

Smlouva o dílo

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel	: Město Prachatice	1.2. Zhotovitel	: LUNA PROGRESS, s.r.o.
sídlo	: Velké Náměstí 3 383 01 Prachatice	sídlo	: Zdenice 40 384 01 Nebahovy
zastoupený	: Ing. Martinem Malým starostou města	zastoupený	: Jan Ludačka jednatel
IČO	: 00250627	IČO	: 28080602
DIČ	: CZ00250627	DIČ	: CZ28080602
bank. spoj.	: MONETA MB a.s.Praha jednatelství Prachatice	bank. spoj.	: ČSOB a.s. Praha jednatelství Prachatice
			firma zapsaná u krajského soudu v Českých Budějovicích spis. zn. C 16098

1.3. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací odsouhlasování faktur a potvrzování protokolů o předání dodávky zastupují:

objednatele: ve věcech smluvních - Ing. Martin Malý - starosta města
ve věcech technických a realizačních – Ing. Jaroslav Novák

zhotovitele: ve věcech smluvních – Jan Ludačka
ve věcech technických a realizačních – Jan Ludačka

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo na provedení prací dle článku 2 této smlouvy a své vztahy budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb. - Občanský zákoník.

2. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo je:

2.1. Kompletní provedení akce :

“Areál lesních her nad Lázněmi sv. Markéty v Prachaticích – technické úpravy – zvýšení bezpečnostních standardů“ ”

Zvýšení bezpečnostních standardů ke snížení potencionálních bezpečnostních rizik v již vybudované I. etapě areálu lesních her nad Lázněmi sv. Markéty v Prachaticích- určené pro nejmladší věkovou kategorii.

Návrh úpravy některých výukově – herních prvků připravila společnost LUNA PROGRESS s.r.o. dle doporučení pana Vladimíra Láfa (vedoucí posuzovatel zkušební technik Technického zkušebního ústavu stavebního Praha, s.p. – o.z. ZULP České Budějovice.

Dodávka bude provedena na základě cenové nabídky ze dne 8.2.2018 v tomto rozsahu Pavoučí altán – úprava a částečné odstranění sítí u skluzavky, úprava a odstranění chodníku u vstupu, doplnění zábradlí plné a průlezné, certifikace; Kopule mraveniště – doplnění tyčí, úprava konců tyčí; Žabí tůň – úprava lávky; Ptačí hnízda – doplnění tyčí, úprava konců tyčí; Doplnění informativních tabulek.

- 2.2. Bez souhlasu objednatele nesmí být použit jiný materiál, technologie nebo změny proti cenové nabídce. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a po vahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Údaje o stavbě

- 3.1. Místo stavby: **Prachatice, Lázně s. Markéty ppč.1510/1**

4. Čas plnění

- 4.1. **Termíny provádění prací :**
Termín zahájení : 03/2018
Termín dokončení: 03.04.2018
- 4.2. Zjistí-li zhotovitel nevhodnou povahu věcí nebo pokynů daných mu objednatelem, nebo zjistí-li skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen objednatel na tyto okolnosti neprodleně upozornit. V takovém případě se postupuje dle ust. § 2594 a § 2595 Občanského zákoníku.

5. Cena dodávky

5.1. Celková cena za realizaci dodávky činí :	cena bez DPH	-	140 300,00,- Kč
	DPH 21%	-	29 463,00,- Kč
	cena včetně DPH	-	169 763,00,- Kč

- 5.2. Cena je ujednána pevnou částkou na základě nabídky zhotovitele na provedení díla ze dne 8.2.2018, která byla. Zhotovitel přebírá v souladu s ust. § 2620 odst.2 Občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
- 5.3. V ceně jsou také zahrnuty náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení staveniště a pojištění z provozu po celou dobu provádění díla.
- 5.4. Smluvní strany se zavazují upravit smluvní cenu podle bodu 5.1., bude-li objednavatelem požadována změna předmětu, rozsahu nebo podmínek dodávky.

6. Financování a placení

- 6.1. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha na cenu díla. Dílo bude vyúčtováno najednou daňovým dokladem – fakturou, která bude vystavena neprodleně po provedení díla (předání a převzetí řádně dokončeného díla).
- a) Splatnost daňového dokladu – faktury je stanovena do 21-ti dnů od doručení na adresu objednavatele.
- b) Zhotovitel je povinen pro objednavatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu předmětu díla či rozhodnutí stavebních či jiných oprávněných orgánů. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlaseny, respektive bude uzavřen příslušný dodatek ke smlouvě.. Vícepráce do 5-ti% ceny díla nemají vliv na termín na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nad 5% ceny díla se na žádost zhotovitele termín dokončení prodlouží o odpovídající dobu.

7. Závazky zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s předpisy o bezpečnosti práce.
- 7.2. Zhotovitel sám organizuje a koordinuje své práce na stavbě.
- 7.3. Zhotovitel zajistí odborné vedení stavby a provádění prací kvalifikovanými pracovníky.
- 7.4. Doklady, které jsou potřebné k provedení díla a k jejichž opatření není podle smlouvy vázán objednatel, je povinen opatřit zhotovitel – např. Povolení ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a místních komunikací.
- 7.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků v prostoru staveniště.
- 7.6. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele.

8. Závazky objednatele

- 8.1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v dohodnutém termínu.
- 8.2. Objednatel nezajišťuje dodávku elektrické energie a vody na stavbu.

9. Smluvní sankce

- 9.1. Při nesplnění termínu dokončení zakázky z viny zhotovitele zaplatí zhotovitel penále v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 9.2. Při nedodržení doby splatnosti faktury, která je uvedena v bodu 6.1 této smlouvy, zaplatí objednatel penále v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

10. Záruka za jakost

- 10.1. Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle 1 záruku v délce 36 měsíců. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí předmětného díla a odstranění případných zjištěných vad a nedodělků.
Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 10.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.
- 10.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, z jakých důvodů reklamaci neuznává.
Pokud tak neučiní má se za to, že reklamace objednavatele uznává.
- 10.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.4. V případě reklamace se záruční lhůta za dotčenou část stavby, na kterou se reklamace vztahovala prodlužuje o dobu mezi datem uplatnění reklamace a datem odstranění reklamované vady.

11. Závěrečná ustanovení

- 12.1.** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Z toho tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 12.2.** Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 12.3** Svým podpisem smluvní strany uznávají, že všechny podmínky této smlouvy četli v plném rozsahu, jsou s nimi srozuměni a schvalují je.
- 12.4.** Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.5.** Obě strany prohlašují, že berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv zřízeného podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Obě strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodních tajemství podle § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Prachaticích dne 8. 3. 2018

V Prachaticích dne 8. 3. 2018

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Ing. Martin Malý - starosta města v.r.

.....
Jan Ludačka – jednatel v.r.