

# Dodatek č.1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0529-2016-101 „Oprava opláštění haly b. č. 21 a 24 – kasárna Semtín“

uzavřené dne 31.8.2016

## I. Smluvní strany

### **1. Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo : Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČ: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení : [REDACTED]

Číslo účtu : [REDACTED]

Za kterou jedná : **Ing. Pavel Jůn,**

ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“) [REDACTED] IČ. 601 62 694 na základě pověření ministra obrany ČR č.j. 335/2015-7542KM ze dne 28.července 2015 vydaného ve smyslu ustanovení §7 odst.2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

-ve věcech smluvních : **Ing. Pavel Jůn,** ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

- ve věcech technických: [REDACTED] technik provozního střediska v Pardubicích, tel.: [REDACTED]

vedoucí provozního střediska : [REDACTED]

Fax : [REDACTED]

E-mail : [REDACTED]

Datová schránka : hjyaavk

Adresa pro doručování : Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Oddělení provozu a FM Pardubice

Teplého 1899, 530 02 Pardubice

a dále také jako „objednatel“ na straně jedné

### **2.WN service s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 33291

se sídlem: Labská 725, 533 04 Sezemice

IČ: 02687631

DIČ: CZ02687631

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená :Martinem Antonínem Weberem

E-mail : [REDACTED]

Telefon : + [REDACTED]

Datová schránka : tcudurd

Adresa pro doručování : Labská 725, 533 04 Sezemice

*osoba odpovědná za předání a převzetí díla: **Martin Antonín Weber***

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“).

## II.

### Účel dodatku smlouvy o dílo

Účelem dodatku jsou těžko předvídatelné skutečnosti změn oproti smlouvě, které vyvstávají z technologického postupu provádění oprav pískováním a výměnou zateplení objektů.

- Pro kompletní odstranění nátěru celé ocel. konstrukce haly je nutné, vzhledem k zakrytí spodní pásnice vazníků ukryté ve stávajícím podhledu a bude se provádět pod tlakem, odstranit i podhled (trapezové plechy a izolace tepelná), který by zabránil ošetření spodní pásnice a došlo by i k jeho poškození (proděravění). Z těchto důvodů navrhuje zhotovitel jeho odstranění a nahrazení jiným trapezovým plechem (jde o levnější variantu, než použití zákrytu z OSB desek).
- Stávající rozvody elektro a slaboproudu se původně předpokládaly k vyvěšení (jsou v lištách vkládacích různých rozměrů), bohužel bylo zjištěno, že kabely nejsou přes vnitřní zdívo propojovány, ale jsou provedeny průběžně a nebylo by možné je ochránit při pískování, čili musí dojít k jejich demontáži a znovu provedení kabeláže čili i s revizemi.
- Vzhledem k výšce umístění oken a provedení okolních stejných hal se předpokládalo jednoduché zasklení (okna jsou zabarvená z vnější strany červenou barvou a z vnitřní strany bílou barvou). Bohužel při demontáži bylo zjištěno, že jde o 2 skla a místo zabarvení barvou proti UV záření, zhotovitel navrhuje dvojsklo s UV filtrem (nutnost dle uživatele z důvodu skladovaného materiálu).
- Dále z důvodu pískování (abrazivo pod tlakem a prašnost) bylo doporučeno zhotovitelem vzhledem k opravě celého pláště budovy č. 21 provést malování všech vnitřních zdí.
- V hale č. 24 se nachází ocelovou mříží ohraničený prostor uvnitř objektu, který se svou zadní částí dotýká podezdívky i pláště budovy. Původně se předpokládala oprava pláště z vnější strany, která bohužel celá nejde provést jen z vnější strany, ale je nutná provést i zevnitř. Z těchto důvodů navrhuje zhotovitel odřezání stěny mříže u pláště, které odsouhlasil i uživatel.

Vícepráce činí 21,77% z původní ceny díla. Tento dodatek zachycuje skutečně provedené práce (vícepráce).

Toto technické řešení umožní provést dílo v řádné kvalitě.

## III.

### Předmět dodatku

1. Článek 3. Smlouvy „Cena za dílo“ odst.3.1. a 3.2. se mění takto:

Cena za dílo je určena podle přílohy č.1 tohoto dodatku (výkaz výměr) který je nedílnou součástí tohoto dodatku .

Původní cena celkem za dílo:	4 233 715,30 Kč
DPH 21%	889 080,21 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>5 122 795,51 Kč</b>

Cena celkem za dílo vč. dodatku č.1:	5 155 533,- Kč
DPH 21%	1 082 661,93 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>6 238 194,93 Kč</b>

V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na straně zhotovitele, spojené s realizací předmětu plnění smlouvy. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikací prací a dodávek při ocenění díla v rozsahu uvedeném v čl. 2. smlouvy a čl.II tohoto dodatku.

Ostatní odstavce článku 3 smlouvy zůstávají beze změny.

## IV.

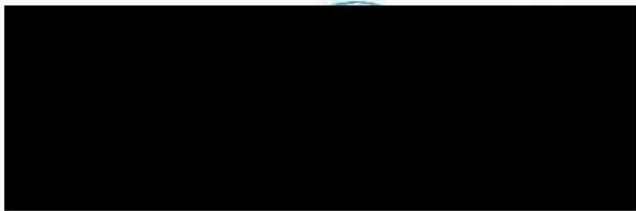
### Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem se nahrazuje v plném rozsahu příloha č. 1 smlouvy, a to přílohou č.1 tohoto dodatku.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti.

3. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro potřeby objednavatele a třetí stejnopis je určen zhotoviteli.
4. Dodatek je nedílnou součástí původní smlouvy a je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy. Dodatek je platný okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami .

Přílohy: Příloha č.1 – cenová nabídka .

V Pardubicích dne 20. 10. 2016



V Pardubicích dne 4. 10. 2016



## CENOVÁ NABÍDKA (VÍCEPRÁCE) - Oprava opláštění haly č.021 a 024 - kasárna Semtín

Název položky	jednotka	Počet	CENA	
		jednotek	jednotková	celkem
<b>Hala č.021</b>				
odpojení elektroinstalace od sítě a zabezpečení vnitřního zářivkového osvětlení a zásuvkových rozvodů proti zatečení	KS	18,000		
odpojení a zpětné zapojení EZS a identifikačního čipu	soubor	1,000		
<b>demontáž a zpětná montáž elektroinstalace</b>	<b>HOD</b>	<b>100,000</b>		
<b>demontáž a zpětná montáž telefonních rozvodů</b>	<b>HOD</b>	<b>50,000</b>		
demontáž stávajícího plechového opláštění trapéz	M2	352,00		
demontáž stávajícího plechového opláštění střechy	M2	605,00		
<b>demontáž stávajícího plechového opláštění stropu</b>	<b>M2</b>	<b>523,00</b>		
demontáž stávajících okapů a svodů k dalšímu použití	BM	118,00		
demontáž stávajícího hromosvodu	BM	74,00		
demontáž stávajících kovových okenních výplní 390x115cm 8dílné včetně mříží a sítí	KS	13,00		
demontáž vnitřního zateplení stěn tl. 100 mm	M2	208,00		
demontáž zateplení stropu v tl. 150 mm	M2	540,00		
otryskání ocelové konstrukce na sucho	M2	559,00		
nátěr ocelové konstrukce - SA2 120µm (složení EP 80µm +PUR 40µm)	M2	559,00		
otlučení omítky stávající podezdívky	M2	86,00		
dodávka ručního omítání stěny MVC do tl. 30 mm	M2	86,00		
Penetrace akrylát- silikon stěn podezdívky nanášená ručně	M2	189,00		
Potažení stěn podezdívky sklovláknitým pletivem vtlačení do tmele	M2	189,00		
Tenkvrstvá silikonová zrnitá omítka tl.1,5mm včetně penetrace	M2	189,00		
Malba vnitřních stěn 2-násobná bílá	M2	248,00		
<b>Malba vnitřních stěn 2-násobná bílá</b>	<b>M2</b>	<b>186,00</b>		
Dodávka a montáž KZS lišta rohová stěnová AL	BM	97,00		
dodávka a montáž Al opláštění obvod.pláště z plechu KOB 1004 vč. spoj. materiálu	M2	352,00		
dodávka a montáž Al opláštění střechy z plechu KOB 1004 vč. spojovacího materiálu	M2	605,00		
<b>dodávka a montáž stropu z FeZn trap. plechu TR18 tl.0,5mm, spojovacího materiálu</b>	<b>M2</b>	<b>523,00</b>		
dodávka a montáž okapní lišty soklu spodní z Al tl. 0,6 mm r.š. 150 mm	BM	103,00		
dodávka a montáž hliníkových okenních výplní 390x115cm, 8 dílné, FIX, mléčné sklo	KS	13,00		
<b>přípl. za dvojité sklo s UV filtr. do okenních výplní 390x115cm, 8 dílné, FIX, mléčné sklo</b>	<b>KS</b>	<b>13,00</b>		
dodávka a montáž Al okapnice nadokenní r.š. 130 mm	BM	51,00		
dodávka a montáž Al okapnice poddokenní r.š. 160 mm	BM	51,00		
dodávka a montáž mříží 440 x 130 cm vel.oka max. 15x15 cm a tl. mat.min.10 mm	ks	3,00		
dodávka a montáž hřebenače r.š.1000 mm vč. profilovaného těsnění	BM	42,00		
dodávka a montáž závětrné lišty	BM	28,00		
dodávka a montáž lakovaných Pz žlabů rš.330mm včetně čel a háků např. Satjam	BM	92,00		
dodávka a montáž Pz lakovaných svodů 100 mm vč. objímek např. Satjam	BM	27,00		
dodávka a montáž Pz lakovaných kotlíků např. Satjam	KS	6,00		
dodávka a montáž Pz lakovaného výtokového kolena a kolena "S" - např. Satjam	KS	12,00		
dodávka a montáž zateplení stěn tl. 100 mm např. Kingspan vč.spojovacího materiálu	M2	202,00		
dodávka a montáž zateplení stropu minerální vatou tl. 150 mm	M2	540,00		
odstranění barvy z plochy podlahy frézováním	M2	523,00		
nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné S 1300	M2	523,00		
oprava nadzemní části beton.patek vel. 40x50 cm tl. 20 cm nosných sloupů haly	ks	26,00		
demontáž, dodávka a montáž oplechování rozvaděčů 140 x 50 cm	ks	2,00		
zateplení ocel.vrat 3,6 x 3,6 m polyst.tl.5 cm vč.oplechování	ks	3,00		
dodávka a montáž hrom. včetně veškerého podr. materiálu	BM	74,00		
napojení konstrukce na okružní zemnič	KS	26,00		
<b>provedení revizní zprávy hromosvodové soustavy</b>	<b>KS</b>	<b>1,00</b>		
<b>provedení revize elektroinstalace</b>	<b>kmpl.</b>	<b>1,00</b>		
odvoz a uložení vybouraného kovového odpadu v místě kasáren Semtín	kmpl.	1,00		
pomocné lešení do pracovní výšky 6m	kmpl.	1,00		

Název položky	jednotka	Počet	CENA	
			jednotková	celkem
<b>Hala č.024</b>				
odpojení elektroinstalace od sítě a zabezpečení vnitřního zařivkového osvětlení a zásuvkových rozvodů proti zatečení	KS	15,000		
demontáž a zpětná montáž elektroinstalace	HOD	100,000		
demontáž a zpětná montáž telefonních rozvodů	HOD	50,000		
demontáž stávajícího plechového opláštění trapéz	M2	352,00		
demontáž stávajícího plechového opláštění střechy	M2	605,00		
demontáž stávajícího plechového opláštění stropu	M2	528,00		
demontáž stávajících okapů a svodů	BM	118,00		
demontáž stávajícího hromosvodu	BM	74,00		
demontáž stávajících kovových okenních výplní 390x115cm 8dílné včetně mříží a sítí	KS	13,00		
demontáž vnitřního zateplení stěn tl 100 mm	M2	284,00		
demontáž zateplení stropu v tl. 150 mm	M2	540,00		
otryskání ocelové konstrukce na sucho	M2	559,00		
nátěr ocelové konstrukce - SA2 120µm (složení EP 80µm +PUR 40µm)	M2	559,00		
otlučení omítky stávající podezdívky	M2	108,00		
dodávka ručního omítání stěny MVC do tl. 30 mm	M2	108,00		
Penetrace akrylát- silikon vnějších stěn nanášená ručně	M2	216,00		
Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačněním do trmele	M2	204,00		
Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl.1,5mm včetně penetrace	M2	204,00		
Malba vnitřních stěn 2-násobná bílá	M2	297,00		
Dodávka a montáž KZS lišta rohová stěnová AL	BM	95,00		
dodávka a montáž Al opláštění obvod.pláště z plechu KOB 1004 vč. spoj. materiálu	M2	352,00		
dodávka a montáž Al opláštění střechy z plechu KOB 1004 vč. spojovacího materiálu	M2	605,00		
dodávka a montáž stropu z FeZn trap plechu TR18 tl.0,5mm, spojovacího materiálu	M2	528,00		
dodávka a montáž okapní lišty spodní z Al tl. 0,6 mm r.š. 150 mm	BM	103,00		
dodávka a montáž hliníkových okenních výplní 390x115cm, 8 dílné, FIX, mléčné sklo	KS	13,00		
přípl. za dvojité sklo s UV filtr. do okenních výplní 390x115cm, 8 dílné, FIX, mléčné sklo	KS	13,00		
dodávka a montáž Al okapnice nadokenní r.š. 130 mm	BM	51,00		
dodávka a montáž Al okapnice podokenní r.š. 160 mm	BM	51,00		
dodávka a montáž hřebenáče r.š.1000 mm vč. profilovaného těsnění	BM	42,00		
dodávka a montáž závětrnné lišty	BM	28,00		
dodávka a montáž lakovaných Pz žlabů rš.330mm včetně čel a háků např. Satjam	BM	92,00		
dodávka a montáž Pz lakovaných svodů 100 mm vč. objímek např. Satjam	BM	27,00		
dodávka a montáž Pz lakovaných kotlíků např. Satjam	KS	6,00		
dodávka a montáž Pz lakovaného výtokového kolena a kolena "S" - např. Satjam	KS	12,00		
dodávka a montáž zateplení stěn tl. 100 mm např. Kingspan vč.spojovacího materiálu	M2	285,00		
dodávka a montáž zateplení stropu minerální vatou tl. 150 mm	M2	540,00		
odstranění barvy z plochy podlahy frézováním	M2	528,00		
nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné S 1300	M2	528,00		
oprava nadzemní části beton.patek vel. 40x50 cm tl. 20 cm nosných sloupů haly	ks	26,00		
demontáž, dodávka a montáž oplechování rozvaděčů 140 x 50 cm	ks	2,00		
zateplení ocel.vrat 3,6 x 3,6 m polyst.tl.5 cm vč.oplechování	ks	3,00		
dodávka a montáž hrom. včetně veškerého podr. materiálu	BM	74,00		
napojení konstrukce na okružní zemnič	KS	26,00		
provedení revizní zprávy hromosvodové soustavy	KS	1,00		
provedení revize elektroinstalace	kmpl.	1,00		
odvoz a uložení vybouraného kovového odpadu v místě kasáren Semtín	kmpl.	1,00		

demontáž mříže ve skladové místnosti odřiznutím	kmpl.	1,00	
pomocné lešení do pracovní výšky 6m	kmpl.	1,00	
úklid po veškeré činnosti a odvoz stavební sutě vč. uložení na skládku	kmpl.	1,00	
<b>Celkem cena bez DPH hala č.024</b>			
<i>vícepráce celkem bez DPH</i>			
<b>Celkem cena bez DPH hala č. 21 a 24</b>			<b>5 155 533,00</b>
<b>DPH 21%</b>			<b>1 082 661,93</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>			<b>6 238 194,93</b>

zpracoval :

**WN service s.r.o.**  
 Labská 725, 533 04 Sezemice  
 IČ: 02687631, DIČ: CZ02687631

**Martin A.  
 Weber**