prodávající seznámil kupujícího se stavem převáděných movitých věcí a výslovně prohlašuje, že na převáděných movitých věcech nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, věcná břemena či omezení převodu či jiné právní závady.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že prodávající seznámil před uzavřením této smlouvy kupujícího s faktickým stavem prodáváných movitých věcí a že kupující výslovně prohlašuje, že převáděné movité věci jsou způsobilé řádnému užívání a že převáděné movité věci kupuje ve stavu, v jakém se fakticky aktuálně nachází. Kupující potvrzuje a bere na vědomí, že převáděné movité věci jsou použité a že jejich životnost je tudíž kratší, než-li je obvyklá životnost nových srovnatelných movitých věcí (zpravidla u nových věcí životnost dosahuje deseti let).

## IV. Předání a převzetí převáděných movitých věcí

- 4.1. Prodávající se zavazuje řádně protokolárně předat převáděné movité věci kupujícímu **nejpozději do tří dnů po dni, ve kterém kupující nabyl vlastnické právo k převáděným movitým věcem.** O předání převáděných movitých věcí prodávajícím kupujícímu bude sepsán písemný protokol, který tvoří **Přílohu č. 2** této smlouvy.
- 4.2. K předání převáděných movitých věcí prodávajícím kupujícímu dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## V. Prohlášení a závazky smluvních stran

- 5.1. Kupující si je vědom skutečnosti, že jako vlastník převáděných movitých věcí vstupuje ve smyslu platných právních předpisů do všech práv a závazků vlastníka převáděných movitých věcí platných v době podpisu této smlouvy.
- 5.2. Kupující bere na vědomí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy upravující povinnosti vlastníků movité věci tohoto typu strpět užívání či jiné nakládání s movitou věcí či jejich částmi ze strany provozovatelů či vlastníků veřejných sítí, zařízení a rozvodů dle příslušných zákonů.
- 5.3. Prodávající prohlašuje, že:
  - (a) není proti němu vedeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. – o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, a takové řízení nebylo zastaveno či zrušeno z důvodu nedostatku majetku prodávajícího a dále není předlužen či neschopen plnit své splatné závazky vůči svým věřitelům;
  - (b) uzavření/m této smlouvy:
    - (i) neporuší správní rozhodnutí orgánu státní správy České republiky;
    - (ii) neporuší ustanovení žádné dohody, smlouvy či jiného ujednání, které uzavřel se třetí osobou;
    - (iii) nebude mít za následek újmu nebo požadavek na splacení jakéhokoli správního poplatku, dotací nebo jiného závazku prodávajícího;
  - (c) neučinil nic, ať již sám anebo za spolupráce či prostřednictvím třetí osoby, co by omezilo či znemožnilo dosažení účelu této smlouvy.

5.4. Kupující prohlašuje, že:

- (a) není proti němu vedeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. – o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, a takové řízení nebylo zastaveno či zrušeno z důvodu nedostatku majetku kupujícího a dále není předlužen či neschopen plnit své splatné závazky vůči svým věřitelům;
- (b) uzavření/m této smlouvy:
  - (i) neporuší správní rozhodnutí orgánu státní správy České republiky;
  - (ii) neporuší ustanovení žádné dohody, smlouvy či jiného ujednání, které uzavřel se třetí osobou;
  - (iii) nebude mít za následek újmu nebo požadavek na splacení jakéhokoli správního poplatku, dotací nebo jiného závazku kupujícího;
- (c) neučinil nic, ať již sám anebo za spolupráce či prostřednictvím třetí osoby, co by omezilo či znemožnilo dosažení účelu této smlouvy.

## **VI. Nabytí vlastnického práva k převáděným movitým věcem, odstoupení od smlouvy, předkupní právo**

- 6.1. Prodávající výslovně prohlašuje, že k datu předání převáděných movitých věcí prodávajícím kupujícímu bude výlučným vlastníkem převáděných movitých věcí.
- 6.2. Vzhledem ke sjednanému způsobu zaplacení kupní ceny smluvní strany sjednávají následující výhradu vlastnického práva: Kupující nabývá vlastnické právo k převáděným movitým věcem zaplacením celé sjednané kupní ceny.
- 6.3. Nebezpečí škody na převáděných movitých věcech přechází na kupujícího v době, kdy převáděné movité věci řádně převezme od prodávajícího nebo v případně prodlení kupujícího s řádným převzetím převáděných movitých věcí v době, kdy mu prodávající převáděné movité věci v souladu s touto smlouvou poskytne k převzetí a kupující poruší svou povinnost převáděné movité věci převzít.
- 6.4. Bude-li kupující v prodlení se zaplacením sjednané kupní ceny, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit.
- 6.5. Prodávající má právo odstoupit od této smlouvy též v kterémkoliv z následujících případů:
  - a) v den uzavření této smlouvy nebude mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva o výpůjčce (nejméně s obsahem dle výše sjednaného v části Preambule);
- 6.6. Předkupní právo: Smluvní strany sjednávají ve prospěch prodávajícího předkupní právo:
  - a) pro případ, že by kupující po nabytí vlastnického práva k převáděným movitým věcem nezačal provádět svoz komunálního odpadu a separovaného odpadu pro Město Cheb, a to vše nejpozději ve lhůtě do 30.9.2017, zavazuje se do 20 dnů po uplynutí uvedené lhůty nabídnout prodávajícímu převáděné movité věci k odkoupení za stejnou cenu jaká je sjednána v této smlouvě a dále se zavazuje ve lhůtě do 31.10.2017 uzavřít s prodávajícím kupní smlouvu na odkoupení převáděných movitých věcí.

## **VII. Společná a závěrečná ustanovení**

Pokud není v předchozích částech smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

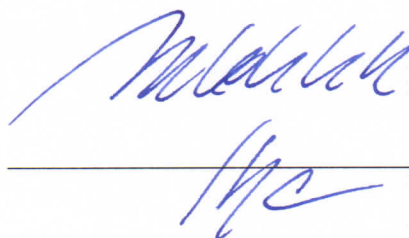
- 7.1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, či s předstihem nejméně čtrnácti dnů sděleno povinné straně jinak (jiné bankovní spojení atd.), jsou veškeré platby kupní ceny či její částí, úhrady nákladů, smluvních pokut a dalších plateb prováděny na účty smluvních stran uvedené v záhlaví smlouvy, a to v korunách českých.
- 7.2. V případě sporů souvisejících se smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení a není-li dále uvedeno jinak, rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud v České republice.
- 7.3. Změny smlouvy jsou možné pouze písemnou formou s projevy vůle smluvních stran na téže listině. Veškeré dodatky musí být chronologicky číslovány.

- 7.4. Přílohy uvedené v textu smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 7.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu smluvními stranami.
- 7.6. Smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy a prohlašují, že si smlouvu (včetně příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně obsahu příloh) souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svým nebo svého oprávněného zástupce.

V Chebu, dne 30.9.2016



**Marius Pedersen a.s.**  
Průběžná 1940/3  
500 09 Hradec Králové  
DIČ: CZ42194920  
-23-

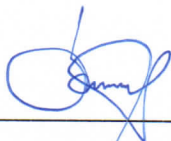


**ČETES**  
CHEBSKÉ TECHNICKÉ SLUŽBY  
Pelhřimovská 1, 350 23 Cheb  
jednatel  
-1-

Soubor odpadových nádob, specifikace v členění dle stáří

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	SUMA
<b>nádoby - směsný komunální odpad</b>									
<b>80</b>	132	14	20	22	26	20	18	8	<b>260</b>
<b>110</b>							1		<b>1</b>
<b>120</b>	916	85	124	120	92	104	96	40	<b>1577</b>
<b>240</b>	356	68	106	102	94	90	98	41	<b>955</b>
<b>1100</b>	155	57	105	128	108	90	63	12	<b>718</b>
<b>nádoby - odděleně sbíraný komunální odpad, papír,plast,sklo</b>									
<b>240</b>	8	2	0	4	1	2	4	0	<b>21</b>
<b>1100</b>	80	18	88	68	36	38	31	13	<b>372</b>
<b>nádoby - bioodpad</b>									
<b>240</b>	838	76	72	88	84	92	106	72	<b>1428</b>
<b>odpadkové koše</b>									
<b>50</b>	86	34	36	39	34	32	37	16	<b>314</b>

V Chebu, dne 30.9.2016



**Marius Pedersen a.s.**  
 Průběžná 1940/3  
 500 09 Hradec Králové  
 DIČ: CZ42194920  
 -23-



**ČETES**  
 CHEBSKÉ TECHNICKÉ SLUŽBY  
 Pelhřimovská 1, 350 23 Cheb  
 jednatelem  
 -1-