

Smlouva o dílo č. 8/2018

(dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb. - občanský zákoník dále jen "NOZ")

I. Smluvní strany

1. Město Lipník nad Bečvou

Sídlo: Městský úřad Lipník nad Bečvou
Nám. T. G. Masaryka 89
751 31 Lipník nad Bečvou

Statutární zástupce: Ing. Miloslav Přikryl, starosta

IČO: 00301402

DIČ: [REDAKCE]

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

dále jen objednatel

2. TK Vision s.r.o.

sídlo: K Nadsklepí 1550

statutární zástupce: Ing. arch. Tomáš Konvičný

IČO: [REDAKCE]

DIČ: [REDAKCE]

Zástupce ve věcech smluvních: [REDAKCE]

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: KB Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

Email: [REDAKCE]

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C58480

dále jen zhotovitel

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo „**Oprava podlahy, klenby a omítek 2.NP č.p.90**“ dle projektové dokumentace ing. Martina Janečka Sukova 3 779 00 Olomouc, zpracované 02/2018, v objektu - bytový dům čp. 90 nám. T.G. Masaryka, situovaným na pozemku parc. č.st.179 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Lipník nad Bečvou, dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy.

- a) stávající poškozené trámy budou sneseny dle technologie uvedené v posudku.
- b) rub klenby bude důkladně očištěn, trhliny v klenbě budou vyčištěny a po obvodu klenby a přes trhliny ve vrcholu bude provedena ztužující betonová mazanina armovaná sítí, která sanuje poškozený rub klenby a jednak zajistí celkovou stabilitu klenby.
- c) obnažené trhliny a spáry v podloubí budou vyčištěny, do spar bude vložena helikální nebo sbírková výztuž o průměru 6 mm a trhliny budou zaspárovány aktivovanou vápenocementovou směsí nebo některou z malt určených pro spárování historických objektů. Spárování bude provedeno tak, aby bylo možné posléze ošetřená místa přemířit vápennou omítkou.
- d) nejvíce staticky narušená místa – zejména obvodové klenebné pasy budou sešity jak napříč přes celou šířku pasů, tak i kolmo nebo do pasů opět zainjektovanou helikální výztuží. Na rub klenby bude položena tepelná izolace v tl. 200 rohože ISOVER.

e) jako novou nosnou konstrukci podlahy ve 2. NP budou použity dřevěné trámy o rozměrech 200/300 mm – celkem 5 ks v řešené místnosti. Trámy budou napuštěny některým z přípravků proti dřevokazným škůdcům zejména pak zhlaví. Uloženy budou 300 mm v kapsách ve stávajících zdech. Trámy nesmí být uloženy do komínových těles ve střední zdi. Pokud dojde ke kolizi, budou v uložení buď podezděny cihelným pilířkem 300/300 mm, vyzděným na ztužující betonovou mazaninu nebo bude provedena důkladná tesařská výměna. V uložení budou podloženy dubovými destičkami, zhlaví nesmí být zazděná.

f) pod novou mezi bytovou příčkou bude proveden nový ocelový překlad buď z 1ks HEB 180 nebo 2 ks I200. Nosník bude opět uložen 300 mm na stávajícím zdivu a v uložení podmazán betonovou mazaninou. Zhlaví bude důkladně zazděno. Na tyto překlady bude vyzděna nová mezibytová příčka z lehkého zdicího materiálu, splňující akustické požadavky mezi oddělenými bytovými jednotkami. Příčka bude důkladně provázána zazubnou sparou s okolním zdivem.

g) nová podlaha bude provedena výhradně suchým procesem ve skladbě dle přiloženého detailu.

h) bude položena podlahová krytina v místnosti obývacího pokoje a současně opraveny omítky a výmalba

2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu díla jako stavby.

3. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadání co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnost prohlašuje, že zadání porozuměl a že je schopen dílo provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené.

4. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadání a nebude v průběhu plnění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu této Smlouvy plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů.

5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III.

Doba a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy „Oprava podlahy, klenby a omítek 2.NP č.p.90“ v Lipníku nad Bečvou budou započaty nejpozději do 20. března 2018. Před zahájením prací bude objednateli předložen harmonogram prací.

2. Celková nejvýše přípustná doba pro provedení díla je **max.60 pracovních dnů** ode dne zahájení stavby. Den zahájení bude vyznačen ve stavebním deníku. Dílo je provedeno, je-li dokončeno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, zhotovitelem budou doloženy veškeré přílohy potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, které jsou uvedeny v Souhlasu č.2/2018 s provedením ohlášeného stavebního záměru ze dne 10.01.2018 vydaném Městským úřadem Lipník nad Bečvou, Stavební úřad nám. T.G. Masaryka č.p. 89, 751 31 Lipník nad Bečvou. Při sepsání protokolu objednatel uvede, zda přebírá dílo s výhradami, či bez výhrad. V případě převzetí díla s výhradami bude v protokolu dále uveden popis vad a nedodělků a lhůta jejich odstranění.

3. Místem plnění je dané lokalitou: bytový dům č.p.90 nám. T.G. Masaryka , součástí pozemku parc. č. st.179 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Lipník nad Bečvou.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Celkem bez DPH 261 437Kč

Celkem bez DPH 261 437 Kč

Slovy: dvě sta šedesát jedna tisíc čtyři sta třicet sedm korun českých

2. Zhotovitel garantuje výši ceny k řádnému dokončení díla dle výzvy. Cena je dohodnuta jako cena konečná za provedení díla podle zadávací dokumentace a platí po celou dobu realizace díla.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet, který tvoří přílohu č.1.
6. Objednatel nepřipouští překročení ceny. Nabídková cena může být měněna pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.
7. Vzhledem k naplnění § 5 odst. 1 a odst. 2 zákona o DPH, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH (15%)

V.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Faktura bude zhotovitelem vystavena jednorázově ve výši 100 % až po realizaci díla po jeho předání bez vad a nedodělků.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
7. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele, který je zveřejněný v registru plátců a je definovaný touto smlouvou. V případě, že zhotovitel nepoužije na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovanou touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,-- Kč.

VI. Jakost díla

1. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována zákonem předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
2. Pokud není v zadávací dokumentaci či v této Smlouvě stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českým technickým normám platným ke dni podpisu této Smlouvy, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.

VII. Záruční doba a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku v **délce 60 měsíců**. Na dodávaný materiál dle záruční doby výrobce.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků .
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Vady, které se vyskytnou v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 30 dnů od doručení oprávněného požadavku. Vady, které brání provozu nebo ohrožují život, budou - pokud je nelze odstranit ihned při zjištění nebo doručení oprávněného požadavku, nejpozději do 24 hodin.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 60 měsíců.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho částí nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě
3. Zhotovitel zajistí ochranu stavby a zavazuje se na stavbě dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární předpisy a normy, ponese nebezpečí škod, které na stavbě případně vzniknou od termínu převzetí staveniště do termínu dokončení a předání stavby včetně likvidace zařízení staveniště.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla.

IX. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel neprovede dílo ve lhůtě podle čl.III., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.
4. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé vady.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokuty dle předchozích ustanovení jsou splatné ve lhůtě 14 dnů ode dne obdržení jejich vyúčtování.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a dle náležitostí přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., řádně do něj zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu a jakosti prací. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

XI. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob. Pokud se provádí oprava na stavebním objektu, který je průběžně využíván, je povinen seznámit všechny zúčastněné osoby na dodržování bezpečnosti práce a protipožárních předpisů, popřípadě ty které se budou během provádění díla v blízkosti stavebního objektu pohybovat.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
3. Výzvu k prověření prací musí zhotovitel učinit písemně nejméně tři dny předem a to provedením zápisu do stavebního deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Objednatel povolí za úplatu zhotoviteli zábor předem dohodnutých skladovacích ploch na nezbytně nutnou dobu k realizaci díla. Zhotovitel tyto uvede po dokončení díla do původního stavu.
5. Zhotovitel si zajistí samostatné měření elektrické energie, vody a úhradu těchto spotřebovaných energií, pokud nebude dohodnuto jinak.

**XII.
Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně, nejpozději 5 dnů předem, vyzvat objednatele k zahájení přejímacího řízení.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
3. O předávacím řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli a úspěšným doložením všech písemných dokladů, kterému jsou zejména zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, zápisy o prověření prací a konstrukci zakrytých v průběhu prací, revizní zkoušky a zprávy, stavební deník, doklad o uložení odpadů, zápis o předání veřejných prostranství používaných k realizaci stavby zpět jejich vlastníkům.
5. Vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje k vyklizení staveniště do 5 dnů po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

**XIII.
Ostatní ujednání**

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry účastníků ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních s platností originálu.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
8. Přílohy smlouvy: č.1 Položkový rozpočet

V Lipníku nad Bečvou dne 16.5.2018

V Lipníku nad Bečvou dne 16.5.2018

Za objednatele



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
1001	Oprava podlahy a klenby v bytě ve 2.n.p.		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
20181025	Dům č.p. 90 Lipník nad Bečvou		
Projektant :	Počet měrných jednotek :		
Objednatel : Město Lipník nad Bečvou	Náklady na MJ :		
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R HSV celkem	131 977	Presun stavebních kapacit	0
N PSV celkem	127 901	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	259 877	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II.a III.hlavy	259 877	Ostatní VRN	1 559
ZRN+VRN+HZS	261 437	VRN celkem	1 559
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum :	Jméno : Datum : Připis :	
Základ pro DPH		261 437 Kč	
DPH		39 216 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % čini :	0 Kč	
DPH	0,0 % čini :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		300 653 Kč	

Poznámka :

Stavba :	20181025 Dům č.p. 90 Lipník nad Bečvou	Rozpočet : 1
Objekt :	1001 Oprava podlahy a klenby v bytě ve 2.n.p.	Základní

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	16 884	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	33 046	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	19 540	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	62 507	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	14 909	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	90 075	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	14 540	0	0	0
784 Malby	0	8 376	0	0	0
CELKEM OBJEKT	131 977	127 901	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky	0	0,0	259 877	0
Oborová přírážka	0	0,0	259 877	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	259 877	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	259 877	0
Zařízení staveniště	0	0,0	259 877	0
Provoz investora	0	0,0	259 877	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	259 877	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	259 877	0
Technická pomoc	0	0,6	259 877	1 559
CELKEM VRN				1 559

Položkový rozpočet

Stavba :	20181025 Dům č.p. 90 Lipník nad Bečvou	Rozpočet: 1	
Objekt :	1001 Oprava podlahy a klenby v bytě ve 2.n.p.		Základní

		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl: 3						
Svislé a kompletní konstrukce						
1	310236241RT1	Zazdivka otvorů pl.0,09 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm s použitím maltové směsi	kus	14,00	134,00	1 876,00
		podezdění stropnic		0,00		
		14		14,00		
2	310239211RT2	Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,64	3 585,00	2 284,36
		okenní niky pod oknem		0,00		
		2,36*0,9*0,3		0,64		
3	311321411R00	Železobeton nadzákladových zdí B 30 (C 25/30)	m3	2,25	2 900,00	6 517,17
		(6,2+5,15)*2*0,6*0,15*1,1		2,25		
4	311351101R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné - zřízení	m2	13,62	284,00	3 868,08
		(6,2+5,15)*2*0,6		13,62		
5	311351102R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné-odstranění	m2	13,62	157,50	2 145,15
		(6,2+5,15)*2*0,6		13,62		
6	319202321R00	Vyrovnání povrchu zdiva přizděním do tl. 8 cm	m2	1,06	182,00	193,38
		stěna s oknem		0,00		
		4,25*0,25		1,06		
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						16 884,14
Díl: 4						
Vodorovné konstrukce						
7	411323434R00	Klenby, skořepiny ze železobetonu B 30 (C 25/30)	m3	4,86	3 880,00	18 868,83
		6,2*5,15*0,05*1,5		2,39		
		(6,2+5,15-1-1)*2*1,2*0,1*1,1		2,47		
8	411354173R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	27,90	126,00	3 515,40
		6,2*4,5		27,90		
9	411354174R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	27,90	31,00	864,90
		6,2*4,5		27,90		
10	411361921R00	Výztuž stropů svařovanou sítí z drátů tažených	1	0,35	28 000,00	9 797,20
		6,2*5,15*0,005*1,4*1,2		0,27		
		(6,2+5,15)*2*0,6*1,2*0,005		0,08		
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						33 046,33
Díl: 6						
Úpravy povrchu, podlahy						
11	289904121R00	Vysekání spár do hl. 3 cm zdiva	m2	39,06	224,00	8 749,44
		4,2*4,5*1,4		39,06		
12	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	1,68	107,50	180,60
		doplnění opadané omítky		0,00		
		1,4*1,2		1,68		
13	612471411R00	Úprava vnitřních stěn štukem	m2	19,95	130,00	2 593,50
		stěna od č.p. 89		0,00		
		6,65*3		19,95		
14	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	4,08	315,00	1 285,20
		okenní niky pod oknem		0,00		
		2,4*1		2,40		
		doplnění opadané omítky		0,00		
		1,4*1,2		1,68		
15	622481211RT2	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	20,10	219,00	4 401,90
		stěna od č.p. 89		0,00		
		6,7*3		20,10		
16	632412150R00	Polěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	2,00	379,50	757,10
		vyrovnání pod podlahu za stropními trámy		0,00		
		4,25*0,3		1,28		
		pos parapetní desku		0,00		
		2,4*0,3		0,72		
17	648952421RT3	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm včetně dodávky parapetní desky š. 35 cm	m	2,40	655,00	1 572,00
Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy						19 539,74
Díl: 9						
Ostatní konstrukce, bourání						
18	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	6,70	68,50	458,95
		stěna od č.p. 89		0,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	20181025 Dům č.p. 90 Lipník nad Bečvou	Rozpočet: 1	
Objekt :	1001 Oprava podlahy a klenby v bytě ve 2.n.p.		Základní

P.C.	Kód	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem Kč
		6,7*1		6,70		
19	952908111R00	vycist před cistou mont	m2	39,06	103,50	4 042,71
		6,2*4,5*1,4		39,06		
20	953981304R00	Chemické kotvy, cihly, hl. 125 mm, M16, malta	kus	363,95	100,50	36 576,98
		6,2*5,15*5		159,65		
		(6,2+5,15)*2*9		204,30		
21	973022251R00	výsekání kapes zeď kamenná pl. 0,1 m2, hl. 30 cm	kus	14,00	208,50	2 919,00
		pro stropní trámy		0,00		
		7*2		14,00		
22	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	7,03	44,80	314,72
		omítka stěn ve stropě		0,00		
		6,7*0,75+1+1		7,03		
23	13285290	Tyč žebříková, výztuž do betonu ocel 10505 D 8 mm	T	0,04	32 228,00	1 150,54
		0,395*0,23*(6,2*5,15*5+(6,2+5,15)*2*9)*1,08*0,001		0,04		
24	999281111R00	Presun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	20,74	750,00	15 557,45
25	979011111R00	Svislá doprava suti a výbour. hmot za 1.NP a 1.PP	t	1,49	193,00	288,36
26	979081111R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	1,49	262,90	392,80
27	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,49	10,10	15,09
28	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,49	178,80	267,15
29	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,49	350,00	522,94
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				62 506,68
Díl:	713	Izolace tepelné				
30	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	73,67	15,30	1 127,14
		6,7*4,2+6,7*0,6		32,16		
		6,2*5,15*1,3		41,51		
31	63140274	Pásek izolační okrajový STEPROCK	m	29,70	21,54	639,74
		(6,7+4,2)*2		21,80		
		0,6*2+6,7		7,90		
32	63150838.A	Plst Isover-Domo20 nekaširovaná skleněná tl. 200mm	m2	43,58	152,04	6 626,59
		6,2*5,15*1,3*1,05		43,58		
33	63153801.A	Deska z minerální vlny Steprock HD tl. 30 mm	m2	33,77	184,73	6 237,95
		6,7*4,2*1,05		29,55		
		0,6*6,7*1,05		4,22		
34	998713201R00	Presun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	146,31	1,90	278,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				14 909,42
Díl:	762	Konstrukce tesářské				
35	762111811R00	Demontáž stěn z hranolků, fošen nebo latí	m2	20,10	23,50	472,35
		provizorní příčka mezi byty		0,00		
		6,7*3		20,10		
36	762112110R00	Montáž konstrukce stěn z řeziva hraněn. do 120 cm2	m	49,40	58,50	2 889,90
		6,7*2+3*12		49,40		
37	762512125R00	Položení desek ve dvou vrstvách šroubovan.	m2	32,16	133,00	4 277,28
		6,7*4,2+0,6*6,7		32,16		
38	762521914R00	výřiznutí části podlahy plochy do 4 m2	m2	12,06	148,00	1 784,88
		6,7*0,6*3		12,06		
39	762810036U00	Základ stropů z OSB tl22	m2	32,16	325,00	10 452,00
		6,7*4,2+0,6*6,7		32,16		
40	762822130R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 450 cm2	m	13,60	120,00	1 632,00
		6,8*2		13,60		
41	762822140R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 540 cm2	m	34,00	155,00	5 270,00
		6,8*5		34,00		
42	762822840R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 540 cm2	m	40,80	99,00	4 039,20
		6,8*6		40,80		
43	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	20,10	56,00	1 125,60
		provizorní příčka mezi byty		0,00		
		6,7*3		20,10		
44	766414112R00	Obložení stěn pl. do 5 m2, panely SM do 1,5 m2	m2	20,10	182,00	3 658,20
		provizorní příčka mezi byty		0,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	20181025 Dům č.p. 90 Lipník nad Bečvou	Rozpočet: 1	
Objekt :	1001 Oprava podlahy a klenby v bytě ve 2.n.p.		Základní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45	76201	6.7*3 Přebroušení a lakování OSB desky .v sousedním bytě	m2	20,10 4,02 0,00	250,00	1 005,00
46	60515001	6.7*0,6 Hranolek SM/JD 1 25-75 cm2 dl. 200-350 cm	m3	4,02 0,27	6 462,00	1 755,73
47	60515550	0,05*0,11*(6,7*2+3*12) Hranol SM/JD 1 30x30 cm	m3	0,27 3,08	7 962,00	24 557,99
48	60726120	0,2*0,3*6,8*6*1,08 0,1*0,3*6,8*2*1,08 Deska dřevostřípková OSB 3 B - 4PD - tl. 15 mm podlaha	m2	2,64 0,44 84,42 0,00	206,28	17 414,16
		6.7*4,2*2*1,25		70,35		
		0,6*6,7*2*1,25		10,05		
		;provizorní přička		0,00		
		6.7*3*1,1		22,11		
		;odpočet OSB desky z bednění přičky - použije se na podlahu		0,00		
		-6.7*3*0,9		-18,09		
49	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	803,34	11,00	8 836,77
50	979011111R00	Svislá doprava suti a vylour. hmot za 1.NP a 1.PP	t	2,28	161,00	367,73
51	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,28	162,50	371,16
52	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,14	18,10	165,37
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				90 075,32
Díl:	776	Podlahy povlakové				
53	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně soklíku (6,7+4,2)*2-0,9	m	20,90 20,90	48,00	1 003,20
54	776521100RU6	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chernopren včetně podlahoviny PVC s filcem	m2	28,14 28,14	456,00	12 831,84
55	77601	Broušení a vysátí 6.7*4,2	m2	28,14 28,14	10,00	281,40
56	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	141,16	3,00	423,49
Celkem za		776 Podlahy povlakové				14 539,93
Díl:	784	Malby				
57	784181101R00	Penetrace podkladu 6.7*4,2+(6,7+4,2)*2*3	m2	93,54 93,54	24,40	2 282,38
58	784185112R00	Malba tekutá, bílá, bez penetrace, 2 x 6.7*4,2+(6,7+4,2)*2*3	m2	93,54 93,54	47,40	4 433,80
59	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8m ((6,7+4,2*2)*3+6,7*4,2)*2	m2	146,88 146,88	11,30	1 659,74
Celkem za		784 Malby				8 375,92

